

MILJØGODKENDELSE

Aktivitet omfattet af godkendelsesbekendtgørelsens listepunkt K 212:

Anlæg for midlertidig oplagring af ikke-farligt affald forud for nyttiggørelse eller bortskaffelse. Rekonditionering, herunder omlastning, omemballering eller sortering af ikke-farligt affald.



Lokalitet:

Jyllandsvej 28, 9500 Hobro. Matr. 597 Hobro Markjorder.



Miljøgodkendelse

i henhold til kap. 5 i miljøbeskyttelsesloven

Hovedaktivitet	Listepunkt K 212: Anlæg for midlertidig oplagring af ikke-farligt affald forud for nyttiggørelse eller bortskaffelse med en kapacitet for tilførsel af affald på 30 tons om dagen eller med mere end 4 containere med et samlet volumen på mindst 30 m ³ .
Aktivitetens adresse	Jyllandsvej 28 9500 Hobro
Aktivitetens matrikel	597 Hobro Markjorder
Ansøgers navn	Mariagerfjord Vand A/S
Ansøgers cvr. nr.	31486424
Ansøgers kontaktperson	Jan Laursen, jll@renform.dk, 9952 5395
Udarbejdelse	Claus Hallingdal Bloch virksomhedsgruppen@mariagerfjord.dk
Kvalitetssikring	Gitte Hovkjær Gregersen
Sagsnummer	09.02.16-P19-10-25
Udstedelsesdato	8. maj 2026
Annonceringsdato	8. maj 2026 på mariagerfjord.dk
Dato for udløb af klagefrist	5. juni 2026



Læsevejledning

Kap. 1 Indledning og afgørelse har til formål at give et hurtigt overblik over hvad der er søgt om fra virksomhedens side, virksomhedens karakter og Mariagerfjord Kommunes afgørelse.

Kap. 2 Vilkår for miljøgodkendelsen omhandler de bestemmelser, som virksomheden skal leve op til for at overholde vejledende grænseværdier for forurening, og for at virksomhedens drift er uden væsentlige gener for naboer, omgivelser og miljøet.

Kap. 3 Miljøteknisk beskrivelse og vurdering omhandler Mariagerfjord Kommunes begrundelse for, hvorfor der kan meddeles godkendelse til virksomheden. Afsnittet indeholder en beskrivelse og vurdering af de miljømæssige forhold, herunder en begrundelse for Mariagerfjord Kommunes vurdering af, hvorfor virksomheden må antages at kunne overholde kravene.

Kap. 4 Forholdet til loven omhandler eventuelle tidligere godkendelser, der bortfalder, udtalelser fra andre myndigheder i anledning af den ny godkendelse samt de retsforhold (retsbeskyttelse, offentliggørelse af godkendelse, klagevejledning og underretning), der knytter sig til godkendelsen.

Hvis der er brug for yderligere vejledning til forståelse af godkendelsen, kan der rettes henvendelse til [Virksomhedsgruppen](#) i Mariagerfjord Kommune.



Indhold

Miljøgodkendelse	2
Læsevejledning	3
1. Indledning og afgørelse	5
Ansøgningen	5
Mariagerfjord Kommunes afgørelse	5
Ikke-teknisk beskrivelse	6
2. Vilkår for miljøgodkendelsen	7
Generelt	7
Indretning og drift	7
Støj	8
Jordflytning	9
Luftforurening	9
Beskyttelse af jord, grundvand og overfladevand	10
Egenkontrol	10
3. Miljøteknisk vurdering	11
Virksomhedens lokalisering	11
Natura 2000	11
Bilag IV-arter	11
Generelle vilkår	12
Vilkår om indretning og drift	12
Vilkår om støj	12
Vilkår om jordhåndtering	13
Vilkår om forebyggelse af luftforurening	13
Vilkår om affaldshåndtering	13
Vilkår for beskyttelse af jord, grundvand og overfladevand	14
Vilkår om egenkontrol og driftsjournal	14
Bedste tilgængelige teknik (BAT)	14
4. Forholdet til loven	15
Retsbeskyttelse	15
Aktindsigt	15
Partshøring	16
Klagevejledning	16
Offentliggørelse	16
Underretning om afgørelsen	17
Bilag 1. Ansøgningsmateriale	18



1. Indledning og afgørelse

Ansøgningen

Mariagerfjord Vand A/S ønsker at etablere en plads til midlertidigt oplag af ikke-farligt affald på Jyllandsvej 28, Hobro. Anlægget etableres på et ubenyttet areal i et industrikvarter, uden tilknytning til Mariagerfjord Vand A/S' øvrige aktiviteter.

Niras A/S har den 3. november 2025 indgivet ansøgning til Mariagerfjord Kommune om miljøgodkendelse til etablering og drift af anlægget. Ansøgningen blev den 20. november 2025 suppleret med yderligere oplysninger. Anlægget er omfattet af listepunkt K 212 i godkendelsesbekendtgørelsens¹ bilag 2:

Anlæg for midlertidig oplagring af ikke-farligt affald eller affald af elektrisk og elektronisk udstyr forud for nyttiggørelse eller bortskaffelse med en kapacitet for tilførsel af affald på 30 tons om dagen eller med mere end 4 containere med et samlet volumen på mindst 30 m³.

Listepunkt K 212 er omfattet af standardvilkårsbekendtgørelsen². Det aktuelt ansøgte omfatter oplagring og håndtering af jord, beton og asfalt hvilket er omfattet af aktiviteter, som er angivet i anvendelsesområdet herfor (i standardvilkårsbekendtgørelsens afsnit 21, punkt 21.4.1).

Mariagerfjord Kommunes afgørelse

Mariagerfjord Kommune meddeler hermed miljøgodkendelse til det ansøgte. Miljøgodkendelsen er meddelt med hjemmel i miljøbeskyttelseslovens § 33, stk. 1.

Godkendelsen meddeles på en række vilkår, der sikrer, at anlægget kan drives på stedet uden at påføre omgivelserne en forurening, som er uforenelig med omgivelsernes sårbarhed og kvalitet.

Et udkast til miljøgodkendelse har, i overensstemmelse med § 59 i godkendelsesbekendtgørelsen været forelagt virksomheden til kommentering. Virksomheden samt dennes rådgiver havde ingen bemærkninger til udkastet.

Det ansøgte projekt er blevet screenet i henhold til miljøvurderingsloven³. Mariagerfjord Kommune har vurderet, at projektet ikke vil få væsentlige indvirkninger på miljøet, og at projektet derfor ikke er omfattet af krav om miljøvurdering. Afgørelsen er meddelt samtidigt med denne godkendelse.

Miljøgodkendelsen annonceres på Mariagerfjord Kommunes hjemmeside sammen med en klagevejledning, der angiver muligheden for at påklage miljøgodkendelsen til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Tidspunktet for annoncering og klagemuligheden over godkendelsen fremgår af afsnit 4 "Forhold til lovgivningen".

¹ Bekendtgørelse 2024-09-02 nr. 1027 om godkendelse af listevirksomhed.

² Bekendtgørelse 2021-11-15 nr. 2079 om standardvilkår i godkendelse af listevirksomhed.

³ Bekendtgørelse 2024-12-09 nr. 1608 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.



Miljøgodkendelsen publiceres desuden på Miljøstyrelsens hjemmeside Digital MiljøAdministration, dma.mst.dk, i henhold til § 55 i godkendelsesbekendtgørelsen.

Denne afgørelse om miljøgodkendelse omfatter kun de miljømæssige forhold der reguleres i henhold til miljøbeskyttelseslovens kapitel 5. Virksomheden er selv ansvarlig for at indhente øvrige nødvendige godkendelser eller tilladelser efter anden lovgivning.

Ikke-teknisk beskrivelse

Mariagerfjord Vand A/S ønsker miljøgodkendelse til en oplagsplads, hvorfra de skal håndtere jord og andre overskudsmaterialer fra projekter med kloakfornyelse af den sydlige del af Hobro By over de kommende år. Der ønskes desuden mulighed for entreprenøren til, i de enkelte etaper, at benytte arealet til skurplads for installation af skurvogne og mandsparkeringspladser. Arealet tilbageføres til oprindeligt udtryk ifm. afslutning af arbejderne.

Aktiviteterne er alene midlertidige imens anlægsarbejdet i Hobro By foregår. Pladsen skal benyttes i en periode på 10 år.

Aktiviteterne i forbindelse med pladsen vil omfatte kørsel til og fra oplagspladsen samt intern transport, oplagring og omlastning. Der vil derudover i begrænset perioder kunne forekomme sortering af jord.

Der er i miljøgodkendelsen fastsat vilkår vedrørende opbevaring og håndtering af overskudsmaterialerne. Projektets aktiviteter er omfattet af standardvilkårene for listepunkt K 212, hvorfor godkendelsens vilkår er udarbejdet med udgangspunkt i standardvilkårene.

Det er på denne baggrund Mariagerfjord Kommunes vurdering, at forurening fra projektet forebygges og begrænses på relevant måde, og at der ikke vil opstå uacceptable påvirkninger eller gener for omgivelserne som følge af projektet.

Mariagerfjord Vand A/S har oplyst, at der til projektet er indhentet følgende øvrige nødvendige godkendelser eller tilladelser efter anden lovgivning:

- Dispensation for lokalplanen – endnu ikke meddelt.
Mariagerfjord Kommunes Planafdeling har oplyst, at det vil være muligt at opnå en dispensation til det aktuelle formål.
- Tilladelser efter miljøbeskyttelseslovens § 19, meddelt 31. juli 2025 og 28. oktober 2025. Tilladelserne er meddelt midlertidigt og bortfalder ved ikrafttrædelsen af nærværende godkendelse.



2. Vilkår for miljøgodkendelsen

Godkendelsen meddeles efter miljøbeskyttelseslovens § 33, med udgangspunkt i standardvilkår for listepunkt K 212 jf. standardvilkårsbekendtgørelsens afsnit 21, på nedenstående vilkår. Vilkår som er markeret med en stjerne (*) er standardvilkår.

Generelt

1. Godkendelsen bortfalder, hvis ikke den er udnyttet inden for 2 år fra meddelelsesdatoen.
2. Et eksemplar af godkendelsen skal til enhver tid være tilgængeligt på virksomheden. De personer, der har ansvaret for virksomhedens indretning og drift, skal være bekendt med godkendelsens indhold.
3. Ved driftsophør skal virksomheden forinden orientere tilsynsmyndigheden herom og træffe de nødvendige foranstaltninger for at undgå forureningsfare og for at efterlade stedet i tilfredsstillende tilstand. *
4. Ved driftsophør skal grus-/sandpuden fjernes. Stabilgrus og sand fra pladsens opbygning kan genindbygges i vejopbygningen på de vejstrækninger, der indgår i anlægsprojekterne, eller bortskaffes.

Hvis gruset skal bortskaffes, skal det forinden bortskaffelse prøvetages med overfladeprøver. Prøveresultaterne fremsendes til jord@mariagerfjord.dk og bortskaffelsen skal herefter godkendes af Mariagerfjord Kommune inden udførelse.

5. Senest 4 uger efter at oplagsplads er fjernet, skal det udførte arbejde afrapporteres til Mariagerfjord Kommune. Afrapporteringen skal som minimum indeholde:
 - a. En oversigt over prøvesteder på det afrømmede areal samt analyseresultater fra både før og efter anvendelse af arealet til midlertidigt oplag,
 - b. En redegørelse for det førte miljøtekniske tilsyn,
 - c. beskrivelser af eventuel påtruffet forurening i projektområdet, herunder markering af placering på et kort.

Indretning og drift

6. Virksomheden skal udarbejde en driftsinstruks, der beskriver, hvordan personalet skal foretage nødvendig modtagekontrol, og hvordan de skal forholde sig i tilfælde af driftsforstyrrelser og uheld. Driftsinstruksen skal altid være tilgængelig for og kendt af personalet. *

Driftsinstruktionen skal tilsendes Mariagerfjord Kommune på mail til virksomhedsgruppen@mariagerfjord.dk senest 14 dage efter pladsens ibrugtagning.



7. Virksomheden må kun modtage og opbevare nedenstående affaldsfraktioner i de angivne mængder: *

Affaldsfraktioner	EAK-kode	Maksimalt oplag (tons)
Jord	17 05 04	2.000
Beton	17 01 01	200
Asfalt	17 03 02	200

8. Affaldet skal kontrolleres ved modtagelsen og hurtigst muligt, dog senest inden ophør af næstfølgende arbejdsdag, og placeres i de dertil beregnede affaldsområder, containere, båse eller beholdere. *
9. Hvis virksomheden modtager affald, der ikke er omfattet af virksomhedens miljøgodkendelse, og som det ikke umiddelbart er muligt at afvise eller henvise til en anden affaldsmottager, skal affaldet placeres i et særskilt oplagsområde. Virksomheden skal herefter hurtigst muligt kontakte tilsynsmyndigheden og orientere om affaldet. *
10. Containere med lette materialer så som papir, plast og lignende skal være lukkede eller overdækkede for at hindre, at materialer giver anledning til flugt. *

Støj

11. Virksomhedens bidrag til støjbelastningen i omgivelserne må ikke overskride de i tabellen nedenfor anførte grænseværdier, angivet som det ækvivalente, korrigerede støjniveau i dB(A):

Støjgrænser	Mandag – fredag kl. 07.00 – 18.00	Mandag – fredag 18.00 – 22.00	Alle dage 22.00 – 07.00
	Lørdag 07.00 – 14.00	Lørdag 14.00 – 22.00	
		Søn- og helligdage 07.00 – 22.00	
Erhvervs- og industriområder	70	70	70
Områder for blandet bolig- og erhvervsbebyggelse, centerområder (bykerne)	55	45	40
Enkeltliggende boliger i det åbne land	55	45	40
Boligområder for åben og lav boligbebyggelse	45	40	35

De anførte grænseværdier skal overholdes inden for følgende referencetidsrum:

- For dagperioden på hverdage mandag til fredag samt søn- og helligdage kl. 07.00-18.00 skal grænseværdierne overholdes inden for det mest støjbelastede tidsrum på 8 timer.



- I dagperioden på lørdage kl. 07.00-14.00 skal grænseværdierne overholdes inden for det mest støjbelastede tidsrum på 7 timer, og i perioden fra kl. 14.00-18.00 på lørdage skal grænseværdierne overholdes inden for det mest støjbelastede tidsrum på 4 timer.
- For aftenperioden alle ugens dage kl. 18.00-22.00 skal grænseværdierne overholdes inden for den mest støjbelastede time.
- For natperioden kl. 22.00-07.00 alle ugens dage skal grænseværdierne overholdes inden for den mest støjbelastede halve time.

12. Hvis tilsynsmyndigheden finder det påkrævet – dog højst én gang årligt – skal virksomheden ved målinger eller beregninger dokumentere over for Mariagerfjord Kommune, at støjgrænserne er overholdt.

Virksomheden skal udarbejde oplæg til antal og placering af målepunkter og måleområder for hvilke, der skal måles og beregnes. Oplægget skal forelægges Mariagerfjord Kommune, inden målingerne udføres.

Dokumentation skal være Mariagerfjord Kommune i hænde i skriftlig form senest tre måneder efter, at krav herom er fremsat.

Støjdokumentation til brug for kontrol af grænseværdiernes overholdelse skal udføres og rapporteres som "Miljømåling - ekstern støj" i henhold til gældende lovgivning, og skal udføres af et firma eller person, som er godkendt til dette af Miljøstyrelsen.

Støjgrænserne anses for overholdt, hvis de målte eller beregnede værdier – fratrukket ubestemtheden på målingen - er mindre end eller lig med støjgrænseværdien. Målingernes og beregningernes samlede ubestemthed fastsættes jf. Miljøstyrelsens støjvejledninger.

Jordflytning

13. Gældende lovgivning om jordhåndtering skal overholdes. Bortskaffelse af ikke-genindbygningsegnet jord skal anmeldes via Flytjord.dk

Mariagerfjord Kommune stiller ikke krav om jordflytningsanmeldelse af jord som transporteres fra separatkloakeringsprojekterne til oplagspladsen og retur.

14. Jord, hvor der ved opgravningstidspunktet er viden om, at jorden er forurenede ud over kategori 2, må ikke tilkøres pladsen, medmindre opbevaringen sker i tætte og overdækkede containere.

Luftforurening

15. Virksomheden må ikke give anledning til lugt- eller støvgener uden for virksomhedens område, som efter tilsynsmyndighedens vurdering er væsentlige for omgivelserne. Tilsynsmyndigheden kan, såfremt der konstateres væsentlige støvgener, kræve, at støvende oplag overdækkes eller befugtes, eller at der



etableres afskærmning eller befugtning af knusnings-, presnings- eller neddelingsaktiviteter. *

16. Motoren i holdende køretøjer må ikke være i gang længere end nødvendigt og højest i 1 minut.

Affald

17. Affald, der spildes, skal opsamles samme dag og anbringes i de dertil indrettede containere eller affaldsområder. *
18. Spild af olie og kemikalier (herunder grus, savsmuld eller lignende anvendt til opsugning) skal opsamles straks og opbevares og bortskaffes som farligt affald. Der skal til enhver tid forefindes opsugningsmateriale på virksomheden. *
19. Virksomhedens eget affald skal håndteres og bortskaffes i overensstemmelse med kommunens til enhver tid gældende regulativ for erhvervsaffald.

Beskyttelse af jord, grundvand og overfladevand

20. Oplagspladsen skal indrettes med en grus-/sandpude på mindst 10 cm tykkelse. Grus-/sandpuden skal etableres ovenpå eksisterende terræn eller intaktjord.
21. Jern- og metalskrot og andet affald, der kan afgive olie eller væsker, skal opbevares og håndteres på en oplagsplads eller på et gulv med tæt belægning indrettet med fald mod afløb eller grube, hvorfra der sker kontrolleret afledning, eller i lukket/overdækket container med indbygget sump. *
22. Såvel nye som brugte kemikalier, skal opbevares i tæt og lukket emballage, der skal stå under tag på en oplagsplads med impermeabel belægning og opkant, eller i lukket/overdækket container med indbygget sump. Oplagspladsen skal være indrettet således, at spild svarende til volumen af den største beholder kan opsamles.

Egenkontrol

23. Virksomheden skal føre en driftsjournal med angivelse af
- a. dato for hvornår der er modtaget affald, der ikke er omfattet af virksomhedens miljøgodkendelse, og hvordan det blev håndteret og bortskaffet. *
 - b. Ved udgangen af hvert kvartal registreres mængden af hver af de oplagrede affaldsfraktioner jf. vilkår Virksomheden må kun modtage og opbevare nedenstående affaldsfraktioner i de angivne mængder: *. Oplysningerne indføres i journalen. *

Driftsjournalen skal opbevares på virksomheden i mindst 5 år og skal være tilgængelig for tilsynsmyndigheden. *



3. Miljøteknisk vurdering

Nedenstående miljøtekniske vurdering tager udgangspunkt i ovenstående vilkår samt ansøgningsmaterialet.

Virksomhedens lokalisering

Projektet etableres i byzone på et ubebygget areal i industriområde Hobro Syd. Arealet ligger indenfor kystnærhedszonen.

Nærmeste nabobeboelse er hhv. boliger på Ranunkelvej og enkeltboligen på Mariagervej 58, som er beliggende hhv. 200 m mod nord og 275 m mod nordvest.

Projektområdet er beliggende i et område med drikkevandsinteresser. Nærmeste private vandindvindingsboring er beliggende ca. 1100 m mod øst, ved Mariagervej 60.

Nærmeste beskyttet vandløb er Kirkdal Bæk, som er beliggende ca. 500 m mod nord. Nærmeste beskyttet natur er et overdrev, som ligger ca. 300 m nordvest for projektområdet.

Natura 2000

I forbindelse med administrationen af miljøbeskyttelsesloven § 33, stk. 1 skal kommunen vurdere, hvorvidt et projekt i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt, jf. § 6 i habitatbekendtgørelsen⁴.

I den konkrete sag er det Mariagerfjord Kommunes vurdering, at det ansøgte hverken i sig selv eller ved kumulative forhold med eksisterende drift eller andre planer og projekter vil påvirke et Natura 2000-område væsentligt. Afstanden til nærmeste områder er ca. 2,1 km i sydlig retning (område nr. 30 "Lovns Bredning, Hjarbæk Fjord og Skals Ådal"). Kommunen vurderer, at det ansøgte ikke vil indebære emissioner eller andre påvirkninger, der kan berøre miljøforholdene i en sådan afstand.

Bilag IV-arter

I forbindelse med administrationen af miljøbeskyttelsesloven § 33, stk. 1 skal kommunen sikre, at yngle- og rasteområder for arter på habitatdirektivets bilag IV ikke beskadiges eller ødelægges, jf. § 10 i habitatbekendtgørelsen.

Projektarealet er beliggende i et industriområde og forventes ikke at rumme beskyttede arter omfattet af habitatbekendtgørelsens bilag IV eller rødlistearter.

Projektet vurderes ikke at ville beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for dyrearter, der er optaget i habitatdirektivets bilag IV, litra a) eller ødelægge plantearter, der er optaget i habitatdirektivets bilag IV, litra b). Der er ikke oplysninger om beskyttede arter, herunder bilag IV-arter i området. Det er desuden kommunens vurdering, at der ikke er potentielle forekomster af bilag IV-arter, der vil blive påvirket af projektet.

⁴ Bekendtgørelse 2023-08-21 nr. 1098 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.



Generelle vilkår

Nærværende godkendelse er udarbejdet på baggrund af virksomhedens ansøgning. Aktiviteten må ikke ændres eller udvides bygningsmæssigt eller driftsmæssigt, herunder med hensyn til affaldsfrembringelsen, på en måde, som medfører forøget forurening, før Mariagerfjord Kommune har udarbejdet en miljøgodkendelse.

Mariagerfjord Kommune skal vurdere sagen på ny, hvis driften af anlægget ikke er igangsat inden for 2 år. Vilkåret skal stilles jf. godkendelsesbekendtgørelsens § 36.

Vilkår 2 er fastsat for at sikre, at driftspersonalet kender godkendelsens vilkår. Overordnet er det Mariagerfjord Vand A/S som er ansvarlig for at aktiviteten på pladsen holdes inden for godkendelsens rammer.

Vilkår 3 er et standardvilkår.

Vilkår 4 fastsætter, sammen med vilkår 3, at pladsen reetableres til den tilstand der var inden pladsens etablering. Grus-/sandpuden kan være forurenede som følge af driften, og derfor sætter Mariagerfjord Kommune vilkår for fjernelse af grus-/sandpuden.

Vilkår 5 fastsætter krav om afrapportering af aktiviteterne på pladsen, det med pladsens aktiviteter førte tilsyn, samt en redegørelse for hvor der i separatkloakeringsprojekterne i Hobro By er konstateret forurening.

Mariagerfjord Kommune vurderer, at virksomheden kan overholde vilkårene.

Vilkår om indretning og drift

Vilkår 6 til 10 er standardvilkår.

For vilkår 6 har Mariagerfjord Kommune tilføjet krav om at driftsinstruktionen skal tilsendes kommunen i umiddelbar forlængelse af opstart af aktiviteter på pladsen.

For vilkår 7 har Mariagerfjord Kommune angivet de affaldsfraktioner, og de forventede maksimale oplagsmængder, som fremgår af ansøgningsmaterialet.

Mariagerfjord Kommune vurderer, at virksomheden kan overholde vilkårene.

Vilkår om støj

Støjvilkår er ikke en del af standardvilkårene, men vilkår skal fastsættes jf. godkendelsesbekendtgørelsens § 21.

I miljøgodkendelsen er der fastsat støjgrænser for de omkringliggende områdetyper. Støjgrænserne er fastsat i overensstemmelse med Støjvejledningen⁵. Virksomheden skal dokumentere, at støjgrænserne overholdes, hvis tilsynsmyndigheden anmoder herom. Ved ansøgning om miljøgodkendelse af en virksomhed omfattet af listepunkt K 212, er der ikke krav om støjdokumentation.

Virksomheden primære kilder til støj vurderes at være i forbindelse med til- og frakørsel, intern transport samt håndtering af affald på oplagspladsen.

⁵ Vejledning 1984-01-01 nr. 5 om ekstern støj fra virksomheder.



I virksomhedens ansøgning om miljøgodkendelse er det oplyst, at virksomhedens driftstid er mandag – fredag kl. 07.00 – 18.00. Virksomheden har desuden oplyst, at der vil kunne være op til 20-30 kørsler til/fra depotet dagligt, men at der vil sandsynligvis være flere dage, hvor der ingen transporter er. Eksisterende muldjord fra pladsen lægges i en vold rundt om pladsen. Dette vil medvirke til at reducere støj fra pladsen.

I denne sammenhæng skal det oplyses, at trafik på offentlig vej ikke kan reguleres af miljøgodkendelsen.

Mariagerfjord Kommune vurderer, at virksomheden kan overholde vilkårene.

Vilkår om jordhåndtering

Vilkår 11 omhandler anmeldepligtig jord. Jordforureningslovens § 50 siger, at enhver, der flytter jord uden for den ejendom, hvor den er opgravet, og enhver der anvender sådan jord, skal sikre sig, at jorden ikke giver anledning til skadelig virkning på natur, miljø og menneskers sundhed. Bestemmelsen er udmøntet i jordflytningsbekendtgørelsen⁶, og det aktuelle vilkår er en direkte følge af denne.

Dog har Mariagerfjord Kommune vurderet, at der ikke skal foretages jordflytnings-anmeldelse af jord som transporteres fra separatkloakeringsprojekterne til oplagspladsen og retur til indbygning i vejene. Dette følger kommunens generelle administrationspraksis.

Håndtering af jord på oplagspladsen skal beskrives i nærmere detaljer i driftsinstruksen.

Vilkår 12 medvirker til at sikre, at der ikke sker væsentlig forurening af oplagspladsen eller området omkring denne.

Mariagerfjord Kommune vurderer, at virksomheden kan overholde vilkårene.

Vilkår om forebyggelse af luftforurening

Vilkår 13 er et standardvilkår.

Vilkår 14 omhandler forebyggelse af luftforurening og støj fra tomgangskørsel. Vilkåret henviser til kommunens [Forskrift om Motorkøretøjers tomgangskørsel](#), hvori det er fastsat, at motoren i holdende motorkøretøjer må ikke være i gang længere end nødvendigt, og højest i 1 minut.

Mariagerfjord Kommune vurderer, at virksomheden kan overholde vilkårene.

Vilkår om affaldshåndtering

Vilkår 15 og 16 er standardvilkår.

Vilkår 17 skal sikre at affald fra oplagspladsen håndteres og bortskaffes korrekt. Vilkåret henviser til kommunens [Regulativ for erhvervsaffald](#). For affaldsfraktioner som ikke er indeholdt i affaldsregulativet henvises til bestemmelserne i affaldsbekendtgørelsens kapitel 10.

Mariagerfjord Kommune vurderer, at virksomheden kan overholde vilkårene.

⁶ Bekendtgørelse 2015-12-07 nr. 1452 om anmeldelse og dokumentation i forbindelse med flytning af jord.



Vilkår for beskyttelse af jord, grundvand og overfladevand

Vilkår 18 om pladsens opbygning fastsættes for at mindske risiko for forureningen af området. Pladsens skal opbygges således, at mindre spild af olie og kemikalier samt udvaskning af evt. forurening fra oplag bliver tilbageholdt på pladsen.

Vilkår 19 er et standardvilkår.

Vilkår 20 supplerer vilkår 19. Oplagspladsen etableres ikke med tæt belægning indrettet med fald mod afløb eller grube, hvorfra der sker kontrolleret afledning, og det er derfor nødvendigt at fastsætte dette vilkår for opbevaring af olier og kemikalier.

Mariagerfjord Kommune vurderer, at virksomheden kan overholde vilkårene.

Vilkår om egenkontrol og driftsjournal

Vilkåret er et standardvilkår.

Vilkåret om driftsjournal skal sikre, at affaldsstrømmene gennem virksomheden kan følges. Virksomheder, der tager ansvar for behandling af affald, skal kunne dokumentere, hvor de har modtaget affald fra, hvilket affald der er tale om, og hvordan affaldet skal behandles. Affaldsdata er et vigtigt redskab i forbindelse med tilsyn.

Mariagerfjord Kommune vurderer, at virksomheden kan overholde vilkåret.

Bedste tilgængelige teknik (BAT)

I forbindelse med godkendelse virksomheder skal Mariagerfjord Kommune vurderer, hvorvidt der er anvendt BAT. Nærværende godkendelse vedrører en virksomhed, der er omfattet af et afsnit i bilaget til standardvilkårsbekendtgørelsen. Da standardvilkår er et udtryk for BAT vurderer Mariagerfjord Kommune, at virksomheden har truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forureningen ved anvendelse af BAT.



4. Forholdet til loven

I henhold til miljøbeskyttelseslovens § 33 må virksomheder, anlæg eller indretninger, der er optaget på den i loven nævnte liste over virksomheder, ikke anlægges eller påbegyndes, før der er meddelt godkendelse heraf. Listevirksomheder må heller ikke udvides eller ændres bygnings- eller driftsmæssig på en måde, der indebærer forøget forurening, før udvidelsen eller ændringen er godkendt.

I henhold til godkendelsesbekendtgørelsens § 37 skal godkendelsesmyndigheden (Mariagerfjord Kommune) fastsætte en frist for udnyttelse af godkendelsen. Fristen fastsættes til to år fra godkendelsens meddelelse.

I henhold til miljøbeskyttelseslovens § 78a bortfalder en miljøgodkendelse, hvis den ikke har været udnyttet i tre på hinanden følgende år.

Retsbeskyttelse

Ved meddelelse af nye vilkår efter § 33 i miljøbeskyttelsesloven, er virksomhedens retsbeskyttelsesperiode som udgangspunkt otte år efter datoen for meddelelse af disse.

Inden for retsbeskyttelsesperioden kan tilsynsmyndigheden - som hovedregel - ikke meddele påbud eller forbud til virksomheden. Kommunen skal dog tage godkendelsen op til revurdering og om nødvendigt meddele påbud eller forbud, hvis:

1. der er fremkommet nye oplysninger om forureningens skadelige virkning,
2. forureningen medfører miljømæssige skadevirkninger, der ikke kunne forudses ved godkendelsens meddelelse,
3. forureningen i øvrigt går ud over det, som blev lagt til grund ved godkendelsens meddelelse,
4. væsentlige ændringer i den bedste tilgængelige teknik skaber mulighed for en betydelig nedbringelse af emissionerne,
5. det af hensyn til driftssikkerheden i forbindelse med processen eller aktiviteten er påkrævet, at der anvendes andre teknikker, eller
6. der er fremkommet nye oplysninger om sikkerhedsmæssige forhold på virksomheder, der er omfattet af regler fastsat i medfør af § 7 om risikobetonede processer m.v. eller om sikkerhedsmæssige forhold ved de stoffer, som oplagres på disse virksomheder.

Aktindsigt

Der er adgang til aktindsigt i godkendelsessagen. Hvis virksomheden er pålagt egenkontrol, er der også adgang til aktindsigt i de resultater af egenkontrollen som Mariagerfjord Kommune er i besiddelse af. Adgangen til aktindsigt - og de begrænsninger der er i adgangen til aktindsigt - følger af reglerne i offentlighedsloven, forvaltningsloven og miljøoplysningsloven.



Partshøring

Mariagerfjord Kommune har vurderet, at ingen naboer til anlægget skal partshøres efter forvaltningslovens § 19, da der ikke vurderes at være naboer som væsentligt individuelt berøres af projektet.

Et udkast til godkendelsen har været sendt til grundejer, med en frist på 14 dage til at komme med bemærkninger. Mariagerfjord Kommune har ved udløb af fristen ikke modtaget bemærkninger fra grundejer.

Klagevejledning

Afgørelsen kan i henhold til miljøbeskyttelseslovens regler påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af ansøger, af visse nærmere angivne myndigheder og interesseorganisationer og af enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald.

Klagen skal være skriftlig og skal så vidt muligt angive, på hvilke punkter den påklagede afgørelse anses for urigtig eller mangelfuld.

En eventuel klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet indgives skriftligt til Mariagerfjord Kommune, ved anvendelse af digital selvbetjening (*Klageportalen* findes på borger.dk eller virk.dk). Endvidere skal efterfølgende kommunikation om klagesagen ske ved anvendelse af digital selvbetjening. En klage anses for indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden. Klagefristen udløber 4 uger efter at afgørelsen er offentligt annonceret på kommunens hjemmeside, dvs. fredag d. 5. juni 2026, kl. 23.59.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der indgives uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Eventuel fritagelse for brug af Klageportalen forudsætter, at klager indsender en begrundet anmodning herom til Mariagerfjord Kommune, som videresender anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som så træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

I forbindelse med indgivelse af en klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet skal klager indbetaler et gebyr. Størrelsen af klagegebyret kan ses på [nævnets hjemmeside](#).

En klage over denne tilladelse har ikke opsættende virkning, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet.

Søgsmål til prøvelse af afgørelser om forhold, der er omfattet af denne lov, skal være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt. For afgørelser der offentliggøres regnes søgsmålsfristen fra datoen for offentliggørelsen.

Offentliggørelse

Afgørelsen vil blive annonceret på Mariagerfjord Kommunes hjemmeside mariagerfjord.dk fredag d. 8. maj 2026. Klagefristen regnes fra den dato, hvor afgørelsen annonceres på hjemmesiden.

Afgørelsens offentliggøres desuden på Digital MiljøAdministration (DMA, dma.mst.dk), som er en offentlig digital portal, der samler information om miljøgodkendelser, tilsyn og



miljøtilsynsrapporter for virksomheder og husdyrbrug i Danmark. Portalen er tilgængelig for både myndigheder, borgere og interesseorganisationer og gør det muligt at få et overblik over tilsynsaktiviteter og miljøgodkendelser.

Underretning om afgørelsen

Følgende parter har direkte modtaget denne afgørelse:

- Grundejer
- Rådgivervirksomheden Niras A/S, Michael Sølgaard, mcs@niras.dk

Afgørelsen er derudover tilsendt følgende landsdækkende foreninger og organisationer jf. miljøbeskyttelsesloven § 76, stk. 2:

- Danmarks Naturfredningsforening: dmariagerfjord-sager@dn.dk
- Friluftsrådet: himmerland-aalborg@friluftsradet.dk
- Dansk Ornitologisk Forening: natur@dof.dk



Bilag 1. Ansøgningsmateriale

Ansøgning for Miljøgodkendelse/anmeldelse

**BYG
&
MILJØ**

Mariagerfjord Kommune

Jyllandsvej 28, 9500 Hobro

Fase: Ansøgning**BOM-nummer:** MalD-2025-9748**Klassifikation:** Ingen klassifikationer**Indsendelse nr.:** 1 (31-10-2025 12:00)

Projekt: §33 ansøgning til mellemdepot, Mariagerfjord Vand

Ansøgningstyper: VVM anmeldelse i forbindelse med miljøgodkendelse/anmeldelse
Miljøgodkendelse af ny virksomhed

Sted(er)

Ejendomme: BFE Nummer: 100550600**Matrikler:** Matrikel nr.: 597, Ejerlav: Hobro Markjorder

Personer tilknyttet projektet

NavnKirstine Haidarz Olesen
CVR: 37295728
(Indsendt af)Jeannette Bering
CVR: 32270433**Projektrettighed**

Projektejer

Kan læse ansøgningen

KontaktoplysningerKalkværksvej 16 3, 8000 Aarhus C
KIOL@niras.dk
+45 27107197Mariagervej 58A, 9500 Hobro
jeannette.bering@powercon.dk
+45 22655475

Udfyld ansøgning

Den dokumentation der skal vedlægges ansøgningen når den indsendes.

Få særlige vilkår ved etablering eller ændring af produktionsanlæg

IKKE UDFYLDT

Angiv CVR og P-nummer

UDFYLDT

CVR-nummer

31486424 - MARIAGERFJORD VAND A/S

P-nummer

1014485755 - MARIAGERFJORD VAND A/S

Islandsvej 7
9560 Hadsund

Ansøger og ejerforhold

UDFYLDT

Ansøgers navn Mariagerfjord Vand A/S

Adresse Islandsvej 7, 9560 Hadsund

Virksomhedens navn Mariagerfjord Vand A/S

Adresse Islandsvej 7, 9560 Hadsund

Angiv matrikelnummer, hvis det er forskelligt fra det fremsøgte

Angiv P-numre, hvis der søges til flere P-numre

Bemærkning

Kontaktperson Mariagerfjord Vand A/S

Adresse Islandsvej 7, 9560 Hadsund

Telefonnummer 99 52 53 54

Mailadresse mail@renform.dk

Er ejer forskellig fra ansøger? Ja

Eventuelle yderligere bemærkninger

Ansøger og ejerforhold for ejeren af ejendommen

UDFYLDT

Navn POWERCON HOLDING ApS (32269095)

Adresse	Textilvænget 6, 9560 Hadsund
Mailadresse	powercon@powercon.dk
Eventuelle yderligere bemærkninger	EVT. VEDHÆFT LEJEAFTALEN HER

Vælg listebetegnelse for virksomhedens aktiviteter (Obligatorisk) UDFYLDT

Hovedaktivitet


Bilag 2, Listepunkt K 212, Nyttiggørelse og bortskaffelse af affald, Anlæg for midlertidig oplagring eller rekonditionering af ikke-farligt affald eller affald af elektrisk og elektronisk udstyr forud for nyttiggørelse eller bortskaffelse

Anvendelsesområde(r):

- Anlæg, der modtager ikke-farligt affald og/eller affald af elektrisk og elektronisk udstyr, og som oplagrer, omfatter, omemballerer eller sorterer affaldet

Biaktiviteter

Ingen valgt

Forholdet til VVM  UDFYLDT

Er projektet opført på bilag 1 til VVM bekendtgørelsen	Nej
Hvis ja, angiv punktet på bilag 1	
Er projektet opført på bilag 2 til VVM bekendtgørelsen	Ja
Hvis ja, angiv punktet på bilag 2	11b
Eventuelle yderligere bemærkninger	VVM ansøgningen er vedhæftet.

Bilag

[VVM-ansøgning, mellemd Depot Jyllandsvej, Hobro.pdf](#)

Oplysninger om væsentlige miljøforhold IKKE UDFYLDT

Se den fulde oversigt i bilaget i slutningen af dette dokument

Vilkårsid	Overholdes vilkår	Vilkår	
K 212 - 21.2.1 Anlæg, der oplagrer, omfatter, omemballerer eller sorterer ikke-farligt affald og elskrot	Vilkåret kan ikke besvares	Væsentligste miljøforhold	Kilder til forurening eller gene
		Støj	– Kørsel til og fra virksomheden samt intern transport. – Aflæsning og håndtering af især jern- og metalskrot, murbrokker, beton, sten, glas og opbrudt asfalt. – Aflæsning og håndtering af containere. – Brug af gaffeltrucks og entreprenørmateriel. – Neddeling og klipning. – Presning, komprimering og balletering. – Knusning.

		<p>Luftforurening</p>	<ul style="list-style-type: none"> – Støv fra modtagelse, håndtering, sortering, neddeling, knusning, oplag og afhentning af bygnings- og nedrivningsaffald og andet støvende affald. – Diffust støv, der kan indeholde jern og metal, fra presning, neddeling og anden håndtering af jern- og metalskrot. – Støv fra modtagelse, sortering oplagring, sikkerhedsmakulering og presning eller balletering af papir og pap. – Røg og lugtgener fra skærebrænding. – Lugt fra oplag og komprimering af dagrenovation.
		<p>Risiko for forurening af jord, grundvand eller overfladevand</p>	<ul style="list-style-type: none"> – Spild af olie i forbindelse med oplag og håndtering af olieholdigt affald. – Metalbelastning som følge af støv og metaldele som rust og spåner, afskallede malingsrester, rustbeskyttelse mv. – Overfladevand fra befæstede arealer. – Utætte belægninger. – Utætte oplag af fyringsolie og motorbrændstof og spild i forbindelse med påfyldning og aftapning. – Uheld med udslip af olie fra transportmateriel og maskiner. – Utætte olieudskillere eller afløbssystemer knyttet hertil. – Spildevand fra rengøring af lastbiler, containere, trucks, mobilkraner og andet materiel.
		<p>Affald</p>	<ul style="list-style-type: none"> – Affald, herunder farligt affald, der tømmes eller sorteres ud af affaldet. – Filterstøv. – Forurenet absorptionsmateriale.

Beskriv det ansøgte projekt 

UDFYLDT

Redegørelse:

Ansøgning inkl. projektbeskrivelse er vedhæftet.

Bilag

[§33 Ansøgning, mellemdpot Jyllandsvej, Hobro.pdf](#)

Midlertidige aktiviteter

UDFYLDT

Er det ansøgte projekt midlertidigt

Ja

Angiv ophørsdato

Eventuelle yderligere bemærkninger

Bygningsmæssige ændringer/udvidelser

IKKE UDFYLDT

Oversigtsplan af virksomhedens placering

IKKE UDFYLDT

Virksomhedens driftstid

IKKE UDFYLDT

Til- og frakørselsforhold

IKKE UDFYLDT

Tegninger over virksomhedens indretning

IKKE UDFYLDT

Tegninger over oplagets indretning

IKKE UDFYLDT

Virksomhedens produktionskapacitet og råvareforbrug

IKKE UDFYLDT

Oplysninger om energianlæg

IKKE UDFYLDT

Driftsforstyrrelser og uheld

IKKE UDFYLDT

Belægning og indretning af udendørs arealer ved oplagring og rekonditionering

IKKE UDFYLDT

Affald til modtagelse ved oplagring og rekonditionering

IKKE UDFYLDT

Virksomhedens produktion- oplagring og rekonditionering

IKKE UDFYLDT

Oplysninger om valg af den bedste tilgængelige teknik (BAT)

IKKE UDFYLDT

Forslag til generelle vilkår

IKKE UDFYLDT

Se den fulde oversigt i bilaget i slutningen af dette dokument

Vilkårsid	Overholdes vilkår	Vilkår
K 212 - 21.4.1 Standardvilkår 1	Ikke angivet	Ved driftsophør skal virksomheden forinden orientere tilsynsmyndigheden herom

		og træffe de nødvendige foranstaltninger for at undgå forureningsfare og for at efterlade stedet i tilfredsstillende tilstand.
K 212 - 21.4.1 Standardvilkår 2	Ikke angivet	Hvor der i vilkårene anvendes betegnelsen »befæstet areal« menes en fast belægning, der giver mulighed for opsamling af spild og kontrolleret afledning af nedbør. Hvor der i vilkårene anvendes betegnelsen »tæt belægning« menes en fast belægning, der i løbet af påvirkningstiden er uigennemtrængelig for de forurenende stoffer, der håndteres på arealet.

Forslag til vilkår til indretning og drift

IKKE UDFYLDT

Se den fulde oversigt i bilaget i slutningen af dette dokument

Vilkårsid	Overholdes vilkår	Vilkår								
K 212 - 21.4.1 Standardvilkår 3	Ikke angivet	Virksomheden skal udarbejde en driftsinstruks, der beskriver, hvordan personalet skal foretage fornøden modtagekontrol, og hvordan de skal forholde sig i tilfælde af driftsforstyrrelser og uheld. Driftsinstruksen skal altid være tilgængelig for og kendt af personalet.								
K 212 - 21.4.1 Standardvilkår 4	Ikke angivet	<p>Virksomheden må kun modtage og opbevare de nedenfor nævnte affaldsfraktioner i de angivne mængder [fastsættes af godkendelsesmyndigheden ved afgørelse].</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Affaldsfraktion [Fastsættes af godkendelsesmyndigheden]</th> <th>[Godkendelsesmyndigheden fastsætter kun maksimalt oplag, hvis der er en særlig miljømæssig begrundelse]</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>-...</td> <td></td> </tr> <tr> <td>-...</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Etc.</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	Affaldsfraktion [Fastsættes af godkendelsesmyndigheden]	[Godkendelsesmyndigheden fastsætter kun maksimalt oplag, hvis der er en særlig miljømæssig begrundelse]	-...		-...		Etc.	
Affaldsfraktion [Fastsættes af godkendelsesmyndigheden]	[Godkendelsesmyndigheden fastsætter kun maksimalt oplag, hvis der er en særlig miljømæssig begrundelse]									
-...										
-...										
Etc.										
K 212 - 21.4.1 Standardvilkår 5	Ikke angivet	Affaldet skal kontrolleres ved modtagelsen og hurtigst muligt, dog senest inden ophør af næstfølgende arbejdsdag, og placeres i de dertil beregnede affaldsområder, containere, båse eller beholdere.								
K 212 - 21.4.1 Standardvilkår 6	Ikke angivet	Hvis virksomheden modtager affald, der ikke er omfattet af virksomhedens miljøgodkendelse, og som det ikke umiddelbart er muligt at afvise eller henvise til en anden affaldsmodtager, skal affaldet placeres i et særskilt oplagsområde. Virksomheden skal herefter hurtigst muligt kontakte tilsynsmyndigheden og orientere om affaldet.								
K 212 - 21.4.1 Standardvilkår 7	Ikke angivet	Containere med lette materialer så som papir, plast og lignende skal være lukkede eller overdækkede for at hindre, at materialer giver anledning til flugt.								

Tegninger med placering og nummerering af virksomhedens luftafkast

IKKE UDFYLDT

Luftafkast fra oplag

IKKE UDFYLDT

Forslag til vilkår for luftforurening

IKKE UDFYLDT

Se den fulde oversigt i bilaget i slutningen af dette dokument

Vilkårsid	Overholdes vilkår	Vilkår
K 212 - 21.4.1 Standardvilkår 8	Ikke angivet	Virksomheden må ikke give anledning til lugt- eller støvgener uden for virksomhedens område, som efter tilsynsmyndighedens vurdering er væsentlige for omgivelserne. Tilsynsmyndigheden kan, såfremt der konstateres væsentlige støvgener, kræve, at støvende oplag overdækkes eller befugtes, eller at der etableres afskærmning eller befugtning af knusnings-, presnings- eller neddelingsaktiviteter.
K 212 - 21.4.1 Standardvilkår 9	Vilkåret kan ikke besvares	[Godkendelsesmyndigheden kan med henblik på at forhindre lugtgener fastsætte vilkår om maksimal opbevaringstid, om oplagringsmåde og om omlastning og komprimering af dagrenovationsaffald og haveaffald.]
K 212 - 21.4.1 Standardvilkår 10	Ikke angivet	Såfremt der etableres mekanisk ventilation fra bygning eller hal, hvor der opbevares eller håndteres affald, skal afkastet være opadrettet og føres mindst 1 meter over tagryg på det tag, hvor afkastet er placeret. Afkast fra punktudsugninger fra bygning eller hal skal være opadrettede og føres mindst 1 meter over tagryg på det tag, hvor afkastet er placeret. [Godkendelsesmyndigheden kan fastsætte en større højde på afkastet, hvis det vurderes at være nødvendigt for at sikre fri fortynding.]
K 212 - 21.4.1 Standardvilkår 11	Ikke angivet	Såfremt der er afkast til det fri fra sikkerhedsmakulering, presning, balletering eller neddeling af papir, pap, plast eller datamateriale, skal det forsynes med et filter, der kan overholde en emissionsgrænseværdi for papirstøv på 10 mg/normal m3. Før filtret tages i brug, skal virksomheden indhente følgende leverandørplysninger: – Dokumentation for at filtret ved den pågældende anvendelse kan overholde den krævede emissionsgrænseværdi. – Leverandørens anvisninger om kontrol og vedligeholdelse af filtret. Oplysningerne skal opbevares på virksomheden og være tilgængelige for tilsynsmyndigheden. Filtret skal kontrolleres, vedligeholdes og udskiftes i overensstemmelse med filterleverandørens anvisninger. Kontrol af filtret skal dog altid som minimum omfatte en visuel kontrol hver tredje måned af dets korrekte funktion.
K 212 - 21.4.1 Standardvilkår 12	Ikke angivet	Bygningsaffald med cementbundne asbestfibre skal håndteres forsigtigt, så det ikke beskadiges og kan afgive asbeststøv. Såfremt der alligevel under håndteringen sker beskadigelser, skal det i befugtet tilstand opbevares i egnet lukket, tæt emballage, der er mærket med oplysning om, at den indeholder asbest. Det må ikke omlastes før borttransport.

Tegninger over spildevandsforhold og befæstede arealer

IKKE UDFYLDT

Tegninger af oplagets spildevandsforhold

IKKE UDFYLDT

Spildevand: Oplysning om, hvor spildevand fra produktionen ønskes afledt til

IKKE UDFYLDT

Forslag til vilkår for spildevand ved afledning fra virksomhed

IKKE UDFYLDT

Se den fulde oversigt i bilaget i slutningen af dette dokument

Vilkårsid	Overholdes vilkår	Vilkår
-----------	-------------------	--------

Placering af virksomhedens støj- og vibrationskilder

IKKE UDFYLDT

Støj- og vibrationskilder

IKKE UDFYLDT

Forslag til vilkår for støj

IKKE UDFYLDT

Se den fulde oversigt i bilaget i slutningen af dette dokument

Vilkårsid	Overholdes vilkår	Vilkår
-----------	-------------------	--------

Affald - sammensætning og mængde

IKKE UDFYLDT

Forslag til vilkår for affald

IKKE UDFYLDT

Se den fulde oversigt i bilaget i slutningen af dette dokument

Vilkårsid	Overholdes vilkår	Vilkår
K 212 - 21.4.1 Standardvilkår 13	Ikke angivet	Affald, der spildes, skal opsamles samme dag og anbringes i de dertil indrettede containere eller affaldsområder. Filterstøv skal opsamles straks og opbevares i en tæt lukket beholder, der er mærket med indhold.
K 212 - 21.4.1 Standardvilkår 14	Ikke angivet	Spild af olie og kemikalier (herunder grus, savsmuld eller lignende anvendt til opsugning) skal opsamles straks og opbevares og bortskaffes som farligt affald. Der skal til enhver tid forefindes opsugningsmateriale på virksomheden.

Tegninger over placering af råvarer, hjælpestoffer og affald

IKKE UDFYLDT

Tegninger over oplagets indretning

IKKE UDFYLDT

Forslag til vilkår for jord og grundvand

IKKE UDFYLDT

Se den fulde oversigt i bilaget i slutningen af dette dokument

Vilkårsid	Overholdes vilkår	Vilkår
K 212 - 21.4.1 Standardvilkår 15	Ikke angivet	Overjordiske tanke til fyringsolie og motorbrændstof skal sikres mod påkørsel. Påfyldningsstudse og aftapningshaner (aftapningsanordninger) for olieprodukter, herunder motorbrændstof, skal placeres inden for konturen af en tæt belægning med kontrolleret afledning af afløbsvandet. Alternativt skal eventuelt spild opsamles i en tæt spildbakke eller grube. Udendørs spildbakker eller gruber skal tømmes, således at regnvand i bunden maksimalt udgør 10 % af spildbakkens eller grubens volumen.
K 212 - 21.4.1 Standardvilkår 16	Ikke angivet	Virksomheden må ikke modtage skrot, der på forhånd vides at indeholde farligt affald eller flydende olie. Dog må transformatorer og spåner mv. med indhold af olierester eller køle- og smøremidler o. lign. modtages, oplagres og afsendes i tætte, overdækkede containere eller beholdere. Disse containere eller beholdere kan stå uafdækket indendørs.
K 212 - 21.4.1 Standardvilkår 17	Ikke angivet	Jern- og metalskrot og andet affald, der kan afgive olie eller væsker, skal opbevares og håndteres på en oplagsplads eller på et gulv med tæt belægning indrettet med fald mod afløb eller grube, hvorfra der sker kontrolleret afledning, eller i lukket/overdækket container med indbygget sump.
K 212 - 21.4.1 Standardvilkår 18	Ikke angivet	Jern- og metalskrot, der kan afgive metalstøv, skal håndteres og opbevares enten udendørs på et befæstet areal, indendørs på fast gulv eller i en container. Opbevaring og håndtering skal udføres, så støvdannelse minimeres, og der må ikke ske støv-/materialeflugt til omgivelser uden for virksomheden.
K 212 - 21.4.1 Standardvilkår 19	Ikke angivet	Neddeling, klipning eller opskæring af jern- og metalskrot må kun foretages på et areal eller gulv, der er forsynet med tæt belægning.
K 212 - 21.4.1 Standardvilkår 20	Ikke angivet	Akkumulatorer og batterier skal opbevares i beholdere eller containere, der enten er placeret indendørs eller under halvtag, eller som er lukket med låg. Beholderne og containere skal være tætte og modstandsdygtige over for de væsker, der er anvendt i batterierne eller akkumulatorerne.
K 212 - 21.4.1 Standardvilkår 21	Ikke angivet	Blandet bygnings- og nedrivningsaffald, bortset fra inert affald, må kun opbevares og håndteres på befæstet areal med kontrolleret afledning af nedbør. [Hvis virksomheden er beliggende i et område med særlige drikkevandsinteresser (OSD), og myndigheden vurderer, at grundvandsmagasinet er særligt sårbart, skærpes vilkåret således, at det befæstede areal skal være etableret med en tæt belægning.]
K 212 - 21.4.1 Standardvilkår 22	Ikke angivet	Have- og parkaffald må kun oplagres og neddeles på et befæstet areal med fald mod afløb eller sump. Have- og parkaffald skal bortskaffes og arealet ryddes for have- og parkaffald og saft fra samme mindst 1 gang pr. uge i sommerhalvåret.
K 212 - 21.4.1 Standardvilkår 23	Ikke angivet	Befæstede arealer skal være i god vedligeholdelsesstand. Utætheder skal udbedres så hurtigt som muligt, efter at de er konstateret.
K 212 - 21.4.1 Standardvilkår 24	Ikke angivet	Vaskepladsen skal være befæstet med fald mod afløb, hvorfra der sker kontrolleret afledning af afløbsvandet.
K 212 - 21.4.1 Standardvilkår 25	Ikke angivet	Farligt affald som f.eks. spildolie skal opbevares under overdækning i form af tag, presenning eller lignende og beskyttet mod vejrlig på en tæt belægning. Oplagspladsen skal være indrettet således, at spild kan holdes inden for et afgrænset område og uden mulighed for afløb til jord, grundvand, overfladevand eller kloak. Området skal kunne rumme indholdet af den største beholder, der opbevares.

Forslag til standard vilkår for egenkontrol

IKKE UDFYLDT

Se den fulde oversigt i bilaget i slutningen af dette dokument

Vilkårsid	Overholdes vilkår	Vilkår
K 212 - 21.4.1 Standardvilkår 26	Ikke angivet	Virksomheden skal løbende og mindst 1 gang årligt gennemføre en kontrol for revner, lunger og andre skader af befæstede arealer og tætte belægninger, kar, gruber og sumpe. Utætheder skal udbedres, så hurtigt som muligt efter at de er konstateret.
K 212 - 21.4.1 Standardvilkår 27	Ikke angivet	Tilsynsmyndigheden kan kræve, at virksomheden lader en uvildig sagkyndig foretage kontrollen, dog højst 1 gang hvert tredje år.
K 212 - 21.4.1 Standardvilkår 28 - Driftsjournal	Ikke angivet	Virksomheden skal føre en driftsjournal med angivelse af: <ul style="list-style-type: none"> – Dato for og resultat af inspektioner samt eventuelt foretagne udbedringer af befæstede arealer og tætte belægninger, gulve, gruber mv. – Dato for hvornår der er modtaget affald, der ikke er omfattet af virksomhedens miljøgodkendelse, og hvordan det blev håndteret og bortskaffet. – Tidspunkter for vedligeholdelse og servicering af filter, herunder udskiftning af filterposer. Ved udgangen af hvert kvartal registreres mængden af hver af de oplagrede affaldsfraktioner jf. vilkår 4. Oplysningerne indføres i journalen. Driftsjournalen skal opbevares på virksomheden i mindst 5 år og skal være tilgængelig for tilsyns- myndigheden.

VVM - Arealanvendelse

IKKE UDFYLDT

VVM - Karakteristika for driftsfasen og anlægsperioden

IKKE UDFYLDT

VVM - Miljøforhold

IKKE UDFYLDT

VVM - Forhold til BREF

IKKE UDFYLDT

VVM - Projektets placering

IKKE UDFYLDT

Andre relevante oplysninger

IKKE UDFYLDT

Øvrige forhold

IKKE UDFYLDT

Fortrolighed

IKKE UDFYLDT

Oversigt over bilag ved denne indsendelse

Bilag for 1. indsendelse (31-10-2025)

[VVM-ansøgning, mellemdpot Jyllandsvej, Hobro.pdf](#)
[§33 Ansøgning, mellemdpot Jyllandsvej, Hobro.pdf](#)

Dokumentationskrav

Ansøgning: Forholdet til VVM
Ansøgning: Beskriv det ansøgte projekt

Tidligere indsendelser

Der er ingen tidligere versioner

Ansøgning for Miljøgodkendelse/anmeldelse

**BYG
&
MILJØ**

Mariagerfjord Kommune

Jyllandsvej 28, 9500 Hobro

Fase: Ansøgning**BOM-nummer:** MalD-2025-9748**Klassifikation:** Ingen klassifikationer**Indsendelse nr.:** 1 (31-10-2025 12:00)

Projekt: §33 ansøgning til mellemdepot, Mariagerfjord Vand

Ansøgningstyper: VVM anmeldelse i forbindelse med miljøgodkendelse/anmeldelse
Miljøgodkendelse af ny virksomhed

Sted(er)

Ejendomme: BFE Nummer: 100550600**Matrikler:** Matrikel nr.: 597, Ejerlav: Hobro Markjorder

Personer tilknyttet projektet

NavnKirstine Haidarz Olesen
CVR: 37295728
(Indsendt af)Jeannette Bering
CVR: 32270433**Projektrettighed**

Projektejer

Kan læse ansøgningen

KontaktoplysningerKalkværksvej 16 3, 8000 Aarhus C
KIOL@niras.dk
+45 27107197Mariagervej 58A, 9500 Hobro
jeannette.bering@powercon.dk
+45 22655475

Udfyld ansøgning

Den dokumentation der skal vedlægges ansøgningen når den indsendes.

Angiv CVR og P-nummer

UDFYLDT

CVR-nummer

31486424 - MARIAGERFJORD VAND A/S

P-nummer

1014485755 - MARIAGERFJORD VAND A/S

Islandsvej 7
9560 Hadsund

Ansøger og ejerforhold

UDFYLDT

Ansøgers navn Mariagerfjord Vand A/S

Adresse Islandsvej 7, 9560 Hadsund

Virksomhedens navn Mariagerfjord Vand A/S

Adresse Islandsvej 7, 9560 Hadsund

Angiv matrikelnummer, hvis det er forskelligt fra det fremsøgte

Angiv P-numre, hvis der søges til flere P-numre

Bemærkning

Kontaktperson Mariagerfjord Vand A/S

Adresse Islandsvej 7, 9560 Hadsund

Telefonnummer 99 52 53 54

Mailadresse mail@renform.dk

Er ejer forskellig fra ansøger? Ja

Eventuelle yderligere bemærkninger

Ansøger og ejerforhold for ejeren af ejendommen

UDFYLDT

Navn POWERCON HOLDING ApS (32269095)

Adresse Textilvænget 6, 9560 Hadsund

Mailadresse powercon@powercon.dk

Eventuelle yderligere bemærkninger

EVT. VEDHÆFT LEJEAFTALEN HER

Vælg listebetegnelse for virksomhedens aktiviteter

(Obligatorisk)

UDFYLDT

Hovedaktivitet

Bilag 2, Listepunkt K 212, Nyttiggørelse og bortskaffelse af affald, Anlæg for midlertidig oplagring eller rekonditionering af ikke-farligt affald eller affald af elektrisk og elektronisk udstyr forud for nyttiggørelse eller bortskaffelse

Anvendelsesområde(r):

- Anlæg, der modtager ikke-farligt affald og/eller affald af elektrisk og elektronisk udstyr, og som oplagrer, omlaster, omemballerer eller sorterer affaldet

Biaktiviteter

Ingen valgt

Midlertidige aktiviteter

UDFYLDT

Er det ansøgte projekt midlertidigt

Ja

Angiv ophørsdato

Eventuelle yderligere bemærkninger

Tegninger over spildevandsforhold og befæstede arealer

IKKE UDFYLDT

Tegninger af oplagets spildevandsforhold

IKKE UDFYLDT

Forslag til vilkår for spildevand ved afledning fra virksomhed

IKKE UDFYLDT

Andre relevante oplysninger

IKKE UDFYLDT

Ansøgning for Miljøgodkendelse/anmeldelse

**BYG
&
MILJØ**

Mariagerfjord Kommune

Jyllandsvej 28, 9500 Hobro

Fase: Ansøgning**BOM-nummer:** MalD-2025-9748**Klassifikation:** Ingen klassifikationer**Indsendelse nr.:** 1 (31-10-2025 12:00)

Projekt: §33 ansøgning til mellemdepot, Mariagerfjord Vand

Ansøgningstyper: VVM anmeldelse i forbindelse med miljøgodkendelse/anmeldelse
Miljøgodkendelse af ny virksomhed

Sted(er)

Ejendomme: BFE Nummer: 100550600**Matrikler:** Matrikel nr.: 597, Ejerlav: Hobro Markjorder

Personer tilknyttet projektet

NavnKirstine Haidarz Olesen
CVR: 37295728
(Indsendt af)Jeannette Bering
CVR: 32270433**Projektrettighed**

Projektejer

Kan læse ansøgningen

KontaktoplysningerKalkværksvej 16 3, 8000 Aarhus C
KIOL@niras.dk
+45 27107197Mariagervej 58A, 9500 Hobro
jeannette.bering@powercon.dk
+45 22655475

Udfyld ansøgning

Den dokumentation der skal vedlægges ansøgningen når den indsendes.

Angiv CVR og P-nummer

UDFYLDT

CVR-nummer

31486424 - MARIAGERFJORD VAND A/S

P-nummer

1014485755 - MARIAGERFJORD VAND A/S

Islandsvej 7
9560 Hadsund

Ansøger og ejerforhold

UDFYLDT

Ansøgers navn Mariagerfjord Vand A/S

Adresse Islandsvej 7, 9560 Hadsund

Virksomhedens navn Mariagerfjord Vand A/S

Adresse Islandsvej 7, 9560 Hadsund

Angiv matrikelnummer, hvis det er forskelligt fra det fremsøgte

Angiv P-numre, hvis der søges til flere P-numre

Bemærkning

Kontaktperson Mariagerfjord Vand A/S

Adresse Islandsvej 7, 9560 Hadsund

Telefonnummer 99 52 53 54

Mailadresse mail@renform.dk

Er ejer forskellig fra ansøger? Ja

Eventuelle yderligere bemærkninger

Ansøger og ejerforhold for ejeren af ejendommen

UDFYLDT

Navn POWERCON HOLDING ApS (32269095)

Adresse Textilvænget 6, 9560 Hadsund

Mailadresse powercon@powercon.dk

Eventuelle yderligere bemærkninger

EVT. VEDHÆFT LEJEAFTALEN HER

Forholdet til VVM 

UDFYLDT

Er projektet opført på bilag 1 til VVM bekendtgørelsen

Nej

Hvis ja, angiv punktet på bilag 1

Er projektet opført på bilag 2 til VVM bekendtgørelsen

Ja

Hvis ja, angiv punktet på bilag 2

11b

Eventuelle yderligere bemærkninger

VVM ansøgningen er vedhæftet.

Bilag[VVM-ansøgning, mellemdpot Jyllandsvej, Hobro.pdf](#)**Beskriv det ansøgte projekt** 

UDFYLDT

Redegørelse:

Ansøgning inkl. projektbeskrivelse er vedhæftet.

Bilag[§33 Ansøgning, mellemdpot Jyllandsvej, Hobro.pdf](#)**Oversigtsplan af virksomhedens placering**

IKKE UDFYLDT

Tegninger over virksomhedens indretning

IKKE UDFYLDT

Tegninger over oplagets indretning

IKKE UDFYLDT

Virksomhedens produktionskapacitet og råvareforbrug

IKKE UDFYLDT

Oplysninger om valg af den bedste tilgængelige teknik (BAT)

IKKE UDFYLDT

Tegninger med placering og nummerering af virksomhedens luftafkast

IKKE UDFYLDT

Tegninger over spildevandsforhold og befæstede arealer

IKKE UDFYLDT

Tegninger af oplagets spildevandsforhold

IKKE UDFYLDT

**Spildevand: Oplysning om, hvor spildevand fra
produktionen ønskes afledt til**

IKKE UDFYLDT

Tegninger over placering af råvarer, hjælpestoffer og affald

IKKE UDFYLDT

Tegninger over oplagets indretning

IKKE UDFYLDT

VVM - Arealanvendelse

IKKE UDFYLDT

VVM - Karakteristika for driftsfasen og anlægsperioden

IKKE UDFYLDT

VVM - Miljøforhold

IKKE UDFYLDT

VVM - Forhold til BREF

IKKE UDFYLDT

VVM - Projektets placering

IKKE UDFYLDT

Andre relevante oplysninger

IKKE UDFYLDT

Bilag Vilkår

Udfyld ansøgning

Den dokumentation der skal vedlægges ansøgningen når den indsendes.

Oplysninger om væsentlige miljøforhold

IKKE UDFYLDT

K 212 - 21.2.1 Anlæg, der oplagrer, omlaster, omemballerer eller sorterer ikke-farligt affald og elskrot

Type: Branchers og aktiviteters miljøforhold

VilkårsID: VK0000000024

Version: 7

Beskrivelse

Væsentligste miljøforhold	Kilder til forurening eller gene
Støj	<ul style="list-style-type: none"> – Kørsel til og fra virksomheden samt intern transport. – Aflæsning og håndtering af især jern- og metalskrot, murbrokker, beton, sten, glas og opbrudt asfalt. – Aflæsning og håndtering af containere.
	<ul style="list-style-type: none"> – Brug af gaffeltrucks og entreprenørmateriel. – Neddeling og klipning. – Presning, komprimering og balletering. – Knusning.
Lufforurening	<ul style="list-style-type: none"> – Støv fra modtagelse, håndtering, sortering, neddeling, knusning, oplag og afhentning af bygnings- og nedrivningsaffald og andet støvende affald. – Diffust støv, der kan indeholde jern og metal, fra presning, neddeling og anden håndtering af jern- og metalskrot. – Støv fra modtagelse, sortering oplagring, sikkerhedsmakulering og presning eller balletering af papir og pap. – Røg og lugtgener fra skærebrænding. – Lugt fra oplag og komprimering af dagrenovation.
Risiko for forurening af jord, grundvand eller overfladevand	<ul style="list-style-type: none"> – Spild af olie i forbindelse med oplag og håndtering af olieholdigt affald. – Metalbelastning som følge af støv og metaldele som rust og spåner, afskallede malingsrester, rustbeskyttelse mv. – Overfladevand fra befæstede arealer. – Utætte belægninger. – Utætte oplag af fyringsolie og motorbrændstof og spild i forbindelse med påfyldning og aftapning. – Uheld med udslip af olie fra transportmateriel og maskiner. – Utætte olieudskillere eller afløbssystemer knyttet hertil. – Spildevand fra rengøring af lastbiler, containere, trucks, mobilkraner og andet materiel.
Affald	<ul style="list-style-type: none"> – Affald, herunder farligt affald, der tømmes eller sorteres ud af affaldet. – Filterstøv. – Forurenede absorptionsmateriale.

Vilkåret kan ikke besvares

Forslag til generelle vilkår

IKKE UDFYLDT

Forslag til vilkår til indretning og drift

IKKE UDFYLDT

Forslag til vilkår for luftforurening

IKKE UDFYLDT

Forslag til vilkår for spildevand ved afledning fra virksomhed

IKKE UDFYLDT

Forslag til vilkår for støj

IKKE UDFYLDT

Forslag til vilkår for affald

IKKE UDFYLDT

Forslag til vilkår for jord og grundvand

IKKE UDFYLDT

Forslag til standard vilkår for egenkontrol

IKKE UDFYLDT

Ansøgning for Miljøgodkendelse/anmeldelse

**BYG
&
MILJØ**

Mariagerfjord Kommune

Jyllandsvej 28, 9500 Hobro

Fase: Ansøgning**BOM-nummer:** MalD-2025-9748**Klassifikation:** Ingen klassifikationer**Sagsnummer:** 09.02.16-P19-10-25**Indsendelse nr.:** 2 (20-11-2025 15:40)

Projekt: §33 ansøgning til mellemdpot, Mariagerfjord Vand

Ansøgningstyper: VVM anmeldelse i forbindelse med miljøgodkendelse/anmeldelse
Miljøgodkendelse af ny virksomhed

Sted(er)

Ejendomme: BFE Nummer: 100550600**Matrikler:** Matrikel nr.: 597, Ejerlav: Hobro Markjorder

Personer tilknyttet projektet

NavnKirstine Haidarz Olesen
CVR: 37295728
(Indsendt af)Jeannette Bering
CVR: 32270433**Projektrettighed**

Projektejer

Kan læse ansøgningen

KontaktoplysningerKalkværksvej 16 3, 8000 Aarhus C
KIOL@niras.dk
+45 27107197Mariagervej 58A, 9500 Hobro
jeannette.bering@powercon.dk
+45 22655475

Udfyld ansøgning

Den dokumentation der skal vedlægges ansøgningen når den indsendes.

Ansøger og ejerforhold for ejeren af ejendommen

ÆNDRET

Navn POWERCON HOLDING ApS (32269095)

Adresse Textilvænget 6, 9560 Hadsund

Mailadresse powercon@powercon.dk

Eventuelle yderligere bemærkninger

Forholdet til VVM

ÆNDRET

Er projektet opført på bilag 1 til VVM bekendtgørelsen Nej

Hvis ja, angiv punktet på bilag 1

Er projektet opført på bilag 2 til VVM bekendtgørelsen Ja

Hvis ja, angiv punktet på bilag 2 11b

Eventuelle yderligere bemærkninger VVM ansøgningen Rev. 1 er vedhæftet.

Bilag

[VVM-ansøgning, mellemdpot Jyllandsvej, Hobro - Rev. 1.pdf](#)

[VVM-ansøgning, mellemdpot Jyllandsvej, Hobro.pdf](#)

Beskriv det ansøgte projekt

ÆNDRET

Redegørelse:

Ansøgning, Rev 1, inkl. projektbeskrivelse er vedhæftet.

Tidligere redegørelse:

Ansøgning inkl. projektbeskrivelse er vedhæftet.

Bilag

[§33 Ansøgning, mellemdpot Jyllandsvej, Hobro - Rev.1.pdf](#)

[§33 Ansøgning, mellemdpot Jyllandsvej, Hobro.pdf](#)

Oversigt over bilag ved denne indsendelse

Bilag for 2. indsendelse (20-11-2025)

[VVM-ansøgning, mellemdpot Jyllandsvej, Hobro - Rev. 1.pdf](#)

[§33 Ansøgning, mellemdpot Jyllandsvej, Hobro - Rev.1.pdf](#)

Dokumentationskrav

Ansøgning: Forholdet til VVM

Ansøgning: Beskriv det ansøgte projekt

Tidligere indsendelser

Indsendt dato	Fase	Fil
31-10-2025 12:00	Ansøgning	https://dokument.byggomiljoe.dk/ansoegningbilag/6e241d9f-63c2-4066-89a5-1840cd42f5d5

Ansøgning for Miljøgodkendelse/anmeldelse



Mariagerfjord Kommune

Jyllandsvej 28, 9500 Hobro

Fase: Ansøgning

BOM-nummer: MalD-2025-9748

Klassifikation: Ingen klassifikationer

Sagsnummer: 09.02.16-P19-10-25

Indsendelse nr.: 2 (20-11-2025 15:40)

Projekt: §33 ansøgning til mellemdpot, Mariagerfjord Vand

Ansøgningstyper: VVM anmeldelse i forbindelse med miljøgodkendelse/anmeldelse
Miljøgodkendelse af ny virksomhed

Sted(er)

Ejendomme: BFE Nummer: 100550600

Matrikler: Matrikel nr.: 597, Ejerlav: Hobro Markjorder

Personer tilknyttet projektet

Navn	Projektrettighed	Kontaktoplysninger
Kirstine Haidarz Olesen CVR: 37295728 (Indsendt af)	Projektejer	Kalkværksvej 16 3, 8000 Aarhus C KIOL@niras.dk +45 27107197
Jeannette Bering CVR: 32270433	Kan læse ansøgningen	Mariagervej 58A, 9500 Hobro jeannette.bering@powercon.dk +45 22655475

Udfyld ansøgning

Den dokumentation der skal vedlægges ansøgningen når den indsendes.

Ansøger og ejerforhold for ejeren af ejendommen

ÆNDRET

Navn POWERCON HOLDING ApS (32269095)

Adresse Textilvænget 6, 9560 Hadsund

Mailadresse powercon@powercon.dk

Eventuelle yderligere bemærkninger

Ansøgning for Miljøgodkendelse/anmeldelse



Mariagerfjord Kommune

Jyllandsvej 28, 9500 Hobro

Fase: Ansøgning**BOM-nummer:** MalD-2025-9748**Klassifikation:** Ingen klassifikationer**Sagsnummer:** 09.02.16-P19-10-25**Indsendelse nr.:** 2 (20-11-2025 15:40)

Projekt: §33 ansøgning til mellemdpot, Mariagerfjord Vand

Ansøgningstyper: VVM anmeldelse i forbindelse med miljøgodkendelse/anmeldelse
Miljøgodkendelse af ny virksomhed

Sted(er)

Ejendomme: BFE Nummer: 100550600**Matrikler:** Matrikel nr.: 597, Ejerlav: Hobro Markjorder

Personer tilknyttet projektet

NavnKirstine Haidarz Olesen
CVR: 37295728
(Indsendt af)Jeannette Bering
CVR: 32270433**Projektrettighed**

Projektejer

Kan læse ansøgningen

KontaktoplysningerKalkværksvej 16 3, 8000 Aarhus C
KIOL@niras.dk
+45 27107197Mariagervej 58A, 9500 Hobro
jeannette.bering@powercon.dk
+45 22655475

Udfyld ansøgning

Den dokumentation der skal vedlægges ansøgningen når den indsendes.

Ansøger og ejerforhold for ejeren af ejendommen

ÆNDRET

Navn POWERCON HOLDING ApS (32269095)

Adresse Textilvænget 6, 9560 Hadsund

Mailadresse powercon@powercon.dk

Eventuelle yderligere bemærkninger

Forholdet til VVM

ÆNDRET

Er projektet opført på bilag 1 til VVM bekendtgørelsen Nej

Hvis ja, angiv punktet på bilag 1

Er projektet opført på bilag 2 til VVM bekendtgørelsen Ja

Hvis ja, angiv punktet på bilag 2 11b

Eventuelle yderligere bemærkninger VVM ansøgningen Rev. 1 er vedhæftet.

Bilag

[VVM-ansøgning, mellemdpot Jyllandsvej, Hobro - Rev. 1.pdf](#)

~~VVM-ansøgning, mellemdpot Jyllandsvej, Hobro.pdf~~

Beskriv det ansøgte projekt

ÆNDRET

Redegørelse:

Ansøgning, Rev 1, inkl. projektbeskrivelse er vedhæftet.

Tidligere redegørelse:

Ansøgning inkl. projektbeskrivelse er vedhæftet.

Bilag

[§33 Ansøgning, mellemdpot Jyllandsvej, Hobro - Rev.1.pdf](#)

~~§33 Ansøgning, mellemdpot Jyllandsvej, Hobro.pdf~~

Ansøgning om ændring af §19 til §33 tilladelse til mellemoplag af projektjord

Mariagerfjord Vand A/S

Dato: 20. november 2025

Rev. 1

Indhold

1	Indledning	1
1.1	Kontaktpersoner og information	1
2	Projektbeskrivelse	2
2.1	Drikkevandsinteresse og forureningskortlægning.....	3
2.2	Arbejdspladsindretning.....	4
2.3	General håndtering opgravet jord.....	5
2.4	Mellemoplag	5
3	Oplysningskrav til ansøgningen.....	7
3.1	I henhold til godkendelsesbekendtgørelsens bilag 4.....	7
3.2	I henhold til standardvilkårsbekendtgørelsens bilag 1.....	7

1 Indledning

Der ansøges om tilladelse til fortsat brug af eksisterende mellemoplag til opgravet projektjord på matr.nr. 597, Hobro Markjorder.

Det eksisterende mellemoplag er blevet benyttet til midlertidigt jordoplag, i forbindelse med kloakseparering af Møllebakken, Sallingvej og Himmerlandsvej samt lignende projekter i Hobro. Mariagerfjord Vand A/S var bygherre for projekterne. Der blev givet § 19 tilladelse til det midlertidige jordoplag, for de tre ovennævnte veje d. 31. juli 2024. Der er efterfølgende flere gange søgt om forlængelse af tilladelsen, hvorfor Mariagerfjord Kommune har vurderet, at der nu skal indsendes en § 33 ansøgning iht. miljøbeskyttelsesloven (LBK nr. 1093 af 11/10/2024). Projektet hører under listepunkt K212 i godkendelsesbekendtgørelsen (BEK nr. 1027 af 02/09/2024).

I forbindelse med fremtidige planlagte projekter i det sydlige Hobro, ønskes at benytte mellemoplaget til fortsat midlertidigt jordoplag. Tilladelsen ønskes for en **10-årig periode**.

1.1 Kontaktpersoner og information

Anlægsarbejdet gennemføres med følgende projektoplysninger:

Bygherre, Projekterende og tilsyn:

Mariagerfjord Vand A/S
Islandsvej 7, 9500 Hobro

Kontaktperson: Jan Laursen
e-mail: ill@mfv.dk

Entreprenør:

Ikke valgt endnu

Myndighed:

Mariagerfjord Kommune, Teknik og Miljø
Adelgade 30B
9500 Hobro

Grundejer:

PowerCon A/S
CVR.nr. 32269095
Textilvænget 6
9560 Hadsund

Areal:

Jyllandsvej 28, 9500 Hobro.
Matr.nr.: 597, Hobro Markjorder.

Håndtering af projektjord m.m. vil komme til at ske efter nedenstående beskrivelse, uanset entreprenør og/eller rådgiver.

2 Projektbeskrivelse

Mariagerfjord Vand A/S har planlagt flere projekter i det sydlige Hobro, bl.a. udvidelse af et regnvandsbassin ved Mariagervej. I forbindelse med projekterne vil der, forventeligt, blive dannet overskudsjord, som kan anvendes til nyttiggørelse.

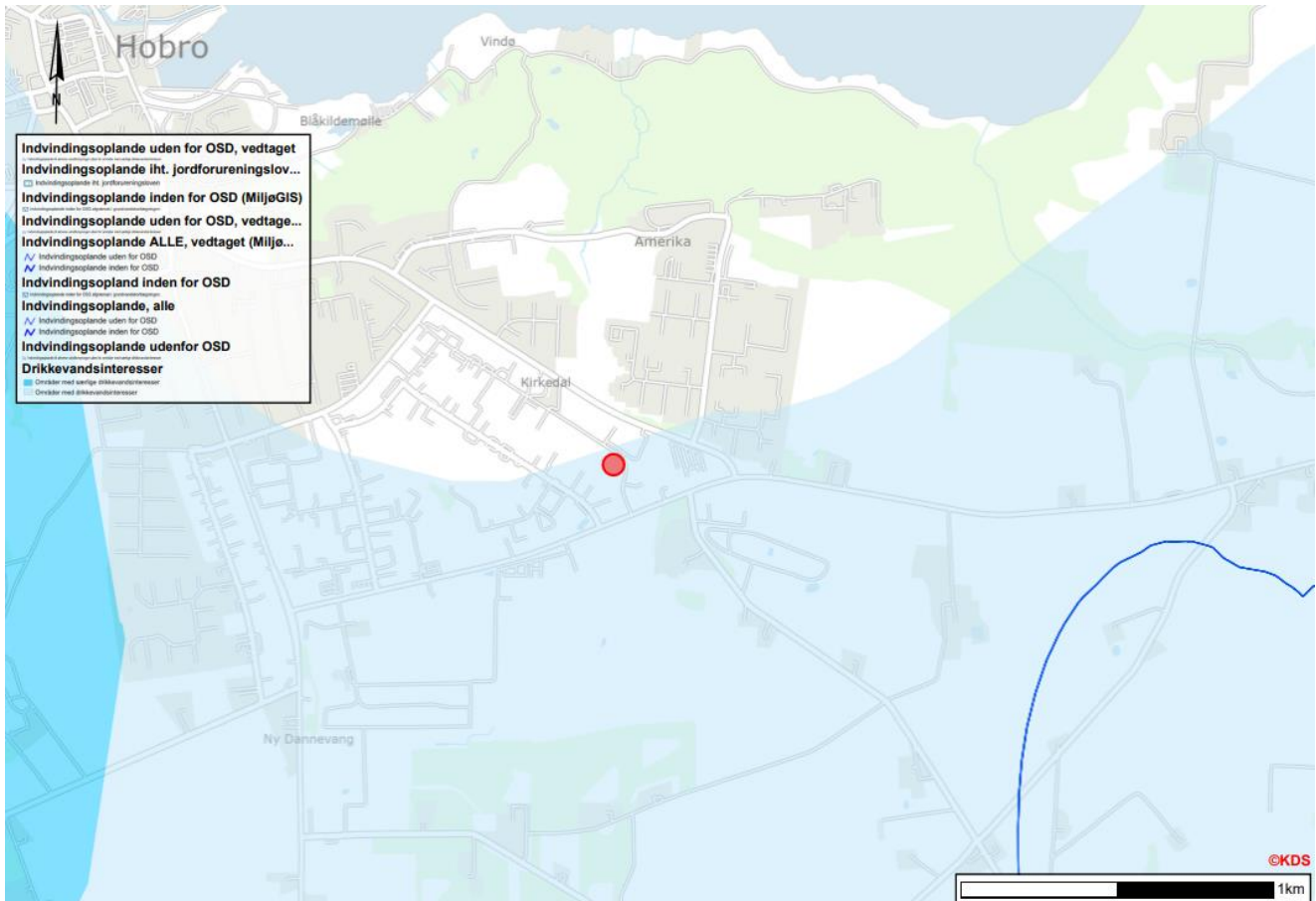
Mariagerfjord Vand A/S ønsker derfor, fortsat at benytte mellemdepotet for fremtidige projekter og dermed ikke igangsætte reetablering af området på nuværende tidspunkt. Når mellemoplaget senere ryddes og reetableres, vil det blive udført iht. vilkår, der bliver givet i miljøgodkendelsen. Mellemdepotet anvendes udelukkende til projekter gennemført af Mariagerfjord Vand A/S ved behov for mellemoplag.

Hvis en §33 godkendelse ikke opnås, fjernes pladsen iht. vilkår, stillet i §19 tilladelsen af d. 31. juli 2024.

Mariagerfjord Vand A/S har indgået aftale om at anvende markareal på matr.nr. 597 Hobro Markjorder, Hobro til midlertidigt mellemoplag. Arealet er ejet af PowerCon A/S, der har accepteret placering af mellemoplaget. Lods-ejer ønsker, at aftalen genforhandles hvert år, og Mariager Vand A/S fremsender derfor opdateret aftale når denne foreligger.

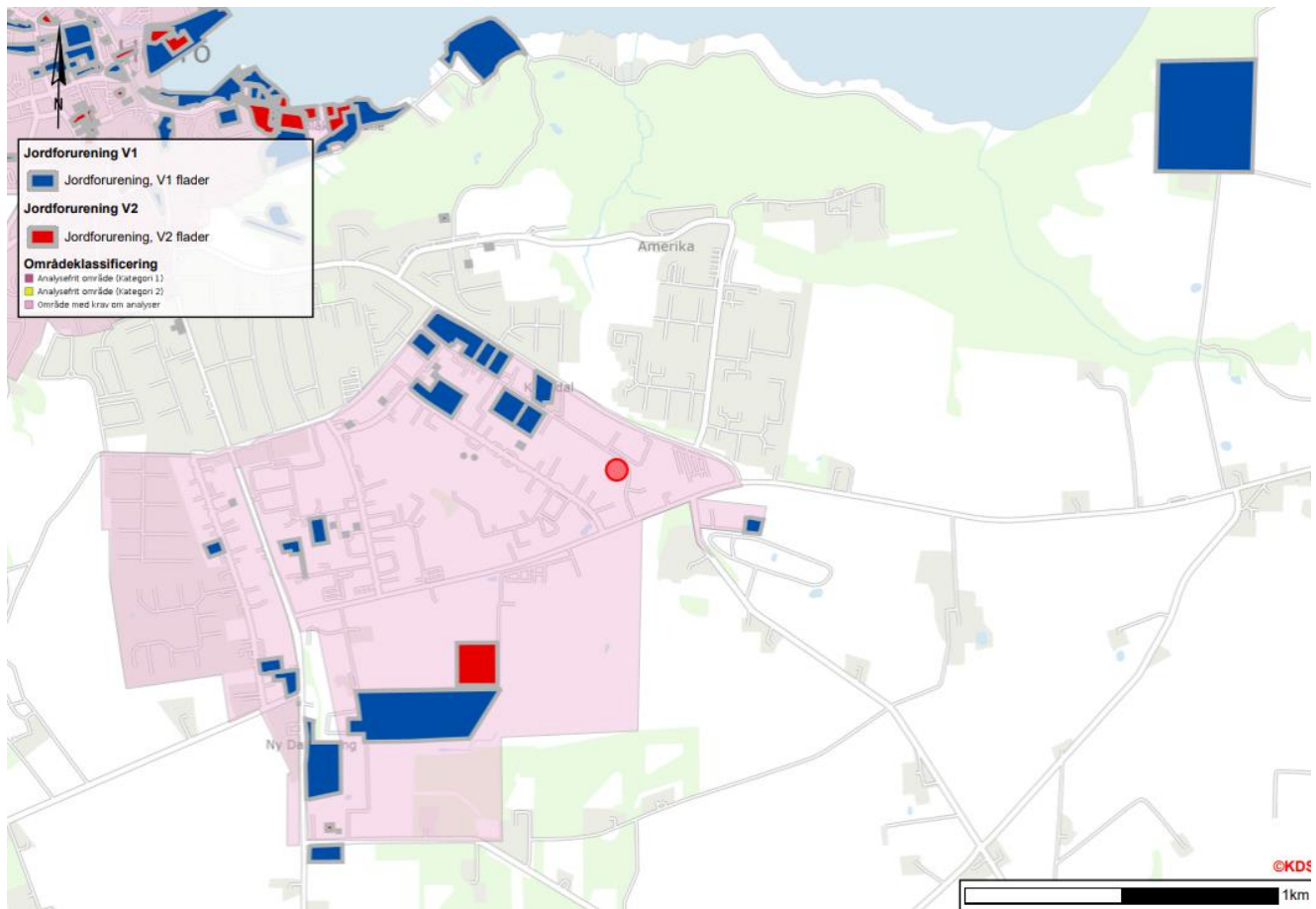
2.1 Drikkevandsinteresse og forureningskortlægning

Størstedelen af matriklen ligger inden for et område med drikkevandsinteresser (OD-område). Kun den nordligste del af matriklen er ikke klassificeret som et område med drikkevandsinteresser. Området ligger udenfor indvindingsopland til alment vandværk. Områdets drikkevandsinteresse fremgår af nedenstående figur 1.



Figur 1: Drikkevandsinteresse og indvindingsopland.

Arealet er beliggende i byzone, men er ikke kortlagt på V1 eller V2 efter jordforureningsloven. Arealet er omfattet af krav om analyser, jf. Mariagerfjord Kommunes områdeklassificering. Forureningskortlagte arealer og områdeklassificering for Hobro Syd fremgår af nedenstående figur 2.



Figur 2: Områdeklassificering og forureningskortlægning.

2.2 Arbejdspladsindretning

I forbindelse med denne ansøgning om §33 ønskes arbejdspladsen udvidet, således hele matr.nr. 597 anvendes til arbejds- og oplagsplads. Arbejds- og oplagspladsen inddeles i to arbejdspladser, jf. nedenstående figur 3.

Den samlede arbejdsplads indrettes på et areal på 9.390 m². På nedenstående figur 3, fremgår indretning af oplags- og arbejdspladsen.

Det midlertidige oplag af jord er etableret på en fiberdug og 15 cm stabilgrus som underlag. For at undgå ukontrolleret til- eller frakørsel af jord, er pladsen indrettet med hegn samt port, som lukkes og låses ved arbejdets ophør. Udvidelsen af oplags- og arbejdspladsen vil blive etableret på tilsvarende måde.

Oplaget af jord sker i miler af 2,5 m højde og 5 m bredde. Der oplægges maksimalt ca. 2.000 ton jord ad gangen. Oplaget vil være jord, der er egnet til genindbygning.

Der vil, som udgangspunkt, ikke blive opbevaret overjordiske tanke til fyringsolie eller motorbrændstof på pladsen, da disse normalt placeres, der hvor projektarbejdet foregår. Skulle det forekomme, at en entreprenør vælger at efterlade en tank på pladsen i et kort tidsrum, skal denne sikres mod spild eller lækage, der kan forurene jord og grundvand, fx ved brug af spildbakke/-kar.



Figur 3: fremtidig indretning af oplagsplads.

2.3 General håndtering opgravet jord

Ved anlægsarbejde vil den opgravede jord blive sorteret efter jordens egnethed, i forhold til genindbygning. Når anlægsområderne skal retableres, anvendes den jord fra anlægsarbejdet, der er egnet til genanvendelse.

Hvis der, i forbindelse med gravearbejderne, træffes jord med kraftig misfarvning eller lugt, der kan indikere forurening, ud over lettere forurenede jord, indstilles arbejdet og Miljøtilsyn (Mariagerfjord Vand A/S og efterfølgende Kommunal tilsyn) kontaktes med henblik på korrekt håndtering af denne jord.

Alle jordflytninger vil blive anmeldt via Flytjord.dk til Mariagerfjord Kommune, med henblik på anvisning af jorden til og fra mellemoplaget.

2.4 Mellemoplæg

Entreprenøren skal anvende en del af arbejdspladsen til mellemoplæg.

Mellemoplægets indretning fremgår af ovenstående afsnit. Opbygningen skal sikre, at der kan oplægges projektjord med indhold af olieprodukter, PAH'er og tungmetaller, svarende til lettere forurenede jord.

Entreprenøren skal løbende, i forbindelse med anlægsarbejdet, sikre mellemoplaget mod støvdannelse ved overrisling i tørre perioder eller anden afdækning. Entreprenørens jordhåndtering bliver løbende kontrolleret ved de

anlægstekniske tilsyn og vil indgå som et fast punkt i forbindelse med byggemøder. Til kontrol af jordmængden i mellemoplag, føres der logbog over tilførte og bortkørte jordmængder.

Mellemoplaget vurderes løbende at indeholde en jordmængde på op til ca. 2.000 m³. Mellemoplaget vil udelukkende anvendes til oplag af jord fra Mariagerfjord Vands anlægsarbejder der udføres i 9500 Hobro Syd.

Fyldjord og intaktjord vil blive adskilt under gravearbejderne. Fyld og intakt jord vil desuden blive opbevaret separat på mellemdepotet i adskilte miler med en højde på maksimalt 2,5 meter og en bredde på maksimalt 5 meter.

Eventuelt ikke-genindbygningseget fyldjord eller overskudsjord generelt fra mellemoplaget vil blive kørt til godkendt modtager i henhold til særskilt anmeldelse og anvisning fra Mariagerfjord kommune. På mellemoplaget udtages jordprøver af den jord, der ikke ønskes genanvendt.

Det kan ligeledes være nødvendigt at oplægge geoteknisk egnet projektjord i det midlertidige mellemoplag til retablering af ledningsgrave o.l. I mellemoplaget vil der være en klar adskillelse mellem jord til bortskaffelse og projektjord til retablering.

Når der, i forbindelse med retableringen af ledningsgravene o.l., ikke er tilstrækkeligt projektjord, der er egnet til retablering, hentes projektjord fra det midlertidige mellemoplag.

Det kan være nødvendigt at projektjord, der er egnet til retablering, gemmes til senere projekter.

Da mellemoplaget udelukkende vil håndtere projektjord fra Mariagerfjord Vand A/S i området, 9500 Hobro Syd, vil der, i forbindelse med modtagelsen af opgravet projektjord, ikke blive foretaget modtagekontrol, da denne foretages i forbindelse med selve opgravningen i projektområdet/ledningsgraven.

Der vil, i forbindelse med driften af mellemoplaget, blive foretaget en frasortering af f.eks. plast- og betonrør, samt evt. rester af jernskrot og opbrudt asfalt, i den oplagte projektjord. Disse opsamles til særskilt container, med henblik på bortskaffelse til godkendt modtager.

Der ledes ikke overfladevand fra mellemoplaget.

Indkørslen til eksisterende mellemoplag er etableret ved Jyllandsvej. Der vil i driftsfasen forventeligt være daglig til- og frakørsel fra pladsen, hvor der til- og fraføres op til 100 m³ projektjord om dagen. Afhængigt af hvilket materiel entreprenøren ønsker at anvende, vil dette svare til ca. 4 – 15 transportere pr. dag. Der vil dog være stor variation i antallet af transportere, grundet de forskellige projekter.

På selve pladsen vil der kun i begrænset omfang foretages aktiviteter med støjende aktiviteter. Dette vil ske i det omfang jorden oplægges i miler af 2,5 m højde og 5 m bredde, samt efterfølgende læsning af traktor med vogn eller lastbil.

I forbindelse med belysning på pladsen, er der opsat den nødvendige belysning, som vil overholde arbejdstilsynets regler.

Arbejdet vil foregå indenfor normal arbejdstid (kl. 7-18) i alle ugens hverdage (mandag-fredag).

3 Oplysningskrav til ansøgningen

Mellemoplaget er omfattet af listepunkt K212 i godkendelsesbekendtgørelsen¹. Der er udarbejdet standardvilkår for listepunktet. Oplysningskravene til ansøgning om godkendelse for K212 aktiviteter fremgår af afsnit 21 i standardvilkårsbekendtgørelsens² bilag 1, der er specifikke for dette listepunkt. Derudover skal oplysningskravene suppleres med oplysningspunkterne nr. 1-6, 8-14, 17-18, 23-25 og 27 i godkendelsesbekendtgørelsens bilag 4.

3.1 I henhold til godkendelsesbekendtgørelsens bilag 4

Oplysningskrav nr. 1-6 og 8-14, vedr. ansøger og ejerforhold, virksomhedens art, etablering, placering og driftstid og oversigtskort, fremgår i afsnit 1 og 2 i dette dokument.

- *Punkt nr. 17: Oplysninger om energianlæg.*

Der etableres ikke energianlæg i forbindelse med mellemoplaget.

- *Punkt nr. 18: Oplysninger om mulige driftsforstyrrelser eller uheld, der kan medføre væsentlig forøget forurening i forhold til normal drift, samt beskrivelse af de foranstaltninger, der er truffet for at imødegå sådanne driftsforstyrrelser og uheld.*

Mulig forøget forurening vil kunne ske ved uheld med f.eks. en sprunget hydraulikslange. Eventuelle uheld på oplagspladsen med f.eks. hydraulikolie eller tilsvarende vil blive afgravet og bortskaffet til godkendt modtager.

- *Punkt 23-24: Vedr. spildevand*

Ikke relevante, da der ikke sker udledning af spildevand.

- *Punkt 25: Beskrivelse af støj- og vibrationskilder, herunder intern kørsel og transport samt udendørs arbejde og materialehåndtering og af planlagte støj- og vibrationsdæmpende foranstaltninger.*

Der vil forekomme støj fra intern kørsel på oplagspladsen i forbindelse med tipping og læsning af lastbiler med projektjord samt fra etablering af jordmiler. Der vurderes ikke at være vibrationskilder i forbindelse med jordoplaget.

- *Punkt 27: Sammensætning og årlig mængde af virksomhedens affald.*

Oplaget af projektjord danner i udgangspunktet ikke affald. Der vil dog, i forbindelse med opgravningen af fyldjord, kunne forekomme enkelte fragmenter fra tidligere rørledninger, **jernskrot og opbrudt asfalt**. Disse udsorteres til særskilt container og bortskaffes til godkendt modtager.

3.2 I henhold til standardvilkårsbekendtgørelsens bilag 1

De relevante oplysningskrav nr. 1-16 fremgår af beskrivelsen i afsnit 1 og 2.

- *Punkt 17: standardvilkår, som vurderes at være irrelevante (afsnit 21.4.1).*
 - Vilkår 8 er det ikke relevant at inkludere lugtgener, da der ikke vil oplagres lugtende fraktioner.
 - Vilkår 9, da der ikke oplagres lugtende fraktioner.

¹ BEK nr. 1027 af 02/09/2024 om godkendelse af listevirksomhed.

² BEK nr. 2079 af 15/11/2021 om standardvilkår i godkendelse af listevirksomhed.

- Vilkår 10, da der ikke er nogen bygninger.
- Vilkår 11, da aktiviteten ikke forekommer.
- Vilkår 12, da der ikke vil være byggeaffald.
- Vilkår 13, da der ikke forekommer affald, der kan spildes. Der forekommer heller ikke filterstøv.

-

- ...

- Vilkår 16, da der ikke modtages den type skrot.
- Vilkår 17, da der ikke opbevares den type skrot.

- ...

- Vilkår 19, da aktiviteterne ikke forekommer.
- Vilkår 20, da der ikke opbevares akkumulatorer og batterier.
- Vilkår 21, da der ikke opbevares bygnings- og nedrivningsaffald.
- Vilkår 22, da der ikke oplagres have- og parkaffald.
- Vilkår 23, da der ikke er befæstede arealer.
- Vilkår 24, da der ikke er vaskeplads.
- Vilkår 25, da der ikke opbevares farligt affald.
- Vilkår 26, da der ikke er befæstede arealer.
- Vilkår 27, da der ikke er befæstede arealer.
- Vilkår 28, da der ikke er befæstede arealer, der modtages ikke affald ud over det godkendte og der er ingen filtre.

- *Punkt 18: standardvilkår, som vurderes at være irrelevante.*

Mellemdetot vil kunne overholde de krav, der ikke er vurderet irrelevante jf. punkt 17.