

Basisoplysninger	Tekst
Projektbeskrivelse (kan vedlægges)	Mariagerfjord Vand A/S skal der, som et led i et separatkloakeringsprojekt i Hobro, udføres kloakarbejder i følgende gader: Mariagervej, Kirkedals Alle, Finlandsvej, Sverigesvej, Norgesvej og Amerikavej i Hobro. Projektet omfatter ca. 2.200 m ledningstracé for tostrengt separatkloak. Dertil kommer at der etableres et nyt forsinkelsesbassin lige øst for Danhostel på Amerikavej ifm. entreprisen. For projektets gennemførelse, vil der være behov for midlertidig grundvandssænkning og udledning af oppumpet grundvand på delstrækninger - der vil være tale om følgende: ca. 250 m på Mariagervej ca. 30 m på Amerikavej (der kan blive behov for direkte lænsning) Den projekterede lægningsdybde er ca. 1,2 – 4,4 m.u.t. Projektet forventes gennemført i perioden fra d.1. september 2025 til ultimo december 2026.
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre	Mariagerfjord Vand A/S Islandsvej 7, 9560 Hadsund Niels Arne Wahl Tlf. 9952 5369 E-mail: naw@mfv.dk
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på kontaktperson	Envidan A/S John F. Kennedys Plads 1E, 3.sal, 9000 Aalborg Mads Frandsen Tlf. 2715 3705 E-mail: maf@envidan.dk
Projektets adresse, matr.nr. og ejerlav	Hobro Markjorder Matrikel nr.: 7000ax 7000ay, 7000bd, 7000cc, 7000bk, 63ab, 63ai, 63i, 63l, 63r, 63v, 64c, 88az, 88dl, 88dt, 88dq og 115a
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)	Mariagerfjord Kommune
Oversigtskort i målestok 1:50.000.	Projektområdet er markeret med rødt. Målestok 1:50.000.

	
Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækningsanlæg)	Projektområdet er angivet med rød markering. Målestok 1:5.000.



Oversigtstegning jf. Bilag 1 (Målestok 1:1000) viser hvilke strækninger, der forventes midlertidigt grundvandssænket på.

Forholdet til VVM reglerne	Ja	Nej	
Er projektet opført på bilag 1 til denne bekendtgørelse		X	Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt. Angiv punktet på bilag 1:
Er projektet opført på bilag 2 til denne bekendtgørelse	X		Hvis ja, angiv punktet på bilag 2 pkt. 10. Infrastrukturprojekter. m) Arbejder i forbindelse med indvinding af grundvand og kunstig tilførsel af grundvand, som ikke er omfattet af bilag 1.

Projektets karakteristika	Tekst
	Der arbejdes i kommunale vejarealer og grønne arealer, ejet af Mariagerfjord Kommune, Nordre Kajgade 1, 9500 Hobro.

1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr. Nr. og ejerlav	Derudover skal der også arbejdes på matriklen 88dq Hobro Markjorder, ejet af S/I Danhostel Idrætscenter, hvor bassinet etableres.
2. Arealanvendelse efter projektets realisering Det fremtidige samlede bebyggede areal i m ² Det fremtidige samlede befæstede areal i m ²	0 m ² Ca. 7.000 m ² (uændret i forhold til eksisterende forhold)
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m Projektets samlede grundareal angivet i ha. eller m ² Projektets bebyggede areal i m ² Projektets nye befæstede areal i m ² Projektets samlede bygningsmasse i m ³ Projektets maksimale bygningshøjde i m	I forbindelse med etablering af ca. 2.200 m ledningstracé for tostrengt separatkloak, forventes der behov for at grundvandssænke på ca. 250 m af dette. Grundvandsspejlet i ro er pejlet til mellem 2,2 – 3,25 m.u.t. i området, hvor der skal grundvandssænkes. og lægningsdybden for fremtidigt ledningssystem bliver ca. 1,2 – 4,4 m.u.t. Dette betyder at der maksimum lokalt skal grundvandssænkes 2 m og vil være en sænkningstragt på op til 25-30 m ud fra de givne jordbundsforhold. 7.000 m ² 0 m ² 7.000 m ² (uændret i forhold til eksisterende forhold) 0 m ³ 0 m
4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde: Vandmængde i anlægsperioden Affaldstype og mængder i anlægsperioden Spildevand – mængde og type i anlægsperioden Håndtering af regnvand i anlægsperioden Anlægsperioden angivet som mm/åå – mm/åå	 0 m ³ 0 m ³ 0 m ³ Håndtering af regnvand ændres i perioden, i tak med at området bliver separatkloakeret. Det stopper således med at blive ledt til rensning via fællessystemet, og bliver udledt til regnvandssystem i stedet med forsinkelse i bassin, inden udledning til recipient. Anlægsperiode forventes fra d. 1. september 2025 til ultimo december 2026.

Projektets karakteristika	Tekst
5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen: Råstoffer – type og mængde i driftsfasen Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen Vand – mængde i driftsfasen	<u>Grundvandssænkning:</u> Det vurderes at der er behov for midlertidig grundvandssænkning i største delen af anlægsperioden (ca. 75 døgn). Den midlertidige grundvandssænkning forventes udført ved en kombination af direkte lænsning i udgravningen og dels ved anvendelse af sugespidsanlæg. Spidserne udføres som forborede og filterkastede, og føres 2 meter under udgravningens bund. Grundvandet forventes af skulle sænkes mellem 0,5 m – 2,0 m, afhængig af anlægsdybden og jordbundsforholdene. Den teoretiske mængde oppumpet grundvand i anlægsperioden bliver 63.000 m³ fordelt på: Mariagervej: 42 dage x 3 sugespidsanlæg x 432 m³/dag = 54.072 m³ Amerikavej: 10 dage x 2 sugespidsanlæg x 432 m³/dag = 8.928 m³ Det oplyses at Mariagerfjord Vand tidligere gjort sig erfaring med grundvandssænkning på Jyllandsvej (løber parallelt med Mariagervej), hvor de faktiske mængder har vist sig langt lavere. <u>Udledning:</u> Mariagervej: 54.072 m³ ledes til eksist. bassin A05B001 på Mariagervej, inden dette ledes til Kirkedals Bæk via udløb A05UR01 v. Amerikavej Amerikavej: 8.928 m³ ledes til nyt bassin bag Danhostel, Amerikavej, som etableres inden. Dette ledes til Kirkedals Bæk via udløb A06UR01 v. Amerikavej Alt i alt forventes udledt følgende mængder: <u>Udledningsspunkt A05UR01 (x,y = 550.421 : 6.276.857)</u> Der forventes en maksimal udlednings af oppumpet grundvand på 54.072 m³, til recipient, Kirkedals Bæk. <u>Udledningsspunkt A06UR01 (x,y = 550.432 : 6.276.903)</u> Der forventes en maksimal udlednings af oppumpet grundvand på 8.928 m³, til recipient, Kirkedals Bæk.

6. Affaldstype og mængder, som følge af projektet i driftsfasen:	
Farligt affald:	-
Andet affald:	-
Spildevand til renseanlæg:	-
Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav:	-
Håndtering af regnvand:	Håndtering af regnvand ændres i anlægsperioden i takt med at området bliver separatkloakeret. Det stopper således med at blive ledt til rensning via fællessystemet, og bliver ledt via regnvandssystem til bassin, inden udledning til recipient.

Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning		X	
8. Er anlægget eller dele af anlægget omfattet af standardvilkår Standardvilkårsbekendtgørelsen (retsinformation.dk)		X	Hvis "ja" angiv hvilke. Hvis "nej" gå til punkt 10
9. Vil anlægget kunne overholde alle de angivne standardvilkår	Ikke relevant		Hvis "nej" angives og begrundes hvilke vilkår, der ikke vil kunne overholdes.
10. Er anlægget eller dele af anlægget omfattet af BREF-dokumenter http://mst.dk/virksomhed-myndighed/industri/bat-bref/liste-over-alle-brefer/		X	Hvis "ja" angiv hvilke. Hvis "nej" gå til pkt. 12.
11. Vil anlægget kunne overholde de angivne BREF-dokumenter	Ikke relevant		Hvis "nej" angives og begrundes hvilke BREF-dokumenter, der ikke vil kunne overholdes.
12. Er anlægget eller dele af anlægget omfattet af BAT-konklusioner https://www.retsinformation.dk/forms/R0710.aspx?id=163512#Bil7		X	Hvis "ja" angiv hvilke. Hvis "nej" gå til punkt 14.

Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
13. Vil anlægget kunne overholde de angivne BAT-konklusioner	Ikke relevant		Hvis "nej" angives og begrundes hvilke BAT-konklusioner, der ikke vil kunne overholdes.
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj.		X	Hvis "ja" angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger eller bekendtgørelser. Hvis "nej" gå til pkt. 17.
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer – jf. ovenfor	Ikke relevant		

16. Vil det samlede anlæg, når projektet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer – jf. ovenfor	Ikke relevant		Hvis "nej" angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen
17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening.		X	Hvis "ja" angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger, regler eller bekendtgørelser. Hvis "nej" gå til pkt. 20.
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening – jf. ovenfor	Ikke relevant		Hvis "Nej" angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
19. Vil det samlede anlæg kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening – jf. ovenfor	Ikke relevant		Hvis "Nej" angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener - I anlægsperioden - I driftsfasen	X	X	I anlægsfasen kan der, ved transport af jord til/fra arbejdsområde til midlertidigt jorddepot, forekomme støvgener. Ved midlertidigt jorddepot vil støvgener imødegås ved overdækning, eller ved overrisling med vand.

Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener - I anlægsperioden - I driftsfasen		X X	Hvis "ja" angives omfang og forventet udbredelse.
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne. - I anlægsperioden - I driftsfasen	X	X	Der kan lejlighedsvis opstå behov for belysning i eftermiddags/aftentimerne i anlægsfasens vinterhalvår, ved brug af arbejdslys. Som udgangspunkt vil der ikke blive arbejdet i aften- og nattetimerne.
23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen – jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016 Risikobekendtgørelsen (retsinformation.dk)		X	

Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
24. Forudsætter projektet dispensation fra eller ændring af den gældende lokalplan.		X	
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer – jf. Danmarks Arealinformation (miljøportal.dk)	X		Dele af det nordlige projektområde på Amerikavej, er beliggende indenfor Skovbyggelinjen (strækning på ca. 360 m), Derudover ligger projektområdet ca. 180 m syd for strandbeskyttelseslinjen.
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer		X	
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder: jf. Danmarks Arealinformation (miljøportal.dk)		X	Projektområdet er beliggende ca. 1.800 m syd for registreret råstofområde. Hvilke ikke vil blive påvirket af anlægsarbejdet.
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen: jf. Danmarks Arealinformation (miljøportal.dk)	X		Hele Hobro er beliggende indenfor kystnærhedszonen.

Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
29. Forudsætter projektet rydning af skov: (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha. og mere end 20 m bredt.)		X	
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag		X	
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3: jf. Danmarks Arealinformation (miljøportal.dk)			Der er udpeget §3-område (Beskyttede naturtype: mose) ca. 40 m øst for projektområdet på Amerikavej. Faldforholdene og gradienten grundvandsspejlet i området, gør at mosen ikke vil blive påvirket ifm. den midlertidige grundvandssænkning Der forefindes §3-beskyttet overdrev ca. 20 m nordøst for projektområdet på Mariagervej. Denne naturtype er påvirket ikke som følge af grundvandsstanden påvirkes midlertidig, og befinder sig samtidig på yderst skrånende areal. Det vurderes ikke at den midlertidige grundvandssænkning ifm. projektet vil påvirke de beskyttede naturtyper. Projektet vil efter anlægsfasen fremme naturen, idet spildevandet separeres fra regnvandet

32. Rummer § 3 området beskyttede arter og i givet fald hvilke: Danmarks Arealinformation (miljoportal.dk)		X	Ifølge www.arter.dk er der ikke registreret §3-beskyttede arter indenfor projektområdet.
33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område – jf. Danmarks Arealinformation (miljoportal.dk)			Der er registreret fredskov lige nord for projektområdets nordøstlige grænse på Amerikavej. Der er registreret fredet fortidsminde 1,2 km øst for projektområdet (fredet rundhøj).
34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste Habitatområde (Natura 2000 områder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder) – jf. Danmarks Arealinformation (miljoportal.dk)			Projektområdet er beliggende ca. 2,4 km nord for Natura 2000 Habitatområdet Lovns Bredning, Hjarbæk Fjord og Skals, Simested og Nørre Ådal, Skravad Bæk
35. Vil det samlede anlæg som følge af projektet kunne overholde kvalitetskravene for vandområder og krav til udledning af forurenende stoffer til vandløb, søer eller havet, jf. bekendtgørelse nr. 1022 af 25. august 2010 https://www.retsinformation.dk/Forms/R0710.aspx?id=132956 og bekendtgørelse nr. 1339 af 21. december 2011 https://www.retsinformation.dk/Forms/R0710.aspx?id=139396 samt kvalitetsmålsætningen i vandplanen http://www.naturstyrelsen.dk/Vandet/Vandplaner/Offentlig_hoering/	X		
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandsinteresser - jf. Danmarks Arealinformation (miljoportal.dk)		X	Nej, projektområdet er placeret ca. 210 m nord fra nærmeste område udpeget med drikkevandsinteresser og 1,6 km vest for området med særlige drikkevandsinteresser. Der er ikke placeret nogle vandboringer i periferien til projektområdet.
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening – jf. Danmarks Arealinformation (miljoportal.dk)		X	Hovedparten af anlægsarbejderne foretages i vejareal. Vejarealerne er områdeklassificeret. Projektområdet grænser op til matrikler registreret jordforurening på vidensniveau V1. Det drejer sig om følgende: - Jyllandsvej 9, matrikel 7eh Hobro Markjorder (V1-kortlagt): Autolakering. Der udføres ikke grundvandssænkning. - Jyllandsvej 11, matrikel 7ek Hobro Markjorder (V1-kortlagt): Servicestation – der udføres ikke grundvandssænkning. - Jyllandsvej 17 og Mariagervej 56, matrikel 114c Hobro Markjorder (V1-kortlagt): Plast- og metalvarefabrik, samt autoværksted - der udføres grundvandssænkning. - Amerikavej 22, matrikel 88an (V1-kortlagt): Idræts- og svømmehal. Der udføres ikke grundvandssænkning. Mariagerfjord Vand har tidligere erfaring med grundvandssænkning ved matriklerne 7ek og 114c Hobro Markjorder ifm. separatkloakeringen på Jyllandsvej. Ifm. hermed blev der til start analyseret for forurening i vandprøver. Der lægges op til samme fremgangsmetode ifm. denne entreprise. Skulle der mod forventning vise sig forurening i vandprøverne, da stoppes grundvandssænkningen indtil der er etableret afværgeforanstaltninger efter aftale med spildevandsmyndighed (recirkuleringsanlæg).

Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
38. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)		X	
39. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande		X	
40. En beskrivelse af de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge eller begrænse væsentlige skadelige virkninger for miljøet.			I forbindelse med den midlertidige grundvandssænkning vil der blive etableret pejlerør ved en række bygninger (alle berørte ejendomme), hvorved grundvandsstanden monitoreres og sænkningstragts udbredelse dokumenteres. Ved sænkning af grundvandet større end årsvariationen (0,5 m), vil arbejdet sættes i bero, hvorefter der foretages en risikovurdering heraf. Jævnfør Danmarks Miljøportal er den nordvestlige projektgrænse (Amerikavej) beliggende tæt på uklassificeret lavbundsareal (ca. 40 m's afstand). Skulle der ved opstart af grundvandssænkningen vise sig at være udfældning af okker, stoppes grundvandssænkningen og der opstilles udfældningsforanstaltninger. Dette i form af enten iltningstrappe med bundfældningscontainer, eller overrisling over halmballer, som det oppumpede grundvand ledes igennem inden dette udledes til recipient. Der monteres vandur på sugespidsanlæggene, i forbindelse med grundvandssænkning.

41. Undertegnede erklærer herved på tro og love rigtigheden af ovenstående oplysninger.

Dato: 24. juni 2025

Bygherre/anmelder: Mads Frandsen, Envidan A/S (anmelder)

Vejledning

Skemaet udfyldes af bygherren eller dennes rådgiver baseret på bygherrens viden om eget projekt sammenholdt med de oplysninger og vejledninger, der henvises til via skemaet link. Det forudsættes således, at bygherren eller dennes rådgiver er fortrolig med den miljølovgivning som projektet omfattes af. Bygherren skal ikke gennem præcise beregninger angive projektets forventede påvirkninger, men alene tage stilling til overholdelsen af vejledende grænseværdier, og angivne miljøforhold baseret på de oplysninger, der kan hentes på de angivne offentlige hjemmesider.

Farverne "rød/gul/grøn" angiver., hvorvidt det pågældende tema kan antages at kunne medføre, at projektet vurderes at kunne påvirke miljøet væsentligt og dermed være VVM-pligtigt. "Rød" angiver en stor sandsynlighed for VVM-pligt og "grøn" en minimal sandsynlighed for VVM-pligt. Hvis feltet er sort, kan spørgsmålet ikke besvares med ja eller nej. VVM-pligten afgøres dog af VVM-myndigheden. I de fleste tilfælde vil kommunen være VVM-myndighed.