



PlusBolig  
Att: direktør Mette Bach Kjær.

**Center for Økonomi og Personale**

Nordre Kajgade 1  
9500 Hobro  
Tlf. 97 11 30 00  
raadhus@mariagerfjord.dk  
www.mariagerfjord.dk

Journalnummer:  
03.10.24-G01-1-21

Ref.: John Harlev Jensen (johnj)  
Direkte tlf. 97113071  
johnj@mariagerfjord.dk

Dato: 11.10.2021

**Referat Styringsdialogmødet den 21. oktober 2021.**

Fra PlusBolig  
Mette Bach Kjær, direktør og  
Økonomichef Morten Hedelund  
Fra Mariagerfjord Kommune  
John Harlev Jensen.

Dagsorden til mødet

1. Velkomst og præsentation.
2. Med afsæt i de landsdækkende målsætninger: Gennemgang og drøftelse af materialet indberettet til almenstyringsdialog.dk, herunder de konkrete spørgsmål/emner der fremgår af materialet, herunder status på "Effektivisering af driften i den almene sektor".
3. Afklaring af det fremtidige behov for koordination og indgåelse af aftaler mellem kommunalbestyrelse og boligorganisation.
4. Eventuelt, herunder evaluering af mødet.

Ad 1)  
Velkomst og kort præsentation

Ad 2)  
Revisor har forsynet årsregnskabet med en påtegning uden forbehold og supplerende oplysninger, bortset fra almindelig supplerende oplysning om, at budgettal ikke er underlagt revision.

Revision bemærker i øvrigt, at det er deres opfattelse, at boligorganisationen har tilrettelagt en god og pålidelig økonomistyring og egenkontrol samt at de etablerede forretningsgange fremmer sparsommelighed.



Bestyrelsen har forholdt sig til om boligorganisationens forretningsgange fremmer effektivitet og sparsommelighed.

Direktionen har for alle afdelinger opstillet effektiviseringsmål for en 4-årig periode. Der er foretaget opfølgning på målene i 2020 og fastsat måltal for indeværende og de næste fem år.

PlusBolig tilkendegav,

- At de gerne i samarbejde med privat investor, vil udvikle byggeriet i Mariagerfjord kommune, gerne i første omgang i tilknytning til de eksisterende boliger på Ølsvej i Hobro.
- At de gerne, når det giver mening, vil etablerer familieboliger og seniorfællesskaber.

Ad 3)

Er uforholdent, idet den løbende dialog, tilgodeser behovet.

Ad 4)

Et godt møde med fokus på de forskellige og relevante emner.

Venlig hilsen

John Harlev Jensen