



**Afgørelse om ikke- godkendelsespligtig
forskydning af staldbygning**

Gunderupvej 5, 9550 Mariager

Afgørelsesdato: 01-05-2026

Sagsnummer: 09.17.19-P19-16-25



Registreringsblad

| | |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Dato for afgørelse | 01.05.2026 |
| Skema-id, version | Scenarieregning skema 256407 |
| Ansøgningsdato | 9. april 2026 |
| CVR-firmanavn | Grelsminde ApS |
| CVR-nr. | 38749277 |
| CHR nr. | 17324 |
| Kategori husdyrbrug | Kategori 1a IE-fjerkræ |
| Beliggenhedsadresse | Gunderupvej 5, 9550 Mariager |
| Ejendomsnummer | 846-0020265 |
| Matr.nr. (ejerlav) | Matrikel: 3b - Gunderup By, Svenstrup Matrikel: 1au - Kjellerup Hgd., Svenstrup Matrikel: 1ar - Kjellerup Hgd., Svenstrup |
| Miljøkonsulent | Farmbrella 2024 Aps Tina Madsen |
| Tilsynsmyndighed | Mariagerfjord Kommune |
| Miljøsagsbehandler | Meri Ann Gjødesen Herskind |



Indholdsfortegnelse

Indhold

| | |
|--------------------------------------------|----|
| Registreringsblad | 2 |
| Oplysninger om husdyrbruget..... | 4 |
| 1. Ikke tekniske resume | 5 |
| 2. Afgørelse | 5 |
| 3. Vilkår for husdyrbruget..... | 6 |
| 4. Mariagerfjord Kommunes vurderinger..... | 6 |
| 5. Formalia | 7 |
| Offentliggørelse | 7 |
| Annoncering | 7 |
| Klagevejledning | 7 |
| 6. Oversigt over bilag..... | 9 |
| Bilag 1 – Husdyrbrugets beliggenhed | 10 |
| Bilag 2 – Ansøgningsbilag | 11 |
| Bilag 3 – Situationsplan | 12 |
| Bilag 4 – Målfaste tegninger | 13 |
| Bilag – Nærmeste natur..... | 16 |



Oplysninger om husdyrbruget

Produktionsareal.

| Staldnavn | Staldstørrelse (m ²) | Dyretype og staldsystem | Produktionsareal (m ²) | Produktionsareal (%) |
|--------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------|----------------------|
| 1. Rugeæstald | 3082 | Høns, rugeæg, gulvdrift og gødningskumme | 2900 | 94,09 |
| 2. Ny rugeægstald | 3511 | Høns, rugeæg, gulvdrift og gødningskumme | 3500 | 99,69 |
| Samlet produktionsareal | | | 6400 | |



1. Ikke tekniske resume

Mariagerfjord Kommune meddelte den 24. januar 2025 en § 16a miljøgodkendelse til husdyrbruget på adressen Gunderupvej 5, 9550 Mariager. Husdyrbruget beliggenhed fremgår af bilag 1.

Mariagerfjord Kommune modtog den 9. april 2026 en anmodning om ændret placering af staldbygning "2 Ny rugægsstald". Stalden skal forskydes 2 meter mod nord og fodersilo skal reduceres i størrelse og placering ændres. Ansøgningsmaterialet fremgår af bilag 2.

Produktionsarealet ændres ikke fra den tidligere miljøgodkendelse og er derfor stadig på 3.500 m².

Der er foretaget en scenarieberegning med skema nummer 256407 af projektet, der viser at natur og naboer ikke påvirkes ved forskydning af stald "2.Ny rugeægstald".

2. Afgørelse

På grundlag af de i sagen foreliggende oplysninger, meddeler Mariagerfjord Kommune afgørelse om, at forskydning af stald "2 ny rugeægstald" på husdyrbruget på Gunderupvej 5, 9550 Mariager, ikke er godkendelsespligtig efter § 16 a i Husdyrbrugloven. Afgørelsen træffes i medfør af § 16a i Husdyrbrugloven.

Staldbygningen skal placeres som angivet i bilag 3.

Afgørelsen om ikke-godkendelsespligtig af ændret placering af staldbygning "2 Ny rugægsstald" på husdyrbruget meddeles på baggrund af, at Mariagerfjord Kommune vurderer, at det ansøgte projekt er en *ikke-markant* bygningsmæssig ændring af husdyrbruget, der ikke vil påvirke omgivelserne på en måde, som er uforenelig med hensynet til naboer, landskab, natur og miljø.

Meri Ann Gjødesen Herskind

Agronom

Mariagerfjord Kommune,

Miljø og Klima, Landbrugsteam



3. Vilkår for husdyrbruget

Vilkår i § 16a miljøgodkendelse af den 24. januar 2025 der udgår:

Vilkår 9 og vilkår 12 inkl. figur 1.

Vilkår 9 erstattes af vilkår 1 og vilkår 12 erstattes af vilkår 2.

1. Placering af ny stald, skal være som angivet i anmeldelsen se bilag 3.
2. Der kan opføres en fodersilo med et grundareal på ca. 13 m² og med en højde på ca. 12 meter, som angivet på bilag 3.

4. Mariagerfjord Kommunes vurderinger

Mariagerfjord Kommune vurderer, at den anmeldte forskydning af staldbygningen ” 2 Ny rugægsstald” mod nord er en ikke -markant ændring på husdyrbruget idet det anmeldte projekt:

- overholder alle lovpligtige afstandskrav.
- ikke har indflydelse på husdyrbrugets staldanlæg.
- kan betragtes som en ikke-markant ændring, idet produktionsarealet ikke ændres.
- ikke vil forringe de landskabelige værdier væsentligt, idet der ikke etableres nye bygninger end det allerede tilladte jf. § 16a miljøgodkendelsen fra 24. januar 2025.
- ikke vil medføre væsentlige påvirkninger for naboer og andre omkringboende, idet kommunen vurderer, at den ændrede placering af ” 2 Ny rugægsstald” vil være uden væsentlig betydning for lys- og støjgener fra ejendommen, spredningen af lugt, risikoen for fluegener og lignende.
- beror på en vurdering, at der er tale om en ændret placering af ” 2 Ny rugægsstald” med samme produktionsareal.
- ikke vil medføre væsentlige ændringer i ammoniakfordampningen fra husdyrbruget, idet der ikke ændres i dyrehold, eller staldanlæg.

På baggrund af ovennævnte er det således Mariagerfjord Kommunes samlede vurdering, at forskydningen af ” 2 Ny rugægsstald” på 2 meter, ikke kan betragtes som en *markant* bygningsmæssig ændring for husdyrbruget, eller vil have betydning for miljøbeskyttelsen, herunder i forhold til landskabsværdier, naboer, miljø og natur. Den ansøgte nye placering af staldbygningen ” 2 Ny rugægsstald” er derfor vurderet som ikke-godkendelsespligtig efter husdyrlovens § 16a.



5. Formalia

Offentliggørelse

Det er Mariagerfjord Kommunes vurdering, at den ikke-godkendelsespligtige ændring af staldbygning ” 2 Ny rugægsstald” på ejendommen er af underordnet betydning for de omkringboende og derfor har Mariagerfjord Kommune ikke foretaget en partshøring.

Baggrunden er at nærmeste nabo ligger på den modsatte side af Randershovedvej med en afstand på ca. 150 meter fra anlægget samt at forskydningen af staldbygningen ligger i tilknytning på eksisterende byggeri.

Annoncering

Afgørelsen om, at anmeldte forskydning af staldbygning ” 2 Ny rugægsstald” på ejendommen Gunderupvej 5, 9550 Mariager ikke er godkendelsespligtig efter husdyrlovens § 16a, vil blive offentliggjort på Mariagerfjord Kommunes hjemmeside.

I klageperioden bliver anmeldelsen offentliggjort fra den 1.maj 2026 til den 31. maj 2026 på Mariagerfjord Kommunes hjemmeside og på <https://dma.mst.dk/> (DMA: Digital MiljøAdministration)

Orientering om, at der er truffet afgørelse er sendt til:

- Sundhedsstyrelsen, Embedslægerne, trvest@stps.dk
- Arbejderbevægelsens Erhvervsråd, ae@ae.dk
- Forbrugerrådet, fbr@fbr.dk
- Danmarks Fiskeriforening, mail@dkfisk.dk
- Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark, nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund, post@sportsfiskerforbundet.dk
- Rådet for grøn omstilling, info@rgo.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk.
- Dansk Ornitologisk Forening, lokalafdeling, mariagerfjord@dof.dk.
- Danmarks Naturfredningsforening, dnmariagerfjord-sager@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk
- Friluftsrådet i Nordjylland, himmerland-aalborg@friluftsraadet.dk,
- Friluftsrådet, fr@friluftsraadet.dk

Klagevejledning

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.nmkn.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Mariagerfjord Kommune i Klageportalen.

Klagen skal være tilgængelig for Mariagerfjord Kommune i Klageportalen. For at klagen er tilgængelig skal klager har godkendt og betalt gebyr/bestilt en faktura i Klageportalen.



Klage skal være indgivet senest den 31. maj 2026.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Mariagerfjord Kommune, der har truffet afgørelse i sagen. Mariagerfjord Kommune videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Hvis afgørelsen påklages, bliver det meddelt ansøger.

En eventuel klage har ikke opsættende virkning, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet, hvorfor miljøtilladelsen på eget ansvar kan udnyttes før klagefristen, er udløbet i henhold til husdyrbrugslovens § 81, stk. 1.

Mariagerfjord Kommunes afgørelse kan også indbringes for domstolene. Det skal ske inden 6 måneder fra offentliggørelsen eller - hvis den påklages - inden 6 mdr. efter, at der foreligger endelig afgørelse.



6. Oversigt over bilag

Bilag 1 – Husdyrbrugets beliggenhed

Bilag 2 – Ansøgningsbilag

Bilag 3 – Situationsplan

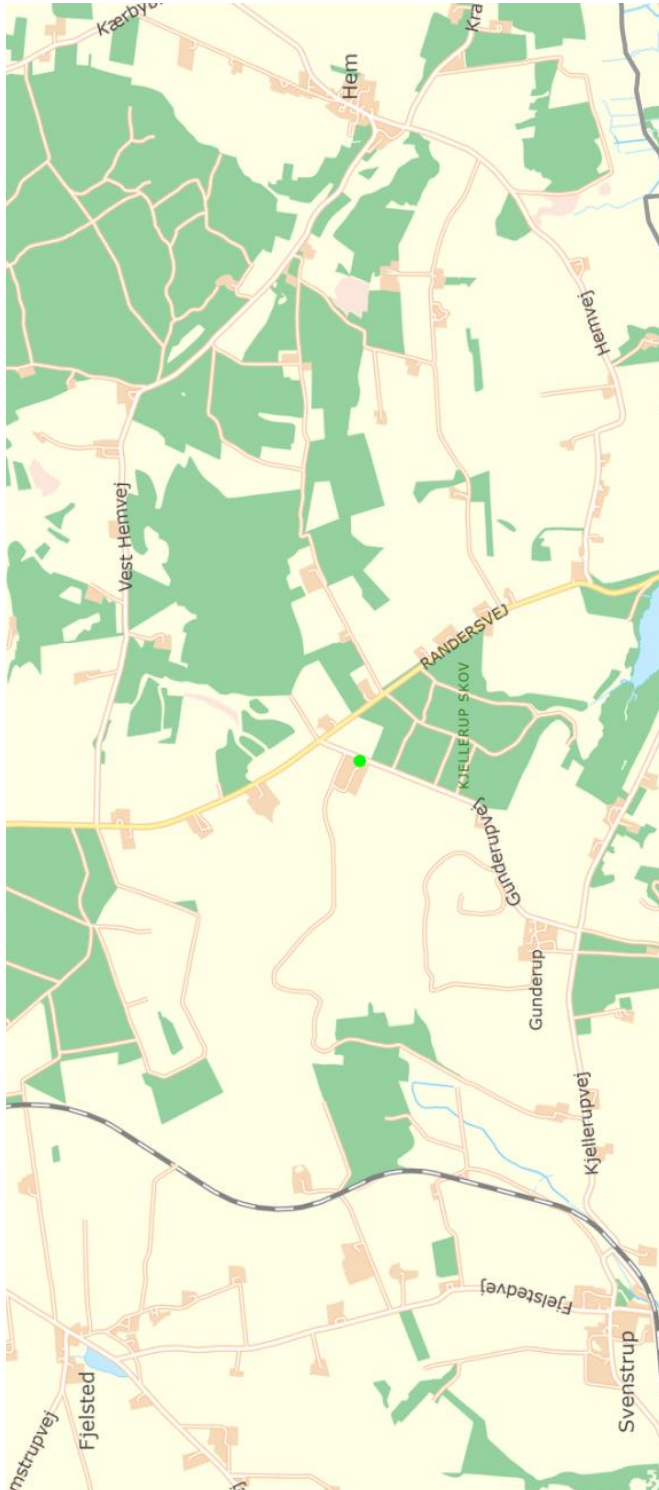
Bilag 4 – Målfaste tegninger

Bilag 5 – Nærmeste Natur



Bilag 1 – Husdyrbrugets beliggenhed

Beliggenheden for Gunderupvej 5, 9550 Mariager er markeret med den grønne prik.





Bilag 2 – Ansøgningsbilag



Ansøgning om tillæg til miljøgodkendelse på Gunderupvej 5, 9550 Mariager.

Skemanummer 256407 (scenarieskema)

Der søges en justering af gældende miljøgodkendelse af 23. januar 2025. Justeringen vurderes ikke at give forøget forurening og kan derfor accepteres uden fornyet afgørelse.

Materialet vedr. ændringen er indsendt som en scenarieberegning

Anmodningen om justering fremsendes, da den ansøgte (nordligste) stald ønskes forskudt 2 meter mod nord. Derudover ønskes den godkendte gastætte silo med volumen på 600 tons til korn flyttet fra syd for eksisterende siloer til øst for de eksisterende kornsiloer. Ud over siloen flyttes nedskaleres størrelsen af siloen til 120 tons korn.

Bygningsmålene på stalden og materialevalg er uændrede. Ændringen skyldes at der ønskes udvendige spær på bygningen, hvilket betyder at der er behov for at forskyde bygningen.

Udvendige spær betyder at vask af stalden kan ske hurtigere, da fladerne indvendig dermed bliver glatte. Vand og energiforbrug til vask reduceres dermed.

Den nye placering af kornsiloen betyder at byggefeltet indskrænkes mod syd. Materialevalg og farve på siloen ændres ikke.

Påvirkning af ændring af staldplacering og fodersilo samt vurdering heraf.

Ændringen af staldprojektet vil ikke påvirke det landskabeligt udtryk ved en forskydning 2 meter mod nord og den ansøgte nye vejføring påvirkes ligeledes ikke. Den nye placering af kornsiloen foran de eksisterende siloer betyder at den nye silo ikke vil kunne ses, da den er mindre end de eksisterende siloer. Ændringen vurderes derfor neutral/til mindre påvirkning af landskabet i forhold til gældende godkendelse.

Der er ingen afstandskrav som ikke overholdes ved den ny placering. Af godkendelsen side 15 og 16 ses at der er min. 15 meters "luft" inden afstandskrav ikke er overholdt, hvilket betyder at en ændring på 2 meter ikke vil give problemer med at overholde kravene.

Der er ingen ændring i emissionerne, da ansøgte produktionsareal er identisk med godkendte produktionsareal. En forskydning på 2 meter betyder at anlæggets emissionscentrum flyttes 1 meter mod nord.

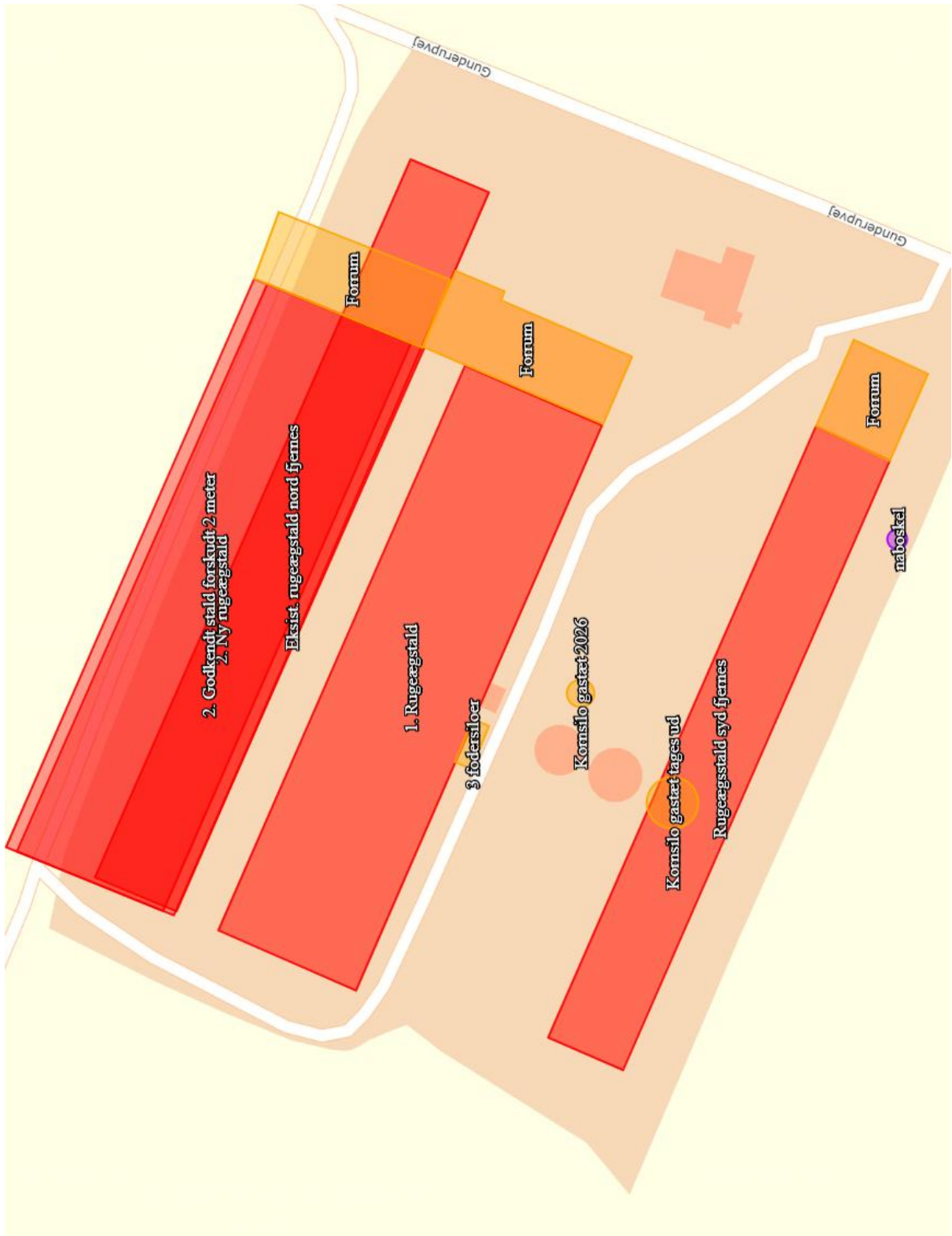
Lugtgenæafstand er uændret og ændringen påvirker ikke den tidligere vurdering på lugtgenæafstandene.

Ammoniakdepositionen til kategori 1 og 2 natur er uændret. Merdepositionen til kategori 3 natur og §3 beskyttet natur er ligeledes uændret. Totaldepositionen til søen nord for anlægget ændres fra 1,8 til 1,9 kg N/ha, hvilket skyldes at totaldepositionen i den gældende godkendelse har ligget lige ved grænsen mellem 1,8 og 1,9 kg N/ha/år. Meremissionen til søen er uændret 0,9 kg N/ha/år, og dermed vurderes tillægget at have neutral effekt i forhold til beskyttet natur.

Byggeriet er placeret indenfor skovbyggelinjen, hvilket er uændret i forhold til gældende godkendelse.

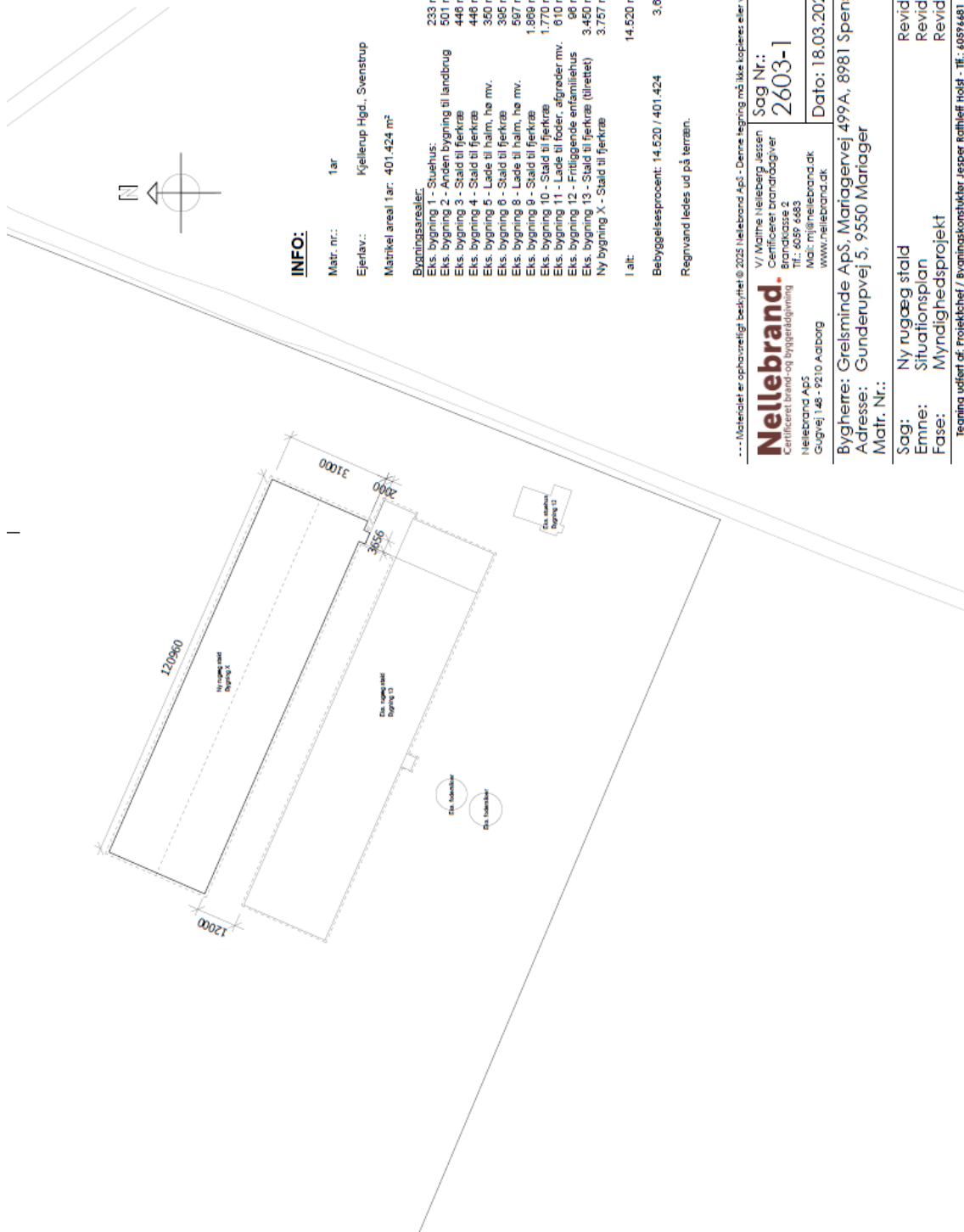
Forskudt placering af byggeriet samt ny placering af kornsiloen vurderes ligeledes at have neutral effekt på bilag IV-arter, da der ikke inddrages arealer, som kan være leve-, raste- eller yngleområde for Bilag IV-arter.

Bilag 3 – Situationsplan





Bilag 4 – Målfaste tegninger



INFO:

Matr. nr.: 1ar
Ejerlav: Kjellerup Hgd., Svenstrup
Matrikel areal 1ar: 401.424 m²

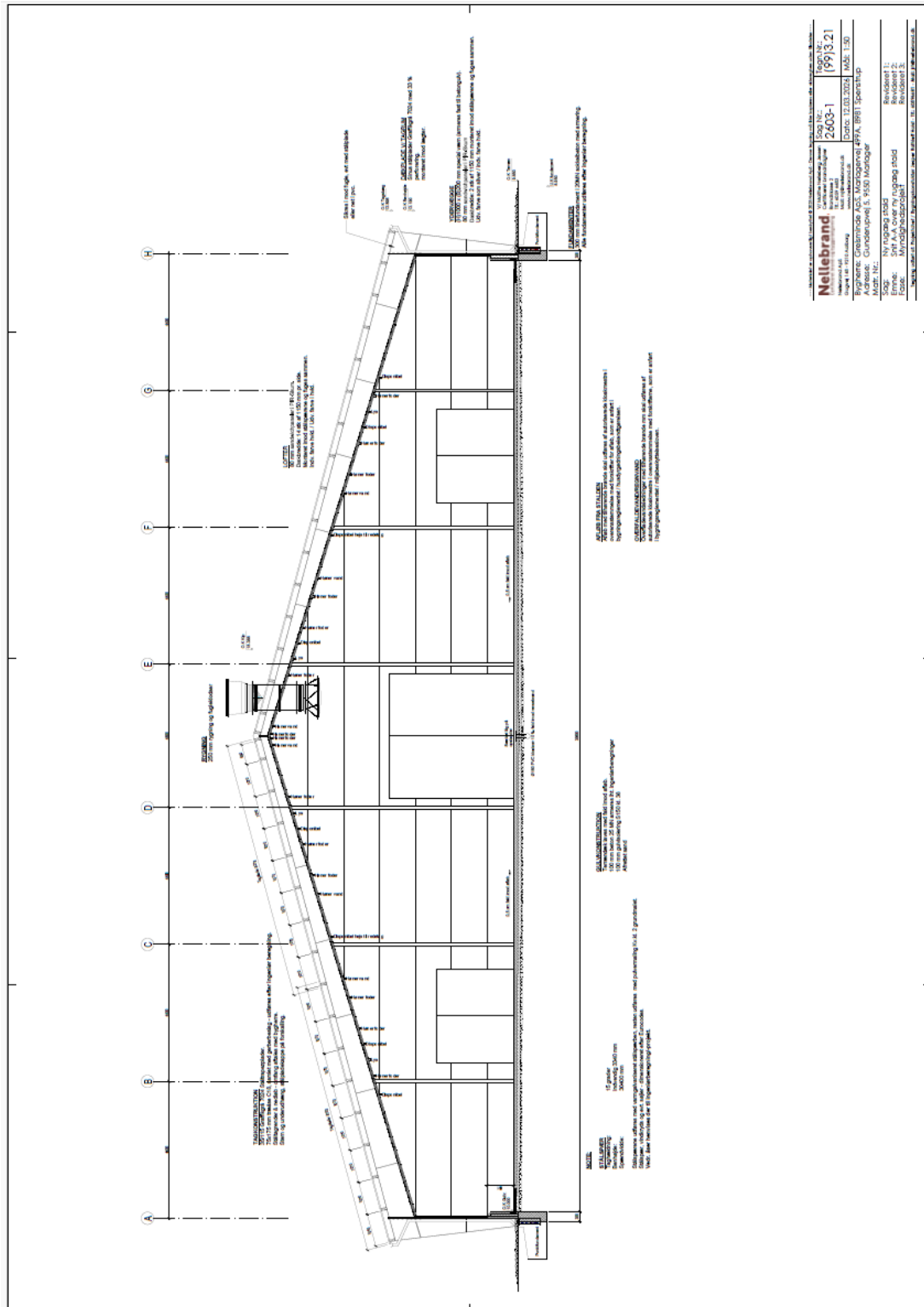
Bygningsarealer:
Eks. bygning 1 - Stuehus: 233 m²
Eks. bygning 2 - Anden bygning til landbrug 501 m²
Eks. bygning 3 - Stald til fjerkræ 446 m²
Eks. bygning 4 - Stald til fjerkræ 446 m²
Eks. bygning 5 - Læde til halm, he mv. 350 m²
Eks. bygning 6 - Stald til fjerkræ 385 m²
Eks. bygning 8 - Læde til halm, he mv. 507 m²
Eks. bygning 9 - Stald til fjerkræ 1.888 m²
Eks. bygning 10 - Stald til fjerkræ 1.770 m²
Eks. bygning 11 - Læde til foder, afgørelse mv. 610 m²
Eks. bygning 12 - Fritliggende enfamiliehus 98 m²
Eks. bygning 13 - Stald til fjerkræ (tilrettet) 3.450 m²
Ny bygning X - Stald til fjerkræ 3.757 m²

I alt: 14.520 m²
Bebyggelsesprocent: 14.520 / 401.424 3,6%

Regnvand ledes ud på terrain.

.... Materiel er ophavsretligt beskyttet © 2025 Nillebrand ApS. Denne tegning må ikke kopieres eller videregives uden tilladelse....

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------|
| Nillebrand. Certificeret brand- og byggeteknik Nillebrand ApS Gulvej 148 - 9210 Aaborg | Sag Nr.: 2603-1 | Tegn.Nr.: (99)1.01 |
| Mål: mj@nillebrand.dk www.nillebrand.dk | Dato: 18.03.2026 | Mål: 1:1000 |
| Bygherre: Grelsminde ApS, Mariagervej 499A, 8981 Spenstrup | | |
| Adresse: Gunderupvej 5, 9550 Mariager | | |
| Matr. Nr.: | | |
| Sag: | Ny rugæg stald | Revideret 1: |
| Emne: | Situationsplan | Revideret 2: |
| Fase: | Myndighedsprojekt | Revideret 3: |
| Tegning udført af: Projektchef / Bygningskonstruktør Jesper Rothlieff Holdt - Tlf.: 40594481 - Mail: jrh@nillebrand.dk | | |





Bilag – Nærmeste natur

Oversigt af naturpunkter [?](#) [i](#)

| Navn: | Kategori: | Opretter: | Kumulation: | Ruhed natur: | Merdeposition (kg N/ha/år): | | Totaldeposition (kg N/ha/år): | |
|----------------------------|------------|-----------|-------------|--------------|-----------------------------|----------|-------------------------------|---|
| | | | | | 8-års drift | Nudrift: | | |
| Sø | Kategori 3 | Ansøger | 0 | V | 0,9 | 0,0 | 1,9 | ▼ |
| 4. Hede NØ | Kategori 3 | Ansøger | 0 | S | 0,6 | 0,0 | 1,2 | ▼ |
| 6. Mose Ø | Kategori 3 | Ansøger | 0 | Bn | 0,2 | 0,0 | 0,5 | ▼ |
| 2a Overdrev S | Kategori 2 | Ansøger | 0 | Mk | 0,1 | 0,0 | 0,2 | ▼ |
| 2. Overdrev Ø | Kategori 2 | Ansøger | 0 | Bn | 0,2 | 0,0 | 0,6 | ▼ |
| 5. Overdrev V (grusgrav) | Kategori 3 | Ansøger | 0 | Mk | 0,2 | 0,0 | 0,4 | ▼ |
| 1. Overdrev S (v. habitat) | Kategori 1 | Ansøger | 0 | S | 0,1 | 0,0 | 0,3 | ▼ |
| 3. Hede NØ | Kategori 3 | Ansøger | 0 | S | 0,5 | 0,0 | 1,2 | ▼ |

Nærmeste kategori 1- og 2-natur.

