



Boligselskabet af 2014,
Att: Marianne Hjorth.

Center for Økonomi og Personale

Nordre Kajgade 1
9500 Hobro
Tlf. 97 11 30 00
raadhus@mariagerfjord.dk
www.mariagerfjord.dk

Journalnummer:
03.10.24-G01-1-18

Ref.: John Harlev Jensen (johnj)
Direkte tlf. 97113071
johnj@mariagerfjord.dk

Dato: 30.10.2018

**Referat af styringsdialogmødet den 30. oktober 2018 Boligselskabet af 2014,
vedrørende afdeling 05**

Deltagere:

Fra Boligselskabet af 2014

Tommy E. Hansen, formand og afd. Formand afd. 9,

Marianne Hjorth, Forvaltningskonsulent

Jette Halkjær, Teamleder

Fra Mariagerfjord Kommune

John Harlev Jensen.

Dagsorden til mødet

1. Velkomst og præsentation.
2. Med afsæt i de landsdækkende målsætninger: Gennemgang og drøftelse af materialet indberettet til almenstyringsdialog.dk, herunder de konkrete spørgsmål/emner der fremgår af materialet.
3. Afklaring af det fremtidige behov for koordination og indgåelse af aftaler mellem kommunalbestyrelse og boligorganisation.
4. Drøftelse af status på ”Effektivisering af driften i den almene sektor”.
5. Eventuelt, herunder evaluering af mødet.

Ad 1)

Velkomst og kort præsentation

Ad 2) og 4)

Punkterne blev behandlet samlet se ad 4). Dagsordenen tilpasses næste år.

Boligorganisationen er på rette vej, idet der er fokus på såvel økonomi og demokrati.



Følgende emner blev drøftet:

- Afdelingens økonomi – overordnet., herunder fokus på tab og istandsættelse ved ledighed/raflytning.
- Helhedsplane.
- Salg af enkelt bolig – afventer ministeriets godkendelse

Ad 3)

Se under ad 2), idet de nævnte emner fordrer stor grad af koordinering.

Ad 4)

Der er taget hånd om effektivisering af boligorganisationen. Lige her og nu, vil effektivisering af boligorganisationen ikke betyde besparelser, idet disse skal anvendes til at sikre en velfungerende boligorganisation/afdelingerne og deres økonomi.

Udgiftsmål vil være en del af næste års styringsdialogmøde, idet disse fastsættes på baggrund af 2018 regnskabet.

Enighed om, at emnet kommer til at fylde mere næste år, idet emner, der skal drøftes, er meldt ud fra centralt hold.

Ad 5)

Et møde i en god atmosfære, med fokus på de forskellige og relevante emner.

Venlig hilsen

John Harlev Jensen