



Gågaderegulativ

Mariagerfjord Kommune

Marts 2024



Mariagerfjord
Kommune

Indholdsfortegnelse

Indledning	3
§ 1 Områdets afgrænsning og status	4
§ 2 Områdets inddeling og anvendelse	5
§ 3 Tilgængelighed	7
§ 4 Renholdelse, vintervedligeholdelse, fast belysning og byinventar	8
§ 5 Stadepladser	10
§ 6 Udeservering	11
§ 7 Midlertidige arrangementer	12
§ 8 Administration	13
§ 9 Lovgrundlag og hjemmel	15
§ 10 Klagevejledning	16
Bilag 1 – Kortbilag	17
Bilag 2 – Færdselsrestriktioner	19
Bilag 3 – Tværsnit - Hobro	21
Bilag 4 – Tværsnit - Hadsund	22
Bilag 5 – Stadepladser på torve i Hobro	23
Bilag 6 – Stadepladser på torve i Hadsund	25

Indledning

Gågaderegulativ

Retningslinjer for anvendelse og administration af gågadearealer i Hobro og Hadsund.

Formål

Formålet med gågaderegulativet for Hobro og Hadsund er at fastsætte rammerne for et velfungerende og levende by- og handelsmiljø samt at sikre æstetisk flotte gågader, der samtidig tilbyder tilgængelige og inkluderende færdselsarealer for alle.

Gågaderegulativet har desuden til formål at fritage de erhvervsdrivende i gågaden om at ansøge om udstilling og udeservering i gågaden, ved at give fri rådighed i gågaden efter rammer fastsat i regulativet.

Dette gågaderegulativ træder i kraft 23. maj 2024.



Mariagerfjord Kommune

Nordre Kajgade 1

9500 Hobro

Gågaderegulativet kan findes på www.mariagerfjord.dk

§ 1 Områdets afgrænsning og status

Områdeafgrænsning

1.1. Retningslinjerne omfatter følgende områder i Hobro og Hadsund:

Hobro:

Posttorvet. Adelgade fra Jernbanegade til Vestergade med tilslutninger ved Østergade herunder Store Torv og Teatertorvet, og Adelgade fra Vestergade til Skibsgade.

Hadsund:

Storegade fra Himmerlandsgade til Nørregade herunder Torvet med tilslutninger ved Mejerigade, Jens Erik Bech's Vej, Jacob Møllersgade og Skolegade.

Områdernes afgrænsning er vist på kort i bilag 1.

1.2. De anførte vejstrækninger samt torve og pladser er offentlige.

1.3. Vejstrækningen i begge byer har status som gågade.

Generelle bestemmelser

Offentlige vejarealers primære formål er anvendelse til færdsel. Ønskes det at anvende en del af et vejareal til andet formål er hovedreglen, at det kræver tilladelse fra kommunen som vejmyndighed.

Gågaderegulativet fastsætter hvad kommunen har forhåndstilladt i gågaden af udstilling og udeservering, uden at den erhvervsdrivende skulle ansøge kommunen om dette først. Forhold som ikke er forhåndstilladt i gågaderegulativet skal der altid søges om midlertidig tilladelse til.

Skiltning

De pågældende vejstrækninger i Hobro og Hadsund er afgrænset med følgende skiltning ved alle tilsluttende veje.



E49



E50

Tidsmæssige og kørselsmæssige restriktioner og afvigelser anvises på undertavle.

De gældende færdselsrestriktioner for områdesegmenter af gågaderne er vist i bilag 2.

§ 2 Områdets inddeling og anvendelse

Generel områdeinddeling

2.1. Området er inddelt i:

Færdselszone er det fælles færdselsareal i midten af gågaden for gående og kørende.

Inventarzone til belysningsmaster, beplantning og andet fast byinventar.

Udstillingszone til midlertidig byinventar til begge sider for Færdselszonen langs husfacaden.

Udligningszone langs husfacaden, der generelt via afvigende belægning optager trapper og ramper, bygningsudspring og andre faste elementer langs husfacaden.

Der gælder særlig zoneinddeling for torve og pladser.

2.2. Færdselszonen må ikke benyttes til hverken varig eller midlertidig henstilling af genstande herunder vareudstilling.

2.3. Zoner, der ikke er Færdselszonen, må benyttes til midlertidigt gadeinventar herunder vareudstilling.

De enkelte butikker må kun benytte zoner ud for egen facade.

De beskrevne retningslinjer for midlertidigt gadeinventar (se § 4) skal respekteres.

2.4. Arealet mellem skel/bygning og Færdselszonen skal friholdes for fast og midlertidigt gadeinventar ud for porte og passager i en bredde, der svarer til portens eller passagens bredde.

Zoneinddeling

Tværsnit af zoneinddelingen i gågaderne i Hobro og Hadsund er vist i bilag 3 og 4.

Færdselszone

2.5. Færdselszonen skal altid have en bredde på mindst 4,0 meter.

2.6. Færdselszonen skal altid have en frihøjde på mindst 4,5 meter.

2.7. Færdselszonen anvendes til færdsel som gående eller kørende.

Der skal vises gensidig hensyntagen, hvilket omfatter lav hastighed for kørende (max 15 km/t), respektafstand ved forbikørsel samt at give plads til forbikørsel.

Inventarzone

2.9. Inventarzonen anvendes til fast byinventar, der omfatter belysningsmaster, træer, bænke og affaldsspande og lignende.

2.10. Fast byinventar opsættes og vedligeholdes af kommunen (se § 4).

Respektafstande til fast byinventar skal overholdes (se § 4).

Udstillingszone

2.11. Udstillingszonen kan anvendes til opsætning af midlertidigt byinventar.

Midlertidigt byinventar omfatter, og skal respektere, de retningslinjer, der er beskrevet i § 4.

2.12. Udstillingszonen kan afmærkes med færdselssøm.

2.13. I tilfælde af uoverensstemmelser om fordeling af udstillingszonen mellem erhvervsdrivende i flere etager, kan Mariagerfjord Kommune træffe afgørelse om anvendelsen. Kontakt Mariagerfjord Kommune, Trafik og Anlæg på mail trafik@mariagerfjord.dk.

Udligningszone

2.14. Udligningszonen er en betegnelse for den belægning, der er lagt langs husfacade for at optage bygningsudspring, trapper og ramper mv.

2.15. Udligningszonen må inkluderes som Udstillingszone.

Torve og pladser

2.16. Torve og pladser må anvendes til stadepladser (se § 5), til udeservering (se § 6) og til midlertidige arrangementer (se § 7).

2.17. Der skal til en hver tid sikres mulighed for brand og redning, varelevering mm.

§ 3 Tilgængelighed

Tilgængelighed – Færdselsarealer for alle

Med gågaderegulativet ønsker kommunen at sikre mulighed for at færdsel kan foregå på lige vilkår, hvilket inkluderer personer med et bevægelses- og synshandicap.

- 3.1. Syns- og bevægelseshandicappedes bevægelsesrum er i færdselszonen.
- 3.2. I kanten af færdselszonen etableres så vidt muligt en følbar kant eller følbar belægning, som kan anvendes som ledelinje for personer med et synshandicap.
- 3.3. Flaghuller skal afdækkes umiddelbart efter brug.

§ 4 Renholdelse, vintervedligeholdelse, fast belysning og byinventar

Renholdelse

4.1. Renholdelse af gågadearealet udføres i henhold til kommunens vinterregulativ.

Vinterregulativet fastsætter bestemmelser for renholdelse af gågaden for både kommune og grundejere.

Affaldshåndtering

4.3. Kommunen foranlediger tømning af faste affaldsspande.

Vintervedligeholdelse

4.4. Vintervedligeholdelse af gågadearealet udføres i henhold til kommunens vinterregulativ.

Gadebelysning

4.5. Kommunen rengør og vedligeholder fast gadebelysning.

Fast byinventar

4.6. Kommunen beslutter og foranlediger opstilling af bænke, cykelstativer, plakatoptklæbningssteder samt kunstgenstande og varetager vedligeholdelsen af disse genstande.

4.7. Den respektive handelsstandsforening vedligeholder bøsninger til flagstænger.

Brugere af flaghuller skal sørge for at disse er afdækket efter brug.

Midlertidigt byinventar

4.8. Midlertidigt byinventar skal overholde en afstand på mindst 1,3 meter til fast byinventar. Midlertidigt byinventar skal desuden respektere og sikre brug af cykelstativer, brandhaner, bænke og andet fast byinventar.

4.9. I Hadsund skal vandrede med bassin friholdes for midlertidigt byinventar.

4.10. Udstillingsinventar, flag, reklameskilte, stativer, parasoller og andet midlertidigt byinventar skal være solidt og ikke vælte som følge af vindpåvirkning. Det skal være uden skarpe kanter og gives et udseende, der passer til gågadens karakter. Kommunen vurderer om det passer til gågadens karakter, ofte efter en dialog med de erhvervsdrivende.

- 4.11. Flag må opstilles, såfremt at flagdugen på intet tidspunkt er lavere end 2,3 meter over gågadebelægningen. For udfoldet flag der kan rage ind i Færdselszonen gælder § 2.6.
- 4.12. Midlertidigt byinventar skal af hensyn til brand og redning kunne flyttes af én person uden hjælpemidler.
- 4.13. Midlertidigt byinventar skal fjernes fra Udstillingszoner uden for butikkens åbningstid.

Overdækning

- 4.13. Markiser, baldakiner, fast overdækning og andet bygningsudhæng må ikke indskrænke Færdselszonen til mindre end 4,0 meter i bredden.
- 4.14. Markiser, baldakiner, fast overdækning og andet bygningsudhæng må ikke være lavere end 2,5 meter over Udlignings-, Udstillings, og Inventarzonen og ikke lavere end 4,5 meter over Færdselszonen.
- 4.15. Parasoller må opstilles inden for udstillingszonen og parasollens nederste kant skal have en minimumshøjde på 2,3 meter målt fra gågadebelægningen. Parasoller skal opsættes på gågadebelægningen, så de er sikret mod vind og vejr.
- 4.16. Parasoller skal være af robuste materialer og af en sådan beskaffenhed, at parasollen er sikret mod vejr og vind.

Andre forhold

- 4.17. Midlertidig belysning, der hører til en del af midlertidigt byinventar må ikke have karakter af stroboskopbelysning og må ikke hænges på fast belysning.
- 4.18. Musik og andre lydkilder i gågaden anses som midlertidigt byinventar og må ikke anvendes uden for pågældende ejendom og ikke fra den pågældende ejendom udgøre en gene i gågaden.
- 4.19. Særlig tilladelse til musik og andre lydkilder kan gives i forbindelse med arrangementer. Tilladelse indhentes særskilt fra kommunen (se § 7).
- 4.20. Løse ledninger må ikke forefindes i gågaden i en højde mindre end 4,5 meter over belægning.

§ 5 Stadepladser

Stadepladser

5.1. Der vil i begrænset omfang kunne gives tilladelse til stadepladser.

På disse pladser kan midlertidigt anbringes bod, kiosk, vogn eller lignende.

Fra fast stadeplads kan udøves begrænset detailhandel, herunder salg af blomster, frugt og grøntsager eller lignende, jf. Lov om næring (LOV nr. 595 af 14/06/2011).

5.2. Stadeejereren skal påse, at stadepladsen stedse holdes ren og ryddelig. Hvis aktiviteten på stadepladsen giver anledning til affald, skal arrangøren sørge for, at der opsættes og tømmes affaldsstativer.

Generelt skal erhvervsdrivendes affaldshåndtering ske jf. kommunens affaldsregulativ.

5.3 Ansøgning om stadeplads kan ske på kommunens selvbetjeningsløsning <https://www.mariagerfjord.dk/erhverv/tilladelser-og-bevillinger/udlaan-og-leje-af-arealer>. Benyt "Ansøgning om lån og leje af areal til arrangementer i Mariagerfjord Kommune"

5.4. Byrådet fastsætter og opkræver stadeafgiften.

5.5. Staderetten kan uden varsel inddrages, hvis stadeejereren gør sig skyldig i misligholdelse af de fastsatte regler for stadepladsens benyttelse, eller hvis stadeejereren overtræder givne påbud.

Placering af mulige lokaliteter for stadeplads er vist i bilag 5 og bilag 6.

§ 6 Udeservering

Udeservering på torve, pladser og i gågaden

- 6.1. Ved restaurationer og lignende er det tilladt at hensætte borde med bænke/stole eller lignende til servering for det pågældende beværtningssteds besøgende.

Henstilling af borde og stole er tilladt i Udstillingszonen i gågaden. Henstilling på torve og pladser, må kun ske med kommunens godkendelse.

Inventaret skal placeres efter reglerne for midlertidigt byinventar jf. § 4.

- 6.2. Serveringsarealet skal altid holdes rent og ryddeligt, når arealet benyttes til udeservering.

Affaldshåndtering ved udeservering skal håndteres jf. kommunens affaldsregulativ.

- 6.3. Caféerne og fortovsrestauranterne må i tidsrummet mellem 09.00 og 01.00 opstille møblement til brug for udeservering. Møblement skal være fjernet fra pladsen uden for dette tidsrum.

- 6.4. Møblementet skal have et ordentligt udsende. Borde og stole må ikke være et sammenhængende element. Borde og stole skal være udformet i præsentable materialer, og den erhvervsdrivende skal sikre, at inventaret ikke er følsomt for vindpåvirkning.

- 6.5. Hver café eller fortovsrestaurant skal sørge for at have et ensartet møblement.

§ 7 Midlertidige arrangementer

Midlertidige arrangementer

- 7.1. Midlertidige arrangementer, koncerter, dans, optog, tombolaer, optræden med musik og sang eller lignende må ikke ske uden tilladelse.
- 7.2. Arrangementer, der nødvendiggør opstilling af borde, midlertidig overdækning eller lignende, må kun ske med kommunens særlige godkendelse i hvert enkelt tilfælde.
- 7.3. Etablering af særlige udvendige belysningsarrangementer (juleudsmykning samt belysning af private skilte) af varig eller midlertidig karakter samt etablering af musik eller andre lydkilder skal ske efter retningslinjerne i § 3. Ellers skal der søges tilladelse hos kommunen.
- 7.4. Midlertidige arrangementer skal til enhver tid følge de retningslinjer, der er beskrevet i §§ 2, 3 og 4.
- 7.5. Ønskes opstillet eller anvendt materialer af særlig brandfarlig karakter i forbindelse med midlertidige arrangementer, skal der ansøges om tilladelse hos kommunen, der inddrager beredskabet i ansøgningsproceduren. Materialer kan f.eks. være halm, større mængder pap, papir, brug af fakler og andet åben ild eller lignende.
- 7.6. Ansøgning om forhold ved § 7 om midlertidige arrangementer kan ske ved blanket "Ansøg om lån eller leje af areal til arrangementer" på kommunens hjemmeside. Blanketten kan findes ved <https://www.mariagerfjord.dk/by-land-og-bolig/trafik-og-veje/tilladelser-til-at-bruge-eller-grave-i-vejarealet>

§ 8 Administration

Administration

- 8.1. Ansøgning om forhold, der ikke er fastlagt eller tilladt i gågaderegulativet, sendes til Mariagerfjord Kommune til behandling, jf. § 8.4.
- 8.2. Handelsstandsforeningen for hhv. Hobro og Hadsund kan føre kontrol af bestemmelserne § 4.11-4.24. Misligholdelse af bestemmelserne kan påtales af Handelsstandsforeningen over for den respektive grundejer, mens konkret håndhævelse skal ske af Mariagerfjord Kommune.
- 8.3. Mariagerfjord Kommune har tilsynspligt med overholdelse af gågaderegulativet.
- 8.4. Forhold der kræver tilladelse i forhold til gågaderegulativet, kan ske ved henvendelse som beskrevet under de respektive afsnit. Ansøger bedes holde sig opdateret på kommunens hjemmeside vedrørende eventuelle ændringer i kontaktoplysninger.

Øvrige myndigheder

- 8.5. Politi skal godkende gågaderegulativet og enhver fremtidig ændring i regulativet, der har indvirkning på færdslen og trafiksikkerheden i gågaden.
- 8.6. Beredskabscentret skal kommentere gågaderegulativet og sikre at bestemmelserne om brand og redning til enhver tid kan sikre den nødvendige færdsel for deres køretøjer.

Påtaleret og håndhævelse

- 8.7. Mariagerfjord Kommune og Politiet er påtaleberettiget.

Mariagerfjord Kommune kan i henhold til gågaderegulativet til enhver tid tilbagekalde eller ændre tilladelser og rettigheder, hvis gågaderegulativet ikke overholdes, eller det af færdselsmæssige grunde eller andre årsager, herunder vej- og ledningsarbejde, vurderes nødvendigt.

Hvis nogen handler i strid med gågaderegulativets bestemmelser, og den pågældende ikke efterkommer et påbud om at overholde regulativet eller tilladelsen, er Mariagerfjord Kommune berettiget til for den pågældendes regning at fjerne det anbragte. Dette i medfør af vejlovens § 81, stk. 1 og 2.

Er det anbragte til ulempe eller fare for færdslen, er Mariagerfjord Kommune og Politiet, berettiget til uden forudgående påbud at fjerne det anbragte for den pågældendes regning i medfør af vejlovens § 81, stk. 3.

Håndhævelse af gågaderegulativet vil ske som afgørelser efter vejlovens §§ 80 og 81. Afgørelser om håndhævelse vil have egen klagevejledning.

Revision

Gågaderegulativet revideres efter behov efter ønske fra Mariagerfjord Kommune eller Politiet.

Dette gågaderegulativ erstatter følgende tidligere regulativer:

- *Regulativ for benyttelse af gågade i Hobro, Hobro Kommune, 1982*
- *Retningslinier vedr. anvendelse og administration af gågadearealer i Storegade og Torvet i Hadsund, Hadsund Kommune, 2003*
- *At "Vedtægt for torvehandel i Hobro" nedlægges*

§ 9 Lovgrundlag og hjemmel

Lovgrundlag

Gågaderegulativet er vedtaget med hjemmel i Bekendtgørelse om særlig råden over vejareal, BEK nr. 1475 (af 03/12/2015), der er udstedt med hjemmel i Lov om offentlige veje m.v. (Lov nr. 1520 af 27/12/2014) jf. §80 stk. 3.

Vedtagelse og ikrafttræden

Dette gågaderegulativ omfatter gågader i Hobro og gågader i Hadsund. Gågadernes omfang er vist i bilag 1.

Gågaderegulativet er vedtaget af Byrådet d. 23. maj 2024, og er godkendt af Politiet d. 8. april 2024.

Gågaderegulativet træder i kraft d. 23. maj 2024.

Byggelovens regler for redningsberedskabets indsatsmuligheder i gågaderne

Forhold vedrørende brand og redning kan læses i bygningsreglementets vejledning til kap. 5 - Brand, Kapitel 5 - Redningsberedskabets indsatsmuligheder.

Beredskabet orienteres til forebyg@nabr.dk om ændringer ved redningsforhold ved midlertidige arrangementer og spærringer.

Regulativet skal følge gældende lovgivning ved ændringer.

Midlertidige arrangementer skal ansøges efter bygningsreglementets bestemmelser.

Kommunens byggesagskontor kan inddrage beredskabet i forbindelse med ansøgning jf. samarbejdsaftalen mellem bygningsmyndigheden og Nordjyllands Beredskab.

§ 10 Klagevejledning

Gågaderegulativet kan påklages til Vejdirektoratet:

Vejdirektoratet
Carsten Niebuhrs Gade 43, 5 sal,
1577 København V.

Klagen kan indsendes via Vejdirektoratets elektroniske klageblanket på borger.dk. Benyt linket eller gå ind på borger.dk – Samfund og rettigheder – Klagemuligheder – Klagemuligheder i Danmark – Klag til Vejdirektoratet over afgørelser på vejområdet.

Klagen omfatter kun retlige spørgsmål. Det vil sige Vejdirektoratet kun kan tage stilling til, om regulativet er lovlig, men ikke til kommunens skøn indenfor lovens rammer – undtaget ekspropriationssager og sager om handicapparkering, hvor Vejdirektoratet ligeledes kan tage stilling til skønnet.

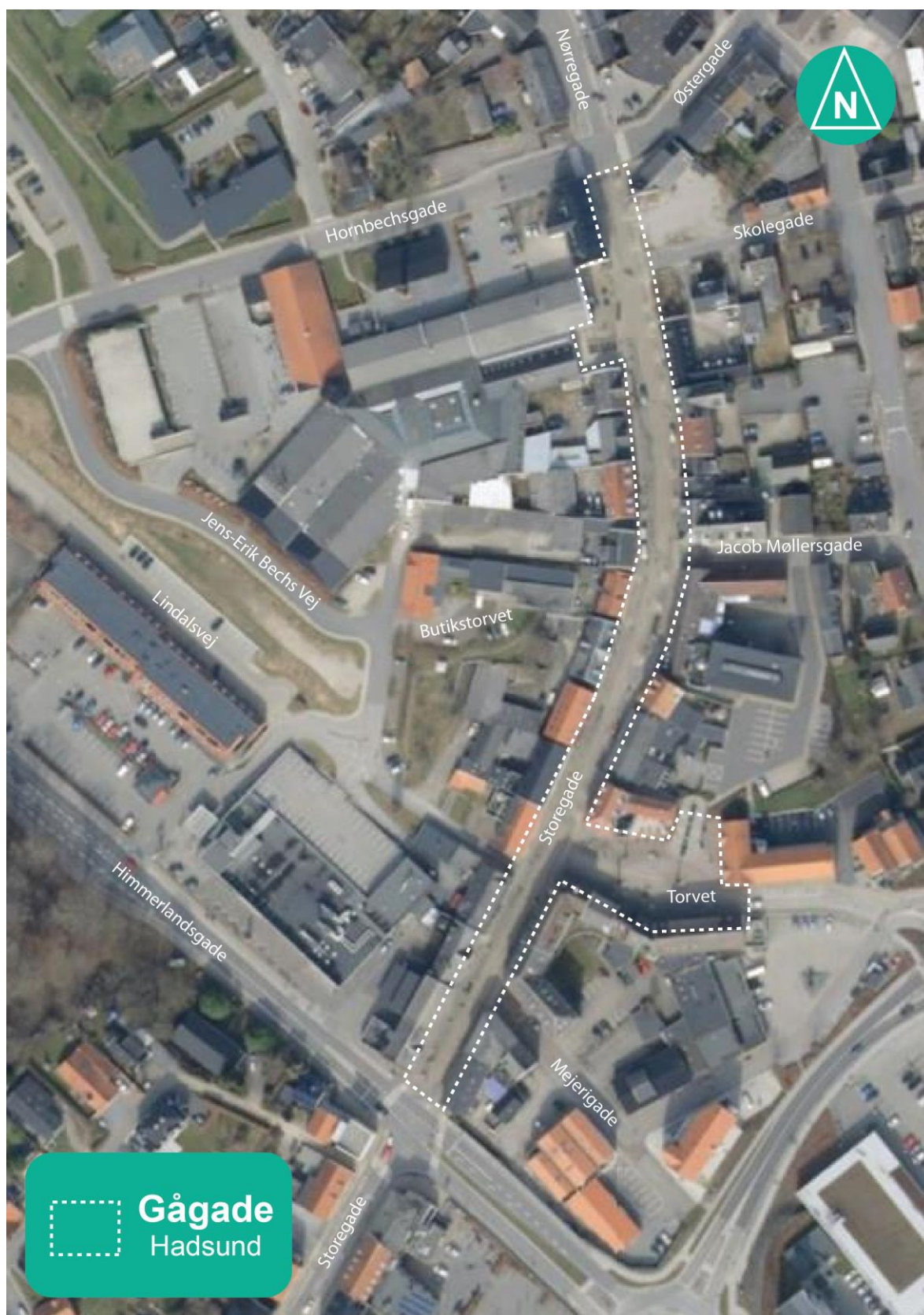
Klagefristen er 4 uger fra offentliggørelsen af dette regulativ og klagen skal være modtaget i Vejdirektoratet inden udløbet af denne frist.

Regulativet kan kun indbringes for domstolene, hvis du har udnyttet din klagemulighed.

Bilag 1 – Kortbilag



Figur 1 Afgrænsning af gågaden i Hobro.

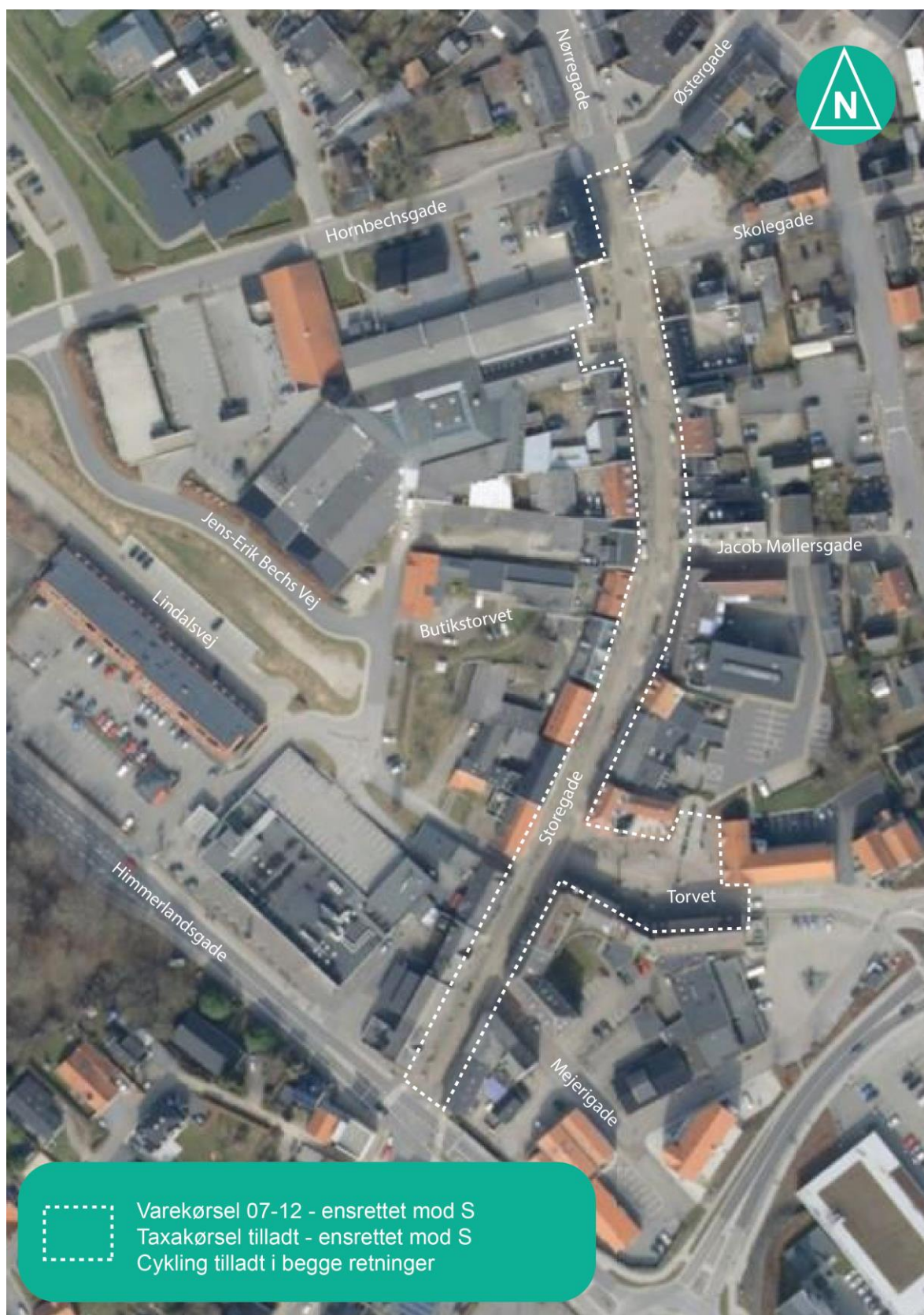


Figur 2 Afgrænsning af gågaden i Hadsund.

Bilag 2 – Færdselsrestriktioner



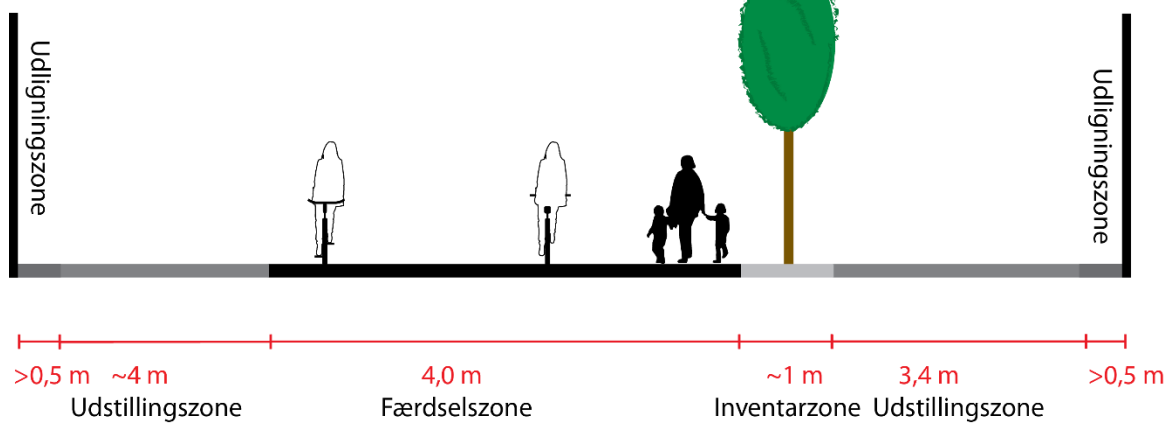
Figur 3 Færdselsrestriktioner i gågaden i Hobro.



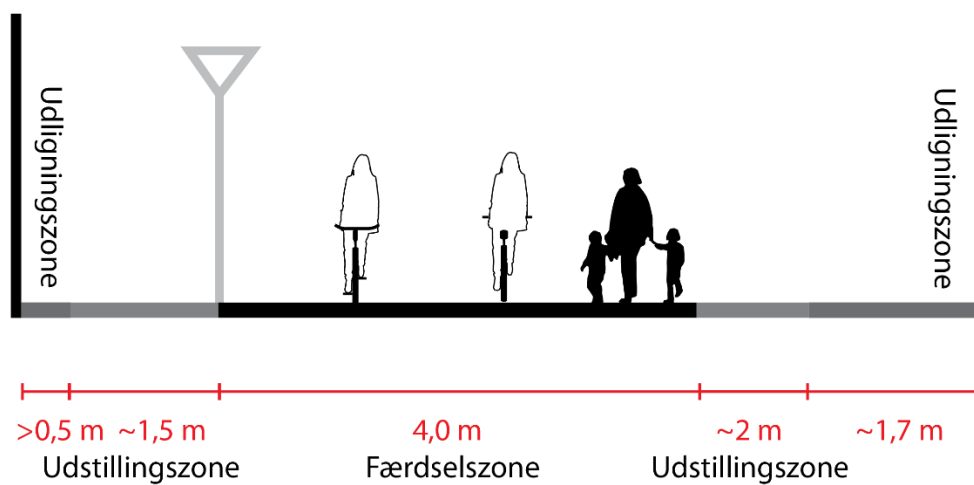
Figur 4 Færdselsrestriktioner i gågaden i Hadsund.

Bilag 3 – Tværsnit - Hobro

Adelgade mod Vestergade, Hobro

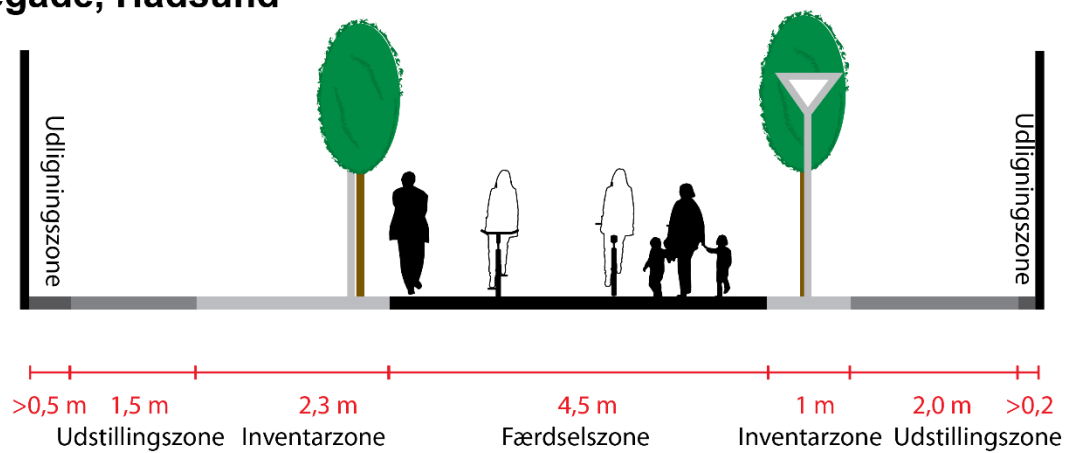


Adelgade ved SuperBrugsen, Hobro

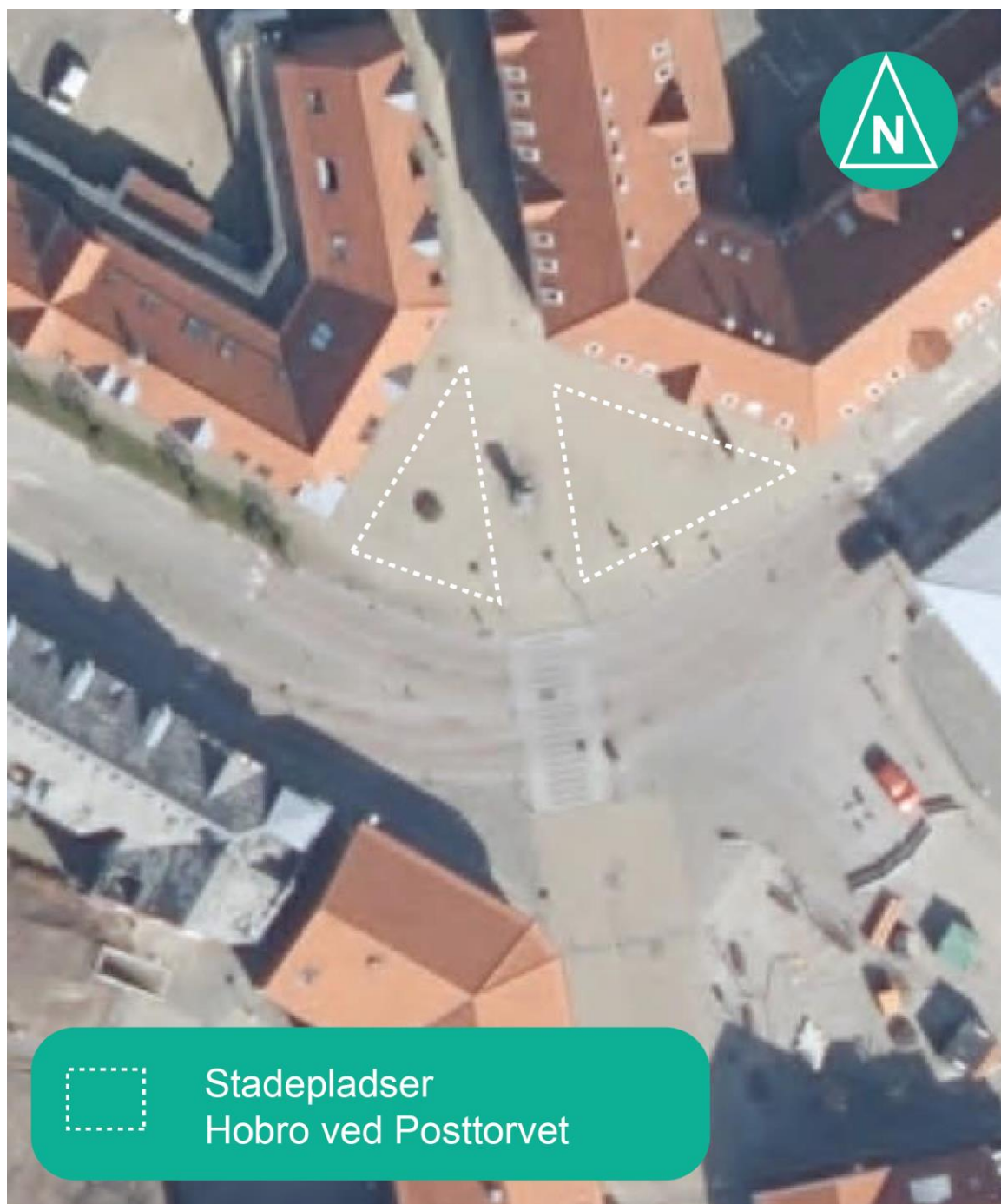


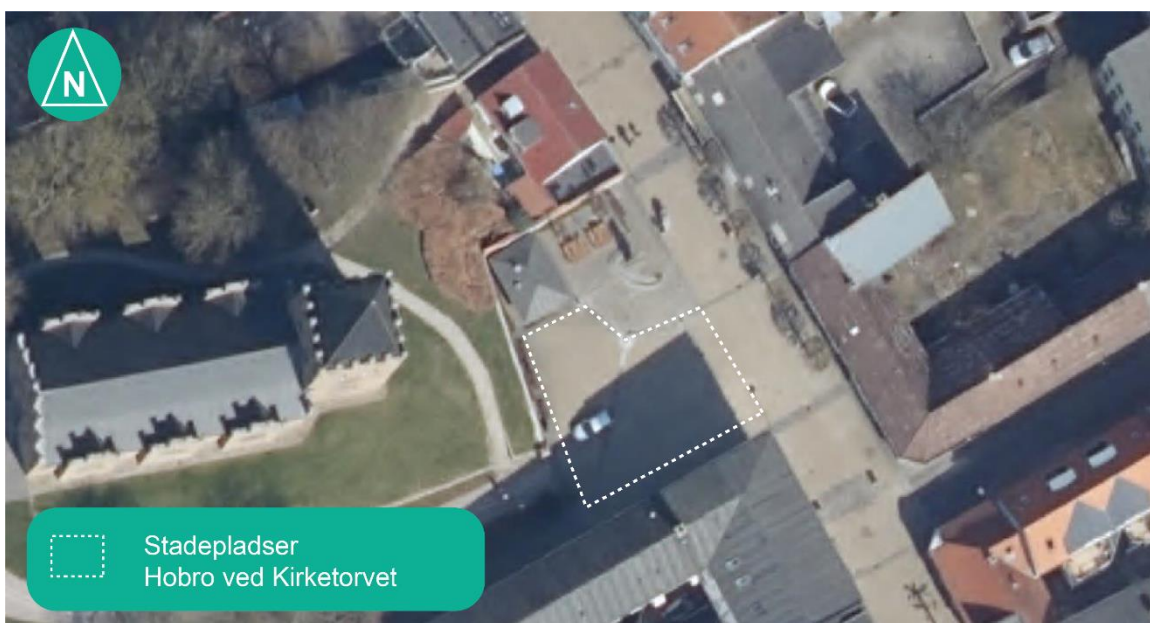
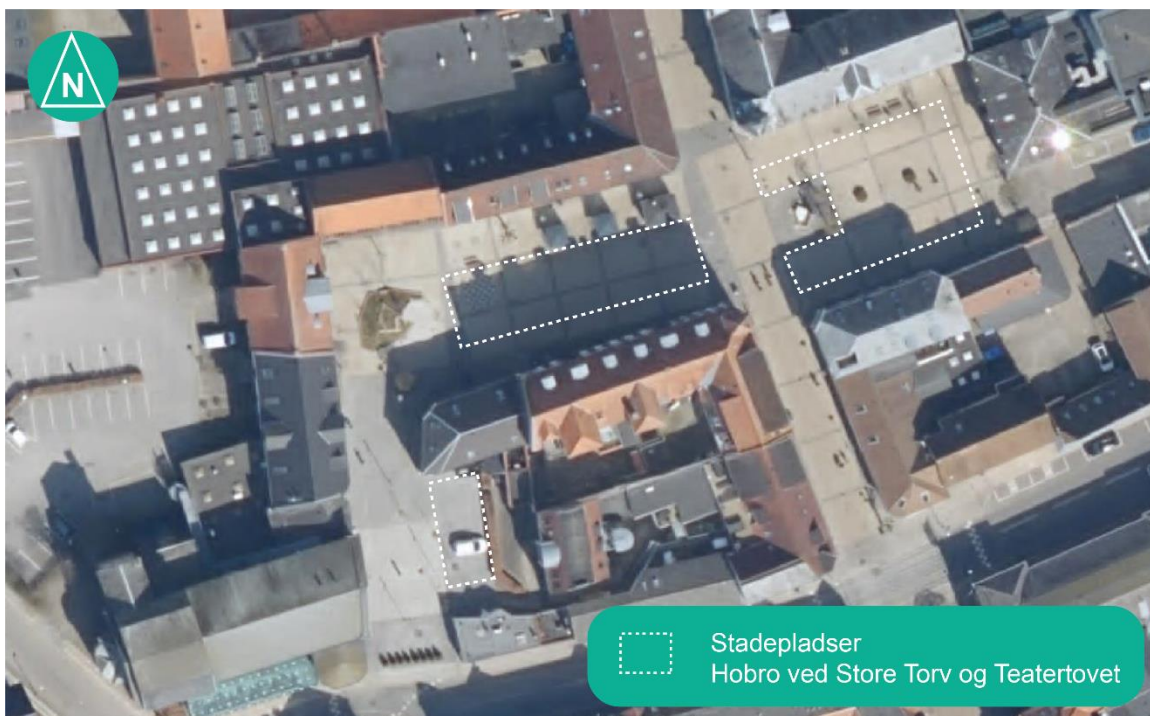
Bilag 4 – Tværsnit - Hadsund

Storegade, Hadsund



Bilag 5 – Stadepladser på torve i Hobro





Bilag 6 – Stadepladser på torve i Hadsund

