



Lejerbo, Hadsund
Att: Pia Hesselvig

Center for Økonomi og Personale

Nordre Kajgade 1
9500 Hobro
Tlf. 97 11 30 00
raadhus@mariagerfjord.dk
www.mariagerfjord.dk

Journalnummer:
03.10.24-G01-1-20

Ref.: John Harlev Jensen (johnj)
Direkte tlf. 97113071
johnj@mariagerfjord.dk

Dato: 21.9.2020

Referat Styringsdialogmødet den 21. september 2020.

Deltagere

Fra Lejerbo:

Ronny Thomsen, formand,
Jette Elisabeth Nielsen, næstformand og
Pia Hesselvig, forretningsfører.

Fra Mariagerfjord Kommune
John Harlev Jensen, jurist.

Dagsorden til mødet

1. Velkomst og præsentation.
2. Med afsæt i de landsdækkende målsætninger: Gennemgang og drøftelse af materialet indberettet til almenstyringsdialog.dk, herunder de konkrete spørgsmål/emner der fremgår af materialet, herunder status på ”Effektivisering af driften i den almene sektor”.
3. Afklaring af det fremtidige behov for koordination og indgåelse af aftaler mellem kommunalbestyrelse og boligorganisation.
4. Eventuelt, herunder evaluering af mødet.

Ad 1)

Velkomst og kort præsentation.

Ad 2)

Med afsæt i revisionspåtegningen, der er uden væsentlige forbehold, kan konstateres, at der er tale om en veldreven boligorganisation.

Følgende blev drøftet, at:

- Der vil være fokus på bæredygtighed i forbindelse med nybyggerisager.



- Lejerbo har iværksat tiltag med henblik på effektivisering, herunder bl.a. energikilderne gennemgås løbende med henblik på energibesparende tiltag alle de steder, hvor tilbagebetalingstiden er fornuftig.
- Der arbejdes målrettet i forbindelse med at fastholde et godt beboerdemokrati i afdelingerne, idet der bl.a. afholdes kurser om beboerdemokrati og der er fokus på valg til bestyrelserne.
- Der er flere steder, hvor der skal igangsættes vedligeholdelsesopgaver. At der løbende er fokus på renovering. Driften er opmærksom på dette og der arbejdes på at samle op på hængepartier.

Ad 3)

Intet aktuelt behov.

Ad 4)

En kort orientering om status på indsendte projekter og projektmaterialer til nyt boligbyggeri.

Et godt møde med fokus på de forskellige og relevante emner.

Venlig hilsen

John Harlev Jensen