



Boligselskabet Freja
Att: Marie Skindbjerg

Center for Økonomi og Personale

Nordre Kajgade 1
9500 Hobro
Tlf. 97 11 30 00
raadhus@mariagerfjord.dk
www.mariagerfjord.dk

Journalnummer:
03.10.24-G01-1-19

Ref.: John Harlev Jensen (johnj)
Direkte tlf. 97113071
johnj@mariagerfjord.dk

Dato: 4.9.2019

Referat Styringsdialogmødet den 4. september 2019.

Deltagere

Fra Boligselskabet Freja
Aria Skindbjerg, ejendomsadministrator og
Dorthe Sørensen
Fra Mariagerfjord Kommune
John Harlev Jensen

Dagsorden til mødet

1. Velkomst og præsentation.
2. Med afsæt i de landsdækkende målsætninger: Gennemgang og drøftelse af materialet indberettet til almenstyringsdialog.dk, herunder de konkrete spørgsmål/emner der fremgår af materialet, herunder status på ”Effektivisering af driften i den almene sektor”.
3. Afklaring af det fremtidige behov for koordination og indgåelse af aftaler mellem kommunalbestyrelse og boligorganisation.
4. Eventuelt, herunder evaluering af mødet.

Ad 1)

Velkomst og kort præsentation

Ad 2)

Med afsæt i revisorpåtegningen, der er uden forbehold, bortset fra almindelig supplerende oplysning om, at budgettal ikke er underlagt revision.

Der er fastsat mål for udviklingen i afdelingernes samlede driftsudgifter for den kommende 4 års periode, hvor det fastsatte mål er ikke at overstige de årlige driftsudgifter med mere end 2 %.



Afdelingens mål om at de samlede driftsudgifter ikke overstiger 2 % pr. år er ikke opfyldt fra 2017 til 2018, svarende til 5,9 %. Stigningen i driftsudgifter skyldes hovedsageligt, større vedligeholdelsesudgifter i afdeling 1 – primært vedligeholdes af elevatorer.

Et sundt og veldrevet boligselskab.

Ad 3)

Intet aktuelt behov.

Ad 4)

En kort orientering om status på indsendte projekter og projekt materialet til boligbyggeri.

Et godt møde med fokus på de forskellige og relevante emner.

Venlig hilsen

John Harlev Jensen