



Mariagerfjord Vand a|s
Islandsvej 7
9560 Hadsund

Spildevand

Sagsnummer:
06.01.35-P19-8-26

Ref.: Rune Thomsen (runet)
Telefon: 97113678

Dato: 10.9.2026

Tilladelse til nedsivning af tag- og overfladevand fra Oue by via nedsivningsbassin beliggende på matrikel 27a og 26c Oue By, Oue

Mariagerfjord Kommune meddeler hermed Mariagerfjord Vand a|s tilladelse til nedsivning af tag- og overfladevand fra Oue bys kloakplande 04B, 04C og 04F via nedsivningsbassin etableret på 27a og 26c Oue By, Oue. Ansøgningen er indsendt af bygherres rådgiver WSP A/S.

Mariagerfjord Kommune meddeler hermed tilladelse til nedsivning efter miljøbeskyttelseslovens § 19 stk.1 og spildevandsbekendtgørelsens § 42 stk. 1.

Tilladelsen gives under forudsætning af at de nedenstående vilkår overholdes.

Tilladelsens vilkår

1. Sker der uheld, hvor der er fare for udledning eller nedsivning af olie eller kemikalier, skal¹:
 - Udledningen straks stoppes,
 - Miljøvagten kontaktes via telefonnummer 112, og
 - Mariagerfjord Kommune underrettes herom.
2. Et eksemplar af denne tilladelse samt en opdateret kloakplan skal til enhver tid være tilgængeligt for den driftsansvarlige. Den ansvarlige for driften og de øvrige ansatte skal være bekendt med tilladelsens vilkår.
3. Nedsivningsbassinet skal fungere på baggrund af det ansøgte, og der må kun ledes regnvand til nedsivningsbassinet fra kloakplandene 04B, 04C og 04F.
4. Ved dimensioneringen af nedsivningsanlægget må tømmetiden ikke overskride 24 timer ved en gentagelsesperiode på 1 år.
5. Nedsivningsbassinet skal dimensioneres til en 5 årshændelse med en sikkerhedsfaktor på 1,31.
6. Bortset fra nedsivningsbassinet må der ikke stå vand på terræn mere end 24 timer efter endt regnhændelse.
7. Nedsivningsoverflade skal være plan, således at nedsivningen foregår jævnt, og der ikke står vand i lavninger. Nedsivningsoverfladen skal etableres med 1 meter vegetationsdækket filterjord.

¹ Jf. § 71 i bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse, lovbekendtgørelse nr. 966 af 23. juni 2017



8. Overløb fra nedsivningsbassinet skal udføres som ansøgt via kuppelrist i nedsivningsbassinet og overløbsledning.
9. Nedsivningsbassinet skal etableres med vådt forbassin med et volumen på 50-100 m³.
10. Forbassinet skal i anlægsfasen senest tømmes, når 50 procent af lagervolumen er fyldt op.
11. Forbassinet skal i driftsfasen senest tømmes når 50-75 procent af lagervolumen er fyldt op. Sedimentmængden i forbassinet skal inspiceres årligt med et interval på maksimalt 12 måneder mellem hvert tilsyn.
12. Bortskaffelse og afhændelse af slam fra forbassinet og nedsivningsbassinet skal ske efter gældende regler.
13. Hvis tømmetiden for et 1 årshændelse er længere end 72 timer, skal der ske en vedligeholdelse af anlægget, så tømmetiden igen kommer under 24 timer.
14. Hvert 10. år skal der udtages jordprøver fra nedsivningsbassinet. I forbindelse med antallet af prøver, udtagning og analyseparametre skal den driftsansvarlige kontakte Mariagerfjord Kommune.
15. Der skal etableres en fordelerbrønd eller lignende, som kan lede vandløbsvandet udenom forbassin og nedsivningsbassin. Vandet der ledes til vandløbet skal drosles til naturlig afstrømning.

Generelle oplysninger

Hvis de i tilladelsen beskrevne forhold ændres væsentligt, kan det føre til bortfald af denne tilladelse. Mariagerfjord Vand a/s skal i så fald indsende en ny ansøgning om tilladelse til midlertidig udledning af oppumpet grundvand.

Denne tilladelse er midlertidig og kan tilbagekaldes jf. miljøbeskyttelseslovens § 20 uden erstatning, når dette måtte vise sig ønskeligt af hensyn til fare for forurening af vandforsyningsanlæg, gennemførsel af en ændret spildevandsafledning i overensstemmelse med en spildevandsplan, eller når hensynet til miljøbeskyttelsen i øvrigt gør det ønskeligt.

Hvis der findes spor af fortidsminder under jordarbejde, skal arbejdet standses. Fundet skal straks anmeldes til Aalborg Historiske Museum, jævnfør museumslovens § 27, stk. 2. Eventuelle spørgsmål herom kan rettes til samme museum.

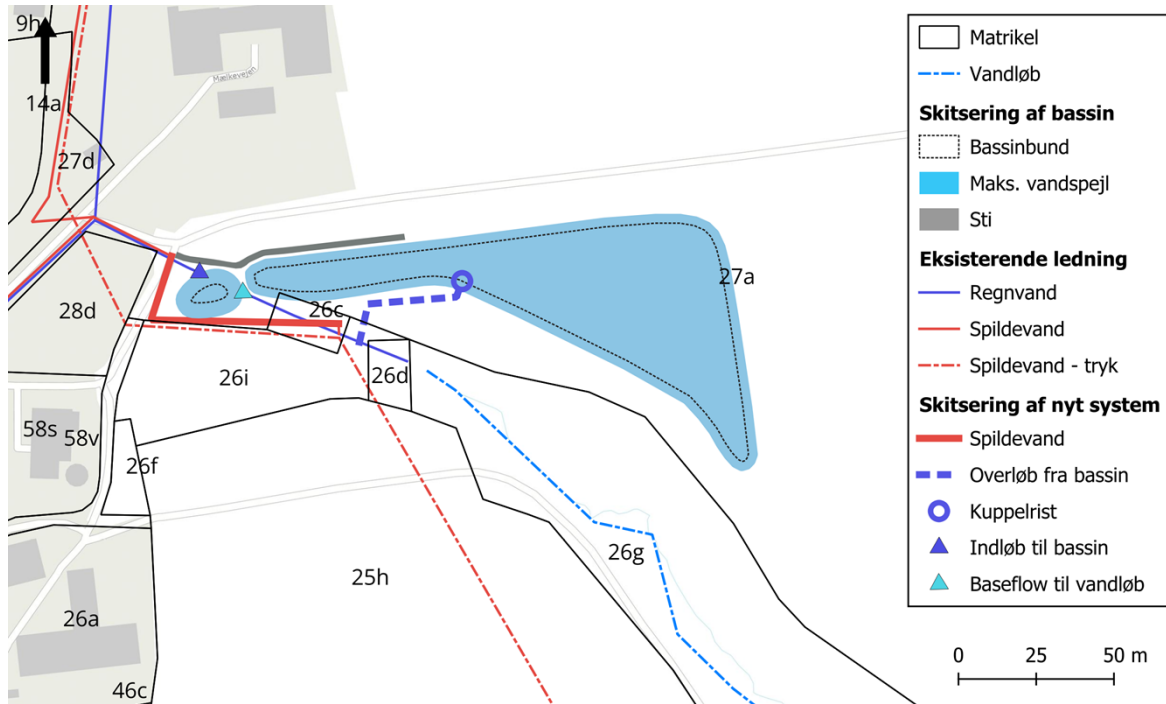
Mariagerfjord Kommune er tilsynsmyndighed på nedsivningen jævnfør miljøbeskyttelseslovens § 65.

Beskrivelse af sagen

I forbindelse med tilsyn i området i 2023 blev det konstateret at udløb 04UB fra Oue by medførte erosion af recipienten Tilløb til Villestrup å. Mariagerfjord Kommune har i den forbindelse rettet henvendelse til Mariagerfjord Vand a/s for at forsinke vandet inden udløb til vandløbet.

Mariagerfjord Vand a/s har undersøgt mulighederne i området og valgt at nedsive overfladevandet. Projektet omhandler det meste af Oue bys overfladevand på nær overfladevandet fra den sydlige del af byen. Overfladevandet kommer fra kloakoplandene 04B, 04C og

04F og ledes via det eksisterende regnvandssystem til nedsivningsbassinet på matriklerne 27a og 26c Oue By, Oue øst for Oue by. Nedsivningsbassinet etableres med et vådt forbassin, som vist herunder.



Nedsivningsbassinet er dimensioneret til en 5-årshændelse og har et gennemsnitligt overfladeareal på 4.000 m², en dybde på 1 m og volumen på 4.000 m³. Tømmetiden er ca. 28 timer for en 5-årshændelse med en nedsivningsevne $1,0 \times 10^{-5}$, som er svarende til den filtermuld, som udlægges i nedsivningsbassinet. Tømmetiden ved en 1 årshændelse er oplyst til at være ca. 17 timer.

Kloakoplandene der ledes til har et samlet areal på 29,5 ha og et befæstet areal på 10,8 ha.

En andel af det vand, som ledes til regnvandssystemet i Oue, er vandløbsvand og føder Tilløb til Villestrup å. For ikke at tørlægge vandløbet på den øverste strækning vil der ledes en andel af vandet udenom forbassinet og nedsivningsbassinet. Vandmængden er i forbindelse med projektet vurderet til at være 5-10 l/s. Dette løses ved at lave en rørrindsnævring til Ø160 med lavt fald på 3 ‰.

Overløbet fra nedsivningsbassinet sker via en kuppelrist, som fører vandet via ledning til den eksisterende regnvandsledning, som fører vandløbsvandet til vandløbet. Ansøger oplyser at det forventes at meget af ekstremregnen ud over serviceniveau vil stuve i byen, da ledningskapaciteten i byen er begrænset og derved vil mindre blive ledt videre til vandløbet som overløb.



Grundvandsvurdering

Projektet er delvist indenfor 300 m af en Oue Vandværks drikkevandsboring (DGU nr.: 49.448) og indvindingsoplandet, men udenfor BoringsNærBeskyttelsesOmråde (BNBO). Projektet er ligeledes indenfor Område med Drikkevandsinteresser (OD).

Drikkevandsboringen (DGU nr.: 49.448) er en åben kalkboring, som indvinder fra et kalkmagasin ca. 46 m under terræn. Det vurderes, at boringen ikke påvirkes af den ansøgte nedsivningstilladelse, da vandet der ledes til nedsivningsbassinet forventes at ville afstrømme til vandløbet.

Jordforurening

Der er ingen registrerede jordforureninger i nærheden af nedsivningsbassinet. Den nærmeste er ca. 415 m vest for forbassinet. Nedsivningsbassinet forventes ikke at kunne resultere i at jordforureningen flyttes eller på anden måde påvirkes.

Natur og habitatvurdering

Afledningen fra Oue by betyder i dag, at der sker erosion af Tilløb til Villestrup å. Nedsivningsbassinet vil væsentligt forbedre forholdene i vandløbet, da erosionspåvirkningen fjernes og vandløbet renses og tilledes vandløbet mere naturligt via nedsivning.

Der sikres fortsat en naturlig afstrømning fra byen, herunder byens kilder, hvor vandløbet har sit naturlige opland.

Nedsivningsbassinet etableres på markarealer og vil derfor ikke påvirke § 3 beskyttet natur eller den nærliggende habitatnatur (N222 Villestrup Ådal). Der er i forbindelse med projektet udarbejdet en væsentlighedsvurdering, se Bilag 3 – Væsentlighedsvurdering. Væsentlighedsvurderingen vurderer samlet set, at det ansøgte projekt ikke vil have en væsentlig påvirkning af udpegningsgrundlaget for Natura 2000-område N222. Det vurderes ligeledes at projektet ikke vil resultere i individdrab eller ødelæggelse af yngle- og rasteområder for bilag IV-arter.

Vurdering af udledningen

Nedsivningsbassinet etableres for at stoppe erosionsbelastningen af Tilløb til Villestrup å, men der vil fortsat ske udledning fra byen. Denne udledning vurderes at svare til den naturlige afstrømning. Der er udført to målinger af vandføringen, hvor målingerne vurderes til 4 l/s d. 27. februar 2026 og 2,4 l/s d. 10. marts 2026. Målingen på 4 l/s kan dog være en smule påvirket af tøbrud. Vandføringen der tillades at ledes udenom nedsivningsbassinet, er fastsat til 10 l/s. Denne vandføring er vurderet til ikke at kunne påvirke vandløbet hydraulisk, hvorfor der fremadrettet ikke vil ske erosion op til en 5-årshændelse. Her vil bassinet gå i overløb

Tilløb til Villestrup å er et målsat vandløb i vandområdeplanerne Tilstanden og målsætningen fremgår af Tabel 1.



Tabel 1 Målsætning og tilstandsvurdering for Tilløb til Villestrup å
jævnfør vandområdeplaner 2021-2027 efter genbesøget

Tilløb til Villestrup å (DK Vandområde ID: o7238)	
Målsætning	
Samlet økologisk tilstand	God
Kemisk tilstand	God
Tilstandsvurdering	
Samlet økologisk tilstand	Moderat
Planter (makrofyter)	Ukendt
Smådyr (bentiske invertebrater)	Moderat
Fisk	Ukendt
Alger (fytobenthos)	Ukendt
Nationalt specifikke stoffer	Ikke-god
Kemisk tilstand	God

Den store hydrauliske belastning fra byen må forventes at have en væsentlig indvirken på nogle af kvalitetselementerne. Tilstanden er ukendt for planter og fisk, men de to og smådyr vurderes at få væsentlig bedre forhold, når nedsivningsbassinet er etableret. Det samme er gældende for de nationalt specifikke stoffer, hvor den manglende målopfyldelse skyldes en beregnet overskridelse på zink på 16,2 µg/l, hvor grænseværdien er 9,4 µg/l.

Det regnvand der ledes til nedsivningsbassinet, hører til vandløbets naturlige opland. Det er Mariagerfjord Kommunes vurdering at størstedelen af vandet vil strømme til vandløbet efter det er nedsivet. Det vil dog ske mere naturligt og have gennemgået en god rensning gennem filtermulden og jordmatricen inden det når vandløbet. Det er derfor Mariagerfjord Kommunes vurdering at størstedelen af de miljøfarlige forurenende stoffer vil udskilles i filtermulden og jordmatricen og ikke ende i vandløbet, hvorfor udledningen af blandt andet zink fra Oue by ikke vil hindre målopfyldelse for vandløbets.

Mariagerfjord Kommune vurderer at nedsivningstilladelsen og vandløbsudledningen vil være et positiv tiltag for tilløb til Villestrup å og vandløbets økologiske og kemiske tilstand.

Forholdet mellem regnvand og vandløb

Tilløb til Villestrup å har sit synlige udspring ved den eksisterende udledning fra Oue by i dalen lige øst for Oue. En væsentlig del af det vand der løber i starten af vandløbet ledes til vandløbet via regnvandssystemet i Oue by. En væsentlig del af vandet vurderes at komme fra søen i Oue by, hvor der sker en konstant afledning fra. For ikke at tørlægge vandløbet er der i denne løsning valgt at lede en del af vandet fra Oue by udenom forbasinet og nedsivningsbassinet.

Den nye regnvandshåndtering ændrer ikke på skellet mellem vandløb og spildevandsteknisk anlæg. Normalt adskilles dette via udledningspunktet, men da regnvandet nedsiver, vil udløbspunkt 04UB nedlægges. Der sker kun udledning i forbindelse med overløbshændelser, som ikke kræver en udledningstilladelse. Rørledningen frem til vandløbets start er stadig et spildevandsteknisk anlæg og vandløbet starter derfor ved udløbet af rørledningen, hvor det også starter i dag.



Klagevejledning

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Klagen skal indgives inden den **12. oktober 2026**.

Du klager via Klageportalen, som du finder via www.nmkn.dk, www.borger.dk eller www.virk.dk. Du logger på Klageportalen med NEM-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Mariagerfjord Kommune via Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900,- kr. for borgere og 1.800,- kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I Klageportalen sendes din klage automatisk først til Mariagerfjord Kommune. Hvis Mariagerfjord Kommune fastholder afgørelsen, sender Mariagerfjord Kommune klagen videre til behandling i nævnet via Klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om Klageportalen, medmindre du forinden er blevet fritaget for brug af Klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Mariagerfjord Kommune. Mariagerfjord Kommune videresender herefter din anmodning til nævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt du kan fritages. Se betingelserne for at blive fritaget på www.nmkn.dk.

Aktindsigt

Der er til enhver tid adgang til aktindsigt i tilsynsmyndighedens dokumenter i sagen jf. forvaltningsloven², offentlighedsloven³ og lov om aktindsigt i miljøoplysninger⁴.

Offentliggørelse

Afgørelsen offentliggøres på Mariagerfjord Kommunes hjemmeside, www.mariagerfjord.dk fra den **14. september 2026**.

Venlig hilsen

Rune Thomsen (runet)

Klimatilpasningsmedarbejder

² Lovbekendtgørelse nr. 433 af 22. april 2014, bekendtgørelse af forvaltningsloven

³ Lov nr. 145 af 24. februar 2020 om offentlighed i forvaltningen

⁴ Lovbekendtgørelse nr. 980 af 16. august 2017, bekendtgørelse af lov om aktindsigt i miljøoplysninger

**Bilag:**

Bilag 1 – Oversigtskort

Bilag 2 – Ledningsplan (Vedhæftet)

Bilag 3 – Væsentlighedsvurdering

Kopi til:

Friluftsrådet mariagerfjord@friluftstraadet.dk og lokalraad@friluftstraadet.dk

Danmarks Fiskeriforening – mail@dkfisk.dk

Ferskvandsfiskeriforeningen – nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk

Mariagerfjord Vand A/S – mail@renform.dk

Styrelsen for Patientsikkerhed – trvest@stps.dk

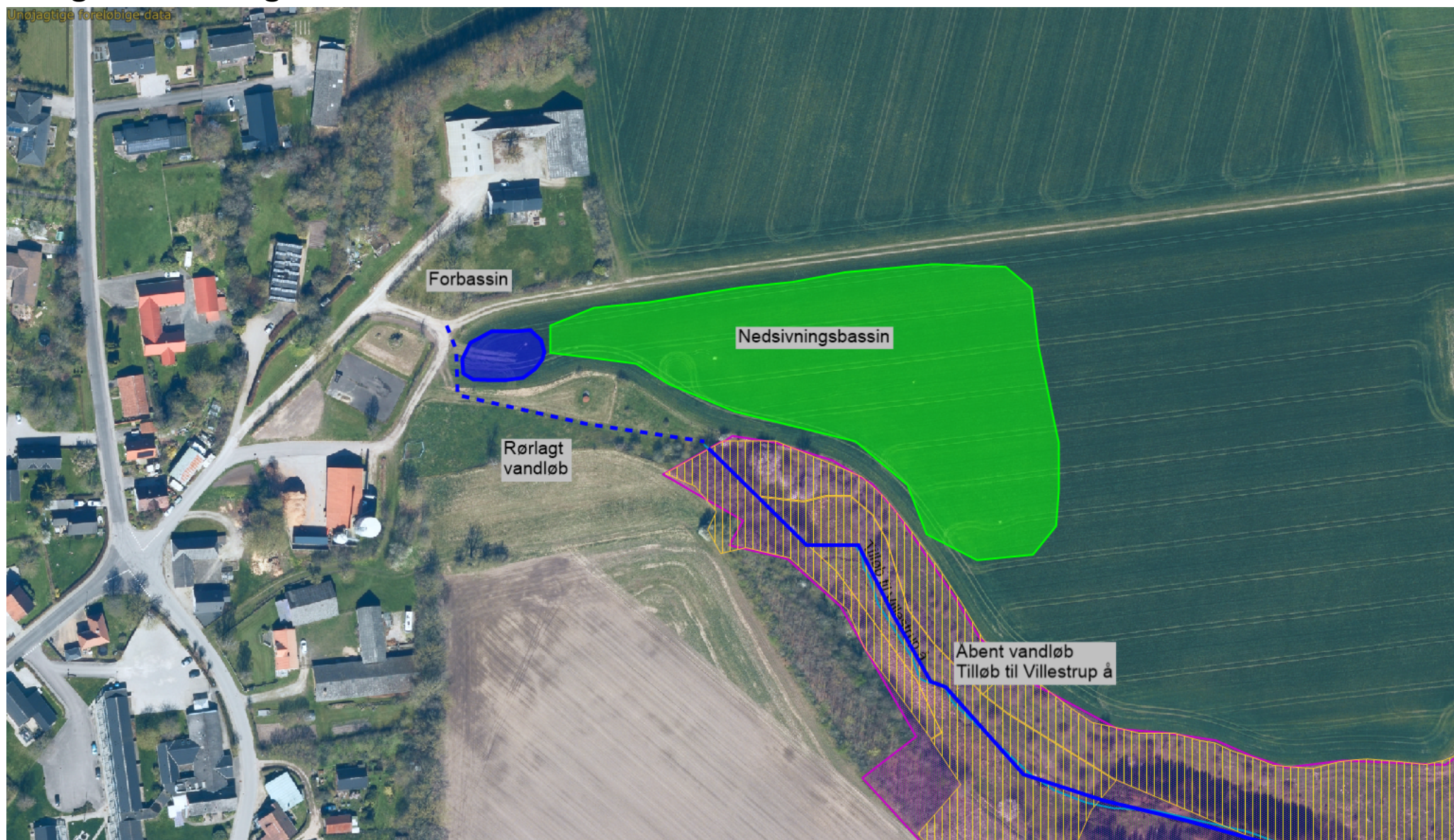
Danmarks Naturfredningsforening – dn@dn.dk og mariagerfjord@dn.dk

Dansk Ornitologisk Forening – mariagerfjord@dof.dk



Bilag 1 – Oversigtskort

Uøjagtige foreløbige data



Oversigtskort viser forbassinet og nedsivningsbassinets placering i området. Det rørlagte vandløb, Tilløb til Villestrup å og beskyttet natur (Eng og Natura 2000).



Bilag 3 – Væsentlighedsvurdering

Spildevand

Journalnummer:
09.40.05-P19-1-26

Ref.: Kristian Lausten
Direkte tlf. 97 11 36 87
krlau@mariagerfjord.dk

Dato: 14.4.2026

Internationale naturbeskyttelsesområder

I medfør af "Bek. om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter" (Nr. 1098 af 21/08/2023), skal Mariagerfjord Kommune vurdere, om projektet i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan påvirke et udpegningsgrundlaget for Natura 2000-områder væsentligt eller om der kan ske ødelæggelse af yngle- og rasteområder for arter opført på habitatbekendtgørelsen bilag IV (såkaldte bilag IV-arter).

Udpegningsgrundlag for N222 – Villestrup Ådal

Projektet er beliggende i Natura 2000-område N222, der omfatter habitatområde nr. H222, Villestrup Ådal. Udpegningsgrundlaget for habitatområdet fremgår af nedenstående tabel.

Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 222		
Naturtyper:	Strandeng (1330)	Kransnålalge-sø (3140)
	Næringsrig sø (3150)	Brunvandet sø (3160)
	Vandløb (3260)	Våd hede (4010)
	Tør hede (4030)	Enekrat (5130)
	Tørt kalksandsoverdrev* (6120)	Kalkoverdrev* (6210)
	Surt overdrev* (6230)	Tidvis våd eng (6410)
	Urtebræmme (6430)	Hængesæk (7140)
	Kildevæld* (7220)	Rigkær (7230)
	Bøg på mor (9110)	Bøg på muld (9130)
	Bøg på kalk (9150)	Ege-blandskov (9160)
	Stilkege-krat (9190)	Skovbevokset tørvemose* (91D0)
	Elle- og askeskov* (91E0)	
Arter:	Kildevældsvindelsnegl (1013)	Skæv vindelsnegl (1014)
	Bæklampret (1096)	Havlampret (1095)
	Stor vandsalamander (1166)	Odde (1355)

Etablering af regnvandsbassinet er beliggende umiddelbart uden for Natura 2000-område N222, og der vil derfor ikke ske anlægsarbejder inden for Natura 2000-området. Projektet vil medføre en neddrøsling ved store regnhændelser. Alene på baggrund af projektets placering og karakter udelukkes en påvirkning af alle arter og naturtyper på udpegningsgrundlaget, bortset fra vandløb (3260), odde (1355), bæklampret (1096) og havlampret (1095), som behandles nedenfor.



Vandløb (3260) – Projektet vil medføre, at regnvandet fra Oue by ikke længere ledes uforsinket ud i Oue Bæk. Dette vil reducere den markante erosion og sandvandring, der i dag forekommer i vandløbet. Det sikres dog, at der fortsat vil være en vandføring i vandløbet svarende til naturlige afstrømning. På den baggrund vurderes det, at projektet ikke vil have en væsentlig negativ påvirkning af naturtypen inden for Natura 2000-området.

Bæklampret (1096) og havlampret (1095) – Det vurderes sandsynligt, at bæklampret og havlampret kan forekomme ynglende i Oue Bæk og Villestrup Å nedstrøms det projekterede regnvandsbassin. De nuværende kraftige, kortvarige afstrømninger vurderes at have en negativ indvirkning på arterne, såfremt de forekommer i området. Ved etablering af regnvandsbassinet vil denne påvirkning reduceres væsentligt, og det vurderes derfor, at projektet ikke vil have en negativ påvirkning af bæklampret (1096) og havlampret (1095) inden for Natura 2000-området.

Odder (1355) – Arten er udbredt i området og observeres hyppigt i Villestrup Å. Det vurderes ikke, at odderen vil blive påvirket af den ændrede vandføring i Oue Bæk. En eventuel bortskræmning i anlægsperioden vurderes ikke at udgøre en væsentlig negativ påvirkning, da projektet foregår på markfladen, hvor arten normalt ikke opholder sig. Det vurderes på den baggrund, at projektet ikke vil have en negativ påvirkning af odder (1355) inden for Natura 2000-området.

Samlet set vurderes det ansøgte projekt ikke at have en væsentlig påvirkning af udpegningsgrundlaget for Natura 2000-område N222.

Bilag IV-vurdering

På baggrund af bilag IV-arternes nationale udbredelse og projektets karakter vurderes det, at arter som padder (spidssnudet frø og stor vandsalamander), markfirben, odder samt flagermus kan forekomme i eller omkring projektområdet. Det vurderes imidlertid, at projektet, som udelukkende foregår på dyrket landbrugsjord, ikke vil påvirke disse arters yngle- eller rasteområder. Ligeledes vurderes det, at projektet ikke medfører øget risiko for individdrab.

Det vurderes samlet set, at projektet ikke vil resultere i individdrab eller ødelæggelse af yngle- og rasteområder for bilag IV-arter.