

(Alle mål er angivet i meter, smat angivet fra ydervæg til ydervæg)

Samlet indbyggede arealer i grundplan:

Beboelse (eksisterende) 55m²

Terrasse (eksisterende) 11m²Beboelse (tilbygning) 35 m²Total Beboelse 101m²

Samlet sekundær bebyggelse areal:

Carpport (tilbygning) 38,5m²

heraf er 8m^2 reskabsrum

Fritliggende overdækning 11 m²

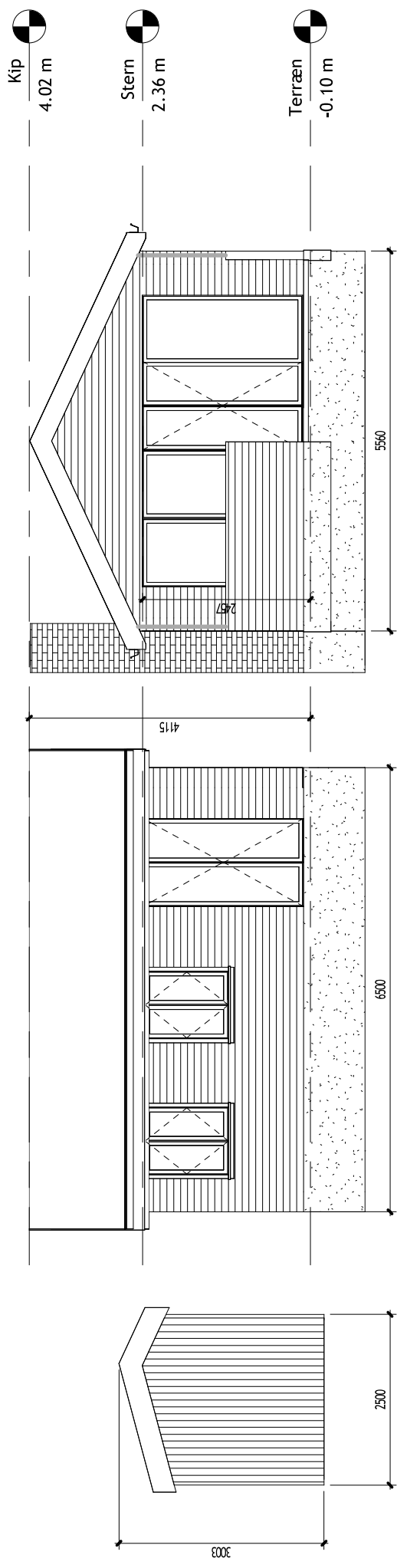
Total sekundær bebygget areal 49.5m²

Total bebyggede areal inkl sekundær bygning 150,5 m²

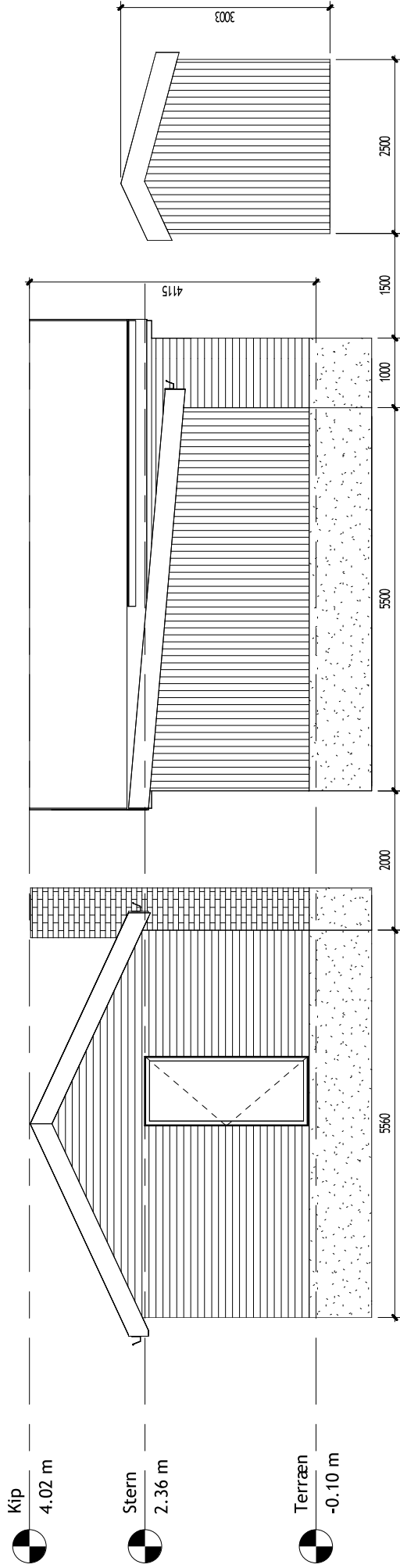
Bebyggelsesprocent 0,85%

(Alle m² er beregnet fra ydervæg til ydervæg.)

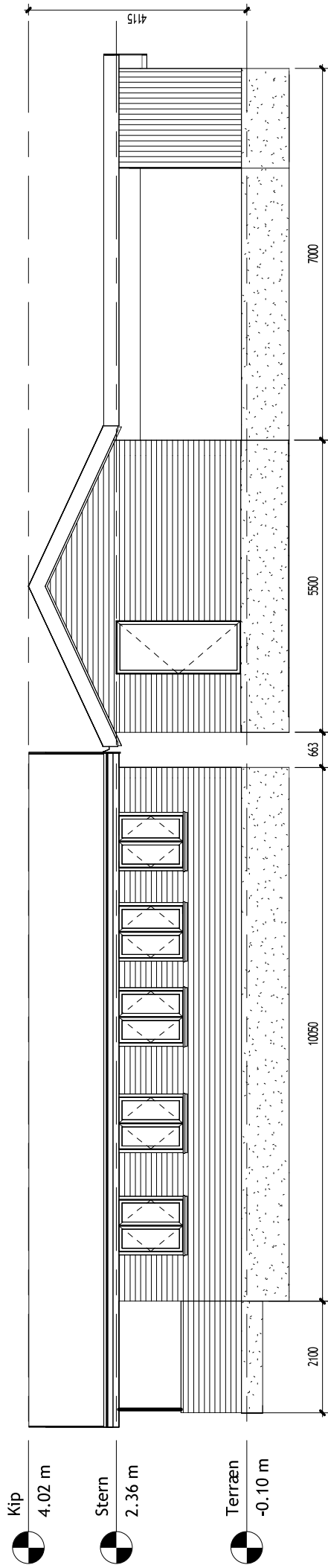




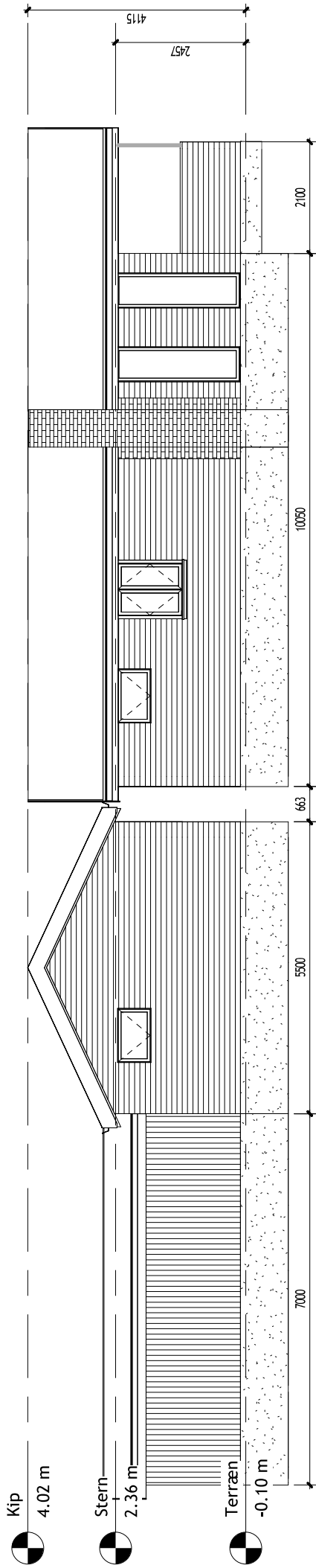
Dato:	12-07. 2026	Navn:	GI Visborgvej 87, Visborg, 9560 Hadsund
Mål:	1 : 60	Tegning:	F-104 Vest facade



Dato:	12-07. 2026	Navn:	GI Visborgvej 87, Visborg, 9560 Hadsund
Mål:	1 : 60	Tegning:	F-103 Øst facade

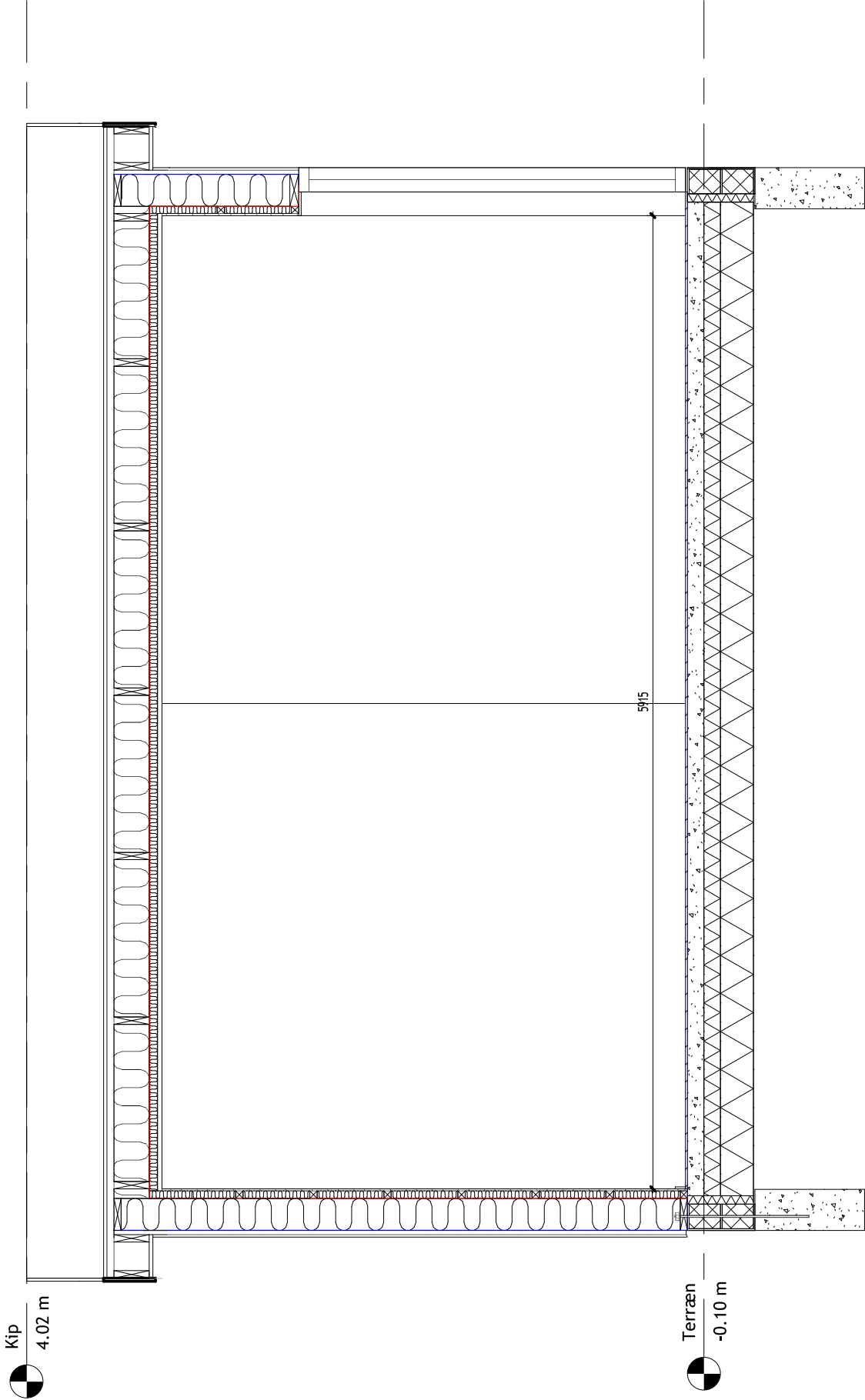


Dato:	12-07. 2026	Navn:	Gl Visborgvej 87, Visborg, 9560 Hadsund
Mål:	1 : 75	Tegning:	F-102 Syd facade



Dato:	12-07. 2026	Navn:	GI Visborgvej 87, Visborg, 9560 Hadsund
Mål:	1 : 75	Tegning:	F-101 Nord facade

- Døre/Vinduer**
- Træ/alu. hvid. 2/3-lags lavenergi
- Bjælkepær: 25. (Tilbudsang)**
- Sort Stål Træpær MTP 21 Aftakondensdug
 - 53 mm Taglæger
 - Bjælkepær: Jf. Træ 59 (træpær) pr. meter
 - Hoved 45x195
 - 195 mm Isolering kl.32
 - Dampspærre
 - 45 mm Isolering kl.32
 - 45 mm Forskaling (installationslang).
 - 23 mm Rullebet
- Ydervæg**
- 19 mm blokhusbrædder (træ)
 - 22 mm skyde låser m. ventileret hulrum
 - Vindspærre
 - 195 mm skelet + iso. kl.37
 - Monteres med vinkler og bruges som træk bånd)
 - Dampspærre
 - 195 mm installationslang m. iso.
 - 22 mm Træbeklædning
- Indervæg (mod vådrum)**
- 22 mm Træbeklædning
 - 53 mm skelet + iso. kl.37
 - 15 mm Fernacell
- Tørretæppe**
- Det udføres niveau fri ved indgangspartiet
- 100 mm Træbeklædning
 - 3 mm trykfyldende lag (under laminat)
 - 100 mm beton med armering
 - 300 mm kablarfyldende lag
 - Bæredygtig jord
- Fundament**
- 100 mm lecablok + 50 mm iso.
 - 100/150 mm lecablok + 30 mm iso.
 - 100 mm beton med armering
 - 250 mm armeret strøbefundament, til bæredygtig jord.



Dato:	12-07. 2026	Navn:	GI Visborgvej 87, Visborg, 9560 Hadsund
Mål:	1 : 25	Tegning:	S-101 Snit A-A

- træ/alu, hvid. 2/3-lags lavenergi

- Bjælkespær: 25° (Tilbygning)

- Bjælkespær: 5° (Tilbygning)

- Ydervæg (Tilbygning)

- Ydervæg (Redskabsrum)

- Indervæg (mod vådrum)

- Terrændæk

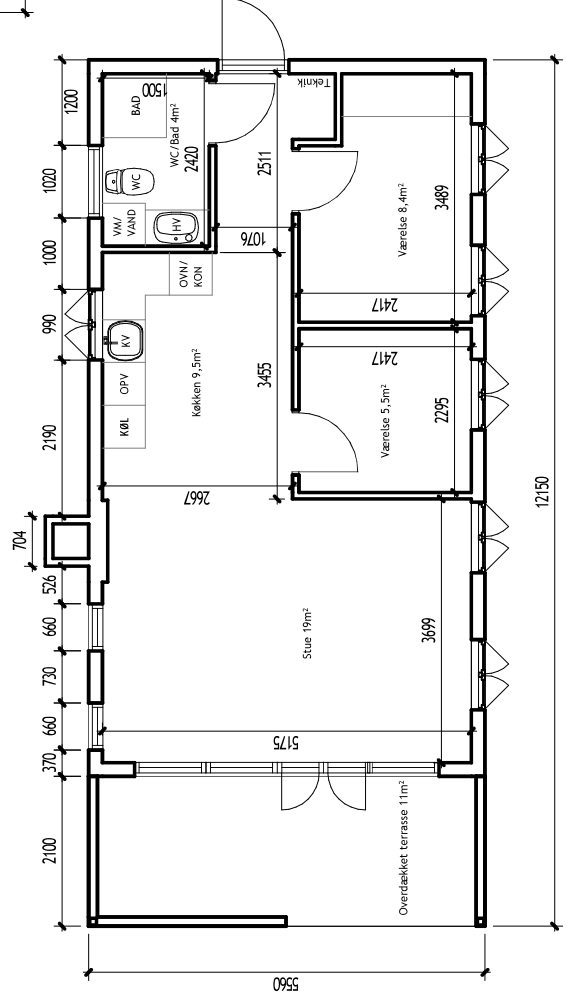
Der udføres niveaufri ved indgangspartiet

- ## Fundament

- Kip
- 4.02

Terræn
-0.10 m

SamlePDF - side 7 af 8

SamplePDF - side 8 of 8