



DANMARKS SALTCENTER – EJENDOMSFOND
Ny Havnevej 6
9550 Mariager

Att: Thomas Woodrow, tw@karljensen.dk

Spildevand

Sagsnummer:
09.40.20-P19-14-25

Ref.: Rune Thomsen (runet)
Telefon: 97113678

Dato: 20. oktober 2025

Afgørelse om ikke miljøvurderingspligt jævnfør Miljøvurderingslovens § 21, stk. 1

Mariagerfjord Kommune har truffet afgørelse om, at grundvandssænkningen i forbindelse udvidelsen af Mariager Saltcenter ikke kræver en miljøvurdering. Afgørelsen er truffet på grundlag af en samlet afvejning af kriterierne i miljøvurderingslovens bilag 6, og lovens § 21. Projektet er screenet for miljøpåvirkning, se bilag 3, og det er vurderet, at projektet ikke vil kunne påvirke miljøet væsentligt og derfor ikke er omfattet af krav om miljøvurdering (ikke VVM-pligtigt).

Mariagerfjord Kommune har i sin vurdering efter miljøvurderingslovens bilag 6 og afgørelse om behovet for at miljøvurdere grundvandssænkningen lagt størst vægt på:

- Der vurderes ingen væsentlige effekter herunder:
 - Påvirkning af beskyttet natur
 - Forurening og gener

Offentliggørelse

Afgørelsen offentliggøres på Mariagerfjord Kommunes hjemmeside, www.mariagerfjord.dk fra den **20. oktober 2025**

Klagevejledning

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Klagen skal indgives senest den **19. november 2025**

Du klager via Klageportalen, som du finder via www.nmkn.dk, www.borger.dk eller www.virk.dk. Du logger på Klageportalen med NEM-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Mariagerfjord Kommune via Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900,- kr. for borgere og 1.800,- kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I Klageportalen sendes din klage automatisk først til Mariagerfjord Kommune. Hvis Mariagerfjord Kommune fastholder afgørelsen, sender Mariagerfjord Kommune klagen videre til behandling i nævnet via Klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om Klageportalen, medmindre du forinden er blevet fritaget for brug af Klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Mari-



agerfjord Kommune. Mariagerfjord Kommune videresender herefter din anmodning til nævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt du kan fritages. Se betingelserne for at blive fritaget på www.nmkn.dk.

Aktindsigt

Der er til enhver tid adgang til aktindsigt i tilsynsmyndighedens dokumenter i sagen jf. forvaltningsloven, offentlighedsloven og lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Kopi til:

Friluftsrådet – fr@friluftsradet.dk og mariagerfjord@friluftsradet.dk

Danmarks Fiskeriforening – mail@dkfisk.dk

Ferskvandsfiskeriforeningen – nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk

Mariagerfjord Vand A/S – mail@mfv.dk

Styrelsen for Patientsikkerhed – trvest@stps.dk

Danmarks Naturfredningsforening – dn@dn.dk og dnmariagerfjord@dn.dk

Dansk Ornitologisk Forening – mariagerfjord@dof.dk

Bilag

- Bilag 1a – Oversigtskort
- Bilag 1b – Plan for grundvandssænkning (vedhæftet)
- Bilag 2 – Ansøgningsskema (vedhæftet)
- Bilag 3 – Screening efter Miljøvurderingsloven

Bilag 1a – Oversigtskort



Oversigtskort med angivelse af projektområdet



Bilag 3 – Screening efter Miljøvurderingsloven

Grundvandssænkningen sker i forbindelse med udvidelse af Mariager Saltcenter på Ny Havnevej 8, 9550 Mariager.

Grundvandssænkninger er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2, punkt 10, litra m. Mariagerfjord Kommune har screenet det ansøgte projekt, for at vurdere om der skal foretages en miljøkonsekvensvurdering. Kriterierne til bestemmelse af dette, fremgår af Miljøvurderingslovens bilag 6. Kommunes vurdering af kriterierne i forhold til det ansøgte projekt er beskrevet i dette screeningsdokument.

1. Projekters karakteristika

Projekters karakteristika skal især ansues i forhold til

Hele projektets dimensioner og udformning:

I forbindelse med udvidelse af Mariager Saltcenter har bygherres rådgiver anmeldt behov for at grundvandssænke i forbindelse med byggeriet. Grundvandssænkningen sker på Ny Havnevej 8, 9550 Mariager.

Projektet forventes foretaget over en periode 8 uger i efteråret 2025. Der forventes en samlet mængde på maksimalt 60.480 m³ over en periode på 8 uger. Det oppumpede grundvand recirkuleres i området. Det betyder, at der ikke vil ske udledning til overfladevand i forbindelse med projektet. Området med grundvandssænkning og recirkulering fremgår af Bilag 1 – Oversigtskort.

Tegninger og beskrivelser fremgår af Bilag 1a - Plan for grundvandssænkning og Bilag 2 – Ansøgningsskema.

Kumulation med andre eksisterende og/eller godkendte projekter:

Mariagerfjord Kommune har ikke kendskab til andre eksisterende og/eller godkendte projekter i området, som projektet kan kumulere med.

Brugen af naturressourcer, særlig jordarealer, jordbund, vand og biodiversitet

Projektet omfatter udvidelse af Mariager Saltcenter, så der vil ikke skulle anvendes store naturressourcer, særlig jordarealer, jordbund, vand og biodiversitet. Mariagerfjord Kommune vurderer derfor at ressourceforbruget i nærværende projekt er væsentligt.

Affaldsproduktion:

Der kan være behov for at køre jord væk, som ikke er egnet til fundering i forbindelse med projektet. Derudover er affaldsproduktionen begrænset. Affaldsproduktionen vurderes derfor ikke væsentlig.



Forurening og gener:

Gener for omgivelserne er begrænset til anlægsfasen, hvorfor generne vurderes at være begrænsede.

Risikoen for større ulykker og/eller katastrofer, som er relevante for det pågældende projekt, herunder sådanne som forårsages af klimaændringer, i overensstemmelse med videnskabelig viden:

Kommunen vurderer, at projektet ikke vil øge risikoen for større ulykker og/eller katastrofer.

Risikoen for menneskers sundhed (f.eks. som følge af vand- eller luftforurening)

Risikoen for menneskers sundhed i forbindelse med projektet vurderes ikke at være relevant. Se eventuelt punktet vedrørende forurening og gener ovenfor.

2. Projektets placering

Den miljømæssige sårbarhed i de geografiske områder, der kan forventes at blive berørt af projekter, skal tages i betragtning, navnlig:

Den eksisterende og godkendte arealanvendelse

Projektet ligger indenfor byzone og er placeret i den centrale del af havnen i Mariager by. Projektet vil primært foregå på en eksisterende parkeringsplads. Projektet vurderes ikke at være i strid med den eksisterende og godkendte arealanvendelse.

Naturressourcernes (herunder jordbund, jordarealer, vand og biodiversitet) relative rigdom, forekomst, kvalitet og regenereringskapacitet i området og dettes undergrund

Der er ikke grundvandsinteresser, råstofinteresse eller –indvinding i eller nær projektområdet. Der er ingen §3-beskyttede naturtyper eller registrerede bilag IV-arter på projektområdet. Projektet vurderes derfor ikke at kunne påvirke naturressourcerne i området.



Det naturlige miljøes bæreevne med særlig opmærksomhed på følgende områder:

- i. vådområder, områder langs bredder, flodmundinger
- ii. kystområder og havmiljøet
- iii. bjerg- og skovområder
- iv. naturreservater og -parker
- v. områder, der er registreret eller fredet ved national lovgivning; Natura 2000-områder udpeget af medlemsstater i henhold til direktiv 92/43/EØF og direktiv 2009/147/EF
- vi. områder, hvor det ikke er lykkedes eller med hensyn til hvilke det menes, at det ikke er lykkedes — at opfylde de miljøkvalitetsnormer, der er fastsat i EU-lovgivningen, og som er relevante for projektet
- vii. tætbefolkede områder
- viii. landskaber og lokaliteter af historisk, kulturel eller arkæologisk betydning.

Alt oppumpet grundvand recirkuleres, hvorfor der ikke vil ske udledning til Mariager Fjord. Projektet vurderes derfor ikke at kunne påvirke vandmiljøerne væsentligt.

Projektområdet er heller ikke i nærheden af skovområder eller naturreservater. Det nærmeste Natura 2000 område er 1,3 km vest for området og er Natura 2000 område 22 (Kielstrup Sø). Det ansøgte vurderes til ikke at have nogen indflydelse på de arter og naturtyper, der er på udpegningsgrundlaget for Natura 2000 området.

I forhold til Bilag IV. arter er der ingen registreringer i indenfor projektområdet (Naturbasen.Dk og Naturdatabasen). Det vurderes at området ikke er et egnet levested for markfirben eller Stor vandsalamander. Området vurderes til ikke at være et egnet yngle-rasteområde for markfirben og der blev ikke registreret individer af markfirben. Området vurderes heller ikke til at være yngle- rasteområde for andre Bilag IV arter.

Der er ingen fredninger indenfor projektområdet eller i nærheden, som vil kunne blive påvirket af projektet.

3. Arten af og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet

Projektets forventede væsentlige virkninger på miljøet skal ses i relation til de kriterier, der er anført under punkt 1 og 2 i dette bilag, og under hensyn til projektets indvirkning på de i § 20, stk. 4, nævnte faktorer.

Projektet forventes ikke at have potentielle indvirkninger på miljøet, hvorfor art og kendetegn heraf ikke vurderes relevant.