

GÅRDEJER PER KRAGELUND
Rævebakkevej 1
9510 Arden
DK - Danmark

Teknik og Miljø

Sagsnummer:
09.17.38-P19-2-25

Ref.: Meri Ann Gjødesen Herskind (mhers)
Telefon: 97113684
E-mail: landbrug@mariagerfjord.dk

Dato: 20.5.2025

Afgørelse vedr. anmeldelse efter Husdyrgodkendelses- bekendtgørelsens § 12 på ejendommen Rævebakkevej 1, 9510 Arden

Mariagerfjord Kommune har den 25. marts 2025 modtaget din anmeldelse om et nyt ensilageopbevaringsanlæg i henhold til husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen på husdyrbruget Rævebakkevej 1, 9510 Arden, CVR nr. 98333053.

Mariagerfjord Kommune vurderer, at det anmeldte ensilageopbevaringsanlæg opfylder kravene for anmeldelse efter husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Det vurderes, at det anmeldte ensilageopbevaringsanlæg kan udføres som anmeldt, uden at naboer påvirkes negativt, eller at det vil medføre en negativ påvirkning på miljøet, eller at de landskabelige værdier tilsidesættes. I sagsbehandlingen er indgået ansøgning udført i Husdyrgodkendelse.dk, skema 248628 version 2

Det er Mariagerfjord Kommunes vurdering, at det anmeldte ensilageopbevaringsanlæg kan udføres som anmeldt, uden at det kræver en tilladelse eller miljøgodkendelse efter husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Bemærk at denne afgørelse ikke omfatter eventuelle yderligere nødvendige tilladelser. Opførelsen kræver ikke byggetilladelse fra Mariagerfjord Kommune.

Beskrivelse af projektet

Per Kragelund, som ejer og driver Rævebakkevej 1, 9510 Arden, ønsker at opføre et ensilageopbevaringsanlæg på 16*50 meter, svarende til 800 m². Ensilagepladsen vil etableres med afløb som kobles på det eksisterende rørføringsnet. Se bilag

Ensilageopbevaringsanlægget vil reducere behovet for markstakke med ensilage, samtidig med at der kan ske en opsamling af næringsstoffer fra ensilageoplaget. Opbevaring af ensilage på et ensilageopbevaringsanlæg vil kunne give en besparelse i fodertab og give en højere værdi af foderet, hvilket kan bevirke bedre sundhed for dyrene og højere mælke kvalitet.

Ansøgningsmaterialet fremgår af bilag 1 til 3.

Mariagerfjord Kommunes vurdering

Mariagerfjord Kommune vurderer, at den anmeldte opførelse af et ensilageopbevaringsanlæg opfylder kravene for anmeldelse efter husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen, og det vurderes, at det anmeldte byggeri kan udføres som anmeldt, uden at det krævet en tilladelse eller miljøgodkendelse efter husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Projektets væsentligste forudsætninger er følgende:

- Byggeriet er erhvervsmæssigt nødvendigt for bedriften og placeres i umiddelbar tilknytning til eksisterende byggeri.
- Byggeriet overstiger ikke 3000 m², eksklusiv vejareal og kantbelægning.
- Det samlede ensilageopbevaringsanlæg og foderlagre, der er etableret efter anmeldelse, overstiger ikke 1000 m², eksklusiv vejareal og kantbelægning.
- Samlet byggeri på 1000 m² placeres mindst:
 - 100 m fra
 - Eksisterende eller ifølge kommuneplanens rammedel fremtidig byzone eller sommerhusområde, og
 - Lokalplanlagte områder i landzonen udlagt til blandet bolig og erhverv eller offentlige formål til beboelse, institutioner, rekreative formål og lignende.
 - 75 m fra nærmeste naboejendom.
 - 50 m fra åbne vandløb og søer med et areal større end 100 m².
- Byggeriet medfører ikke ændringer i eksisterende terræn på mere end +/- 1 meter.
- Kanten med tilhørende støttemure, overstiger ikke 3 meter over eksisterende terræn.
- Der skal etableres afskærmende beplantning omkring ensilageopbevaringsanlægget eller et foderlager senest 31. december året efter etablering af anlægget. Den afskærmende beplantning skal bestå af løvtræarter og buske, der er naturligt hjemmehørende i området, og beplantningen skal vedligeholdes i fornødent omfang, herunder ved eventuel gentilplantning.

Der vil blive etableret beplantning mod øst for ensilagepladsen langs Hobrovej. Nord for anlægget er selve driftsbygningerne og stuehuset. Vest for anlægget er der et eksisterende læbælte som dækker for udsynet. Af bilag 2 fremgår det af ansøgningsmaterialet, at beplantning mod syd ikke har landskabelig effekt idet ensilageopbevaringsanlæggene ikke er synlige.

Mariagerfjord Kommune vurderer at den skærmende beplantning vil have en positiv visuel effekt og bidrage væsentlig til at integrere anlægget i det omkringliggende landskab.

- Det anmeldte overholder afstandskravene i § 8 i husdyrbrugloven.
- Ejendommen er beliggende uden for sårbare eller beskyttede områder (Natura2000-områder, økologiske forbindelser, særlige naturområder, større uforstyrrede landskaber, geologiske områder, skovrejsningsområde, kystnærhedszone, områder udpeget til fritidsformål, lavbundsarealer, fredede områder, beskyttede naturtyper og beskyttede diger), og uden for bygge- og beskyttelseslinjer (sø-beskyttelseslinje, å-beskyttelseslinje, skovbyggelinje, strandbeskyttelseslinje, kirkebyggelinje, fortidsmindebeskyttelseslinje).

Samlet vurdering

Mariagerfjord Kommune vurderer, at den anmeldte opførelse af ensilageopbevaringsanlægget opfylder kravene for anmeldelse efter § 12 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Det vurderes, at det anmeldte opførelse af ensilageopbevaringsanlægget kan opføres som anmeldt, uden at naboer påvirkes negativt, eller at det vil medføre en negativ påvirkning af miljøet, eller at de landskabelige værdier tilsidesættes.

Det er derfor Mariagerfjord Kommunes vurdering, at den anmeldte opførelse af ensilageopbevaringsanlægget kan udføres som anmeldt, uden at det kræver en tilladelse eller miljøgodkendelse efter husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen

Høring

Et udkast til afgørelsen har været i to ugers høring, fra den 2. maj 2025 til den 16. maj 2025, hos:

- Ansøger: Per Kragelund, Rævebakkevej 1, 9510 Arden.
- Konsulent: Carsten Aarup, Agillix, caa@agillix.dk
- Høring af naboer og parter.

Der er ikke indkommet bemærkninger til det anmeldte.

Offentliggørelse

Den endelige afgørelse annonceres på Mariagerfjord Kommunes hjemmeside og [Digital MiljøAdministration](#) den 22. maj 2025.

Udnyttelse

Denne afgørelse bortfalder, hvis den ikke er udnyttet senest 6 år efter, at afgørelsen er meddelt.



Klagevejledning

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Vejledning om klagereglerne kan findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside naevneneshus.dk.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Klagen skal indgives inden den 20. juni 2025 kl 23.59.

Du klager via klageportalen, som du finder via naevneneshus.dk, borger.dk eller virk.dk. Du logger på klageportalen med Mit-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Mariagerfjord Kommune via klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder, foreninger, organisationer og offentlige myndigheder. Hvis du får medhold i klagen tilbagebetales gebyret.

I klageportalen sendes din klage automatisk først til Mariagerfjord Kommune. Hvis Mariagerfjord Kommune fastholder afgørelsen, sender Mariagerfjord Kommune klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om den sendes videre.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Nævnet afgør herefter, om du kan fritages for at bruge klageportalen.

Kommunens afgørelse kan også indbringes for domstolene. Retssagen skal være anlagt inden 6 måneder fra den dag, afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes fristen dog altid fra bekendtgørelsen.

Venlig hilsen

Meri Ann Gjødesen Herskind
Agronom

Kopi af afgørelsen, inkl. bilag, er sendt til:

- Konsulent: Carsten Aarup, Agillix, caa@agillix.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, dnmariagerfjord-sager@dn.dk

Bilag:

1. Situationsplan
2. Anmeldelse
3. Afløbsforhold

Bilag 1 – Situationsplan





Bilag 2 – Anmeldelse

Agillix

§ 12 Anmeldelse af ensilageopbevaringsanlæg

Adresse: Rævebakkevej 1, 9510 Arden

Per Kragelund

B. Oplysningskrav ved anmeldelse efter § 12

1) Oplysning om landbrugspligt på ejendommen, jf. § 12, stk. 2.

Stk. 2. Ny bebyggelse skal være erhvervsmæssigt nødvendig for den pågældende ejendoms drift som landbrugsejendom og beliggende i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer.

Der er landbrugspligt på ejendommen.

Der ansøges om at opføre en ensilageplads på cirka 800 m² (16 x 50 m) i tilknytning til de eksisterende siloer, mod øst.

2) Oplysning om, hvad det anmeldte skal anvendes til, jf. § 12, stk. 1.

Stk. 1. Etablering, udvidelse eller ændring af ensilageopbevaringsanlæg, herunder ensilagepladser eller køre- eller plansiloer, samt etablering, udvidelse eller ændring af lagre til opbevaring af foder med en tørstofprocent på under 70, der ikke etableres i form af lukkede tanke eller beholdere til opbevaring af flydende råvarer, kan foretages efter kommunalbestyrelsens afgørelse efter § 20, stk. 4, hvis betingelserne i stk. 2-7 er opfyldt.

Det anmeldte skal anvendes til oplag af ensilage. Udvidelsen af ensilageopbevaringsanlægget er erhvervsmæssigt nødvendigt for at skabe tilstrækkelig med opbevaringskapacitet til ensilagen.

I dag anbringes majsensilage i markstak. Fremover ønskes der i alt 3 siloer, så f.eks. majs er i én silo, første og andet slæt i én silo, og de dårligere slæt (3-5) i én silo. Det giver den bedste logistik når foderet skal blandes og det er lettere at sammensætte en god fuldfoderblanding til besætningen.

3) Oplysninger om, hvordan det anmeldte placeres i forhold til eksisterende bygninger m.v., jf. stk. 2

Stk. 2. Ny bebyggelse skal være erhvervsmæssigt nødvendig for den pågældende ejendoms drift som landbrugsejendom og beliggende i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer.

Kort over placeringen af det anmeldte fremgår af anmeldeskemaet (248628) indsendt via husdyr godkendelse.dk. Udvidelsen af ensilagesiloerne sker i tilknytning til de eksisterende plansiloer, mod øst.

Siloen kan ikke ligge langs kostalden, da der så vil blive for langt at køre når foderet skal blandes med kraftfoder og mineraler. Der er nemlig ikke port i **sydenden** af foderladen, som ligger lige vest for siloerne. Indkørsel til foderladen sker i østsiden af laden. Se kortbilag nederst på sidste side.

For at bibeholde det harmoniske udtryk på ejendommen, har ansøger et ønske om, at bagenden af plansiloen (mod syd) skal flugte med nuværende siloer. Derfor rykkes siloen ikke længere mod syd, da den så vil "stikke ud" mod syd i forhold til nuværende siloer.

4) Oplysninger om det anmeldtes grundplan og højde, herunder højden på eventuelle støttemure, jf. stk. 3 og stk. 6, nr. 2

Stk. 3. Det samlede grundplan for henholdsvis ensilageopbevaringsanlæg og foderlagre, der kan etableres efter stk. 1, må ikke overstige 3.000 m² i grundplan, eksklusiv eventuelle vejarealer og kantbelægnings.

Stk. 6 Det anmeldte skal opføres

2) med en højde på maksimalt 3 m over eksisterende terræn, medmindre det helt omkrænses af eksisterende driftsbygninger og anlæg på ejendommen og ikke er højere end den laveste eksisterende bygning m.v.

Det anmeldtes grundplan: 50 x 16 m = 800 m²

Opsættes der støttemure vil højden heraf ikke overstige 3 m.

Den samlede grundplan for ensilageopbevaringsanlæg, der er anmeldt efter § 11 stk. 1, overstiger ikke 3.000 m² i grundplan. Det eksisterende ensilageopbevaringsanlæg indgik i seneste miljøgodkendelse for ejendommen.



5) Oplysning om eventuelle terrænændringer, jf. stk. 6, nr. 1

Stk. 6. Det anmeldte skal opføres
1) uden ændringer i det eksisterende terræn på mere end +/- 1 m og
Det anmeldte opføres uden ændringer i det eksisterende terræn på mere end +/- 1 m.

6) Oplysning om placering i forhold til kravene i §§ 6 og 8 i husdyrbrugsloven og § 12, stk. 4 og 5.

Stk. 4. Det anmeldte skal overholde følgende afstandskrav, jf. dog stk. 5:
1) Mindst 150 m til de områder, der er nævnt i § 6, stk. 1, nr. 1 og 2, i husdyrbrugsloven.
2) Mindst 100 m til de beboelser, der er nævnt i § 6, stk. 1, nr. 4, i husdyrbrugsloven, som er uden landbrugspligt og ikke ejes af den ansvarlige for driften af husdyrbruget.
3) Mindst 50 m til de vandløb og søer, der er nævnt i § 6, stk. 2, i husdyrbrugsloven.
Stk. 5. Hvis grundplanen af det anmeldte hverken i sig selv eller sammen med andre anlægsopbevaringsanlæg eller foderlagre, der er etableret efter anmeldelse, overstiger 1.000 m ² , reduceres afstandskravene i stk. 4, nr. 1 og 2, til mindst 100 m og mindst 75 m.

Afstande og afstandskrav jf. husdyrbrugsloven § 6

	Afstandskrav	Aktuel afstand
Eksisterende eller ifølge kommuneplanens rammedel fremtidigt byzone- eller sommerhusområde	100 m	>100 m
Område i landzone, der i lokalplan er udlagt til boligformål, institution, rekreative formål etc.	100 m	>100 m
Nabobeboelse	50 m	>50 m
Nabobeboelse, uden landbrugspligt og ikke ejes af den ansvarlige for driften af husdyrbruget	75 m	>75 m

Afstande og afstandskrav jf. husdyrbrugsloven § 8

	Afstandskrav (m)	Aktuel afstand (m)
Ikke-almene vandforsyningsanlæg	Min. 25	110
Almene vandforsyningsanlæg	Min. 50	390
Dræn (lukkede vandløb)	Min. 15	>15
Offentlig vej og privat fællesvej	Min. 15	15
Løvnemiddelvirksomhed	Min. 25	>25
Beboelse på samme ejendom	Min. 15	39
Naboekel	Min. 30	168
Åbne vandløb og til søer med et areal, der er større end 100 m ²	Min. 50 m	310

7) Oplysning om beplantning til afskærmning.

Stk. 7. Senest den 31. december året efter etableringen, udvidelsen eller ændringen skal der etableres beplantning til afskærmning i form af lavtræer og buske, der er naturligt hjemmehørende i området, omkring det anmeldte efter stk. 1 eller 2, jf. dog § 20, stk. 5. Beplantningen skal vedligeholdes i fornødent omfang, herunder ved eventuel gendplantning.

Der etableres afskærmende lav beplantning mod øst, Hobrovej. Mod nord og nordvest skærmer eksisterende hæk og træer mod Hobrovej. Som det fremgår af billedet nederst, så ses ensilageopbevaringsanlægget med hele husdyrbruget som baggrund når det anskues fra syd. Det vurderes derfor, at det ikke er nødvendigt at opsætte afskærmende beplantning imod syd. Som det fremgår af nedenstående billede, så er der ikke nabobeboelser i området, som bliver visuelt generet af den nye ensilagesilo.



Placering af husdyrbruget i forhold til nabobeboelser. Husdyrbruget er vist i midten af billedet. Kilde: www.husdyrgodkendelse.dk.



Billede taget fra Hobrovej i nordlig retning ind mod husdyrbruget. I forgrunden ses en markstak. Mellem markstakken og bygningerne er ensilageopbevaringsanlægget placeret. Kilde: Google Maps, streetview.google.com.



Bilag 3 – Afløbsforhold

