



I/S Tjell
Haslevgaardskovvej 34
9560 Hadsund

Teknik og Miljø

Sagsnummer:
09.17.15-P19-1-25

Ref.: Meri Ann Gjødesen Herskind (mhers)
Telefon: 97113684
E-mail: landbrug@mariagerfjord.dk

Dato: 3.7.2025

Afgørelse vedr. anmeldelse efter Husdyrgodkendelses- bekendtgørelsens § 12 på ejendommen Haslevgaardskovvej 34, 9560 Hadsund

Mariagerfjord Kommune har den 15. maj 2025 modtaget din anmeldelse om et nyt ensilageopbevaringsanlæg i henhold til husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen på husdyrbruget Haslevgaardskovvej 34, 9560 Hadsund, CVR nr. 41206942.

Mariagerfjord Kommune vurderer, at det anmeldte ensilageopbevaringsanlæg opfylder kravene for anmeldelse efter husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Det vurderes, at det anmeldte ensilageopbevaringsanlæg kan udføres som anmeldt, uden at naboer påvirkes negativt, eller at det vil medføre en negativ påvirkning på miljøet, eller at de landskabelige værdier tilsidesættes. I sagsbehandlingen er indgået ansøgning udført i Husdyrgodkendelse.dk, skema 250643 version 3.

Det er Mariagerfjord Kommunes vurdering, at det anmeldte ensilageopbevaringsanlæg kan udføres som anmeldt, uden at det kræver en tilladelse eller miljøgodkendelse efter husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Bemærk at denne afgørelse ikke omfatter eventuelle yderligere nødvendige tilladelser. Opførelsen kræver ikke byggetilladelse fra Mariagerfjord Kommune.

Beskrivelse af projektet

I/S Tjell, som ejer og driver Haslevgaardskovvej 34, 9560 Hadsund, ønsker at opføre et ensilageopbevaringsanlæg på 1180 m² med afløb til opsamlingsbeholder. Vandet fra pladserne bliver sprinklet ud på marken når jorden ikke er vandmættet, frossen eller snedækket. I perioder, hvor det ikke er muligt, at sprinkle vandet ud, så ledes vandet til ejendommens gyllebeholdere.

Ensilageopbevaringsanlægget vil reducere behovet for markstakke med ensilage, samtidig med at der kan ske en opsamling af næringsstoffer fra ensilageoplaget. Opbevaring af ensilage på et ensilageopbevaringsanlæg vil kunne give en besparelse i fodertab og give en højere værdi af foderet, hvilket kan bevirke bedre sundhed for dyrene og højere mælke kvalitet.



Pladsen vil enten være afgrænset af 2 meter randzone eller en mindst 1 meter høj mur. Hvis der laves randzone, så skal der være med et fald på 3% ind mod afløb. Afløb skal være i umiddelbar tilknytning til randzonen. Bunden på ensilagepladsen skal have et fald på mindst 1 % mod afløb og skal være udført i materialer, som er uigennemtrængelige for fugt.

Ansøgningsmaterialet fremgår af bilag 1.

Mariagerfjord Kommunes vurdering

Mariagerfjord Kommune vurderer, at den anmeldte opførelse af et ensilageopbevaringsanlæg opfylder kravene for anmeldelse efter husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen, og det vurderes, at det anmeldte byggeri kan udføres som anmeldt, uden at det krævet en tilladelse eller miljøgodkendelse efter husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Projektets væsentligste forudsætninger er følgende:

- Byggeriet er erhvervsmæssigt nødvendigt for bedriften og placeres i umiddelbar tilknytning til eksisterende byggeri.
- Byggeriet overstiger ikke 3000 m², eksklusiv vejareal og kantbelægning.
- Byggeriet på 3000 m² placeres mindst:
 - 150 m fra
 - Eksisterende eller ifølge kommuneplanens rammedel fremtidig byzone eller sommerhusområde, og
 - Lokalplanlagte områder i landzonen udlagt til blandet bolig og erhverv eller offentlige formål til beboelse, institutioner, rekreative formål og lignende.
 - 100 m fra nærmeste naboejendom.
 - 50 m fra åbne vandløb og søer med et areal større end 100 m².
- Byggeriet medfører ikke ændringer i eksisterende terræn på mere end +/- 1 meter.
- Kanten med tilhørende støttemure, overstiger ikke 3 meter over eksisterende terræn.
- Der skal etableres afskærmende beplantning omkring ensilageopbevaringsanlægget eller et foderlager senest 31. december året efter etablering af anlægget. Den afskærmende beplantning skal bestå af løvtræarter og buske, der er naturligt hjemmehørende i området, og beplantningen skal vedligeholdes i fornødent omfang, herunder ved eventuel gentilplantning.

Det anmeldte overholder afstandskravene i § 8 i husdyrbrugloven.



Der søges om dispensation til matrikelskellet til matrikel 1m, da denne matrikel har samme ejerskab som den matrikel, hvor siloen ønskes opført på.

Ansøger beskriver følgende:

Afstanden skal ses i forhold til et matrikulært skel til en til grænset samlet fast ejendom, som i udstykningslovens § 2 defineres som ét matrikelnummer. Det vil sige, at afstandskravet gælder uanset at matriklerne er ejet af samme ejer og ejet på samme ejendom.

Matrikelskellet går ud mod et maskinhus og en mark. Begge dele drives af I/S Tjell og tilhører den samme ejendom. Driften af maskinhuset og driften af marken vil ikke blive generet af, at der bliver anlagt en ny siloplads på det ønskede sted.

Et alternativ til den ønskede placering, så kunne der etableres en ny ensilagesilo lige nord for de nuværende siloer. Dette er dog fravalgt på nuværende tidspunkt af flere årsager.

1. Ved at ligge ensilagepladsen som ønsket, så kommer den tættere på staldene. Det giver en mere hensigtsmæssig drift i forbindelse med fodring af husdyrene i staldene.
2. Det hak, som er i marken mellem nuværende ensilagesiloer og maskinhuset er vanskeligt at dyrke. Ved at benytte denne plads til ensilageplads giver det en mere hensigtsmæssig drift i marken og det giver samtidig en mere hensigtsmæssig drift i staldene (set i forhold til, at der bygges en ny ensilagesilo mod nord).
3. Da asfalten på forpladsen ved nuværende siloer er slidt, så skal der alligevel ligges nyt asfalt på denne plads. Det er derfor hensigtsmæssigt, at udvide pladsen mod vest i samme omgang.

Mariagerfjord Kommune vurderer ud fra ansøgers ovenstående beskrivelse, at der kan dispenseres for afstandskrav til skel.

- Ejendommen er beliggende uden for sårbare eller beskyttede områder (Natura2000-områder, naturbeskyttelsesområde, økologiske forbindelser, beskyttede naturområder, anvendelse af vandløb, søer samt kystvande, specifik geologisk bevaring, skovrejsningsområde, kystnærhedszone, lavbundsarealer, fredede områder, forslag til fredede områder, Større sammenhængende landskaber, beskyttede sten- og jorddiger, kirkebeskyttelseszone, fund og fortidsminder areal beskyttelse, bevaringsværdige landskaber, kulturhistoriske bevaringsværdier, Værdifulde kulturmiljøer og planlagt trafik anlæg) samt uden for bygge- og beskyttelseslinjer (søbeskyttelseslinje, å-beskyttelseslinje, skovbyggelinje, strandbeskyttelseslinje, kirkebyggelinje)

Ensilageopbevaringsanlægget er beliggende i et område som er udpeget som lavbundsareal. Mariagerfjord Kommune vurderer ikke at det har væsentlig betydning for udførelsen af ensilageopbevaringsanlægget.



Samlet vurdering

Mariagerfjord Kommune vurderer, at den anmeldte opførelse af ensilageopbevaringsanlægget opfylder kravene for anmeldelse efter § 12 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Det vurderes, at det anmeldte opførelse af ensilageopbevaringsanlægget kan opføres som anmeldt, uden at naboer påvirkes negativt, eller at det vil medføre en negativ påvirkning af miljøet, eller at de landskabelige værdier tilsidesættes.

Det er derfor Mariagerfjord Kommunes vurdering, at den anmeldte opførelse af ensilageopbevaringsanlægget kan udføres som anmeldt, uden at det kræver en tilladelse eller miljøgodkendelse efter husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen

Høring

Et udkast til afgørelsen har været i to ugers høring, fra den 17. juni 2025 til den 1. juli 2025, hos:

- Ansøger: I/S Tjell, Haslevgaardskovvej 34, 9560 Hadsund
- Konsulent: Carsten Aarup, Agillix, caa@agillix.dk
- Høring af naboer og parter.

Der er ikke indkommet bemærkninger til det anmeldte.

Offentliggørelse

Den endelige afgørelse annonceres på Mariagerfjord Kommunes hjemmeside og [Digital MiljøAdministration](#) den 7. juli 2025.

Udnyttelse

Denne afgørelse bortfalder, hvis den ikke er udnyttet senest 6 år efter, at afgørelsen er meddelt.

Klagevejledning

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Vejledning om klagereglerne kan findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside naevneneshus.dk.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Klagen skal indgives inden den 6. august 2025.

Du klager via klageportalen, som du finder via naevneneshus.dk, borger.dk eller virk.dk. Du logger på klageportalen med Mit-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Mariagerfjord Kommune via klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder, foreninger, organisationer og offentlige myndigheder. Hvis du får medhold i klagen tilbagebetales gebyret.



I klageportalen sendes din klage automatisk først til Mariagerfjord Kommune. Hvis Mariagerfjord Kommune fastholder afgørelsen, sender Mariagerfjord Kommune klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om den sendes videre.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Nævnet afgør herefter, om du kan fritages for at bruge klageportalen.

Kommunens afgørelse kan også indbringes for domstolene. Retssagen skal være anlagt inden 6 måneder fra den dag, afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes fristen dog altid fra bekendtgørelsen.

Venlig hilsen

Meri Ann Gjødesen Herskind
Agronom

Kopi af afgørelsen, inkl. bilag, er sendt til:

- Konsulent: Carsten Aarup, Agillix, caa@agillix.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, dmariagerfjord-sager@dn.dk

Bilag:

1. Situationsplan

Bilag 1 – Situationsplan

