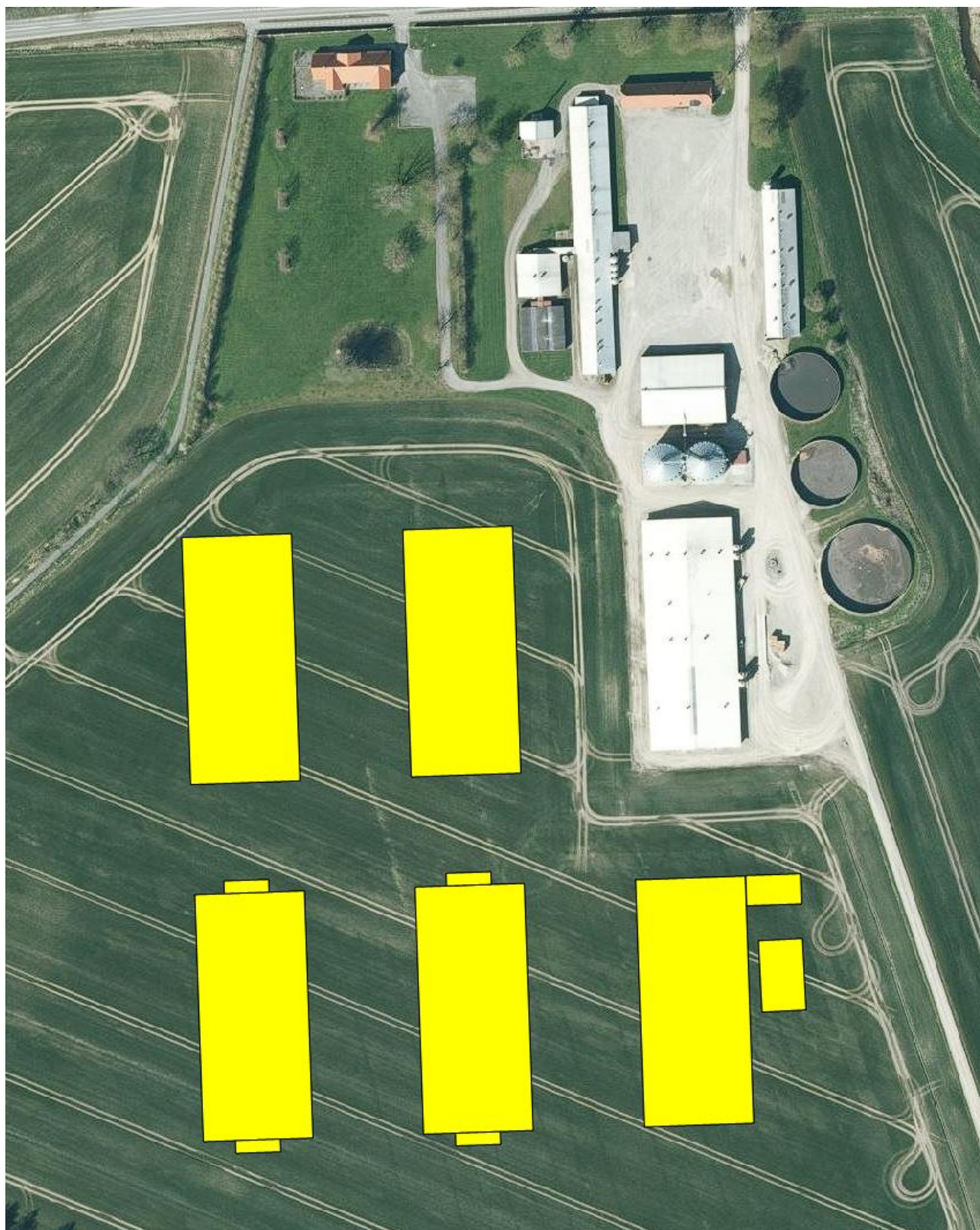




§16a miljøgodkendelse

Alsvej 88-90, 9560 Hadsund

Afgørelsesdato: 06-10-2026
Sagsnummer: 09.17.19-P19-3-25



Datablad

Titel:	§ 16a miljøgodkendelse af husdyrbruget Alsvej 88-90, 9560 Hadsund
Godkendelsestype:	§ 16a stk. 1 husdyrbrug med en ammoniakemission >3.500 kg NH ₃ - N/år
Dato for afgørelse:	06. 10. 2026
Ansøger og ejer af ejendommen:	Mogelholt A/S, Nybrogaardsvej 59, 9560 Hadsund Tlf: 21259622 Mail: sj@mogelholt.com
Ejer af husdyrholdet:	Høgholt Avl og Opformering ApS
Husdyrbrugets adresse:	Alsvej 88-90, 9560 Hadsund
CVR-nr:	38339044
CHR nr:	98965
Ejendomsnr:	9720845
Matrikel-nr:	1p - Visborggård Hgd., Visborg
Andre husdyrbrug drevet af ansøger:	Strandkæret 15, 9560 Hadsund, Strandkæret 25, 9560 Hadsund, Haslevgaardskovvej 5, 9560 Hadsund, Rønningen 4, 9560 Hadsund, Nybrogaardsvej 59, 9560 Hadsund, Møgelholtvej 57, 9560 Hadsund, Møgelholtvej 59, 9560 Hadsund, Alsvej 117, 9560 Hadsund, Ringvej 10, 8963 Auning, Kukkebækvej 16, 8560 Kolind, Skårupvej 14, 8560 Kolind, Pollen 3, 8544 Mørke, Mogenstrupvej 3, 8961 Allingåbro og Elkjærlundvej 1, 8961 Allingåbro
Biaktiviteter:	Ingen
Tilsynsmyndighed:	Mariagerfjord Kommune, Natur og Miljø Østergade 22, 9510 Arden Tlf.: 97113000
Konsulent ansøger:	Farmbrella 2024 ApS, att. Tina Madsen Tlf: 31391347 Mail: tim@farmbrella.dk
Ansøgningsskema:	247276
Ansøgning indsendt:	27.11.2024
Version:	3
Miljøsagsbehandler:	Pernille Møller Rendal
Konsulent kommune:	Niras A/S att. Peter Nygaard, mail: pny@niras.dk
Kvalitetssikring:	Jannik Mørk Skovgaard Lauritzen

Indholdsfortegnelse

1. AFGØRELSE OM MILJØGODKENDELSE	4
<i>Baggrund</i>	<i>4</i>
<i>Miljøgodkendelse</i>	<i>4</i>
<i>Miljøkonsekvensvurdering.....</i>	<i>6</i>
<i>Retsvirkning</i>	<i>6</i>
<i>Orientering om generelle regler</i>	<i>7</i>
2. VILKÅR.....	8
3. VURDERING OG BEGRUNDELSE FOR VILKÅR.....	15
<i>Generelle vilkår</i>	<i>15</i>
<i>Husdyrbrugets anvendelse af BAT.....</i>	<i>15</i>
<i>Husdyrbrugets anlæg</i>	<i>16</i>
<i>Gener</i>	<i>22</i>
<i>Forurening.....</i>	<i>28</i>
<i>Natur</i>	<i>30</i>
<i>Egenkontrol.....</i>	<i>33</i>
4. OFFENTLIGGØRELSE	33
<i>Foroffentlighed.....</i>	<i>33</i>
<i>Nabo-/partshøring</i>	<i>33</i>
<i>Offentliggørelse</i>	<i>33</i>
5. KLAGEVEJLEDNING	34
<i>Annoncering.....</i>	<i>35</i>
6. RETSBESKYTTELSE	35
7. BILAG	36
<i>Bilag 1. Oversigtskort over ejendommens bygninger</i>	<i>36</i>
<i>Bilag 2. Produktionsarealer</i>	<i>38</i>
<i>Bilag 3. Udpegningsgrundlaget</i>	<i>39</i>
<i>Bilag 4. Miljøansøgning (skrevet af ansøger).....</i>	<i>40</i>
<i>Bilag 5. Beplantningsplan</i>	<i>41</i>
<i>Bilag 6. Beregning støj traktor i 80 m fra kilden</i>	<i>42</i>

1. Afgørelse om miljøgodkendelse

Baggrund

Mogelholt A/S ansøger om § 16 a miljøgodkendelse efter Husdyrbrugloven på ejendommen Alsvej 88-90, 9560 Hadsund.

Ansøgningen om godkendelse er indkommet den 27. november 2024 med skemanr. 247276.

Ejendommen har ikke en tidligere miljøgodkendelse eller -tilladelse. Den lovlige nudrift er fastlagt i forbindelse med VVM-screeningen den 29. januar 2002. Den tilladte produktion omfattede 600 årssøer, 15.000 smågrise (7,2-30 kg) årligt og 800 slagtesvin (30-102 kg) årligt. Produktionen har ikke været udsat for kontinuitetsbrud.

8-års driften er den samme som nudriften.

Produktionen finder sted i 6 stalde. På ejendommen er der desuden tre gyllebeholdere, en møddingsplads, to amerikanersiloer, en korngrav, en brovægt, et maskinhus og ti fodersiloer.

Husdyrbruget søger om miljøgodkendelse til retlig lovliggørelse af en klimastald (smågrise) med 152 m² produktionsareal samt etablering af en række nye driftbygninger, som skal betjene både Alsvej 88-90 og flere af bedriftens øvrige ejendomme i nærområdet.

Det samlede produktionsareal inklusive produktionsarealet i den ny stald udgør 3.479 m².

Ejendommen vil i forbindelse med miljøgodkendelsen overgå til m² – modellen, hvilket vil give en større fleksibilitet i produktionen.

Miljøgodkendelse

Mariagerfjord Kommune meddeler hermed miljøgodkendelse efter § 16 a stk. 1 til husdyrbruget på Alsvej 88-90, 9560 Hadsund.

Der meddeles godkendelse til et sohold med smågrise i de eksisterende bygninger samt retlig lovliggørelse af tre klimacontainere opstillet som et samlet staldafsnit 3. klimastald, placeret i forlængelse af 2. klimastald.

Husdyrgødning fra produktionen håndteres som flydende husdyrgødning. Gyllen opbevares i 2 gyllebeholdere med et samlet overfladeareal på i alt 1.293 m².

Der gives tilladelse til en samlet ammoniakemission på 4.014 kg NH₃-N/ha/år fra stalde og gødningslagre.

Godkendelsen omfatter følgende bygninger:

- 1. klimastald. Eksisterende smågrisestald med 520 m² produktionsareal
- 2. klimastald. Eksisterende smågrisestald med 135 m² produktionsareal
- 3. klimastald. Retlig lovliggørelse af smågrisestald med 152 m² produktionsareal
- 4. poltestald. Eksisterende Poltestald med 334 m² produktionsareal
- 5. slagtegrise. Eksisterende slagtesvinestald med 427 m² produktionsareal
- 6. sostald. Eksisterende sostald med 1.977 m² produktionsareal
- To eksisterende gylletanke med et samlet overfladeareal på 1.293 m²

Derudover søges der om etablering af en række nye driftbygninger til bedriften:

- En tipplads,

- seks nye amerikanersiloer med tilhørende tower-tørreri og buffersilo til korn.
- ny velfærd- og servicebygning på ca. 3.591 m² (39,9 m * 90,0 m, højde 18,6 m),
- nyt maskinhus på ca. 3.591 m² (39,9 m * 90,0 m, højde 18,6 m)
- nyt kornlager 1 og 2 er hver på ca. 3.591 m² (39,9 m * 90,0 m, højde 18,6 m),
- i hhv. nord- og sydlig ende af kornlager 1 og 2 vil der blive opført en mindre bygning på ca. 75 m² (4,6 m * 16,3 m, højde 5,6 m) til blæserum hvori korntørringsblæserne monteres.
- nyt silohus på ca. 439 m² (11,0 m * 39,9 m, højde 18,1 m),
- kornsiloer med ridler (kornelevator)- totalhøjde uden sokkel på 27 meter (siloeerne har en elementhøjde med tag på 23 meter),
- et tower-tørreri,
- en buffersilo,
- 20 m³ gastank.

Udvidet landskabelig vurdering af nye driftsbygninger:

Bedriftens samlede jordtilliggende inkl. forpagtning er ca. 2.200 ha, hvoraf jordtilliggendet på ejendommen Alsvej 88-90 udgør 188 ha. Ejendommen Alsvej 88-90 vil i fremtiden blive bedriftens hovedejendom, da det er denne ejendom under bedriften, der er bedst placeret i forhold til de samlede jordtilliggende.

Hovedparten af de ansøgte nye driftsbygninger vurderes kun delvis at være erhvervsmæssigt nødvendige for driften af ejendommen Alsvej 88-90, de nye anlæg etableres ikke i direkte tilknytning til eksisterende bygninger, og det samlede bygningssæt har en størrelse, der kan have industriel karakter.

Ifølge Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 40 og § 43 skal det vurderes, om det ansøgte kan indebære væsentlig virkning på miljøet, herunder de landskabelige værdier. Det forhold, at kommunen vurderer, at der ikke er tale om erhvervsmæssigt nødvendigt byggeri, betyder ikke i sig selv, at byggeriet ikke kan godkendes eller tillades, men der skal udarbejdes en udvidet landskabelig vurdering, og der skal stilles nødvendige vilkår, som varetager områdets landskabelige interesser. Dette kan være vilkår om anlæggenes udformning, materialevalg, farver og beplantning i nærhed af anlæggene.

På baggrund af ovenstående er der foretaget en udvidet landskabsvurdering af det ansøgte, og der er stillet vilkår, som varetager områdets landskabelige værdier.

Godkendelse:

Miljøgodkendelsen meddeles på en række vilkår, som står i kapitel 2. Der er nærmere redegjort for de vurderinger, der ligger til grund for afgørelsen i den efterfølgende begrundelse i kapitel 3.

Mariagerfjord Kommune kontrollerer, at vilkårene overholdes dels ved de regelmæssige tilsyn, som er fastlagt af Miljøstyrelsen og dels, når der er behov for det.

Husdyrbruget skal herudover, til enhver tid, overholde de øvrige gældende regler i love og bekendtgørelser, herunder husdyrgødningsbekendtgørelsen.

Afgørelsen er ikke afhængig af ejendommens ejerforhold, og en eventuel anden ejer er forpligtet af afgørelsen. Ligeledes er en lejer af bygningerne forpligtet til at overholde vilkårene.

Miljøkonsekvensvurdering

Ansøger har indsendt en ansøgning via www.husdyrgodkendelse.dk, og har samtidig indsendt tekstbilag i form af miljøansøgning og miljøkonsekvensrapport, som krævet i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens bilag 1 punkt A, B, E og F. Det vejledende maksimale BAT-emissionsniveau for ammoniakemission er overholdt. BAT-kravet er 4.015 kg NH₃-N pr. år (stalde + lager).

Ansøgers miljøkonsekvensrapport er vedlagt som bilag 4. Der er henvist til beskrivelserne i godkendelsens kapitel 3 "Vurdering og begrundelse for vilkår".

Mariagerfjord Kommune har inddraget ansøgningen og miljøkonsekvensrapporten i sagsbehandlingen, og har inddraget relevante oplysninger, der er fremkommet via høringerne i forbindelse med forannoncering af ansøgningen og i forbindelse med udkastet. Mariagerfjord Kommune har på denne baggrund undersøgt projektets indvirkning på miljøet. Den begrundede konklusion med de relevante vilkår er indarbejdet i denne godkendelse.

Mariagerfjord Kommune vurderer, at husdyrbruget har truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forurening, og drives på en måde der er foreneligt med omgivelserne. Det sker ved anvendelse af den bedst tilgængelige teknik, når husdyrbruget indrettes og drives som beskrevet i ansøgningen, og efterlever vilkårene i denne godkendelse.

Mariagerfjord Kommune vurderer, at projektet ikke vil påvirke Natura 2000-områder væsentligt, eller ødelægge plantearter, eller yngle- eller rasteområder for bilag IV-arter.

Retsvirkning

Miljøgodkendelsen er meddelt på baggrund af husdyrbruglovens § 16 a (LBK nr. 520 af 1. maj 2019) og husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen (BEK nr. 1089 af 16. oktober 2024).

Miljøgodkendelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 6 år efter, at den er meddelt. Hvis en del af miljøgodkendelsen ikke er udnyttet, bortfalder tilladelsen for denne del, se husdyrbruglovens § 59a, stk. 1.

En afgørelse anses for udnyttet, når byggeriet faktisk er afsluttet (se husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 54, stk. 1). Hvis der ikke foreligger et byggeri, anses en afgørelse for udnyttet, når det konstateres, at det, der er truffet afgørelse om, faktisk er gennemført (se husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 54, stk. 2).

Hvis den meddelte miljøgodkendelse derefter ikke har været udnyttet, helt eller delvist, i tre på hinanden følgende år betragtes det som kontinuitetsbrud. Herved bortfalder den del af miljøgodkendelsen, der ikke har været udnyttet de seneste tre år, jævnfør husdyrbruglovens § 59a, stk. 2.

Miljøgodkendelsen skal ikke revurderes.

Afgørelsen omfatter alene forholdet til Husdyrbrugloven. Øvrige relevante tilladelser og godkendelser, herunder nedrivningstilladelse og byggetilladelse, skal indhentes særskilt.

Afgørelsen kan skriftligt påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagevejledningen fremgår af kapitel 5.

Orientering om generelle regler

Lovkrav om effektiv rengøring

Mariagerfjord Kommune gør opmærksom på, at der er krav om effektiv rengøring af de arealer, hvor produktionsdyrene kun opholder sig kortvarigt. De omtalte arealer omfatter blandt andet udleveringsrum, staldgange og drivgange.

Rengøringen af disse arealer skal foretages

- senest 4 timer efter, at dyrene har forladt arealet, hvis dyrene har adgang til arealet dagligt
- senest 12 timer efter, at dyrene har forladt arealet, hvis dyrene IKKE dagligt har adgang til arealet

Lovgivningen omkring ovenstående findes i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 47 (BEK nr. 1089 af 16. oktober 2024).

Pernille Møller Rendal

Afdelingsleder

Miljø og Klima

2. Vilkår

Miljøgodkendelsen meddeles på følgende vilkår:

Generelle vilkår

- 1) Husdyrbruget skal placeres, indrettes og drives i overensstemmelse med de oplysninger, der fremgår af ansøgningsmaterialet og med de ændringer, der fremgår af godkendelsens vilkår. Vilkårene skal, hvis andet ikke er anført, være opfyldt, når godkendelsen tages i brug.
- 2) Der skal til enhver tid forefindes et eksemplar af denne godkendelse på husdyrbruget. De vilkår, der vedrører driften, skal være kendt af de ansatte, der er beskæftiget med den pågældende del af driften.
- 3) Ændringer i ejerforhold og ansvarshavende skal altid meddeles Mariagerfjord Kommune inden for en måned.

Husdyrbrugets staldanlæg, husdyrgødningsopbevaringsanlæg og ammoniakreducerende tiltag

Indretning og drift

- 4) Der gives godkendelse til en allerede opført klimastald betegnet "3. klimastald" med et produktionsareal på 152 m². Staldafsnittet er placeret som angivet i bilag 1.
- 5) Staldsystemet i "3. klimastald" skal være drænet gulv + spalter 50 % / 50 %.
- 6) Husdyrbruget godkendes til et maksimalt produktionsareal med dyretyper, staldsystemer og teknologi som anført herunder:

Stalde og produktioner			
Stald (navn/nr.)*	Dyr	Staldsystem	Produktionsareal (m ²)
1. klimastald	Smågrise	Toklimastald, delvis spaltegulv	520
2. klimastald	Smågrise	Toklimastald, delvis spaltegulv	135
3. klimastald	Smågrise	Drænet gulv + spalter (50 %/ 50%)	152
4. poltestald	Polte/slagte-grise	Delvist spaltegulv, 50 - 75 % fast gulv	334
5. slagtegrise	Polte/slagte-grise	Delvist spaltegulv, 50 - 75 % fast gulv	427
6. sostald	Søer, diegivende	Kassestier, delvis spaltegulv	629
	Søer, golde og drægtige	Løsgående, delvis spaltegulv	63
	Søer, golde og drægtige	Løsgående, delvis spaltegulv	86

	Søer, golde og drægtige	Løsgående, delvis spaltegulv	77
	Søer, golde og drægtige	Løsgående, delvis spaltegulv	821
	Søer, golde og drægtige	Individuel opstaldning, delvis spaltegulv	235
Samlet areal			3479

*For bygningsoversigt med stalddavne, se bilag 1. For plantegning med opmålte produktionsarealer, se Miljøkonsekvensrapporten.

7) Husdyrbruget godkendes til gødningsopbevaring som anført herunder:

Opbevaringsanlæg			
Anlæg	Teknologi	Effekt af teknologi (reduktion i %)	Gødningsopbevaringsareal (m ²)
1. gylle	Ingen*		455
2. gylle	Teltoverdækning	Kravet er 28,2	838
Samlet areal			1293

*Der ansøges om teltoverdækning, men ammoniakreducerende effekt medregnes ikke. Overdækning af gyllebeholderen er dermed ikke et krav.

- 8) Der skal etableres teltoverdækning med indvendigt skørt på gyllebeholderen "2. gylle".
- 9) Teltet på "2. gylle" skal etableres i starten af projektet, før de nye driftsbygninger igangsættes.
- 10) Åbning af teltdugen på gyllebeholder "2. gylle" må kun ske i forbindelse med omrøring, tømning og udbringning af gylle. Åbning af teltdugen må kun ske i forbindelse med omrøring, tømning og udbringning af gylle.
- 11) Skader på teltoverdækning på gyllebeholder "2. gylle" skal repareres inden for en uge efter skadens opståen. Såfremt en skade ikke kan repareres inden for en uge, skal der indgås aftale om reparation inden to hverdage efter skadens opståen. Tilsynsmyndigheden underrettes straks herom. Skader og reparation noteres i en logbog.
- 12) Der kan etableres teltoverdækning på gyllebeholderen "1. gylle".

Husdyrbrugets øvrige nye driftsbygninger

13) Der gives godkendelse til etablering af:

- A. Velfærd- og servicebygning på ca. 3.591 m² (39,9 m * 90,0 m, højde 18,6 m) på fordelt til servicecenter af maskiner, lagerhal, sprøjterum og vandrum, overdækket vaskeplads, personalefaciliteter, kontor, mødelokale samt kantine.
- B. maskinhus på ca. 3.591 m² (39,9 m * 90,0 m, højde 18,6 m),
- C. 2 stk. nye kornlagerhaller 1 og 2 á hver 3.591 m² (39,9 m * 90,0 m, højde 18,6 m),

- D. i hhv. nord- og sydlig ende af kornlager 1 og 2 en mindre bygning på ca. 75 m² (4,6 m * 16,3 m, højde 5,6 m) til blæserum, hvori korntørningsblæserne monteres.
- E. silohus på ca. 439 m² (11,0 m * 39,9 m, højde 18,1 m),
- F. 6 stk. amerikaner-kornsiloer med ridler - totalhøjde inkl. sokkel på 25 meter og med tørreri 27 m.
- G. et tower-tørreri,
- H. tipplads,
- I. en buffersilo,
- J. 20 m³ gastank.

14) Ovenstående driftsbygninger må kun etableres, såfremt der forinden er opnået dispensation fra skovbyggelinjen.

Landskab

- 15) De nye anlæg i vilkår 13 skal placeres som vist i bilag 1, opføres i ikke-reflekterende materialer og i højder, som anført i ansøgers miljøkonsekvensrapport af den 22. november 2024.
- 16) Bygningerne i vilkår 13 pkt. B, C, D og E skal opføres i røde farver med gråt tag.
- 17) De 6 stk. amerikanersiloer, tower-tørreri og buffersilo i vilkår 13 pkt. F, G, og I skal etableres i farven grå og i ikke- reflekterende materialer.
- 18) Der skal senest første vækstsæson efter ibrugtagning af godkendelsen etableres ny skærmende beplantning bestående af minimum tre rækker hjemmehørende træer og buske mod banestien mod vest. Beplantningens placering er angivet i bilag 5.
- 19) Den eksisterende beplantning langs banestien, nord for den nævnte nye, skal vedligeholdes.
- 20) Teltoverdækninger på "gylle 1" og "gylle 2" skal etableres i farven koksgrå.

Husdyrbrugets ophør

- 21) Ved husdyrbrugets ophør skal der udføres følgende forureningsbegrænsende foranstaltninger.
 - A. Gyllebeholder, fortank med rørsystemer, gyllekanaler mv. skal tømmes og rengøres.
 - B. Hvis gyllebeholderen ikke skal anvendes, tages den ud af drift som beskrevet i 10-års beholderkontrollen.
 - C. Alle staldafsnit skal tømmes for husdyrgødning og rengøres.
 - D. Oliekanke tilknyttet husdyrbruget skal tømmes.
- 22) Oplag af husdyrgødning skal bortskaffes og stalde, lader og pladser m.v. skal rengøres.
- 23) Opbevaring af foder herunder ensilagestakke skal bortskaffes.
- 24) Farligt affald, restkemikalier, olieaffald, medicinaffald mv. skal bortskaffes i henhold til Mariagerfjord Kommunes affaldsregulativer (se afsnittet om affald).



Gener

Lugt

- 25) Der skal til stadighed opretholdes en god staldhygiejne. Det skal bl.a. sikres, at fodringssystemet holdes rent og staldsektioner med dertil hørende ventilationsanlæg rengøres mellem hvert hold.
- 26) Kommunen har mulighed for på et senere tidspunkt at påbyde lugtreducerende tiltag. Denne mulighed kan tages i anvendelse, hvis kommunen vurderer, at der forekommer lugtgener, der er væsentligt større end de, der lå til grund for vurderingerne i denne miljøgodkendelse.

Støj

- 27) Virksomhedens samlede støjbidrag, angivet som det ækvivalente, korrigerede støjniveau i dB(A) i punkter 1,5 m over terræn, målt eller beregnet ved nærmeste beboelses opholdsareal, må ikke overskride grænseværdierne angivet i tabellen herunder:

Dag	Tidsinterval	Grænseværdi dB(A)	Midlingstid
Hverdage	07.00 – 18.00	55	8 timer
Lørdag	07.00 – 14.00	55	7 timer
Lørdag	14.00 – 18.00	45	4 timer
Søn- og helligdage	07.00 – 18.00	45	8 timer
Aften	18.00 – 22.00	45	1 time
Nat	22.00 – 07.00	40	½ time

Midlingstiden er det mest støjbelastede tidsrum i perioden. Støjens maksimalværdi må om natten ikke overstige 55 dB(A) ved boliger.

Støjvilkårene for landbrugsdrift omfatter al støj fra virksomheden, dvs. også støj fra andet end faste, tekniske installationer. Dog kun støjen fra landbrugsdriften på ejendommens bygningsparcel, dvs. ikke støj fra f.eks. markdriften.

- 28) Den interne indkørsel syd for ejendommen Havnøvej 32 må ikke anvendes i tidsrummet kl. 22.00–07.00, medmindre virksomheden forudgående har dokumenteret ved akkrediterede støjberegninger, at gældende støjgrænser kan overholdes.
- 29) For lavfrekvent støj og infralyd gælder, at driften af virksomheden ikke må medføre, at det A-vægtede lydtrykniveau (10-160 Hz), LpA,LF og det G-vægtede infralydniveau, LpG overstiger grænseværdierne angivet i tabellen herunder:

Infralyd (LpG) i dB	Anvendelse	Tidsinterval	Lavfrekvent støj (LpA,LF) i dB
85	Boliger, herunder børneinstitutioner og lignende	07.00-18.00	25
85	Boliger, herunder børneinstitutioner og lignende	18.00-07.00	20



85	Kontorer, undervisningslokaler og andre støjfølsomme rum	Hele døgnet	30
90	Øvrige rum i virksomheder	Hele døgnet	35

Grænse for lavfrekvent støj og infralyd [dB re 20 μ Pa], målt indendørs. Støjgrænserne gælder for ækvivalentniveauet over et tidsrum på 10 minutter, hvor støjen er kraftigst.

30) Virksomheden skal, hvis tilsynsmyndigheden forlanger det, lade foretage støj- og lydmålinger/-beregninger eller vibrationsmålinger til dokumentation for, at de ovenstående vilkår er overholdt.

- A. Tilsynsmyndigheden kan højst forlange målinger eller beregninger 1 gang årligt, hvis den undersøgte grænseværdi er overholdt.
- B. Dokumentation for at grænseværdien er overholdt skal udføres, når virksomhedens emission af støj, lyd eller vibration er maksimal under normale driftsforhold.
- C. Dokumentationen kan være beregninger udført efter den nordiske beregningsmetode for ekstern støj fra virksomheder, som er beskrevet i Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1993.
- D. Dokumentationen kan være ved måling. Målingerne skal udføres som beskrevet i Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1984 og nr. 6/1984, og ubestemtheden må ikke overstige 3 dB(A). For lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer skal målingerne udføres i overensstemmelse med anvisningerne i "Orientering fra Miljøstyrelsen: Lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer i det eksterne miljø" nr. 9 fra 1997.
- E. Beregningerne eller målingerne skal udføres af et laboratorium, der er akkrediteret af DANAK eller godkendt af Miljøstyrelsen til "Miljømålinger - ekstern støj".
- F. De akkrediterede beregninger eller målinger kan efter forudgående aftale med kommunen udføres som orienterende beregninger eller målinger.
- G. Omkostninger af målingerne eller beregningerne betales af virksomheden. Et eksemplar af rapporten med dokumentationen for måle- eller beregningsresultaterne skal sendes til tilsynsmyndigheden så snart rapporten foreligger eller senest 2 uger efter virksomheden har modtaget rapporten.

Lys

31) Udendørs belysning må kun være tændt i op til en halv time ad gangen, med mindre, der er nødvendig aktivitet på anlægget.

32) Belysning i stalde skal være slukkede mellem kl. 23 og 06, med mindre menneskelig aktivitet er påkrævet i stalden. Dog er natlys tilladt.

Skadedyr

33) Der skal udføres en effektiv flue- og skadedyrsbekæmpelse i overensstemmelse med gældende retningslinjer fra Aarhus Universitet, Skadedyrslaboratoriet.

Management og egenkontrol

- 34) Følgende egenkontroldata skal opbevares på virksomheden i mindst 5 år og skal være tilgængelige for tilsynsmyndigheden:
- a) Udbedring af skader på gyllebeholderne.
 - b) Årlige opgørelser af el-, olie-, gas- og vandforbrug.
 - c) Affald
 - Dokumentation for at farligt affald er bortskaffet miljømæssigt forsvarligt.
 - Såfremt tilsynsmyndigheden anmoder herom, skal virksomheden registrere og dokumentere bortskaffelse af øvrigt affald.
 - d) Sikring af jord og grundvand:
 - Dato for og resultat af inspektioner samt eventuelt foretagne udbedringer af befæstede eller impermeable belægninger, gulve eller sumpe.

Energiforbrug

- 35) Ved udskiftning af lyskilder i anlæg skal der skiftes til lavenergibelysning.

Vandforbrug

- 36) Drikkevandssystemet skal vedligeholdes, så vandspild minimeres.

Forurening

Vaskeplads og spildevand

- 37) Vask af maskiner og redskaber skal foregå på en støbt plads med fast bund, der er uigennemtrængelig for fugt, hvor bortledning af spildevandet sker til en opsamlings- eller gyllebeholder.

Gødningshåndtering

- 38) Husdyrbruget skal til enhver tid råde over en opbevaringskapacitet til husdyrgødning på mindst 9 måneder.
- 39) Al håndtering af gylle skal foregå under konstant opsyn. Hvis der forekommer spild, skal det straks opsamles.
- 40) Hvis der anvendes fastmonteret pumpe på gyllebeholderen, skal påfyldning af gyllevogn ske på et befæstet areal med opsamling af spild til gyllebeholder. Alternativt skal der anvendes gyllevogn med hydraulisk sugekran med overløb til gyllebeholder.
- 41) Udleveringsramper skal være sikret, så vaskevand og husdyrgødning ikke forurener jord og vandløb, fx indrettet med afløb til gyllesystemet.

Beskyttelse af jord, grundvand og overfladevand

- 42) Arealerne omkring bygninger og tilkørselsveje skal holdes ryddelige og frie for affald.
- 43) I nærheden af diverse opbevaringsfaciliteter til kemiske produkter skal der forefindes et opsugningsmateriale (eks. kattegrus) til opsamling af evt. spild.
- 44) Alt opsamlet spild af brændstof, olie og kemikalier, inkl. opsugningsmateriale, skal opbevares og bortskaffes som farligt affald.
- 45) Farligt affald skal opbevares i egnede beholdere, der er mærket, så det tydeligt fremgår, hvad beholderen indeholder. Farligt affald skal opbevares under tag og beskyttet mod vejrlig enten på en oplagsplads med impermeabel belægning uden afløb eller i egnede tætte opsamlingskar. Oplagspladsen skal være indrettet således, at spild af farligt affald kan holdes inden for et afgrænset område og uden mulighed for afløb til jord, overfladevand eller kloak. Oplagspladser og opsamlingskar skal kunne rumme indholdet af den største opbevaringsenhed i området.
- 46) Akkumulatorer og batterier skal opbevares i beholdere eller containere, der enten er placeret indendørs eller under halvtag, eller som er lukket med låg. Beholderne og containere skal være tætte og modstandsdygtige over for de væsker, der er anvendt i batterierne eller akkumulatorerne.
- 47) Overjordiske tanke til fyringsolie og motorbrændstof skal sikres mod påkørsel.
- 48) Aftapning af olieprodukter, herunder motorbrændstof, skal foregå på en fast, tæt bund med kontrolleret afledning af spild til en beholder eller over en tæt spildbakke eller grube. Udendørs spildbakker eller gruber skal tømmes således, at regnvand i bunden maksimalt udgør 10 % af spildbakkens eller grubens volumen.

3. Vurdering og begrundelse for vilkår

Miljøgodkendelsen er givet på en række vilkår, der samlet har til formål at sikre, at husdyrbruget bliver drevet på en hensigtsmæssig måde og med en minimal risiko for at skade miljøet utilsigtet.

Begrundelse for vilkårene er beskrevet herunder.

Generelle vilkår

Mariagerfjord Kommunes vurdering

Ejer og ansvarshavende for driften skal sørge for, at vilkårene overholdes. Det er desuden vigtigt, at Mariagerfjord Kommune altid orienteres om ejerskifte eller ændringer i ansvarshavende for driften, for at sikre en god dialog mellem landmanden og kommunen. Der stilles vilkår herom.

Husdyrbrugets anvendelse af BAT

Se ansøgers beskrivelse i bilag 4 Miljøansøgningen, afsnit 3.9.

Mariagerfjord Kommunes vurdering

For at sikre, at husdyrbruget udvikler sig i takt med de stigende krav til ressourcebevidsthed og miljøforhold, er det væsentligt at foretage en vurdering af anvendelsen af ressourcer og emission af forurenende stoffer fra produktionen.

Et af husdyrbruglovens hovedformål er, at det særligt skal tilsigtes at fremme anvendelsen af den bedst tilgængelige teknik (BAT), herunder renere teknologi således, at ressourceforbruget og tabene af forurenende stoffer til omgivelserne bliver mindst mulig. BAT er således et bredt begreb, der for husdyrbrug omfatter alle anvendte teknikker og miljøteknologier til nedbringelse af forurening.

BAT ammoniak

Ved fastlæggelse af BAT-niveauet for ammoniak anvendes beregningerne i husdyrgodkendelse.dk. BAT-kravet beregnes ud fra EU's BAT-konklusion fra 21. februar 2017, som det fremgår af husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen. Det er op til det enkelte husdyrbrug at beslutte hvilke virkemidler, der tages i anvendelse for at opfylde BAT-emissionsgrænseværdien.

Hvorvidt virksomheden lever op til kravet om anvendelse af BAT beror på en helhedsvurdering under hensyntagen til proportionalitetsprincippet. Der skal således være en miljøeffekt af investeringen, der står i forhold til omkostningerne, for at anvendelsen af den miljøforbedrende teknik kan defineres som værende BAT, ligesom der skal tages hensyn til teknikkernes tekniske og praktiske egnethed som virkemiddel til nedbringelse af forurening. Endelig skal der ved vurderingen af, hvad der i det konkrete tilfælde er BAT, tages hensyn til landbrugssektorens økonomiske muligheder.

BAT-krav stilles for emissionen fra staldene, men ansøger kan inddrage emissionen fra lagre, herunder virkningen af teltoverdækning.

BAT-kravet beregnes ud fra den ansøgte driftsfase i husdyrgodkendelse.dk, hvor der indsættes de virkemidler, der er stillet som vilkår i eventuelle tidligere godkendelser. I denne sag er der ingen tidligere godkendelser med teknologiske virkemidler. Staldene er angivet som "eksisterende", bortset fra den nye klimastald, der er angivet som "nyt afsnit". BAT-kravet bliver herved max. 4015 kg N (skema 247276):

Samlet BAT beregning  			
	Stalde	Lagre	Total
Samlet BAT krav (kg NH ₃ -N /år)	3497	517	4015
Faktisk emission (kg NH ₃ -N /år)	3592	423	4014
Forskel (kg NH ₃ -N /år)	-	-	0
Vejledende BAT Overholdt?	-	-	Ja

BAT-kravet på ejendommen opfyldes bl.a. ved at etablere fast teltoverdækning af gyllebeholderen "gylle 2".

Overdækning af gyllebeholdere er optaget på Miljøstyrelsens Teknologiliste, og er godkendt til reduktion af ammoniakfordampning med op til 50 %. For at kunne overholde BAT-ammoniakkrevet er der behov for at reducere ammoniakfordampning fra gyllebeholder "gylle 2" med 28,2 %.

Der stilles vilkår om fast teltoverdækning af gyllebeholder "gylle 2" med tilhørende driftsvilkår.

Øvrige BAT-krav

Husdyrbrug, der godkendes efter § 16 a stk. 1, skal ikke redegøre for anvendelsen af bedste tilgængelige teknik i øvrigt.

Der ansøges om opførelse af tekniske anlæg og driftsbygninger der ikke er erhvervsmæssige nødvendige for ejendommen og er af relativ stor skala i forhold til det eksisterende husdyrbrug (2,6 ha). Det er forventeligt at energiforbruget og emissioner vil blive sammenligneligt med et IE-svinebrug, Mariagerfjord Kommune vurderer derfor at det er nødvendigt at stille vilkår til regulering af driften af disse tekniske anlæg og driftsbygninger da disse vil stå for en relativt stor andel af energiforbruget. Der stilles derfor vilkår om årlige opgørelser og om minimering af el-, olie-, gas- og vandforbruget, samt at der anvendes bedste mulige teknologi med henblik på at reducere emissioner og minimerer energiforbruget.

Til orientering skal forbrændingsanlæg til indirekte tørring (f.eks. korn) på over 1 MW godkendes.

Husdyrbrugets anlæg

Placering af bygninger

Der søges om retlig lovliggørelse af en 273 m² klimastald med et produktionsareal på 152 m².

Derudover ønskes der etableret en række nye driftsbygninger.

- Ny velfærd- og servicebygning på ca. 3.591 m² (39,9 m * 90,0 m, højde 18,6 m) på fordelt til servicecenter af maskiner, lagerhal, sprøjterum og vandrum, overdækket vaskeplads, personalefaciliter, kontor, mødelokale samt kantine.
- Nyt maskinhus er på ca. 3.591 m² (39,9 m * 90,0 m, højde 18,6 m) fordelt med maskinhus mod nord, mens der mod syd skal være lager til opbevaring af såsæd og andre landbrugsprodukter til marken.
- Nyt kornlager 1 er på ca. 3.591 m² (39,9 m * 90,0 m, højde 18,6 m) planlager med korntørring til opbevaring af højbærtafgrøder som f.eks. frøgræs, fremavlsafgrøder,

proteinafgrøder, samt hvedekorn (bulk korn) med henblik på salg. Der er beluftning i gulvet som giver en sikker nedtørring af afgrøden. Bygning vil kunne opbevare ca. 6.000 tons korn svarende til afgrøder fra 750 ha. I hhv. nord- og sydlig ende af kornlager 1 vil der blive opført en mindre bygning på ca. 75 m² (4,6 m * 16,3 m, højde 5,6 m) til blæserum hvori korntørningsblæserne monteres.

- Nyt kornlager 2 er på ca. 3.591 m² (39,9 m * 90,0 m, højde 18,6 m) planlager med korntørring til opbevaring af højbærtafgrøder som f.eks. frøgræs, fremavlsafgrøder, proteinafgrøder, samt hvedekorn (bulk korn) med henblik på salg. Der er beluftning i gulvet som giver en sikker nedtørring af afgrøden. Bygning vil kunne opbevare ca. 6.000 tons korn svarende til afgrøder fra 750 ha. I hhv. nord- og sydlig ende af kornlager 2 vil der blive opført en mindre bygning på ca. 75 m² (4,6 m * 16,3 m, højde 5,6 m) til blæserum hvori korntørningsblæserne monteres.
- Nyt silohus er på ca. 439 m² (11,0 m * 39,9 m, højde 18,1 m) renseri og tørreri til at kunne lave varen lagerfast i seks siloer med samlet opbevaringsplads til ca. 18.500 tons korn svarende til afgrøder fra 2.467 ha.
- 6 stk. amerikanerkornsiloer med ridler (kornelevator), som vil kunne nå en totalhøjde uden sokkel på 24,5 meter. Totalhøjde er 27 m inkl. tørreri. Derudover vil der blive opstillet et tower-tørreri og en buffersilo, tower-tørreriet er et gennemløbstørreri med mulighed for at tilføre varme til beluftningen, hvorfor der ligeledes ansøges om en 20 m³ gastank. Buffersiloen er udelukkende midlertidigt oplag af korn, på vej gennem tørreriet således, at tørreriet kan forsynes med en kontinuerlig mængde korn for udligning mellem aflæsninger. Kornmængden i buffersilo og tørreri er således ikke egentlig lagerkapacitet, men udelukkende del af proces med indlagring, hvis det er aktuelt i forhold til vandprocent i høstet afgrøder.
- Tipplads ved silobygningen.
- 20 m³ gastank.

Mariagerfjord Kommunes vurdering

Erhvervsmæssigt nødvendigt

De tre klimastalde på 273 m² bruttoareal vurderes at være erhvervsmæssigt nødvendige. Effektiviteten i soproduktionen er steget over årene, og det er blevet nødvendigt med mere staldkapacitet til smågrisene. Stalden placeres i tilknytning til de eksisterende stalde med en afstand på 5 m.

Bedriftens samlede jordtilliggende inkl. forpagtning er ca. 2.200 ha, hvoraf jordtilliggendet på ejendommen Alsvej 88-90 udgør 188 ha. Ejendommen Alsvej 88-90 vil i fremtiden blive bedriftens hovedejendom, da det er denne ejendom under bedriften, der er bedst placeret i forhold til de samlede jordtilliggende.

Hovedparten af de ansøgte nye driftsbygninger vurderes kun delvis at være erhvervsmæssigt nødvendigt for driften af ejendommen Alsvej 88-90, men vurderes at være erhvervsmæssigt nødvendigt for den samlede bedrift. Ved ændringen af planloven i 2017 blev der åbnet mulighed for at vurdere den erhvervsmæssige nødvendighed på bedriftsniveau, men denne mulighed er ikke eksisterende for ejendomme, som er omfattet af husdyrbrugloven, hvor nødvendigheden stadig skal vurderes på ejendomsniveau. Dermed vurderes de ovennævnte anlæg kun i begrænset omfang erhvervsmæssigt nødvendige for driften af Alsvej 88-90 som landbrugsejendom.

Byggeriet placeres i en afstand af ca. 44 m fra nærmeste eksisterende bygning og med indbyrdes afstand på 40 meter for de nye bygninger. Byggeriet vurderes derfor at være uden umiddelbar tilknytning til eksisterende bebyggelse. I henhold til hidtidig praksis vil tilknytning betyde en afstand på cirka 20 m. Nutidig drift kræver imidlertid større maskiner, fx er skærebordet på en mejetærsker 14 m bredt, hvilket kræver mere afstand mellem bygninger end tidligere. Afstanden på 40 m er derfor en nødvendighed.

Husdyrbrugets samlede bygningsareal vil blive ca. 2,6 ha med den ansøgte udvidelse, og det samlede bebyggelsesareal, inklusiv arealerne mellem og omkring bygninger og gyllebeholdere, vil blive ca. 6 ha. Bygningerne har en størrelse, som gør, at de kan opfattes industrielle. Alene af denne årsag kan det ikke umiddelbart lægges til grund, at det ansøgte byggeri er erhvervsmæssigt nødvendigt for ejendommens drift som landbrugsejendom.

Ifølge Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 40 og § 43 skal det vurderes, om det ansøgte kan indebære væsentlig virkning på miljøet, herunder de landskabelige værdier. Det forhold, at kommunen vurderer, at der ikke er tale om erhvervsmæssigt nødvendigt byggeri, betyder ikke i sig selv, at byggeriet ikke kan godkendes eller tillades, men der skal udarbejdes en udvidet landskabelig vurdering, og der skal stilles nødvendige vilkår, som varetager områdets landskabelige interesser. Dette kan være vilkår om anlæggenes udformning, materialevalg, farver og beplantning i nærhed af anlæggene.

Da byggeriet ikke er erhvervsmæssigt nødvendigt og er relativt stort i forhold til ejendommens eksisterende bebyggelse, er der blevet foretaget en vurdering om projektet vil være lokalplanpligtigt. Det er Mariagerfjord Kommunes vurdering at projektet ikke kræver en lokalplan.

Kommuneplanen:

Området, hvor de nye anlæg opføres, er i Kommuneplan 2024 udpeget som:

Skovrejsning uønsket:

Selvom området i kommuneplanen er udpeget som *skovrejsning uønsket*, vurderes det, at denne udpegning ikke i sig selv indebærer en restriktion i forhold til opførelse af det ansøgte landbrugsbyggeri. Baggrunden for udpegningen er som udgangspunkt at undgå skovrejsning i områder, hvor skov vil være i konflikt med landskabelige, naturmæssige eller kulturhistoriske interesser, eller hvor skovrejsning vil være uforenelig med andre planlægningsmæssige hensyn, fx beskyttelse af værdifulde udsigter eller opretholdelse af åbne landbrugslandskaber.

Det vurderes, at opførelse af det ønskede landbrugsbyggeri:

- Ikke indebærer beplantning eller tilplantning med skov, men alene opførelse af en bygning, der vil understøtte den landbrugsmæssige anvendelse af ejendommen, hvilket netop bidrager til at fastholde områdets karakter af åbent kulturlandskab.
- Ikke forringer de landskabelige interesser, som udpegningen "skovrejsning uønsket" søger at beskytte, idet bygningerne placeres i respekt for terræn og omgivelser.
- Ikke påvirker væsentlige natur-, kulturhistoriske eller geologiske værdier, idet projektet ikke medfører ændringer i arealanvendelse, bortset fra den fysiske tilstedeværelse af bygningen.
- Er forenelig med planlovens formål, herunder hensynet til en bæredygtig udvikling i landdistrikterne, og understøtter fortsat jordbrugsmæssig aktivitet, selvom anvendelsen ikke er erhvervsmæssigt nødvendig i snæver forstand.

Lavbundsområde:

Baggrunden for udpegningen er som hovedregel et ønske om på længere sigt at fremme mulighederne for naturgenopretning, herunder ekstensivering af landbrugsdriften eller evt. genopretning af vådområder af hensyn til naturkvalitet, vandmiljø og klima. Udpegningen indebærer ikke et generelt forbud mod byggeri, men er et planlægningsredskab, der især skal inddrages ved vurdering af større ændringer i arealanvendelsen, fx tilplantning, inddragelse i byzone eller større anlæg.

I det konkrete tilfælde vurderes det, at opførelsen af det ønskede byggeri ikke vil påvirke grundvandsinteresser eller afvanding af tilgrænsende arealer, idet byggeriet udføres uden etablering af yderligere afvandingsanlæg og i respekt for de naturlige vandstandsforhold.

Herudover bemærkes det, at udpegningen som lavbundsområde i sig selv ikke indebærer, at eksisterende lovlig anvendelse af arealet til landbrug skal ophøre, eller at nybyggeri til landbrugsmæssige formål generelt skal afvises. Tværtimod kan en fortsat landbrugsmæssig drift være med til at fastholde kulturlandskabet og hindre tilgroning.

Udpegningen som lavbundsområde vurderes derfor ikke at udgøre en tilstrækkelig planlægningsmæssig hindring for, at byggetilladelse kan meddeles.

Større sammenhængende landskaber:

De større sammenhængende landskaber skal friholdes for større tekniske anlæg og andet stort markant byggeri. Kan et anlæg ikke undgås, skal det placeres og udformes, så det præger landskaber mindst muligt.

Området er i kommuneplanen udpeget som et *større sammenhængende landskab*. Udpegningen sigter primært mod at sikre de landskabelige helheder, oplevelsesværdier og uforstyrrede karaktertræk, der knytter sig til større åbne landskaber med væsentlige visuelle eller kulturhistoriske kvaliteter. Udpegningen indebærer ikke et generelt byggeforbud, men betyder, at bebyggelse og anlæg skal vurderes med særligt hensyn til at undgå negative påvirkninger på landskabets oplevelse og sammenhæng.

I det konkrete tilfælde vurderes det, at det ønskede byggeri ikke indebærer ændring af arealets anvendelse fra landbrug til andre formål, men netop understøtter fortsat landbrugsmæssig drift i et område, der historisk og funktionelt er præget af landbrug.

Det vurderes, at byggeriet ikke vil medføre væsentlige visuelle gener eller fragmentering af det åbne landskab, og at byggeriet i kraft af sin placering og udformning er planlægningsmæssigt forsvarligt og i overensstemmelse med Planlovens intentioner om at understøtte fortsat landbrugsmæssig drift. Derfor vurderes det samlet, at udpegningen som *større sammenhængende landskab* ikke i sig selv kan anses som tilstrækkeligt grundlag for at afslå ansøgningen om opførelse af ikke-erhvervsmæssigt nødvendigt landbrugsbyggeri.

Landskab:

Ejendommen Alsvej 88-90 er beliggende i et dallandskab præget af bløde terrænspring, store åbne marker og en tydelig landbrugsmæssig dominans, som det fremgår af Mariagerfjord Kommunes kommuneplan og landskabsanalyse i Kommuneplantillæg nr. 21 – Det åbne land. Området ligger i et lavtliggende bakkedrag med let kuperet terræn, som skråner svagt mod vest og syd i retning af fjordlandskabet. Jordbrugsfladen opleves som en samlet, uforstyrret dyrkningsflade, afgrænset af enkelte levende hegn og trægrupper, der fungerer som rumdannende elementer.

Landskabet har et kulturhistorisk præg, hvor strukturer som markskel, gamle stendiger og enkelte ældre hegnsløb afspejler tidligere tiders opdyrkning og landbrugsdrift. Den visuelle sammenhængskraft er høj, idet bebyggelse generelt fremstår som enkeltstående gårdanlæg eller mindre samlede enheder, typisk med lave, langstrakte bygninger, der følger terrænets naturlige retning. Det betyder, at nye bygninger i området bør tilpasses skalaen, farverne og formsproget i landskabet for at undgå en oplevelse af opskalering og dominans.

I henhold til retningslinjerne i kommuneplanen og landskabsanalysen skal der ved placering og udformning af større landbrugsbyggeri arbejdes med at bevare landskabets åbenhed og rumbillede. Nybyggeriet bør således placeres i en let lavning, så det indpasses i det faldende terræn og ikke fremstår som et solitært volumenelement på et højedrag. Samtidig skal facadeudformning og materialevalg understøtte en harmonisk integration. Der er flere landbrug i området, og landbrugsbyggerier er derfor ikke fremmedartet for egnen.

Der foreligger en fredning af cykelstien vest for ejendommen, som løber mellem Visborg og Vårst (banestien). I fredningen står der, at stien er til rekreative aktiviteter.

Den samlede bygningsmasse kan opleves stor og af industriel karakter. For at formidle en god overgang til omgivelserne er der stillet vilkår om at etablere beplantning vest for ejendommen.

Samlet set skal byggeriet fremstå som en integreret del af det historiske og geologiske kulturlandskab, hvor bygningsvolumen, placering, materialer og beplantning respekterer områdets karakter og skala. Kommunen har lagt vægt på, at byggeriet i sin udformning og materialevalg fremstår mest muligt afdæmpet og tilpasset områdets karakter, og at det samlede volumen og højden er afpasset, så der ikke opstår et markant, unødigt dominerende bygningsanlæg.

Formålet med de nye driftsbygninger er at samle den jordbrugsmæssige drift på hele bedriften ved disse bygninger. Der er ikke nogen af de i forvejen eksisterende bygninger på ejendommen, der kan anvendes til formålet. De eksisterende bygninger og fodersiloer svarer til det behov, der er på ejendommen Alsvej 88-90, og kan derfor ikke inddrages i stedet for de ansøgte.

Det ønskes at samle den jordbrugsmæssige drift fra i alt 15 ejede ejendomme. Ansøger har undersøgt de praktiske og landskabelige muligheder for at placere de fem nye bygninger på de øvrige 14 ejendomme, se Miljøkonsekvensrapporten afsnit 4.1.6 og afsnit 5. Ansøger har desuden udarbejdet visualiseringer af det planlagte projekt på ejendommen. Mariagerfjord Kommune vurderer, at de landskabelige værdier vil blive tilgodeset på ejendommen Alsvej 88-90. Ejendommen vil med den foreslåede placering af de fem nye bygninger fremstå som et samlet hele, og vilkårene om beplantning og om materialevalg med afdæmpede farver vil sikre, at bygningerne ikke vil skæmme oplevelsen af landskabet for naboerne mod vest. Desuden vil anlægget være skjult for naboerne mod nord, sydøst og syd af de eksisterende skovområder, der ligger tæt på ejendommen.

Naturbeskyttelsesloven:

Mariagerfjord Kommunes vurdering

De nye bygninger placeres delvis indenfor beskyttelseslinjerne for skovbyggelinje og kystnærhedszone. Byggeriet placeres i en afstand af ca. 44 m fra nærmeste eksisterende bygning og vurderes derfor at være uden umiddelbar tilknytning til eksisterende bebyggelse. Yderligere anses anlægget ikke for

erhvervsmæssigt nødvendigt for jordbrugsdriften på den pågældende ejendom. Projektet kræver derfor dispensation fra skovbyggelinjen, hvilket meddeles særskilt.

Hele ejendommen er beliggende i et område, der er udpeget som kystnærhedszone. Formålet med kystnærhedszonen er at beskytte og bevare de kystnære områder, som er særligt sårbare og værdifulde både økologisk og landskabeligt. Kystnærhedszonen er en beskyttelseszone, der strækker sig typisk 3 km ind i landet fra kysten, og den har til formål at sikre, at udviklingen og anvendelsen af disse områder sker på en måde, der tager hensyn til naturen, landskabet og de rekreative værdier.

Kystnærhedszonen skal forhindre uønsket og uhensigtsmæssig bebyggelse og aktiviteter, der kan skade kystområderne. Dette inkluderer at bevare den naturlige kystlinje, beskytte biodiversiteten, og sikre offentlig adgang til kysten.

Afstand fra byggeriet til kysten er lige under 3 km. Det vurderes, at det ansøgte, ikke forringer kysten hverken økologisk eller landskabeligt. Natur, landskab og rekreative værdier vurderes uændret som følge af det ansøgte. Der skal i henhold til praksis ikke udarbejdes lokalplan for dette projekt, og placeringen har den særlige begrundelse, at bygningerne skal ligge tæt ved en landbrugsejendom, så Mariagerfjord Kommune vurderer, at projektet kan placeres indenfor kystnærhedszonen.

Vilkår landskab:

For at dæmpe bygningernes visuelle fremtoning fra den delvis rekreative banesti og de omkringliggende marker stilles der vilkår om, at der ud mod banestien mod vest skal etableres ny slørende læbælte med 3-rækket træer. Læbæltet vil skærme indsigten til en del af anlægget og få anlægget til at fremstå mindre markant i landskabet samt fungere som både vindbrydende og støjreducerende barriere og samtidig bidrage til øget biodiversitet.

De eksisterende staldbygninger er afskærmet ud mod banestien af beplantning, og der stilles vilkår om, at denne beplantning skal bibeholdes.

Der stilles vilkår om, at de nye bygninger i vilkår 16 pkt. B, C, D og E skal opføres i røde farver med gråt tag. De 6 stk. amerikansiloer, tower-tørreri og buffersilo i vilkår 16 pkt. F, G, og skal etableres i farven grå. Byggeriet skal være i ikke-reflekterende materialer.

Med de fastsatte vilkår om anlæggenes placering, farver, materialer og beplantning vurderes det, at landskabet kan rumme de ansøgte bygninger uden væsentlige negative konsekvenser for de fremtrædende og særlige karaktertræk i landskabet.

Generelle afstandskrav

Se ansøgers beskrivelse i bilag 4 Miljøansøgningen, afsnit 3.4.2.

Mariagerfjord Kommunes vurdering

De generelle afstandskrav i Husdyrbruglovens §§ 6, 7 og 8 gælder for etablering, udvidelse og ændring af stalde, anlæg til opbevaring af husdyrgødning etc., som medfører forøget forurening. Afstandskravene gælder således for den 273 m² "3.klimastald".

Mariagerfjord Kommune vurderer, at de generelle afstandskrav i §§ 6 og 8 i Husdyrbrugloven er overholdt.

Klimastalden ligger også indenfor skovbyggelinjen og kystnærhedszonen, men da stalden er vurderet erhvervsmæssigt nødvendig og i tilknytning til eksisterende bygninger, er der ikke krav om dispensation.

Indretning og drift af staldanlæg

Se ansøgers beskrivelse i bilag 4 Miljøansøgningen, afsnit 3.1.

Mariagerfjord Kommunes vurdering

Produktionsarealet er angivet som nettoarealer, og der er vedlagt beskrivelse og opmåling af staldenes indretning i ansøgers konsekvensrapport.

Udover at husdyranlæg generelt skal være indrettet i overensstemmelse med husdyrgødningsbekendtgørelsen kapitel 4, er der stillet vilkår for at fastholde ansøger på de produktionsarealer og øvrige oplysninger, der ligger til grund for kommunens miljøgodkendelse. Dette skal bidrage til at sikre, at BAT-kravet til ammoniakemission overholdes (se også afsnittet "Husdyrbrugets anvendelse af BAT" ovenfor), samt at lugtemissionen fra husdyrbruget ikke overskrider det niveau, der er givet tilladelse til i denne miljøgodkendelse (se også afsnittet "Lugt" nedenfor).

Der lovliggøres en ny klimastald på 273 m² med et produktionsareal på 152 m². Der stilles vilkår herom.

Gener

Lugt

Se ansøgers beskrivelse i bilag 4 Miljøansøgningen, afsnit 3.6.

Mariagerfjord Kommunes vurdering

Lugten stiger en smule i forhold til nudriften, fordi der etableres mere produktionsareal.

Lugtberegningerne viser, at afstandskravene i godkendelsesbekendtgørelsen overholdes for alle tre områdetyper, både byzone og samlet bebyggelse plus lokalplan samt for nærmeste nabo.

Områdetype	Mindste påkrævede geneafstand	Faktisk vægtet gennemsnitsafstand
Enkelt-bolig uden landbrugspligt Alsvej 86	176 meter	471 meter
Samlet bebyggelse Startende ved Alsvej 93	393 meter	2247 meter
Byzone Fremtidig byzone ved Skelund	554 meter	1480 meter

Der er ikke kumulation med andre husdyrbrug i forhold til hverken nærmeste til hverken enkelt-bolig, samlet bebyggelse eller byzone.

Boliger på ejendomme med landbrugspligt er ikke omfattet af beskyttelsesniveauet. Det vil sige, at de ikke indgår i vurdering af, om der ligger enkeltboliger eller samlet bebyggelse inden for de beregnede geneafstande.

De vejledende geneafstande bygger på en forudsætning om "god staldhygiejne". Minimering af lugtgener fra stalde er således erfaringsmæssigt meget afhængigt af god staldhygiejne, hvorfor der stilles vilkår herom.

Der stilles desuden vilkår om, at kommunen har mulighed for på et senere tidspunkt at påbyde lugtreducerende tiltag, hvis der forekommer lugtgener, som kommunen vurderer er væsentligt større end de, der ligger til grund for ovennævnte vurdering.

Støj og transport

Se ansøgers beskrivelse i bilag 4 Miljøansøgningen, afsnit 3.7.1. og Se ansøgers beskrivelse i bilag 4 Miljøansøgningen, afsnit 3.7.3.

Støjkilder fra ejendommen er primært stammende fra Ind- og udlevering af dyr, omrøring af gylletanke, overjordiske gyllepumper, indblæsning af foder, korntørningsblæser, luftkompressor, højtryksrenser, hjemmeblanding af foder, ventilation og ikke mindst transport til, fra og på ejendommen.

Idet der etableres driftsbygninger, som ikke udelukkende skal benyttes til ejendommens drift, men af en større bedrift bestående af flere ejendomme, foretages der en udvidet vurdering af eventuelle gener fra støj og transport til og fra ejendommen. Anvendelsen vil bl.a. omfatte almindelig drift med landbrugsmaskiner, herunder traktorer og øvrige maskiner i forbindelse med ind- og udtransport af korn og materialer, samt drift af kornsnegle og korntørningsanlæg. Der er transport i forbindelse med sæsonarbejde i marken ved udbringning af flydende husdyrgødning, hjemtagning af afgrøder i høst, foder samt transport af dyr til og fra ejendommen.

Transporter som f.eks. hjemtagning af kornafgrøder og høvjærdefgrøder i høst eller udbringning af husdyrgødning til markarealer er transporter, som er sæsonbetonede i forbindelse med markarbejde i foråret, i høst og i efteråret. Selv om husdyrbruget ofte selv står for disse transporter og dermed har indflydelse på tidsrummet for kørslerne er det dog ofte vejrforholdene der er afgørende for, hvornår markarbejde kan finde sted. Ved sæsonarbejde vil der kunne forekomme kørsel i aftentimerne og i weekender. Hvis husdyrbruget på et senere tidspunkt vælger at levere flydende husdyrgødning til biogas, vil det betyde yderligere 5 ugentlige transporter inden for normal arbejdstid i hverdage.

I eksisterende drift produceres 10.189 m³ husdyrgødning. I ansøgt drift produceres der 10.017 m³ husdyrgødning inkl. vaskevand fra vaskeplads, når effekt af teltoverdækning er indregnet. Øvrige transporter i forbindelse husdyrbruget ændres minimalt. Diverse andre transporter, som ikke direkte er tilknyttet husdyrbruget, vil være uændret. Godt halvdelen af bedriftens jord er beliggende i området omkring anlægget, så en del af transporterne med gylle vil ikke ske ad offentlig vej.

Transporter som leverer dyr, foder, fyringsolie og sækkevare til markbruget, eller transporter der afhenter levende eller døde dyr samt affald er transporter, hvor husdyrbruget ofte ikke har indflydelse på det faktiske leverings- eller afhentningstidspunkt. Transporterne sker primært indenfor normal arbejdstid fra 6.00-18.00. Afhentning af dyr til slagteri kan dog også finde sted i nattetimerne.

Mariagerfjord Kommunes vurdering

Nærmeste nabobeboelse til ejendommen Alsvej 88-90 er beliggende i en afstand af ca. 500 meter fra de påtænkte driftsbygninger. De væsentligste støjkilder er beskrevet ovenfor. Aktiviteten vil i overvejende grad finde sted i dagtimerne, men det må forventes, at korntørningsanlæg i høstperioden kan være i drift over længere perioder, herunder også i aften- og nattetimer, afhængig af vejrlig og fugtindhold i afgrøderne.

Støjudbredelsen reduceres væsentligt som følge af afstanden til naboerne. Støjen ved nabobeboelsen i 500 meters afstand vurderes at være reduceret til et niveau under Miljøstyrelsens grænseværdi for støj fra virksomhed over for nabobeboelse i det åbne land, som i udgangspunktet er 55 dB(A) i dagperioden (kl. 07-18) og 40 dB(A) i natperioden (kl. 22-07). Det vurderes, at de pågældende aktiviteter under

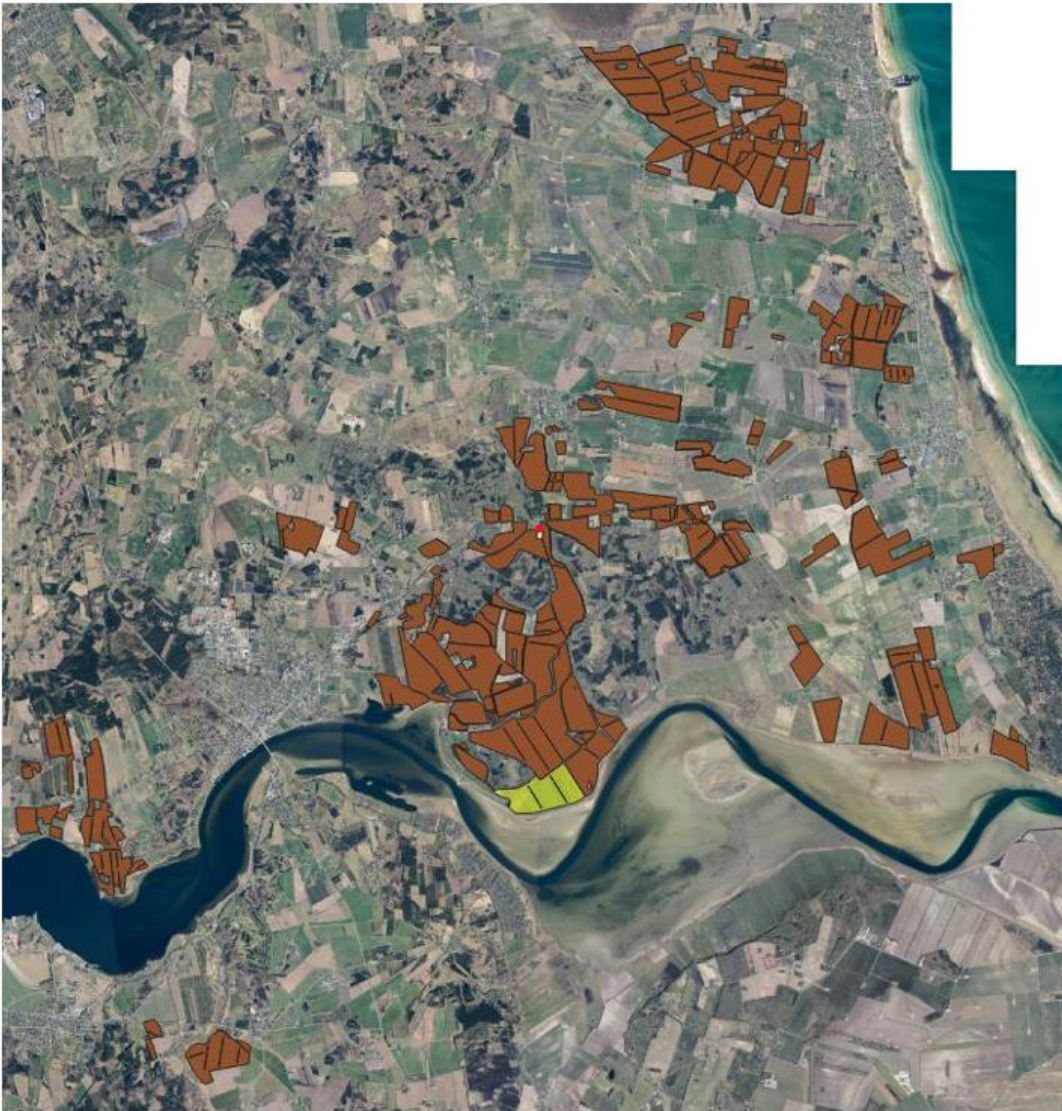
almindelige driftsforhold vil kunne holdes inden for disse grænseværdier, navnlig i dag- og aftenperioden. Der kan dog i høstsæsonen, hvor anlægget kan være i kontinuerlig drift, opstå situationer, hvor støjniveauet i natperioden nærmer sig de vejledende grænseværdier, særligt under ugunstige vindforhold. De støjgrænser, der er stillet som vilkår, gælder også for støj fra kørsel på ejendommens bygningsmatrikel. Vilkårene siger, at støjen skal være dæmpet om natten indtil klokken 7 morgen og i weekenden. Mariagerfjord Kommune vurderer, at naboerne på Alsvej ikke vil blive væsentligt generet af støj. Den forholdsvis store afstand fra interne køreveje til naboerne på Alsvej gør, at støjkravene hertil må forventes overholdt.

Det er forventeligt med en del trafik i forbindelse med en virksomhed af denne størrelse. Antallet af transporter til Alsvej 88-90 øges i forbindelse med det ansøgte fra ca. 1.400 til ca. 4.600 om året svarende til en stigning på ca. 3.200 transporter om året. Det er primært transporter i forbindelse med den samlede bedrifts jordtilliggende, der giver øget transport til/fra landbrugsejendommen Alsvej 88-90, idet bedriftens jordbrugsmæssige aktiviteter samles på denne ejendom. Der drives 2.172 ha under bedriften Mogelholt A/S, herunder arealer, der er langtidsforpagtet (min. 5 år).

Hovedparten af transporten til og fra arealerne sker i dag til ejendommen Havnøvej 38. Denne transport reduceres i takt med at den øges på Alsvej 88-90. Samlet vil antal transporter i området således ikke ændres, dog vil antallet af transporter gennem Visborg by reduceres markant, da transporterne fra arealer placeret nord, øst og syd for Alsvej 88-90 ikke fremadrettet skal via Visborg by.

En stor del af transporterne til og fra landbrugets jordtilliggende mod syd vil fremover foregå via den interne vej over mod Strandkæret og Havnøvej, se figur 2 og billede i afsnit 3.7.1 i

Miljøkonsekvensrapporten. Der er ca. 670 ha, hvor 50 % af arealerne ligger langs den interne vej. Det vurderes på denne baggrund, at op mod 50 % af de årlige transporter i forbindelse med bedriftens sydlige jordtilliggende fremadrettet kan ske ad interne transportveje, se figur 2.

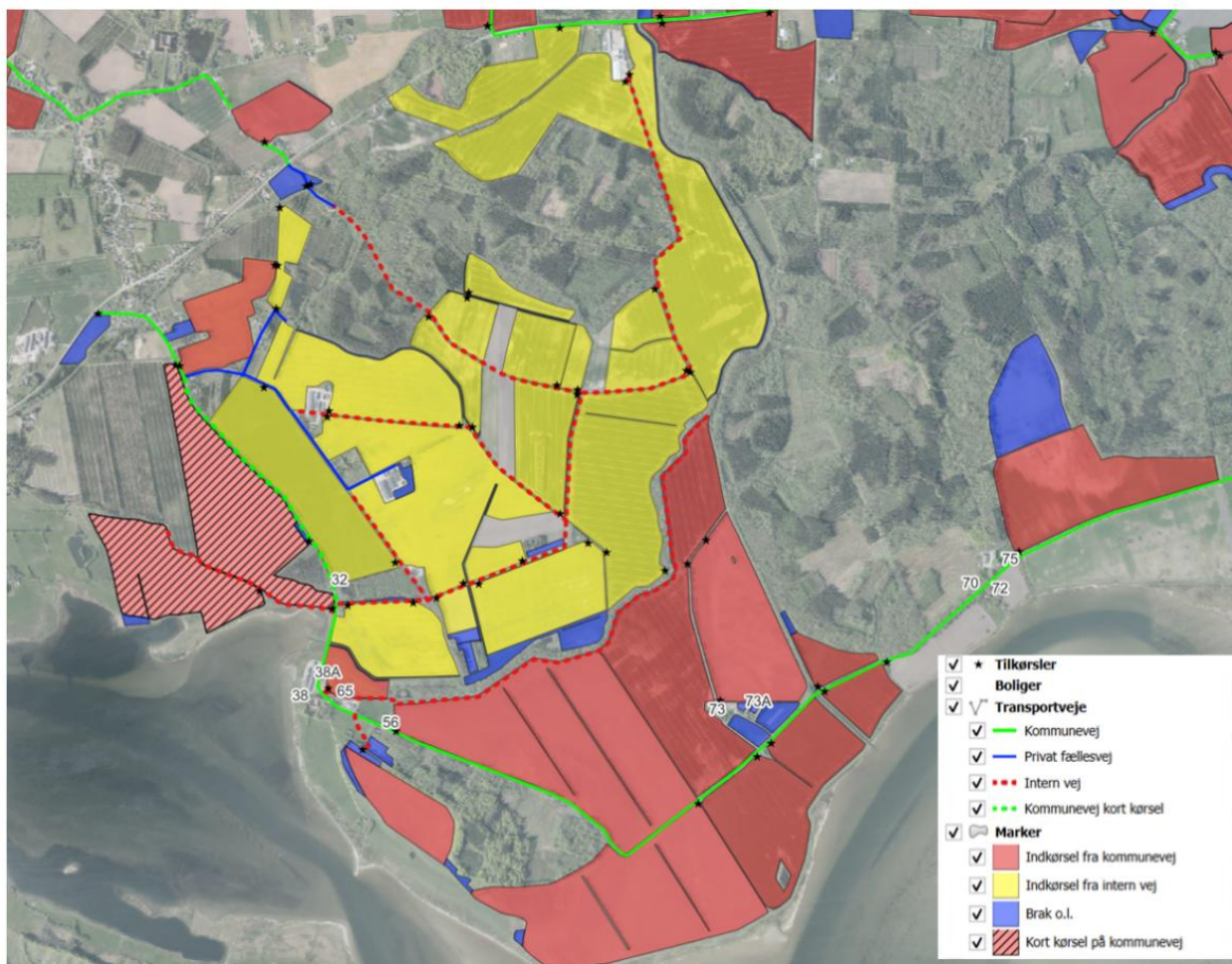


Figur 1. Kort over arealer, som drives under den samlede bedrift. Alsvej 88-90 er markeret med rød prik.

Ansøger oplyser, at antallet af transporter fra arealerne på bedriften uden for ejendommen Alsvej 88-90 vil være uændret. Afgrøder fra arealerne øst og nord for ejendommen transporteres allerede i dag ad Alsvej og videre herfra - transporterne går udenom Als. Der er på Rønningen 4 et eksisterende kornlager til ca. 3.000 tons korn, som svarer til det årlige behov til husdyrproduktionen. Der transporteres ca. 14.000 tons afgrøder fra denne ejendom i dag, hvilket også sker efterfølgende. Transporterne sker udenom Øster Hurup, Als og Skelund. Transportbilledet fra bedriftens andre ejendomme er dermed uændret.

Transport på ejendommens egen matrikel og udkørslen herfra kan reguleres i miljøgodkendelsen, mens transport på offentlige veje og gener fra kørsel på disse veje ikke kan reguleres i miljøgodkendelsen - dette iht. flere klagenævnsafgørelser. Færdsel på offentlig vej reguleres af færdselsloven og håndhæves af politiet; ligeledes mht. spild fra landbrugsvoget.

Ud over adgangsvejene ved Alsvej benyttes der interne veje, hvortil der bl.a. er adgang fra Havnøvej ca. 3 km sydvest for Alsvej 88-90, se figur 2.



Figur 2. Kort over interne vejforløb er vist ved rød stiplede linje. De arealer, der kan tilkøres fra de interne vejforløb, er gule.

Ansøger har i miljøkonsekvensrapporten redegjort for, at projektet samlet set vil betyde en væsentlig reduktion af transport ad Havnøvej fra den interne vej og nordud til Visborg samt væsentlig reduktion af transport via Visborg, da de resterende transporter i Visborg vil være gennemkørsler ved drift af de marker, der er placeret vest for Visborg.

Ansøger oplyser: "Den nuværende placering af maskinparken er på Havnøvej 38. Derudover er der på samme adresse lager af afgrøder. Transport i forbindelse med drift af markerne og hjemtagning af afgrøder sker fra Havnøvej 38 og sydud eller nordud ad Havnøvej. Denne placering giver megen transport forbi Havnøvej 32 og Visborg grundet placeringen af de drevne arealer. Ved ny lokalitet til maskiner og oplag på Alsvej 88 og 90 vil transport forbi Havnøvej 32 reduceres markant, da det kun vil være nogle få transporter i forbindelse med driften af marken omkring Havnøvej 32, som vil passere ved Havnøvej 32. Marken har overkørsel syd for og nord for Havnøvej 32 samt helt mod nord i marken. Kørsel forbi Havnøvej 32 vil ske ved frakørsel af afgrøder og tilkørsel af gødning i det omfang, at det giver mindre kørsel i denne ene mark. Det vil således ikke være alle transporter ved driften af marken, som vil passere Havnøvej 32, da en del også vil ske nord ud i marken og videre ad fælles privat vej ind på den interne vej ved Strandkæret 15. Transport forbi Havnøvej 32 vil således reduceres til kun at omfatte drift af 34 ha (den mark der ligger i skel med Havnøvej 32)."

Eneste beboelse tæt på tilkørselsveje, som ikke ejes af ansøger, er beboelsen på Havnøvej 32, hvor beboelsens nærmeste opholdsarealer er beliggende ca. 80 m fra indkørslen til den interne vej.

Kildestyrken for lastbilkørsel med svag acceleration (10-20 km/t) er 101 dB(A), og kildestyrken for traktorkørsel med svag acceleration (10-20 km/t) er 103 dB(A).¹ Det følger af Miljøstyrelsens vejledning om beregning af støj fra virksomheder² at støjen mindskes 6 dB(A), hver gang afstanden mellem støjilden og beregningspunktet fordobles. Mariagerfjord Kommunes har, på baggrund af ovennævnte vejledninger, beregnet en anslået, forventet maksimal støjværdi fra traktortransporter til ca. 54 dB(A) i 80 m afstand, se bilag 6. Beregningen er generel og ikke sikker, og det kan på denne baggrund ikke udelukkes, at den vilkårsfastsatte maksimalværdi for støj om natten på 55 dB(A) ikke vil kunne overholdes ved transporter i natperioden ved Havnøvej 32. Der stilles derfor vilkår om, at den interne indkørsel syd for ejendommen Havnøvej 32 ikke må anvendes i tidsrummet kl. 22.00–07.00, medmindre virksomheden forudgående har dokumenteret ved akkrediterede støjberegninger, at gældende støjgrænser kan overholdes. Med stillede vilkår vurderes det, at transport på interne transportveje til og fra husdyrbruget ikke giver væsentlige gener ved nabobeboelser og øvrige boligområder. Det vurderes desuden, at projektet ikke medfører væsentlige negative påvirkninger af omgivelserne ved bedriftens øvrige arealer, jf. figur 2.

På baggrund af de foreliggende oplysninger vurderes det samlet set, at støjpåvirkningen fra de ansøgte driftsbygninger og transport ikke vil medføre væsentlige gener for omgivelserne. Det forudsættes dog, at driften tilrettelægges under hensyntagen til naboer, herunder ved løbende vedligeholdelse af anlæg og maskiner for at minimere unødigt støj.

Ved klage over støj og hvis tilsynsmyndigheden finder, at klagen er velbegrundet, skal overholdelse af støjgrænserne dokumenteres. Dokumentation skal ske i form af støjmåling eller beregning udført efter retningslinjerne i Miljøstyrelsens vejledninger, og der stilles vilkår herom.

For også fremadrettet at sikre de nærmeste nabobeboelser mod væsentlige støjgener, stilles der vilkår til det maksimale bidrag til den samlede støjbelastning samt til lavfrekvent støj og infralyd.

Der er fastsat vilkår om støjgrænser svarende til områdetype 3 i henhold til Miljøstyrelsens vejledning (5/1984) om Ekstern støj fra virksomheder. Områdetype 3 er "blandet bolig og erhverv" samt landbrugsdrift.

Lys

Se ansøgers beskrivelse i bilag 4 Miljøansøgningen, afsnit 3.7.5.

Udendørsbelysning er alene tændt ved behov under færdsel omkring bygningerne i den mørke tid.

Mariagerfjord Kommunes vurdering

Idet der etableres driftsbygninger, som ikke udelukkende skal benyttes til ejendommens drift, foretages der en udvidet vurdering af eventuelle gener fra lys fra de ansøgte driftsbygninger på ejendommen.

Ansøger oplyser, at der kun er lys i staldene i forbindelse med arbejde i staldene og i forbindelse med udfordring og sådan at velfærdskravene vedr. belysning, fastsat ved lov kan opfyldes. Staldene er ikke oplyst om natten. Udendørsbelysningen består alene af orienteringslys ved indgange til bygninger. Nødvendige projektører er monteret på maskiner og er kun tændt ved behov.

¹ Rapport fra Lydteknisk Institut, Del 3: Kørsel og intern transport, november 1989, tabel 3.1, side 24 og tabel 3.4, side 33.

² Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1993 om beregning af støj fra virksomheder, afsnit 5.3.2.

Nærmeste nabobeboelse er beliggende i en afstand af ca. 500 meter vest for de påtænkte driftsbygninger. Afstand og beplantning mellem driftsbygningerne og denne bolig vil delvis afskærme for lys og vurderes at afbøde eventuelle lyspåvirkninger.

For at sikre de nærmeste nabobeboelser mod væsentlige lysgener, stilles der vilkår til belysning i og omkring anlægget.

Skadedyr

Se ansøgers beskrivelse i bilag 4 Miljøansøgningen, afsnit 3.7.6.

Mariagerfjord Kommunes vurdering

For også i fremtiden at kunne sikre naboer, stilles der vilkår om fortsat at bekæmpe fluer og andre skadedyr i overensstemmelse med retningslinjerne fra Aarhus Universitet, Skadedyrlaboratoriet.

Forurening

Driftsforstyrrelser og uheld

Se ansøgers beskrivelse i bilag 4 Miljøansøgningen, afsnit 4.1.5.

Mariagerfjord Kommunes vurdering

Der stilles vilkår om, at spild af forurenende stoffer skal forebygges.

Der stilles desuden vilkår om, at der skal foreligge en beredskabsplan. Beredskabsplanen skal opdateres mindst en gang om året, være tilgængelig og kendt af de ansatte, samt ved anvendelse af udenlandsk arbejdskraft oversættes til et for dem forståeligt sprog.

Vilkårene er stillet for at sikre, at de ansatte på husdyrbruget kan reagere hensigtsmæssigt på en situation, hvor der kan ske skade på miljøet.

Vaskeplads og spildevand

Se ansøgers beskrivelse i bilag 4 Miljøansøgningen, afsnit B8 om ressourceforbrug, herunder spildevand.

Idet der etableres driftsbygninger, som ikke udelukkende skal benyttes til ejendommens drift, foretages der en udvidet vurdering af eventuelle gener fra etablering af en overdækket vaskeplads på ejendommen.

Der etableres en ny, overdækket vaskeplads på ejendommen til vask af maskiner.

Mariagerfjord Kommunes vurdering

Ved vask af maskiner og redskaber kan der opstå jord- og/eller grundvandsforurening med blandt andet olie og sprøjtemidler, hvis vasken foregår på bar jord eller grus eller udledes til bar jord, grusbelagte arealer, vandløb, dræn eller søer. Der stilles derfor vilkår til, at al vask af maskiner og redskaber skal foregå på en støbt plads med en fast bund, der er uigennemtrængelig for fugt, og hvor bortledning af spildevandet sker til en opsamlings- eller gyllebeholder.

Det er i ansøgningen oplyst, at der til vaskepladsen vil blive etableret en overjordisk opsamlingstank eller en gennemløbsbrønd med forbindelse til gylletank.

Eventuel påfyldning og vask af sprøjteudstyr til pesticider skal følge reglerne i Vaskepladsbekendtgørelsen nr. 1401/2018.

Der søges om en ny bygning til servicering af maskiner til markdrift.

Det ansøgte værksted er beliggende på husdyrbrugets ejendom og anvendes til vedligeholdelse og reparation af bedriftens egne landbrugsmaskiner, som benyttes i forbindelse med drift af husdyrproduktionen og de tilhørende landbrugsarealer.

Kommunen har vurderet, at værkstedet har en sådan funktionel og driftsmæssig tilknytning til husdyrbruget, at det må anses som en integreret del af den landbrugsmæssige drift. Værkstedet anvendes ikke til entreprenørvirksomhed, maskinstationsdrift eller anden kommerciel service for tredjemand, og aktiviteten har dermed ikke karakter af en selvstændig erhvervsvirksomhed.

Efter husdyrbruglovens § 16 a omfatter godkendelsespligten etablering, udvidelse og ændring af husdyrbrug, herunder de anlæg og driftsbygninger, der er erhvervsmæssigt nødvendige for driften af husdyrbruget. Kommunen vurderer, at værkstedet er erhvervsmæssigt nødvendigt for driften af den samlede bedrift, idet det understøtter den daglige drift af husdyr- og markbruget.

Det forhold, at bedriften drives fra flere ejendomme med et samlet jordtilliggende, ændrer ikke denne vurdering, idet ejendommene drives som én samlet landbrugsmæssig enhed, og værkstedet alene betjener bedriftens egne driftsenheder.

På denne baggrund finder kommunen, at værkstedet kan indgå i miljøgodkendelsen efter husdyrbruglovens § 16 a som en del af husdyrbrugets driftsbygninger. Værkstedets miljøpåvirkninger, herunder støj, affald, spildevand samt håndtering af olie og kemikalier, er indgået i den samlede miljøvurdering, og der fastsættes vilkår, der sikrer, at driften ikke medfører væsentlige gener for omgivelserne.

Gødningshåndtering

Se ansøgers beskrivelse i bilag 4 Miljøansøgningen, afsnit 3.1.3.

Mariagerfjord Kommunes vurdering

Den største risiko for uheld vurderes at kunne ske i forbindelse med opbevaring og håndtering af flydende husdyrgødning, enten ved sprængning af beholder eller uheld i forbindelse med håndtering af gylle. Endvidere kan der ske uheld ved pumpning af gylle fra staldanlæg til fortank. Der er derfor stillet vilkår til håndtering af gylle for at minimere risikoen for uheld samt minimere gyllespild på jorden, såfremt uheld alligevel opstår.

Ifølge § 10 i husdyrgødningsbekendtgørelsen vil en opbevaringskapacitet svarende til mindst 9 måneders produktion normalt være tilstrækkelig til, at udbringningen og gødningsanvendelsen kan ske i overensstemmelse med de generelle miljøregler. Der stilles vilkår for sikre, at opbevaring og anvendelse af gødningen kan ske på en planlagt og hensigtsmæssig måde. Eventuel manglende kapacitet kan opfyldes ved aftaler om opbevaring på anden ejendom.

Gødningsproduktionen er relateret til antal dyr og ikke til m² produktionsareal. Denne § 16 miljøgodkendelse stiller ikke krav om dyrenes maksimale antal, og ejendommens opbevaringskapacitet beregnet i måneder kan derfor variere år for år.

Mariagerfjord Kommune vurderer, at det fremover kan beregnes i forbindelse med tilsyn og ud fra gødningsregnskabet opgørelser, om vilkåret bliver overholdt. Hvis der foretages ændringer, som har indflydelse på opbevaringskapaciteten, skal ansøger udarbejde en opgørelse (§ 11 i husdyrgødningsbekendtgørelsen).

På ejendommen er der tilsammen kapacitet for gylle på 5855 m³. Gylleproduktionen vil andrage cirka 10.189 m³, hvilket svarer til 6,9 måneders opbevaringskapacitet. Der er indenfor bedriften ledig lagerkapacitet på anden ejendom beliggende Brohusvej 31. Gylletankene på Brohusvej 31 er på hhv.

3.000 m³ og 4.000 m³, og dermed er der 15,4 mdr. opbevaringskapacitet. Det vurderes, at der forefindes tilstrækkelig opbevaringskapacitet.

Påfyldning af gyllevogn skal ske på befæstet areal eller med sugekran monteret på traktor, så efterløb og spild ikke forurener jord og grundvand, og der er stillet vilkår herom.

Udleveringsramper er også punkter, hvorfra der kan ske forurening med husdyrgødning, og der er stillet vilkår om sikring, evt. med afløb til gyllekanalerne. Vaskevand ledes til gyllesystemets tankanlæg, hvorfra det udspreddes med gyllen på dyrkede arealer.

Beskyttelse af jord, grundvand og overfladevand

Se ansøgers beskrivelse i bilag 4 Miljøansøgningen, afsnit 4.1.4.

Mariagerfjord Kommunes vurdering

Ansøger skal til enhver tid efterleve reglerne i bekendtgørelse om opbevaring af døde dyr (BEK nr. 558 af 1. juni 2011), samt håndtere og bortskaffe affald, herunder farligt affald, i overensstemmelse med kommunens regulativer.

For at beskytte jord, grundvand og overfladevand mod forurening, stilles der vilkår til opbevaring af affald, farligt affald, olie og kemikalier, håndtering af evt. spild af olie og kemikalier, anvendelse af kemikalier mærket med akut toksicitet samt opstilling af tanke til fyringsolie og motorbrændstof.

Natur

Se ansøgers beskrivelse i bilag 4 Miljøansøgningen, afsnit 3.5.1.

Mariagerfjord Kommunes vurdering

Beskyttelsesniveau ved ammoniakfølsomme naturområder:

Totaldepositionen er den ammoniakdeposition, som stammer fra husdyrbrugets stalde og lagre - både fra den eksisterende og den ansøgte drift. Merdepositionen er den ekstra ammoniakdeposition, som den ansøgte udvidelse forårsager. Merdepositionen skal beregnes ud fra alle etableringer, udvidelser eller ændringer foretaget siden 2017 (8-års driften og nudriften).

Beskyttelsesniveau for ammoniakdeposition til forskellige naturkategorier (godkendelsesbekendtgørelsen).

Naturtyper	Fastsat beskyttelsesniveau
Kategori 1. §7 stk. 1, nr. 1 i Loven Ammoniakfølsomme naturtyper indenfor Natura 2000.	Max. totaldeposition afhængig af antal husdyrbrug i nærheden • 0,2 kg N/ha/år ved > 1 husdyrbrug • 0,4 kg N/ha/år ved 1 husdyrbrug • 0,7 kg N/ha/år ved 0 husdyrbrug
Kategori 2. §7 stk. 1, nr. 2 i Loven. Højmoser, lobeliesøer, heder større end 10 ha og overdrev større end 2,5 ha, udenfor Natura 2000.	Max. totaldeposition på 1,0 kg N/ha/år

Kategori 3. Heder, moser og overdrev, som er beskyttet af naturbeskyttelseslovens § 3 samt ammoniakfølsomme skove.

Ved merdeposition på over 1,0 kg N/ha/år:

Ud fra en konkret vurdering stilles evt. krav om en maksimal belastning

Det ansøgte projekt

Nudriften er angivet i VVM-afgørelser fra 29. januar 2002, og 8-års driften (dvs. i 2017) er den samme.

Samlet emission: **4014,3** (kg NH₃-N/år)

Meremission (8 års-drift): **-415,2** (kg NH₃-N/år)

Meremission (nudrift): **-415,2** (kg NH₃-N/år)

Selvom produktionsarealet øges, falder ammoniakemissionen, fordi der stilles krav om telt på den ene gyllebeholder, og en tredje gyllebeholder plus en møddingsplads fjernes.

De væsentligste beregninger af ammoniakdepositioner i ansøgningen viser:

Naturområde	Afstand til anlæg, stald	Merdeposition nudrift (kg N/ha/år)	Merdeposition 8 års-drift (kg N/ha/år)	Totaldeposition (kg N/ha/år)
<i>Kategori 1</i> Elle- og askeskov	2,7 km SØ	0,0	0,0	0,1
<i>Kategori 2</i> Hede	5,2 km SV	0,0	0,0	0,0
<i>Kategori 3</i> Gammel skovbund	400 m S	-0,1	-0,1	0,7
<i>Øvrig § 3</i> Sø	50-100 m N	-0,8	-0,8	6,1

Kategori 1-natur

Det nærmeste kategori 1 område er Øster Lovnkær. Området ligger ca. 2,8 km fra ejendommens anlæg. Beregning af totalammoniakdepositionen viser 0,1 kg NH₃-N /ha/år, og kumulation med andre husdyrbrug er dermed uden betydning. Grænseværdien overholdes, og det vurderes, at det ansøgte ikke vil påvirke områdets dyre- og planteliv.

Kategori 2-natur

Det nærmeste kategori 2 område er en hede ca. 5,2 km fra ejendommens anlæg, hvor ammoniaktotaldepositionen er 0,0 kg NH₃-N. Grænseværdien på 1,0 kg overholdes, og det vurderes, at det ansøgte ikke vil påvirke områdets dyre- og planteliv.

Kategori 3-natur

De nærmeste kategori 3 områder er ammoniakfølsom skov indenfor ca. 50 m fra ejendommens anlæg. Generelt kan merdeposition i forhold til nudrift på over 1,0 kg NH₃-N /ha/ år medføre tilstandsændring på naturtyper, hvis de er særligt følsomme. Projektet medfører ikke ammoniak merdeposition fra husdyrbruget. Mariagerfjord Kommune vurderer, at projektet ikke vil påvirke naturkvaliteten i området.

Øvrig § 3 natur

Der er desuden registreret en § 3 sø ca. 100 m vest for staldene på Alsvej 88-90. Projektet medfører ikke ammoniak-merdeposition i forhold til nudriften. Mariagerfjord Kommune vurderer, at området ikke vil ændre naturtilstand som følge af projektet.

Miljøgodkendelsen medfører derfor ikke behov for dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3.

Der ligger ingen områdefredning med ammoniakfølsom natur indenfor en afstand af 1 km fra anlægget, og det er Mariagerfjord Kommunes vurdering, at ammoniakfølsomme områdefredninger ikke bliver negativt påvirket af projektet.

Natura 2000 områder

Ved sagsbehandling af et ansøgt projekt skal kommunen desuden foretage en vurdering efter habitatbekendtgørelsen (nr. 2091 af 12.11.2021): *§ 6. Før der træffes afgørelse i medfør af de bestemmelser, der er nævnt i § 7, skal der foretages en vurdering af, om projektet i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt.*

Afstanden mellem staldanlæggene og den nærmeste del af det nærmeste Natura 2000 område Øster Lovnkær er 2,8 km mod øst. Udpegningsgrundlaget er stilkege-krat og elle- og askeskov.

Ved projektets gennemførelse bliver totalammoniakdepositionen på området 0,1 kg N, hvilket ikke overskrider grænseværdien for væsentlig påvirkning af natur. Mariagerfjord Kommune vurderer, at det ansøgte ikke i sig selv eller i forbindelse med andre projekter kan påvirke det internationale naturbeskyttelsesområde væsentligt eller få negativ indvirkning på arterne og naturtyperne, som Natura 2000-områderne er udpeget for at beskytte.

Det konkluderes på baggrund af ovenstående, at det, i henhold til habitatbekendtgørelsen, ikke er nødvendigt at foretage en konsekvensvurdering i forhold til påvirkning af internationale naturbeskyttelsesområder.

Bilag IV arter

I henhold til § 10 i Bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder er der indført en streng beskyttelse af en række dyre- og plantearter. Disse arter fremgår af habitatdirektivets bilag IV og kaldes derfor bilag IV-arter. Mariagerfjord Kommune har konkret vurderet det ansøgte projekt i forhold til, hvorvidt dyrearternes yngle- og rasteområder kan beskadiges i arternes naturlige udbredelsesområde som følge af det ansøgte.

Flere dyrearter omfattet af bilag IV kan have yngle- og rasteområde på eller omkring den ansøgte ejendom, se Miljøansøgningen afsnit B5. Ifølge naturdata på Miljøportalen er der indenfor en radius på 800 m fra anlæggene ikke fundet bilag IV-arter. Det ansøgte projekt bidrager ikke med ammoniak merdeposition, og kan dermed ikke forårsage tilstandsændring. Mariagerfjord Kommune vurderer, at yngle- og rasteområder for bilag IV-arter ikke vil blive beskadiget eller ødelagt som følge af det ansøgte projekt.

Der ligger ikke vandhuller eller øvrig § 3 – natur i nærheden, som kunne få en øget ammoniakdeposition i en størrelse, der kan forårsage tilstandsændring. Mariagerfjord Kommune vurderer på denne baggrund, at yngle- og rasteområder for bilag IV-arter ikke vil blive beskadiget eller ødelagt som følge af det ansøgte.

Egenkontrol

Mariagerfjord Kommunes vurdering

Der er stillet vilkår til egenkontrol (i afsnittet om BAT) for at sikre, at tilsynsmyndigheden til enhver tid kan kontrollere, at husdyrbruget overholder vilkårene, herunder krav til drift af gyllekølingsanlægget, gyllebeholdernes beskaffenhed, bortskaffelse af affald, energiforbrug samt sikring af jord- og grundvand.

4. Offentliggørelse

Foroffentlighed

Denne godkendelse har været i 2 ugers foroffentlighed i perioden fra d. 24. februar til d. 10. marts 2025.

I foroffentlighedsperioden er der ikke indkommet bemærkninger.

Nabo-/partshøring

Kommunens forslag til miljøgodkendelsen har været sendt i to ugers høring hos ansøger og ansøgers konsulent.

Udkast til godkendelsen er efterfølgende sendt i 30 dages høring hos nedenstående naboer og berørte parter samt personer, der har anmodet om at modtage udkastet. Høringsberettigede naboer er fundet ud fra en beregning af lugtkonsekvensradius fra ejendommen. Konsekvensradius er beregnet til 790 meter. Følgende er hørt:

- Mogelholt A/S, Alsvej 88-90 (ansøger)
- Tina Madsen, Farmbrella 2024 ApS (ansøgers konsulent)
- Ejere og beboere inden for en radius af 790 meter fra det ansøgte anlæg.
- Matrikulære naboer til anlægget
- Personer, der har anmodet om at få udkastet tilsendt
- Berørte parter
- DN Mariagerfjord

Der er indkommet høringssvar til det ansøgte. Høringssvar kan læses i bilag 7.

Offentliggørelse

Følgende har fået meddelelse om udarbejdelse af miljøgodkendelsen:

- Mogelholt A/S, Alsvej 88-90 (ansøger)
- Tina Madsen, Farmbrella 2024 ApS (ansøgers konsulent)
- Sundhedsstyrelsen, Embedslægerne, trvest@stps.dk

- Arbejderbevægelsens Erhvervsråd, ae@ae.dk
- Forbrugerrådet, fbr@fbr.dk
- Danmarks Fiskeriforening, mail@dkfisk.dk
- Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark, nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund, post@sportsfiskerforbundet.dk
- Rådet for grøn omstilling, info@rgo.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk.
- Dansk Ornitologisk Forening, lokalafdeling, mariagerfjord@dof.dk.
- Danmarks Naturfredningsforening, dnmariagerfjord-sager@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk
- Friluftsrådet i Nordjylland, himmerland-aalborg@friluftsraadet.dk,
- Friluftsrådet, fr@friluftsraadet.dk

5. Klagevejledning

Denne afgørelse er truffet efter husdyrbruglovens § 16 a og kan ifølge lovens § 76 påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Hvis du ønsker at klage over afgørelsen, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du skal klage via Klageportalen, som du finder via linket <https://kpo.naevneneshus.dk>, hvor du logger på med MitID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Mariagerfjord Kommune. Kommunen videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Hvis afgørelsen er offentligt annonceret, regnes klagefristen dog altid fra dette tidspunkt. Hvis klagefristen udløber en lørdag eller helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klagefristen udløber den 6. november 2026.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Mariagerfjord Kommune i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr. Gebyrets størrelse differentieres, alt efter om klager er en borger eller en virksomhed/organisation. Gebyrsatsen er fra 1. februar 2017 på 900 kr. for privatpersoner, mens virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Gebyret tilbagebetales, hvis du får helt eller delvist medhold i klagen.

Klageberettigede er ansøger, grundejer, myndigheder samt landsdækkende eller lokale organisationer med klageret efter loven, samt enhver med en væsentlig, individuel interesse i sagens udfald.

Da godkendelsen indebærer opførelse af bebyggelse uden tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer, har en klage over afgørelsen jf. husdyrbruglovens § 81 stk. 3 opsættende virkning, med mindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet. Godkendelsen må ikke udnyttes før klagefristens udløb. Bestemmelsen indebærer ingen begrænsninger i klagenævnets adgang til at ændre eller ophæve afgørelsen, jf. husdyrbruglovens § 81, stk. 2.

Hvis afgørelsen ønskes indbragt for domstolene, skal dette ifølge husdyrbruglovens § 90 ske inden 6 måneder fra afgørelsens meddelelse.

Annoncering

Godkendelsen offentliggøres den 9. oktober 2026 på Mariagerfjord Kommunes hjemmeside, <https://www.mariagerfjord.dk/demokrati/indflydelse/annoncer-og-hoeringer>. Senest fire måneder efter afgørelsen er truffet vil godkendelsen blive gjort offentlig tilgængelig på Miljøstyrelsens hjemmeside for Digital MiljøAdministration dma.mst.dk.

6. Retsbeskyttelse

Miljøgodkendelsen er gældende fra tidspunktet for offentliggørelse af den endelige miljøgodkendelse, men må ikke tages i brug, før en eventuel klage er afgjort.

Miljøgodkendelsen er ikke omfattet af reglerne for revurdering efter Husdyrbrugloven.

Miljøgodkendelsen medfører, at husdyrbruget bliver omfattet af Husdyrbruglovens kontinuitetsbestemmelser; efter at godkendelsen er konstateret udnyttet.

7. Bilag

Bilag 1. Oversigtskort over ejendommens bygninger





Bilag 2. Produktionsarealer

Staldafsnit	Drift	Dyretype	Produktionsareal	Staldsystem i husdyrgodkendelse.dk	Teknologi
1	Ansøgt drift	Smågrise	520	Toklima, delvis spaltegulv	-
	Nudrift	Smågrise	520	Toklima, delvis spaltegulv	-
	8 års drift	Smågrise	520	Toklima, delvis spaltegulv	-
2	Ansøgt drift	Smågrise	135	Toklima, delvis spaltegulv	-
	Nudrift	Smågrise	135	Toklima, delvis spaltegulv	-
	8 års drift	Smågrise	135	Toklima, delvis spaltegulv	-
3	Ansøgt drift	Smågrise	152	Drænet gulv + spalter (50%/50%)	-
	Nudrift	-	-	-	-
	8 års drift	-	-	-	-
4	Ansøgt drift	Slagtegrise	334	Delvis spaltegulv 50-75% fast	-
	Nudrift	Slagtegrise	334	Delvis spaltegulv 50-75% fast	-
	8 års drift	Slagtegrise	334	Delvis spaltegulv 50-75% fast	-
5	Ansøgt drift	Slagtegrise	427	Delvis spaltegulv 50-75% fast	-
	Nudrift	Slagtegrise	427	Delvis spaltegulv 50-75% fast	-
	8 års drift	Slagtegrise	427	Delvis spaltegulv 50-75% fast	-
6	Ansøgt drift	Søer, diegivende	629	Kassestier, delvis spaltegulv	-
	Nudrift	Søer, diegivende	629	Kassestier, delvis spaltegulv	-
	8 års drift	Søer, diegivende	629	Kassestier, delvis spaltegulv	-
	Ansøgt drift	Søer, golde og drægtige	63	Løsgående, delvis spaltegulv	-
	Nudrift	Søer, golde og drægtige	63	Løsgående, delvis spaltegulv	-
	8 års drift	Søer, golde og drægtige	63	Løsgående, delvis spaltegulv	-
	Ansøgt drift	Søer, golde og drægtige	77	Løsgående, delvis spaltegulv	-
	Nudrift	Søer, golde og drægtige	77	Løsgående, delvis spaltegulv	-
	8 års drift	Søer, golde og drægtige	77	Løsgående, delvis spaltegulv	-
	Ansøgt drift	Søer, golde og drægtige	235	Individuel opstaldning, delvis spaltegulv	-
	Nudrift	Søer, golde og drægtige	235	Individuel opstaldning, delvis spaltegulv	-
	8 års drift	Søer, golde og drægtige	235	Individuel opstaldning, delvis spaltegulv	-
	Ansøgt drift	Søer, golde og drægtige	86	Løsgående, delvis spaltegulv	-
	Nudrift	Søer, golde og drægtige	86	Løsgående, delvis spaltegulv	-
	8 års drift	Søer, golde og drægtige	86	Løsgående, delvis spaltegulv	-
	Ansøgt drift	Søer, golde og drægtige	821	Løsgående, delvis spaltegulv	-
	Nudrift	Søer, golde og drægtige	821	Løsgående, delvis spaltegulv	-
	8 års drift	Søer, golde og drægtige	821	Løsgående, delvis spaltegulv	-

Drift:	Ansøgt drift	Nudrift	8-årsdrift
Produktionsareal (m ²)	1.911 m ² til årssøer 761 m ² til slagtegrise 807 m ² til smågrise	1.911 m ² til årssøer 761 m ² til slagtegrise 655 m ² til smågrise	1.911 m ² til årssøer 761 m ² til slagtegrise 655 m ² til smågrise

Bilag 3. Udpegningsgrundlaget

Natura 2000 Plan 2022-2027

Øster Lovnkær

Natura 2000-område nr. 201

Habitatområde H19

Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 19

Naturtyper: Stilkege-krat (9190) Elle- og askeskov* (91E0)

Naturtyper og arter, der udgør det gældende udpegningsgrundlag for Natura 2000-området. Tal i parentes henviser til de talkoder, som benyttes for naturtyper og arter fra habitatdirektivets bilag 1 og 2. * angiver, at der er tale om en prioriteret naturtype. Udpegningsgrundlag for habitatområder er blevet revideret som beskrevet i basisanalysen.

Bilag 4. Miljøansøgning (skrevet af ansøger)

Miljøansøgningen indeholder de oplysninger, ansøger og dennes konsulent har afgivet i forbindelse med ansøgningen iht. godkendelsesbekendtgørelsens bilag 1 punkt A og B. Ansøgningen indeholder en beskrivelse og vurdering af den sandsynlige væsentlige indvirkning på miljøet, som det ansøgte vurderes at medføre.

Bilag 5. Beplantningsplan



Bilag 6. Beregning støj traktor i 80 m fra kilden

Givet:

- Kildestyrke (L_w) = **103 dB(A)**
- Afstand (r) = **80 m**

Formel

I frit felt for en punktkilde bruges typisk:

$$L_p = L_w - 20\log_{10}(r) - 11$$

Hvor:

- **20·log(r)** er geometrisk spredning
- **11 dB** er omregning fra kildestyrke (L_w) til lydtrykniveau (L_p) i 1 m

Beregning af afstandstab

$$20\log_{10}(80) = 20 \times 1.903 = 38.06$$

Beregn L_p

$$L_p = 103 - 38.06 - 11 = 53.94 \text{ dB(A)}$$

En traktor med kildestyrke 103 dB(A) vil støje ca. 54 dB(A) i 80 meters afstand

Bilag 7. Høringssvar i forbindelse med høring

Høringssvar fra ansøgers konsulent:

Hej Jannik

Ansøger har en enkelt kommentar:

Vilkår 36 bør slettes, da det ligger ud over BAT for energi og erfaringen med energieftersyn udført inden BREF definerede det som lavenergi belysning iht. vilkår har ikke kunnet påvise relevante energibesparende alternativer.

data for og resultater af inspektioner samt eventuelle foreslåede forbedringer af befæstede eller impermeable belægninger, gulve eller sumpe. <u>Energiforbrug</u> 35) Ved udskiftning af lyskilder i anlæg skal der skiftes til lavenergibelysning. 36) Tilsynsmyndigheden kan, på baggrund af tilsyn med vilkåret ovenfor om opgørelse af energiforbrug, kræve, at der foretages et energieftersyn af et energiselskab eller -konsulent, hvor de energiforbrugende processer på ejendommen gennemgås. Der udarbejdes en handleplan, med redegørelse for husdyrbrugets anvendelse af mest energibesparende foranstaltninger i produktions- og driftsøjemed, hvis tilsynsmyndigheden vurderer at det er nødvendigt. <u>Vandforbrug</u> 37) Drikkevandssystemet skal vedligeholdes, så vandspild minimeres.
--

Med venlig hilsen

Tina Madsen

Faglig leder - Miljøafdelingen

Strømmen 6

9400 Nørresundby

Direkte: +45 31 39 13 47

E-mail: tim@farmbrella.dk

CVR. 44768852



Mariagerfjord Kommunes svar:

Det medgives at et vilkår om energieftersyn/energitjek ikke er i overensstemmelse med BAT, da det er efterprøvet og besparelsen til svarer ikke den miljømæssige gevinst. Herudover er energieffektiveringen reguleret gennem egentlige vilkår som eksempelvis vilkår 35 i denne godkendelse.

Vilkår 36 vil derfor udgå.