



Mariagerfjord
KOMMUNE

Natur og Miljø

Postadresse:
Nordre Kajgade 1
9500 Hobro
Tlf. 97 11 30 00
raadhus@mariagerfjord.dk
www.mariagerfjord.dk

Journalnummer:
06.00.05-P15-1-13

Ref.: Søren Bek
Direkte tlf. 97113631
sobek@mariagerfjord.dk

Dato: 28.5.2013

Personlig henvendelse:
Rådhuset i Arden
Østergade 22
9510 Arden

Mariagerfjord Kommunes Spildevandsplan 2011 - 2021 Tillæg nr. 6



Tillægget omfatter håndtering af spildevand fra hestestald og servicebygninger ved institutionen Sødisebakke, ved udvidelse af kloakopland MA1j.

September 2013



INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
1. INDLEDNING OG BAGGRUND.....	3
2. LOVGIVNING.....	4
3. PLANMÆSSIGE FORHOLD M.V.	4
4. KLOAKERINGSFORHOLD - STATUS OG PLAN.....	6
5. BERØRTE LODSEJERE.....	8
6. ØKONOMI.....	8
7. TIDSPLAN.....	8
8. GODKENDELSE AF TILLÆG	8

BILAGSFORTEGNELSE

Bilag A

Miljøvurderingscreening



1. INDLEDNING OG BAGGRUND

Dette tillæg til spildevandsplan for Mariagerfjord Kommune omfatter håndteringen af spildevand for nye stalde med en anden beliggenhed end de eksisterende

Området ligger i byzone og omfatter den sydlige del af matr. nre. 2b og 12 Mariager Markjorder. Området udgør et areal på ca. 8200 m², og anvendes til værksted, stald og græsningsarealer for dyrene ved institutionen Sødisebakke, som er et bo- og aktivitetstilbud for voksne med betydelige og varigt nedsat fysisk eller psykisk funktionsevne.

2. LOVGIVNING

Nærværende tillæg til spildevandsplan er udarbejdet i henhold til:

- Lovbekendtgørelse nr. 879 af 26. juni 2010 om miljøbeskyttelse.
- Bekendtgørelse nr 1448 af 11. december 2007 om spildevandstilladelser m.v. efter Miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4.
- Lovbekendtgørelse nr 932 af 24. september 2009 om miljømål m.v. for vandforekomster og internationale naturbeskyttelsesområder.
- Lovbekendtgørelse nr 633 af 7. juni 2010 om betalingsregler for spildevandsanlæg m.v.
- Lovbekendtgørelse nr. 636 af 21. august 1998 om afgift af spildevand.
- Lovbekendtgørelse nr 936 af 24. september 2009 om miljøvurdering af planer og programmer.

3. PLANMÆSSIGE FORHOLD M.V.

3.1 Den statslige vandplan for Hovedvandopland Mariager Fjord

I Vandplanen for Mariager Fjord 2011-2015 er området som spildevandstillægget omfatter, udpeget som et område med drikkevandsinteresser.

Området som dækkes af spildevandstillægget, er ikke omfattet af særlige hensyn til grundvandsbeskyttelse.

3.2 Naturbeskyttelse m.v.

Tillægget berører ikke områder omfattet af beskyttet natur m.v.



3.3 Kommuneplanlægning

Området, der er omfattet af nærværende tillæg til spildevandsplanen, er beliggende i rammeområde MAR.0.8 - Offentligt område - Sødisebakke, Havnedalvej 7. Her fastlægges den fremtidige anvendelse til sociale institutioner med boliger og lignende. Spildevandsplantillæget er i overensstemmelse med Mariagerfjord Kommuneplan 2009-2021.

3.4 Lokalplan for området

Området er omfattet af Lokalplan 75/2013, der er under udarbejdelse. lokalplanen imødekommer institutionen Sødisebakkens ønske om at opføre nye stalde med en anden beliggenhed end de eksisterende byggefelt 7a og 7b, som er udlagt i lokalplan M.1.59.

3.5 Miljøvurdering

I henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer skal alle fysiske planer, som skønnes at få væsentlig indvirkning på miljøet, miljøvurderes.

Mariagerfjord Kommune har gennemført en screening af nærværende tillæg til spildevandsplan med henblik på at vurdere, om der skal gennemføres en miljøvurdering af tillægget. Der henvises til Bilag B. Mariagerfjord Kommune har i den forbindelse vurderet, at der ikke er behov for en miljøvurdering.

4. KLOAKERINGSFORHOLD - STATUS OG PLAN

4.1 Status

Området der er omfattet af tillægget til spildevandsplanen, er beliggende udenfor kloakopland. Bygningerne på Havndalvej 9 er registreret med nedsivning.

4.2 Plan

Kloakering af området udføres i henhold til principperne i Mariagerfjord Kommunes Spildevandsplan 2011 – 2021.

Med tillægget udvides kloakopland MA1j, der har kloakeringsprincippet spildevandskloak.

Kloakeringen udføres på følgende måde:

Område	Kloakeringsprincip
Husspildevand	Offentlig spildevandskloak
Tagvand	Nedsivning på matriklen
Overfladevand fra befæstede arealer der ikke bliver brugt til parkering af mere end 20 biler	Nedsivning på matriklen



5. BERØRTE LODSEJERE

Tillægget til spildevandsplanen berører følgende lodsejere:

Matr. nr.	Ejerlav	Ejer	Omfang
12	Mariager Markjorde	Region Nordjylland, Niels Bohrs Vej 30, 9220 Aalborg Øst	Omfattes delvist af kloakopland
2b	Mariager Markjorde	Region Nordjylland, Niels Bohrs Vej 30, 9220 Aalborg Øst	Omfattes delvist af kloakopland

6. ØKONOMI

Mariagerfjord Vand A/S fastsætter takster og bidrag for tilslutning af spildevand og overfladevand til offentlig kloak.

7. TIDSPLAN

Tillægget til spildevandsplanen behandles sideløbende med Lokalplan 75/2013, og kan træde i kræft, når begge planer er godkendt af Mariagerfjord Kommune.

8. GODKENDELSE AF TILLÆGGET

Tillæg nr. 6 til spildevandsplanen har været i offentlig høring fra den 4. juni 2013 til den 30. juli 2013. I offentlighedsfasen har offentligheden haft mulighed for at kommentere det fremlagte forslag. Der er i offentlighedsfasen ikke indkommet kommentarer der har givet anledning til ændringer i tillægget.

Kommunalbestyrelsen i Mariagerfjord Kommune har på mødet den 26. september 2013 tiltrådt tillæg nr. 6 til Mariagerfjord Kommunes Spildevandsplan 2011 – 2021.

Vedtagelsen kan ikke påklages til anden administrativ myndighed.



Bilag A Miljøvurderingsscreening*

Miljøparametre	0 alternativ* *	Tillæg til Spildevandsplan	Bemærkninger
Natur og Landskab			
Recipientkvalitet (Vandrammedirektiv og Vandplaner)	0	0	Spildevand renses inden udledning i Mariager Fjord.
Beskyttede og fredede områder (Naturbeskyttelsesloven)			Ikke relevant
Internationale naturbeskyttelsesområder (Natura 2000)	0	0	Udledning af rensset spildevand vurderes ikke at påvirke Mariager Yderfjord eller Aalborg Bugt, der er en del af habitatområde nr. 14 (<i>Aalborg Bugt, Randers Fjord og Mariager Fjord</i>).
Landskab generelt, inkl. kulturarv, flora, fauna og biologisk mangfoldighed	0	0	Spildevandsforholdene har igen betydning landskab m.v. For projektet som helhed er forholdene vurderet i Lokalplan 45/2011.
Jord			
Jordbundsforhold	0	0	Jorden er vurderet egnet til nedsivning af overfladevand.
Jordforurening	0	0	Området er ikke registreret som kortlagt iht. Jordforureningsloven.
Vandforsyning			
Grundvandsinteresser (Regionplan/Vandplaner)	0	0	Nedsivning af overfladevand på egen grund sikrer fortsat grundvandsdannelse i området. Området er ikke omfattet af særlig hensyn til grundvandsbeskyttelsen i Vandplan 2010 – 2015.
Luft			
Lugt	0	0	
Emissioner	0	0	
Klimatiske faktorer			
Energiforbrug og CO ₂ -	0	0	



udledning			
Miljøparametre	0	0	
Sundhed			
Støj	0	0	
Spredning af sygdomsfremkaldende bakterier	0	0	Spildevandet renses efter gældende regler.
Badevandskvalitet	0	0	Spildevandet renses efter gældende regler.
Service			
Forsyningsikkerhed	0	0	

*) Resultat af miljøvurderingen. (+: meget positiv effekt, ++: positiv effekt, 0: neutral og -: negativ effekt).

**) Ved 0-alternativ forstås, at arealet ikke byggemodnes.