



Sebastian Stig Vishart
Brohusvej 16
Hvornum
9500 Hobro

Teknik og Miljø

Sagsnummer:
09.17.15-G01-1-23

Ref.: Jannik Mørk Skovgaard Lauritzen
(jan1)
Telefon: 97113636
E-mail: landbrug@mariagerfjord.dk

Dato: 28.8.2023

Afgørelse vedr. anmeldelse af mindre dyrehold efter Husdyrgødningsbekendtgørelsens¹ § 25, på ejendommen Brohusvej 16, 9500 Hobro.

Mariagerfjord Kommune har den 03-04-2023 modtaget din anmeldelse om etablering af et husdyrhold i henhold til Husdyrgødningsbekendtgørelsen på husdyrbruget Brohusvej 16, 9500 Hobro. Ejendommen ejes og drives af gårdejer Sebastian Stig Vishart, CVR: 29559765.

Mariagerfjord Kommune vurderer, at anmeldelsen om etablering af et husdyrbrug opfylder kravene for anmeldelse efter Husdyrgødningsbekendtgørelsens §25, jævnføre fravigelsesregler i Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens §7 stk. 1.

Det vurderes, at anmeldelsen om etablering af et husdyrbrug kan udføres som anmeldt, uden at naboer påvirkes negativt, eller at det vil medføre en negativ påvirkning på miljøet, eller at de landskabelige værdier tilsidesættes.

Det er Mariagerfjord Kommunes vurdering, at anmeldelsen om etablering af et husdyrbrug kan udføres som anmeldt, uden at det kræver en tilladelse eller miljøgodkendelse efter Husdyrbrugloven².

Bemærk at denne afgørelse ikke omfatter eventuelle yderligere nødvendige tilladelser. Herunder fx byggetilladelser og lignende.

¹ Bekendtgørelse af 2021-11-29 nr. 2243 om miljøregulering af dyrehold og om opbevaring af gødning.

² Bekendtgørelse nr. 520 af den 1. maj 2019 af lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.



Høring

Udkastet til anmeldelsen har været i 2 ugers høring hos ansøger og naboer fra den 28-08-2023 til den 11-09-2023 hos:

- Sebastian Stig Vishart
- Tina Sørensen, Konsulent Agri Nord, tfs@agrinord.dk
- Naboer m.m.

Der er ikke indkommet bemærkninger til det anmeldte.

Klagevejledning

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Klagen skal indgives inden den 09-10-2023, kl 23:59

Du klager via klageportalen, som du finder via naevneneshus.dk, borger.dk eller virk.dk. Du logger på klageportalen med Nem-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Mariagerfjord Kommune via klageportalen.

Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I klageportalen sendes din klage automatisk først til Mariagerfjord Kommune. Hvis Mariagerfjord Kommune fastholder afgørelsen, sender Mariagerfjord Kommune klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Mariagerfjord Kommune. Mariagerfjord Kommune videresender din anmodning til nævnet, som herefter beslutter om, du kan fritages.

Vejledning om klagereglerne kan findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside naevneneshus.dk.

Ansøgeren vil få besked, hvis andre klager over afgørelsen.

Mariagerfjord Kommunes afgørelse kan også indbringes for domstolene. Det skal ske inden 6 måneder fra offentliggørelsen eller - hvis den påklages - inden 6 mdr. efter, at der foreligger endelig afgørelse.



Beskrivelse af anmeldelsen:

Det ansøgte produktionsareal på 141,23 m² etableres i en eksisterende bygninger.

Dybstrøelsen komposterer i stalden og lægges efterfølgende i markstak. De eksisterende produktionsarealer har altid været drevet efter Landbrugets Byggeblad vedr. anvendelse af stempelslag, denne drift type forsættes.

Stempelslaget samt driften af staldene lever altid op til kravene jf. §44 i Husdyrgødningsbekendtgørelsen.

Af bilag 1 fremgår situationsplan for ejendommen.

Mariagerfjord kommunes vurdering

Mariagerfjord Kommune vurderer, at den anmeldte etablering af produktionsarealet opfylder kravene for anmeldelse efter Husdyrgødningsbekendtgørelsens §25, jævnføre fravigelsesreglerne i Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens §7 stk. 1 og det vurderes, at det anmeldte produktionsareal kan etableres som anmeldt, uden at det kræver tilladelse eller miljøgodkendelse efter Husdyrgodkendelsesloven.

Projektets væsentligste forudsætning er følgende:

- Det er vurderet, at det anmeldte produktionsareal med dybstrøelse ikke overskrider 175 m² jf. § 7, stk. 1 i Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.
- Produktionsarealet er placeret mindst:
 - a. 50 m fra
 - Eksisterende eller ifølge kommuneplanens rammedel fremtidig byzone eller sommerhusområde, og
 - Lokalplanlagte områder i landzonen udlagt til blandet bolig og erhverv eller offentlige formål til beboelse, institutioner, rekreative formål og lignende.
 - b. 50 m fra nærmeste nabobeboelse.
- Det anmeldte overholder afstandskravene i § 6-8 i lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.
Afstandskravene i §6 og 7 er overholdt. Afstandskravene i §8 delvist overholdt.

Afstandskravet på 15 meter til beboelse på samme ejendom er ikke overholdt, men da produktionsarealet er i eksisterende staldbygning vurderer Mariagerfjord Kommune at der kan dispenseres fra afstandskravet til beboelse på samme ejendom.

Afstandskravet på 25 meter til ikke almen vandindvindingsanlæg på samme ejendom er ikke overholdt, i forhold til produktionsarealet i den nordlige stald. Da Staldanlægget er i eksisterende stalde vurderer Mariagerfjord Kommune ikke at der er risiko for forøget forurening, det vurderes derfor at der kan meddeles dispensation for afstandskravet på 25 meter.



Afstandskravet på 30 meter til naboske er ikke overholdt for det nordlige produktionsareal, der er ca. 20 meter til naboskel. Da nabomatriklen (Hvorum By, Hvorum, 22t) er en ubeboet matrikel og at produktionsarealet er i eksisterende bygninger vurderer Mariagerfjord Kommune at der kan meddeles dispensation for afstandskravet på 30 meter.

- Ejendommen er beliggende uden for sårbare eller beskyttede områder (Natura2000-områder, økologiske forbindelser, særlige naturområder, større uforstyrrede landskaber, geologiske områder, skovrejsningsområde, kystnærhedszone, områder udpeget til fritidsformål, lavbundsarealer, fredede områder, beskyttede naturtyper og beskyttede diger), og uden for bygge- og beskyttelseslinjer (sø-beskyttelseslinje, å-beskyttelseslinje, skovbyggelinje, strandbeskyttelseslinje, kirkebyggelinje, fortidsmindebekyttelseslinje).

Mariagerfjord Kommune vurderer at produktionsarealerne er placeret uden for ovenfor nævnte områder.

Samlet vurdering

Mariagerfjord Kommune vurderer, at den anmeldte etablering af et produktionsareal til husdyrbrug opfylder kravene for anmeldelse efter §25 i Husdyrgødningsbekendtgørelsen efter fravigelsesreglerne i 7, stk. 1 i Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Det vurderes, at produktionsarealet og husdyrbruget ikke påvirker naboer negativt, eller at det medfører en negativ påvirkning på miljøet.

Det er derfor Mariagerfjord Kommunes vurdering, at det anmeldte produktionsareal til husdyrbrug kan etableres som anmeldt, uden at det kræver en tilladelse eller miljøgodkendelse efter Husdyrgodkendelsesloven.

Udnyttelse

Denne afgørelse betragtes som påbegyndt udnyttet på produktionsarealet, når afgørelsen er meddelt.

Kontinuitet

Hvis afgørelsen har været udnyttet ifølge ovenstående, men herefter ikke har været driftsmæssigt udnyttet, helt eller delvist, i tre på hinanden følgende år, så bortfalder den del af produktionsarealet, der ikke har været udnyttet de seneste tre år. Udnyttelse anses for at foreligge, når mindst 25 pct. af produktionsarealet har været driftsmæssigt udnyttet. Ved driftsmæssig udnyttelse forstås, at der på det pågældende areal produceres mindst 50 pct. af det mulige inden for rammerne af dyrevelfærdskrav eller andre relevante krav.



Offentliggørelse

Den endelige afgørelse annonceres på Mariagerfjord Kommunes hjemmeside og Digital MiljøAdministration den fredag den 15 september 2023.

Venlig hilsen

Jannik Mørk Skovgaard Lauritzen
Biolog og miljømedarbejder