



Nørresundby Boligselskab
Att. Lars Emborg

Center for Økonomi og Personale

Nordre Kajgade 1
9500 Hobro
Tlf. 97 11 30 00
raadhus@mariagerfjord.dk
www.mariagerfjord.dk

Journalnummer:
03.10.24-G01-2-16

Ref.: John Harlev Jensen
Direkte tlf. 97113071
johnj@mariagerfjord.dk

Dato: 26.8.2016

Referat af styringsdialogmøde den 26. august 2016

Deltagere
Fra Nørresundby Boligselskab
Lars Emborg
Fra Mariagerfjord Kommune
John Harlev Jensen

Dagsordenen til mødet:

1. Velkomst og præsentation.
2. Med afsæt i de landsdækkende målsætninger: Gennemgang og drøftelse af materialet indberettet til almenstyringsdialog.dk, herunder de konkrete spørgsmål/emner der fremgår af materialet.
3. Afklaring af det fremtidige behov for koordination og indgåelse af aftaler mellem kommunalbestyrelse og boligorganisation.
4. Eventuelt, herunder evaluering af mødet.

Ad 1)
Velkomst og kort præsentation

Ad 2)
Med afsæt i revisionspåtegningen, der er uden forbehold, men med en supplerende oplysning vedrørende forståelsen af regnskabet, kunne konstateres, at der er tale om en yderst veldreven boligorganisation.

I relation til afdeling 50, Hadsund skole er der givet et mindre tilskud til dækning af huslejetab. Der er ikke aktuelt behov for dette, idet der dels sker udlejning af ledige



boliger, inden der opstår behov for dækning af huslejetab. Hertil kommer, at der folk på ventelisten.

På afdelingsmødet her i foråret forsøgte Boligorganisationen at få etableret en afdelingsbestyrelse. Beboerne fandt dog ikke, at der var behov for at få valgt en afdelingsbestyrelse. Der blev valgt en beboer til repræsentantskabet.

Byggeriet på Slagterigrunden blev drøftet. Det pågår planmæssigt og Boligorganisationen forventer indflytning efteråret 2017. Der er p.t. godt 60 på ventelisten til de 20 boliger.

Boligorganisationen blev kort orienteret om Styringsdialogmødet den 18. august 2016.

Ad 3) Intet aktuelt behov. Der er enighed om, at bevare den løbende kontakt med henblik på at sikre den fornødne koordination af samarbejdet mellem Boligorganisationen og kommunen.

Ad 4)

Et godt møde med fokus på de forskellige og relevante emner.

Venlig hilsen

John Harlev Jensen