



Screeningsnotat – Mariagerfjord Kommune

Vurdering af miljøpåvirkning og planforhold

Mariagerfjord Kommune vurderer, at projektet er omfattet af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), LBKG 2023-01-03 nr 4, bilag 2, punkt 1d: *Nyplantning og rydning af skov med henblik på omlægning til anden arealudnyttelse.*

I skemaet nedenfor er projektet screenet i overensstemmelse med lovens bilag 6.

	VVM Myndighed	Mariagerfjord Kommune
	Basis oplysninger	Privat rydning af skov
	Projekt beskrivelse - jf. anmeldelsen:	<p>Beskrivelse af areal</p> <p>Arealerne, der ønskes ryddet og tilplantet, er nærmere skitseret i det vedhæftede kortbilag og markeret med rød stiplede linje. Arealerne der ønskes tilplantet er ligeledes skitseret på vedhæftede kortbilag med orange stiplede linje. Arealerne er beliggende på ejendommen Møllevej 149, 9560 Hadsund. På ejendommen er arealerne i dag brugt som henholdsvis landbrugs- og juletræsarealer. Derudover står der eksisterende beplantning med løv og nåletræ.</p> <p>Nåletræskulturerne er lukkede og fremstår som produktionsprægede arealer, etableret med driftsmæssigt formål for øje. Arealerne bærer således tydeligt præg af produktion og vurderes ikke at indeholde naturmæssige kvaliteter, der i sig selv udgør væsentlige naturinteresser eller understøtter de tilgrænsende naturtypers værdi i nævneværdigt omfang.</p> <p>Der findes beskyttede naturtyper tilstødende de arealer, der ønskes ryddet, men der er ikke overlap mellem de ansøgte arealer og de beskyttede naturtyper.</p> <p>På den sydlige del af ejendommen findes gravhøje, som samtidig er omfattet af en beskyttelseslinje. Inden for beskyttelseslinjen findes i dag landbrugsarealer samt eksisterende beplantning. Tre af i alt fire gravhøje er i dag omkranset af beplantning og er derfor ikke synlige fra offentlig vej. Den sidste gravhøj ligger frit, men som følge af læhegnet mod den offentlige vej vil heller ikke denne være direkte synlig for offentligheden.</p> <p>Baggrund for ansøgning om rydning af beplantning</p> <p>Det areal, som i dag er tilplantet, ønskes ryddet for eksisterende beplantning, så det kan indgå i</p>



		<p>kommende ejers planer om produktion af juletræer. Arealerne vil herefter indgå i landbrugsmæssig drift med permanente afgrøder i form af juletræer i kort omdrift på 8-10 år.</p> <p>Arealerne vurderes at have ingen eller kun ringe naturværdi og vurderes ikke at have tilknytning til eller værdi for de tilstødende beskyttede naturtyper. Det lægges derfor til grund, at den ansøgte rydning ikke indebærer en tilstandsændring af arealer omfattet af naturbeskyttelsesloven §3. Det bemærkes desuden, at der ifølge Naturdata på Danmarks Miljøportal ikke er registreret beskyttede arter på de arealer, der ønskes ryddet.</p> <p>Området er udpeget som økologisk forbindelse, der skal sikre spredningskorridorer. Da de tilstødende naturtyper ikke berøres, forventes rydningen af beplantningen ikke at få indflydelse på arters muligheder for spredning i området, da arters spredning må forventes at ske i eksisterende natur. De løvtræsarealer, der ønskes ryddet, består af blandet løv. På den sydlige del af matriklen står løvtræerne omkring gravhøjene. Beplantning omkring og på gravhøjene kan indebære risiko for skade på fortidsminderne. Rydning af beplantningen kan dermed bidrage til at sikre fortidsminderne fremadrettet, hvor særligt stormfald med rodvælttere kan medføre fysiske skader på fortidsminderne.</p> <p>Baggrund for etablering af juletræer inden for beskyttelseslinjen</p> <p>Som led i den fremtidige drift af ejendommen ønskes et så velarronderet produktionsareal som muligt. En rationel og økonomisk bæredygtig juletræsproduktion forudsætter, at arealerne kan drives samlet og hensigtsmæssigt. Fortidsmindebeskyttelseslinjen omfatter en væsentlig del af ejendommens areal og indebærer derfor en væsentlig driftsmæssig begrænsning, hvis der ikke kan ske etablering af juletræer inden for zonen.</p> <p>Det gøres gældende, at gravhøjene i dag, ikke fremstår tydeligt i landskabet, idet de er omgivet af eksisterende beplantning. Fra offentlig vej er indsigten til gravhøjene i forvejen begrænset. Hertil kommer, at der mellem offentlig vej og beskyttelseszonen vil kunne etableres juletræer uden for linjen, og at det eksisterende læhegn i forvejen skærmer udsynet væsentligt.</p> <p>Der anmodes derfor om tilladelse til plantning inden for beskyttelseslinjen, indtil 2 meter fra gravhøjene, med henvisning til bekendtgørelse af lov om naturbeskyttelse, § 18, stk. 3. Ansøgningen forudsætter således respekt af den 2 meter-beskyttelseszone til fortidsminder.</p> <p>På baggrund af ovenstående anmodes kommunen om at meddele den nødvendige dispensation til rydning af den eksisterende beplantning samt tilladelse til etablering af juletræer inden for fortidsmindebeskyttelseslinjen som ansøgt.</p>
	Navn og adresse på bygherre	<p>Nuværende ejer af ejendommen: Jens Bjarne Høgh Møllevvej 149, 9560 Hadsund</p> <p>Potentiel køber af ejendommen: Markus Dangelmaier Loachwiesenweg 6, 73450 Neresheim</p>



		+49 15150509862 ma.dangelmaier@gmx.de			
Bygherres kontaktperson og telefonnr.		Emil Haugaard Smed 76 60 21 70 ehs@sagro.dk			
Projektets placering		Møllevvej 149, 9560 Hadsund 1g og 1æø Dalsgård Hgd., Vive			
Projektet berører følgende kommuner		Mariagerfjord Kommune			
Oversigtskort i målestok		Se bilag 1-2			
Kortbilag i målestok		Se bilag 1-2			
Forholdet til VVM reglerne		Ja		Nej	
Er anlægget opført på bilag 1 til bekendtgørelse nr. 1440 af 23. nov. 2017?				X	Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt
Er anlægget opført på bilag 2 til bekendtgørelse nr.1440 af 23. nov. 2017?		X			Hvis ja, skal der gennemføres en screening, hvis nej, er anlægget ikke omfattet af VVM-reglerne og skal derfor ikke screenes
	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Tekst
Anlæggets karakteristika:					
1. Arealbehovet i ha:					Ca, 9,46 ha Ca. 5,5 hektar ønskes ryddet og tilplantet med juletræer Ca. 3,94 hektar ønskes tilplantet inden for beskyttelseslinje af fortidsminde
2. Er der andre ejere end Bygherre ?:				x	
3. Det bebyggede areal í m2 og bygningsmasse i m3				X	
4. Anlæggets maksimale bygningshøjde i m:				X	
5. Anlæggets kapacitet for så vidt angår flow og opbevaring af: Råstoffer – type og mængde: Mellemprodukter – type og mængde: Færdigvarer – type og mængde:				X	I forbindelse med rydning af bevoksning vil der være en produktion af flis. Flisen placeres efterfølgende kortvarigt på en strategisk plads på ejendommen indtil afhentning. Ved produktion af juletræer vil der løbende kunne afsættes juletræer fra arealerne.



					Der forventes ikke behov for vand i forbindelse med driftsfasen.
6. Anlæggets kapacitet for strækingsanlæg:	X				
7. Anlæggets længde for strækingsanlæg:	X				
8. Anlægget behov for råstoffer – type og mængde: I anlægsfasen: I driftsfasen:				x	
9. Behov for vand – kvalitet og mængde: I anlægsfasen: I driftsfasen:				x	
10. Forudsætter anlægget etablering af yderligere vandforsyningskapacitet:				X	
11. Affaldstype og mængder, som følge af anlægget: Farligt affald: Andet affald: Spildevand:	X				
12. Kræver bortskaffelse af affald og spildevand ændringer af bestående ordninger:				X	
13. Overskrides de vejledende grænseværdier for støj:				X	
14. Overskrides de vejledende grænseværdier for luftforurening:				X	
15. Vil anlægget give anledning til vibrationsgener:				X	
16. Vil anlægget give anledning til støvgener:				X	
17. Vil anlægget give anledning til lugtgener:				X	



18. Vil anlægget give anledning til lysgener:				X	
19. Må anlægget forventes at udgøre en særlig risiko for uheld:				X	
Anlæggets placering					
20. Forudsætter anlægget ændring af den eksisterende arealanvendelse:		x			Fra skovbevokset areal til juletræsproduktion
21. Forudsætter anlægget ændring af en eksisterende lokalplan for området:				X	
22. Forudsætter anlægget ændring af kommuneplanen:				X	
23. Indebærer anlægget behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer ud over hvad der fremgår af gældende kommune- og lokalplaner:				X	
24. Vil anlægget udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets råstoffer og grundvand:				X	
25. Indebærer anlægget en mulig påvirkning af sårbare vådområder:				X	
26. Er anlægget tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen:				X	
27. Forudsætter anlægget rydning af skov:		x			Der ryddes skov på ca. 5,5 ha
28. Vil anlægget være i strid med eller til hinder for etableringen af reservater eller naturparker:				X	
29. Tænkes anlægget placeret i Vadehavsområdet:				X	
30. Kan anlægget påvirke registrerede, beskyttede eller fredede områder – Nationalt: Internationalt (Natura 2000): Forventes området at rumme beskyttede arter efter bilag IV Forventes området at rumme danske rødlistearter:				x	Naturbeskyttelsesloven: Der er ingen beskyttede naturtyper på anmeldte rydningsareal. Dele af det ansøgte areal grænser op til beskyttet natur (fersk eng og hede). Det vurderes at rydning af nåletræer ikke har en negativ tilstandsændrende effekt på beskyttet natur. Fredninger: Dele af den ansøgte rydning er placeret indenfor fortidsmindebeskyttelseslinjen. Der ønsket således ryddet ca. 1,1 ha inden for mellem 2-100 meter af tre gravhøje. Denne rydning anses for at være i



					<p>overensstemmelse med formålet af naturbeskyttelseslovens §18, som er at beskytte fortidsmindernes værdi som landskabselementer, herunder sikre indsyn til og udsyn fra fortidsminderne, samt at beskytte de arkæologiske og kulturhistoriske levn i området omkring dem.</p> <p>Der ansøger om juletræsproduktion indenfor fortidsmindebeskyttelseslinjen på ca. 3,94 ha. I Naturbeskyttelsesloven §18 er nævnt et forbud mod tilstandsændringer inden for 100 m fra et beskyttet fortidsminde, herunder gravhøje. Plantning af juletræer anses for en tilstandsændring. Kommunen kan i særlige tilfælde give en dispensation for dette. Økonomiske og driftsmæssige hensyn, ligesom begrænset eksisterende ind- og udsyn kan normalt <i>ikke</i> begrunde en dispensation. Der skal derfor ansøges om dispensation særskilt til denne aktivitet.</p> <p>Natura 2000: Det anmeldte areal er ikke beliggende inden for et Natura 2000-område. Det anmeldte areal er placeret ca. 3,6 km fra nærmeste Natura 2000-område, nr. 14, Ålborg Bugt, Randers Fjord og Mariager Fjord.</p> <p>Mariagerfjord Kommune vurderer, at rydningsprojektet kan gennemføres uden, at det medfører negative påvirkninger af arter eller naturtyper på Natura 2000-områdets udpegningsgrundlag, da der er tale om et areal bestående af yngre til mellemaldrende træer og det påvirkede arealet ikke udgør et egnet leve- eller ynglested for arter på udpegningsgrundlaget.</p> <p>Bilag IV arter: Mariagerfjord Kommune har ingen kendskab til forekomst af bilag IV-arter på det anmeldte areal eller i umiddelbar nærhed deraf.</p> <p>Jf. arter.dk og naturdata fra Danmarks Miljøportal er der ikke registreret bilag IV-arter inden for eller i nærhed af det anmeldte areal. Nærmeste registrering af bilag IV arter er spidssnudet frø ca. 1,2 km hhv. nord og syd.</p> <p>Skovbevoksning kan være et potentielt levested for padder og arter af flagermus. Der er primært tale om en yngre/mellemaldrende skov bestående af løv- og nåletræer, og der er derfor ikke potentiale for levesteder/opholdssteder for flagermus, som søger ældre træer med hulheder, spættehuller, sprækker og</p>
--	--	--	--	--	--



						<p>lignende.</p> <p>Kommunen vurderer derfor, at projektet ikke vil forringe levevilkårene for dyre- og plantearter omfattet af Habitatdirektivets bilag IV.</p> <p>Røddlistearter: Mariagerfjord Kommune har ikke kendskab til forekomst af røddlistearter på det anmeldte areal eller i umiddelbar nærhed deraf. Jf. arter.dk og naturdata fra Danmarks Miljøportal er der ikke registreret røddlistearter inden for eller i umiddelbar nærhed af det anmeldte areal.</p>
	<p>31. Kan anlægget påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer allerede er overskredet:</p> <p>Overfladevandt:</p> <p>Grundvand:</p> <p>Naturområder:</p> <p>Boligområder (støj/lys og Luft):</p>			X		<p>Aralet ligger i område med særlige drikkevandsinteresse (OSD).</p> <p>Mariagerfjord Kommune vurderer, at projektet ikke udgør en trussel mod drikkevandsinteresser.</p>
	<p>32. Tænkes anlægget etableret i et tæt befolket område:</p>				x	
	<p>33. Kan anlægget påvirke:</p> <p>Historiske landskabstræk:</p> <p>Kulturelle landskabstræk:</p> <p>Arkæologiske værdier/landskabstræk:</p> <p>Æstetiske landskabstræk:</p> <p>Geologiske landskabstræk:</p>			X		<p>Dele af det ansøgte areal er placeret indenfor fortidsbeskyttelseslinjen til 4 gravhøje. Der ansøger således om juletræsproduktion i dette område – som er vurderet i punkt 30. Aktiviteten kræver dispensation fra naturbeskyttelseslovens §18.</p>
	Kendetegn ved den potentielle miljøpåvirkning					
	<p>34. Er området, hvor anlægget tænkes placeret, sårbar overfor den forventede miljøpåvirkning:</p>				X	
	<p>35. Er der andre anlæg eller aktiviteter i område, der sammen med det ansøgte medfører en påvirkning af miljøet (Kumulative forhold):</p>				X	



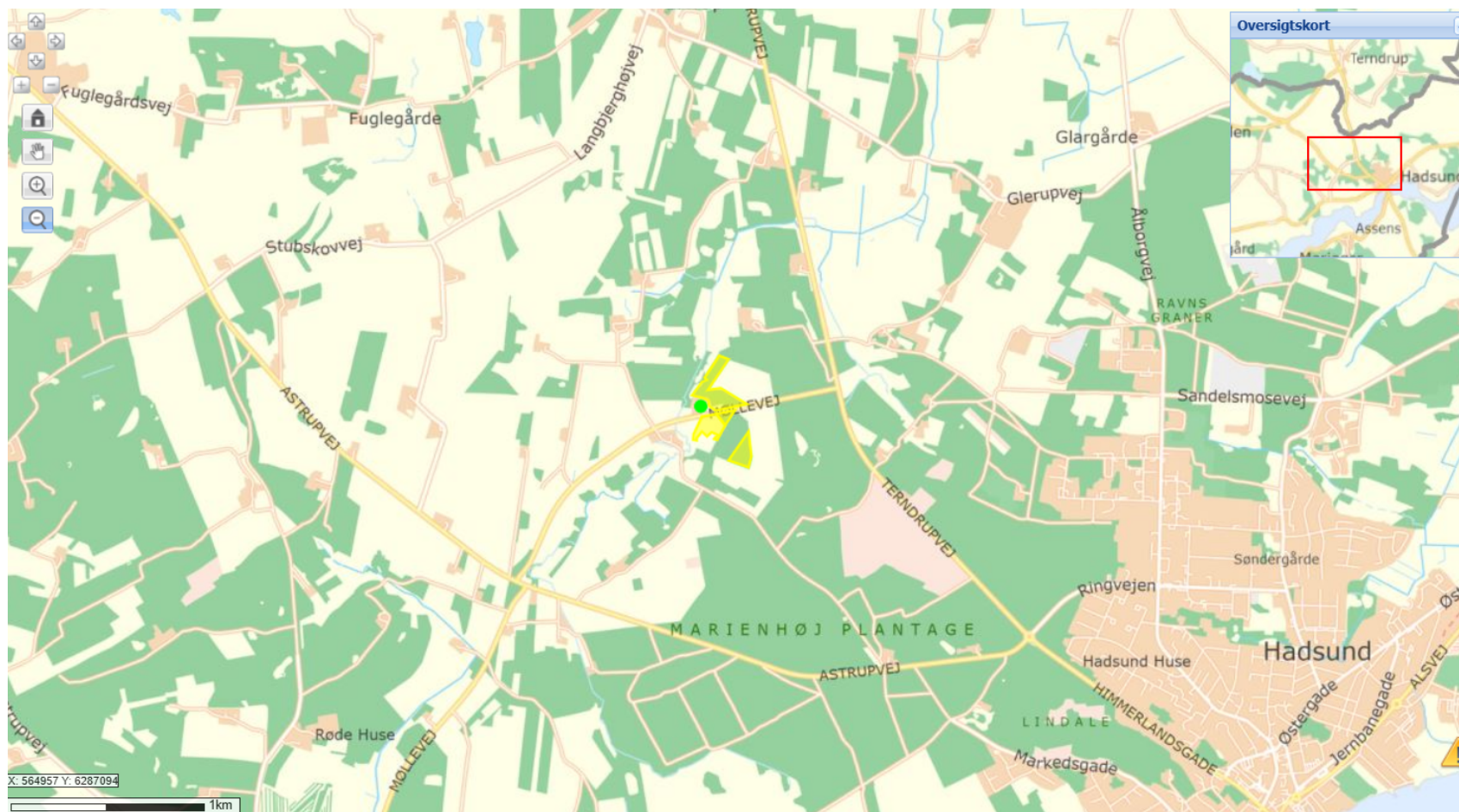
	36. Er der andre kumulative forhold?				X	
	38. Den forventede miljøpåvirknings geografiske udstrækning i areal:	x				
	39. Omfanget af personer der forventes berørt af miljøpåvirkningen:	x				
	40. Vil den forventede miljøpåvirkning række ud over kommunen/MC's område:				X	
	41. Vil den forventede miljøpåvirkning berøre nabolande:				X	
	42. Forventes miljøpåvirkningerne at kunne være væsentlige – Enkeltvis: Eller samlet:				X	
	43. Må den samlede miljøpåvirkning betegnes som kompleks:				X	
	44. Er der stor sandsynlighed for miljøpåvirkningen:				X	
	45. Er påvirkningen af miljøet – Varig: Hyppig: Reversibel:				X	

	Konklusion					
	Giver resultatet af screeningen anledning til at antage, at det anmeldte projekt vil kunne påvirke miljøet væsentligt, således at der er VVM-pligtigt:				X	

Dato 18-06-2026: Sagsbehandler: Morten Stampe Larsen, Mariagerfjord Kommune



Kortbilag 1



Kortbilag 2

