



Asger Ladefoged  
Ouevej 14  
9500 Hobro  
DK - Danmark

**Teknik og Miljø**

Sagsnummer:  
09.17.15-P19-3-26

Ref.: Meri Ann Gjødesen Herskind (mhers)  
Telefon: 97113684  
E-mail: [landbrug@mariagerfjord.dk](mailto:landbrug@mariagerfjord.dk)

Dato: 04.05.2026

## **Afgørelse vedr. anmeldelse efter Husdyrgodkendelses- bekendtgørelsens § 12 på ejendommen Valsgaardvej 8, 9500 Hobro**

Mariagerfjord Kommune har den 19. januar 2026 modtaget din anmeldelse om et nyt ensilageopbevaringsanlæg i henhold til husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen på husdyrbruget Valsgaardvej 8. Ejendommen tilhører Asger Ladefoged, CVR nr. 28527594.

Mariagerfjord Kommune vurderer, at det anmeldte ensilageopbevaringsanlæg opfylder kravene for anmeldelse efter husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Det vurderes, at det anmeldte ensilageopbevaringsanlæg kan udføres som anmeldt, uden at naboer påvirkes negativt, eller at det vil medføre en negativ påvirkning på miljøet, eller at de landskabelige værdier tilsidesættes. I sagsbehandlingen er indgået ansøgning udført i Husdyrgodkendelse.dk, skema 254691 version 2.

Det er Mariagerfjord Kommunes vurdering, at det anmeldte ensilageopbevaringsanlæg kan udføres som anmeldt, uden at det kræver en tilladelse eller miljøgodkendelse efter husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

*Bemærk at denne afgørelse omfatter ikke eventuelle yderligere nødvendige tilladelser. Opførelsen kræver byggetilladelse fra Mariagerfjord Kommune.*

### **Beskrivelse af projektet**

Asger Ladefoged, som ejer og driver Valsgaardvej 8, 9500 Hobro, ønsker at opføre et ensilageopbevaringsanlæg i tilknytning til eksisterende ensilageopbevaringsanlæg på 35,5 x 28 meter svarende til 994 m<sup>2</sup>. Ensilageopbevaringsanlægget vil få fald mod det eksisterende ensilageopbevaringsanlæg hvor der er afløb som ledes hen til en opsamlingsbeholder og videre hen til gyllebeholderen.

Ensilageopbevaringsanlægget vil reducere behovet for markstakke med ensilage, samtidig med at der kan ske en opsamling af næringsstoffer fra ensilageoplaget. Opbevaring af ensilage på et ensilageopbevaringsanlæg vil kunne give en besparelse i fodertab og give en højere værdi af foderet, hvilket kan bevirke bedre sundhed for dyrene og højere mælkekvalitet.

Ansøgningsmaterialet fremgår af bilag 1 og 2.



### **Mariagerfjord Kommunes vurdering**

Mariagerfjord Kommune vurderer, at den anmeldte opførelse af et ensilageopbevaringsanlæg opfylder kravene for anmeldelse efter husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen, og det vurderes, at det anmeldte byggeri kan udføres som anmeldt, uden at det krævet en tilladelse eller miljøgodkendelse efter husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Projektets væsentligste forudsætninger er følgende:

- Byggeriet er erhvervsmæssigt nødvendigt for bedriften og placeres i umiddelbar tilknytning til eksisterende byggeri.
- Det samlede ensilageopbevaringsanlæg og foderlagre, der er etableret efter anmeldelse, overstiger ikke 1000 m<sup>2</sup>, eksklusiv vejareal og kantbelægning.
- Samlet byggeri på 1000 m<sup>2</sup> placeres mindst:
  - 100 m fra
    - Eksisterende eller ifølge kommuneplanens rammedel fremtidig byzone eller sommerhusområde, og
    - Lokalplanlagte områder i landzonen udlagt til blandet bolig og erhverv eller offentlige formål til beboelse, institutioner, rekreative formål og lignende.
  - 75 m fra nærmeste naboejendom.
  - 50 m fra åbne vandløb og søer med et areal større end 100 m<sup>2</sup>.
- Byggeriet medfører ikke ændringer i eksisterende terræn på mere end +/- 1 meter.
- Kanten med tilhørende støttemure, overstiger ikke 3 meter over eksisterende terræn.
- Der skal etableres afskærmende beplantning omkring ensilageopbevaringsanlægget eller et foderlager senest 31. december året efter etablering af anlægget. Den afskærmende beplantning skal bestå af løvtræarter og buske, der er naturligt hjemmehørende i området, og beplantningen skal vedligeholdes i fornødent omfang, herunder ved eventuel gentilplantning.

*Mariagerfjord Kommune meddeler dispensation for etablering af afskærmende beplantning, idet den nye ensilageplads placeres mellem eksisterende gyllebeholder og ensilageopbevaringsanlæg og således vil det visuelle indtryk ikke ændre sig væsentlig.*
- Det anmeldte overholder afstandskravene i § 8 i Husdyrbrugloven på nær afstand til naboskel på 30 meter.

*Mariagerfjord Kommune meddeler dispensation til naboskel jf. Husdyrbruglovens § 9 stk. 3 idet matriklen nord for anlægget er ubeboet og drives som markdrift. Det*

*nye ensilageopbevaringsanlæg placeres i forlængelse af eksisterende ensilageopbevaringsanlæg og ved siden af eksisterende gyllebeholder og vil derfor fremstå som en intrigeret del af anlæggene.*

*Efter Mariagerfjord Kommunes vurdering, er den mest optimale placering af ensilageanlægget nord for husdyrbruget. Mariagerfjord Kommune vurderer, at det er fordelagtigt at forlænge det eksisterende ensilageanlæg, da dette sikrer, at alt ensilage samles ét sted, hvor der allerede er etableret afløb til opsamlingsbeholder som ledes til nærliggende gyllebeholder.*

*Ud fra en landskabelig vurdering er det ikke hensigtsmæssigt med en placering syd for ejendommen idet ensilageopbevaringsanlægget vil være synligt fra Valsgaardvej. Se nedenstående billeder*



- Ejendommen er beliggende uden for sårbare eller beskyttede områder (Natura2000-områder, økologiske forbindelser, særlige naturområder, større uforstyrrede landskaber, geologiske områder, skovrejsningsområde, kystnærhedszone, områder udpeget til fritidsformål, lavbundsarealer, fredede områder, beskyttede naturtyper og beskyttede diger), og uden for bygge- og beskyttelseslinjer (sø-



beskyttelseslinje, å-beskyttelseslinje, skovbyggelinje, strandbeskyttelseslinje, kirkebyggelinje, fortidsmindebeskyttelseslinje).

### **Samlet vurdering**

Mariagerfjord Kommune vurderer, at den anmeldte opførelse af ensilageopbevaringsanlægget opfylder kravene for anmeldelse efter § 12 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Det vurderes, at det anmeldte opførelse af ensilageopbevaringsanlægget kan opføres som anmeldt, uden at naboer påvirkes negativt, eller at det vil medføre en negativ påvirkning af miljøet, eller at de landskabelige værdier tilsidesættes.

Det er derfor Mariagerfjord Kommunes vurdering, at den anmeldte opførelse af ensilageopbevaringsanlægget kan udføres som anmeldt, uden at det kræver en tilladelse eller miljøgodkendelse efter husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen

### **Høring**

Et udkast til afgørelsen har været i to ugers høring, fra den 10. april 2026 til den 30. april 2026, hos:

- Ansøger: Asger Ladefoged, Valsgaardvej 8, 9500 Hobro
- Konsulent: Agillix, Emilie Kirstine Sloth, eks@agillix.dk
- Høring af naboer og parter.

Der er ikke indkommet bemærkninger til det anmeldte.

### **Offentliggørelse**

Den endelige afgørelse annonceres på Mariagerfjord Kommunes hjemmeside og [Digital MiljøAdministration](#) den 6. maj 2026.

### **Udnyttelse**

Denne afgørelse bortfalder, hvis den ikke er udnyttet senest 6 år efter, at afgørelsen er meddelt.

### **Klagevejledning**

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Vejledning om klagereglerne kan findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside naevneneshus.dk.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Klagen skal indgives inden den 5. juni 2026.

Du klager via klageportalen, som du finder via naevneneshus.dk, borger.dk eller virk.dk. Du logger på klageportalen med Mit-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Mariagerfjord Kommune via klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900



kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder, foreninger, organisationer og offentlige myndigheder. Hvis du får medhold i klagen, tilbagebetales gebyret.

I klageportalen sendes din klage automatisk først til Mariagerfjord Kommune. Hvis Mariagerfjord Kommune fastholder afgørelsen, sender Mariagerfjord Kommune klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om den sendes videre.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Nævnet afgør herefter, om du kan fritages for at bruge klageportalen.

Kommunens afgørelse kan også indbringes for domstolene. Retssagen skal være anlagt inden 6 måneder fra den dag, afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes fristen dog altid fra bekendtgørelsen.

Venlig hilsen

Meri Ann Gjødesen Herskind  
Agronom

Kopi af afgørelsen, inkl. bilag, er sendt til:

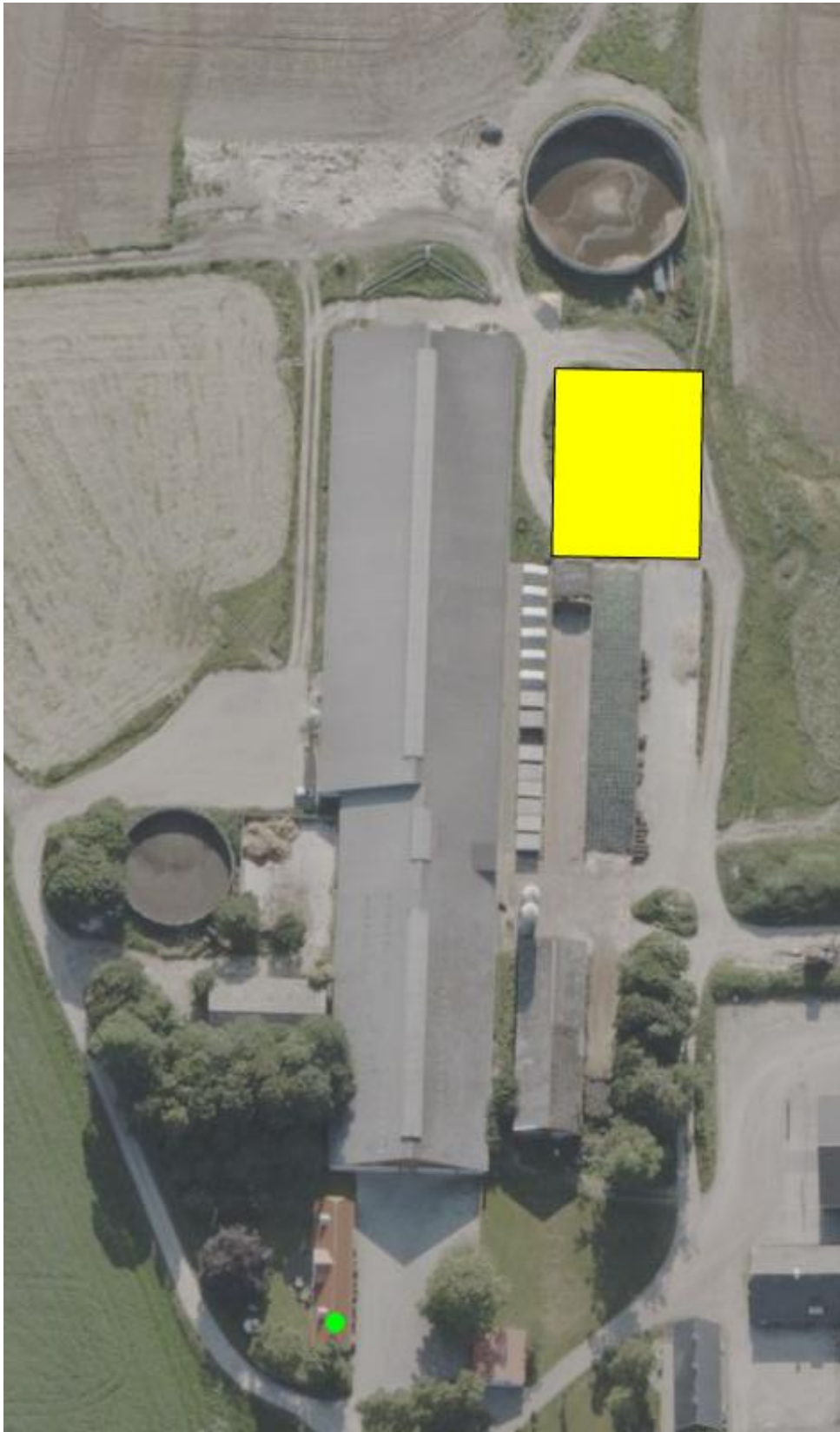
- Konsulent: Agillix, Emilie Kirstine Sloth, [eks@agillix.dk](mailto:eks@agillix.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening, [dmariagerfjord-sager@dn.dk](mailto:dmariagerfjord-sager@dn.dk)

Bilag:

1. Situationsplan
2. Ansøgningsmateriale



## Bilag 1 – Situationsplan





## Bilag 2 – Ansøgningsmateriale

Agillix

### § 12 Anmeldelse af ensilageopbevaringsanlæg

Adresse: Valsgaardvej 8, 9500 Hobro, Danmark

Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens bilag 2 punkt B. Oplysningskrav ved anmeldelse efter § 12

**1) Oplysning om landbrugspligt på ejendommen, jf. § 12, stk.2.**

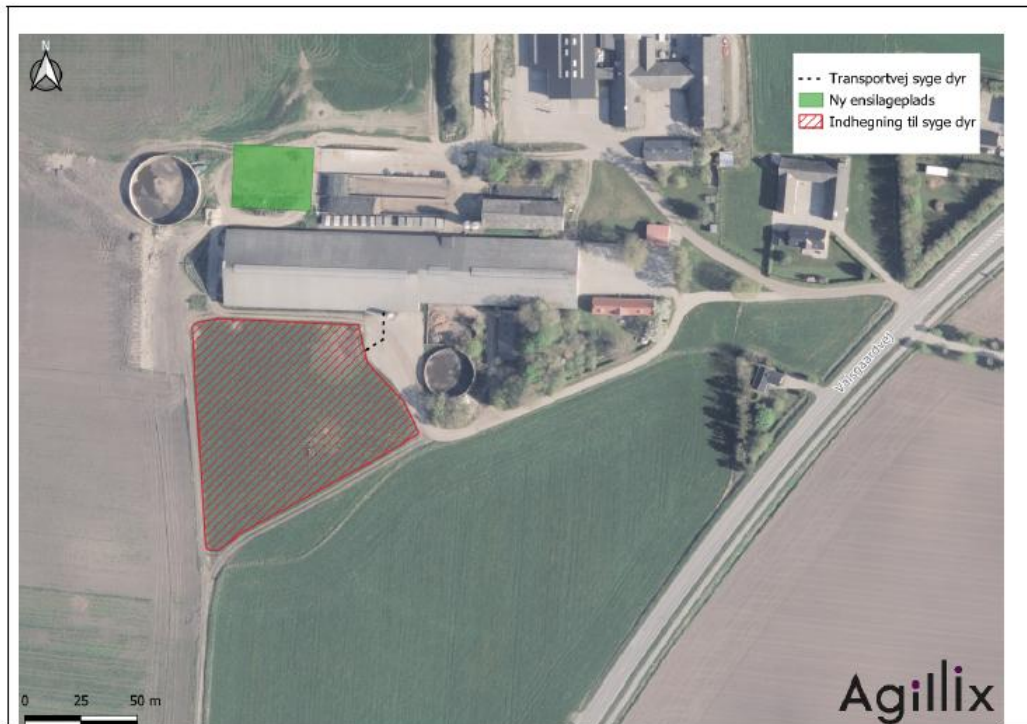
-
Der er landbrugspligt på ejendommen.

**2) Oplysning om, hvad det anmeldte skal anvendes til, jf. § 12, stk. 1.**

<i>Stk. 1. Etablering, udvidelse eller ændring af ensilageopbevaringsanlæg, herunder ensilagepladser eller køre- eller plansiloer, samt etablering, udvidelse eller ændring af lagre til opbevaring af foder med en tørstofprocent på under 70, der ikke etableres i form af lukkede tanke eller beholdere til opbevaring af flydende råvarer, kan foretages efter kommunalbestyrelsens afgørelse efter § 20, stk. 4, hvis betingelserne i stk. 2-7 er opfyldt.</i>
Det anmeldte skal anvendes til oplag af ensilage.

**3) Oplysninger om, hvordan det anmeldte placeres i forhold til eksisterende bygninger m.v., jf. stk. 2**

<i>Stk. 2. Ny bebyggelse skal være erhvervmæssigt nødvendig for den pågældende ejendoms drift som landbrugsejendom og beliggende i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer.</i>
Kort over placeringen af det anmeldte fremgår af anmeldeskemaet indsendt via husdyrgodkendelse.dk Udvidelsen af ensilagesiloerne sker i tilknytning til de eksisterende bebyggelsesarealer. Udvidelsen af ensilageopbevaringsanlægget er erhvervmæssigt nødvendigt for at skabe tilstrækkelig med opbevaringskapacitet til ensilagen.
<u>Opbevaringskapacitet:</u> Den nye ejer driver gården konventionel modsat forrige ejer, som drev gården økologisk. Det betyder, at besætningen er på stald hele tiden og henter derfor ikke foder i marken, som de økologiske dyr gjorde. Derfor er det nødvendigt at udvide ensilagesiloerne med $35,5 \cdot 28 = 994$ m <sup>2</sup> , som vist på kortet herunder. Med det godkendte dyrehold på 200 køer og 164 kvier, så er der behov for 1.950.000 FE grovfoder. Der er plads til cirka 900.000 FE i de nuværende siloer og i udvidelsen kan der være cirka 675.000 FE. Det er ikke helt nok til at dække behovet, men siloerne kan ikke bygges længere på grund af at pladsen er anvendt til en gyllebeholder.
<u>Placering:</u> Det er rationelt at samle grovfoderet på ejendommen.  Ved at bygge i tilknytning til de eksisterende siloer, så bliver det samlet på samme side og der er andet erhverv på den nordlige side af ejendommen (Schnoor Plast)  Hvis den opføres syd for stalden på det bare stykke jord, giver det nogle helt konkrete og praktiske ulemper: 1. De bliver meget synlige fra vejen. Placeringen syd for stalden betyder, at bygningerne vil ligge åbent og eksponeret ud mod vejen. Det ændrer helhedsindtrykket markant og gør anlægget langt mere dominerende i landskabet. På den modsatte side er der derimod fuldstændig skjult af eksisterende bygninger og beplantning, hvilket giver en mere diskret og harmonisk løsning i forhold til omgivelserne. 2. Belastede eller syge køer mister nem adgang til græs i direkte tilknytning til stalden. I dag er der etableret en mindre fold tæt på stalden, så køer med skader, klovproblemer eller sygdom kan komme ud i frisk luft uden at skulle drives langt. Det har stor betydning for dyrevelfærden: o Mere plads og frisk luft giver roligere omgivelser så de hurtigere bliver raske. o Adgang til græs fremmer naturlig bevægelse, hvilket styrker muskulatur og kredsløb. o Kort afstand gør det praktisk muligt at lade selv svækkede dyr komme ud dagligt, hvilket ofte fremskynder heling og reducerer risikoen for tilbagefald. En placering syd for stalden vil derfor ikke blot få en visuel konsekvens, men også en direkte negativ indvirkning på driftsforholdene og dyrenes sundhed og restitution.



**4) Oplysninger om det anmeldtes grundplan og højde, herunder højden på eventuelle støttemure, jf. stk. 3 og stk. 6, nr. 2**

*Stk. 3. Det samlede grundplan for henholdsvis ensilageopbevaringsanlæg og foderlagre, der kan etableres efter stk. 1, må ikke overstige 3.000 m<sup>2</sup> i grundplan, eksklusiv eventuelle vejarealer og kantbelægnings.*

*Stk. 6 Det anmeldte skal opføres*

*2) med en højde på maksimalt 3 m over eksisterende terræn, medmindre det helt omkranses af eksisterende driftsbygninger og anlæg på ejendommen og ikke er højere end den laveste eksisterende bygning m.v.*

Der ansøges om at opføre en ensilageplads vest for de eksisterende siloer.

Det anmeldtes grundplan:  $35,5 \cdot 28 = 994 \text{ m}^2$

Opsættes der støttemure vil højden heraf ikke overstige 3 m.

Den samlede grundplan for ensilageopbevaringsanlæg, der er anmeldt efter § 11 stk. 1, overstiger ikke 3.000 m<sup>2</sup> i grundplan.

**5) Oplysning om eventuelle terrænændringer, jf. stk. 6, nr. 1**

*Stk. 6. Det anmeldte skal opføres*

*1) uden ændringer i det eksisterende terræn på mere end +/- 1 m og*

Det anmeldte opføres uden ændringer i det eksisterende terræn på mere end +/- 1 m.

**6) Oplysning om placering i forhold til kravene i §§ 6 og 8 i husdyrbrugloven og § 12, stk. 4 og 5.**

*Stk. 4. Det anmeldte skal overholde følgende afstandskrav, jf. dog stk. 5:*

*1) Mindst 150 m til de områder, der er nævnt i § 6, stk. 1, nr. 1 og 2, i husdyrbrugloven.*



2) Mindst 100 m til de beboelser, der er nævnt i § 6, stk. 1, nr. 4, i husdyrbrugloven, som er uden landbrugspligt og ikke ejes af den ansvarlige for driften af husdyrbruget.

3) Mindst 50 m til de vandløb og søer, der er nævnt i § 8, stk. 2, i husdyrbrugloven.

Stk. 5. Hvis grundplanen af det anmeldte hverken i sig selv eller sammen med andre ensilageopbevaringsanlæg eller foderlagre, der er etableret efter anmeldelse, overstiger 1.000 m<sup>2</sup>, reduceres afstandskravene i stk. 4, nr. 1 og 2, til mindst 100 m og mindst 75 m.

#### Afstande og afstandskrav jf. husdyrbrugloven § 6

	Afstandskrav	Overholdes afstandskrav
Eksisterende eller ifølge kommuneplanens rammedel fremtidigt byzone- eller sommerhusområde	150 m	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej
Område i landzone, der i lokalplan er udlagt til boligformål, institution, rekreative formål etc.	150 m	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej
Nabobeboelse	50 m	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej
Nabobeboelse, uden landbrugspligt og ikke ejes af den ansvarlige for driften af husdyrbruget	100 m	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej

#### Afstande og afstandskrav jf. husdyrbrugloven § 8

	Afstandskrav (m)	Overholdes afstandskrav
Ikke-almene vandforsyningsanlæg	Min. 25	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej
Almene vandforsyningsanlæg	Min. 50	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej
Dræn (lukkede vandløb)	Min. 15	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej
Offentlig vej og privat fællesvej	Min. 15	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej
Levnedsmiddelvirksomhed	Min. 25	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej
Beboelse på samme ejendom	Min. 15	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej
Naboskel	Min. 30	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej
Åbne vandløb og til søer med et areal, der er større end 100 m <sup>2</sup>	Min. 50 m	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej

#### Dispensation

Placeringen af ensilageopbevaringsanlægget overholder ikke afstandskravet til naboskel som ligger op til en mark. Der søges derfor om dispensation for krav om afstand til naboskel. Alternativ placering er belyst i punkt 3 ovenfor.

#### 7) Oplysning om beplantning til afskærmning.

Stk. 7. Senest den 31. december året efter etableringen, udvidelsen eller ændringen skal der etableres beplantning til afskærmning i form af løvtræer og buske, der er naturligt hjemmehørende i området, omkring det anmeldte efter stk. 1 eller 2, jf. dog § 20, stk. 5. Beplantningen skal vedligeholdes i fornødent omfang, herunder ved eventuel gentilplantning.

Der søges om dispensation efter husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 21 stk. 5 om at fravige krav om etablering af beplantning til afskærmning.

Mod syd og øst slører det eksisterende anlæg for indsynet til ensilagepladsen. Naboer beliggende mod nord og vest vil se den nye plads på lang afstand (over 500 m fra den nye plads) med det eksisterende anlæg i baggrunden, og det visuelle indtryk vil således ikke ændre sig væsentligt set fra naboer mod syd.

#### 8) Håndtering af ensilagesaft og afløb

Ensilage opbevares i plansiloer med fast bund og fald mod afløb. Afløbet fra plansiloer ledes til samlebrønd og efterfølgende ledes derfra til gyllesystemet, se kortet herunder.



# Agillix

Derudover ledes spildevandet samt overfladevand fra ensilageplads til gyllebeholder. Overfladevand fra øvrige befæstede arealer og tagvand ledes til faskine på marken mod vest.

