



Himmerland Boligforening
Att. Direktør Ole Nielsen

Center for Økonomi og Personale

Nordre Kajgade 1
9500 Hobro
Tlf. 97 11 30 00
raadhus@mariagerfjord.dk
www.mariagerfjord.dk

Journalnummer:
03.10.24-G01-2-16

Ref.: John Harlev Jensen
Direkte tlf. 97113071
johnj@mariagerfjord.dk

Dato: 12.9.2016

Referat af styringsdialogmødet den 5. september 2016

Fra Himmerland Boligforening
Ole Nielsen, direktør
Fra Mariagerfjord Kommune
John Harlev Jensen.

Dagsorden til mødet

1. Velkomst og præsentation.
2. Med afsæt i de landsdækkende målsætninger: Gennemgang og drøftelse af materialet indberettet til almenstyringsdialog.dk, herunder de konkrete spørgsmål/emner der fremgår af materialet.
3. Afklaring af det fremtidige behov for koordination og indgåelse af aftaler mellem kommunalbestyrelse og boligorganisation.
4. Eventuelt, herunder evaluering af mødet.

Ad 1)

Velkomst og kort præsentation

Ad 2)

Himmeland Boligforening har nu varetaget administrationen af Mariager Andelsboligforening i et helt regnskabsår.

Revisor har forsynet årsregnskabet med en påtegning uden forbehold og supplerende oplysninger, bortset fra almindelig supplerende oplysning om, at budgettal ikke er underlagt revision.

Sidste år blev konstateret, at de væsentligste udfordringer med hensyn til boligorganisationens økonomi, administration og drift er



- Konsolidering af organisationens økonomi,
- Henlæggelser til løbende vedligeholdelse og
- Løbende fornyelser

Arbejdet med at få styr på udfordringerne kan allerede ses i regnskabet, og der arbejdes videre for at styrke boligforeningens økonomi og foretage fornødne forbedringer.

Ad 3)

Er uforløst, idet den løbende dialog, tilgodeser behovet.

Ad 4)

Et godt møde med fokus på de forskellige og relevante emner.

Venlig hilsen

John Harlev Jensen