



Screeningsnotat – Mariagerfjord Kommune

Vurdering af miljøpåvirkning og planforhold

Mariagerfjord Kommune vurderer, at projektet er omfattet af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), bilag 2, punkt 1d: *Nyplantning og rydning af skov med henblik på omlægning til anden arealudnyttelse.*

I skemaet nedenfor er projektet screenet i overensstemmelse med lovens bilag 6.

VVM Myndighed	Mariagerfjord Kommune
Basis oplysninger	Privat rydning af skov
Projekt beskrivelse - jf. anmeldelsen:	Der ønskes at fælde et skovareal og etablere en ridebane på 40 m x 60 m. Området som er aktuel i forhold til skovrydning svare til ca. halvdelen af banen, hvilket er 40 m x 30 m og ca. 1200 m ² . Banen ønskes etableret i forbindelse med fremtidig stuttedrift på ejendommen mat.nr 14a., adresse Terndrupvej 46 og skal bruges til uddannelse af både spring og dressurheste af egen avl. Ridebanen kommer til at ligge afskærmet i skoven, bunden bliver opbygget af naturmaterialer som sand og kokosfibre. Der ønskes at etablere træhegn omkring banen i en maksimal højde på 1,25 m. Der ønskes at etablere lys på banerne, så disse kan anvendes om aftenen, med banernes placering vil der ikke opstå lysgener for forbi passerende eller omkringboende. Banerne er hovedsageligt til egne hestes og der vil ikke foregå øget trafik til området.
Navn og adresse på bygherre	NA Holding Aps Dea Lærke Bomholt Terndrupvej 46 9560 Hadsund 30166826



	dlb@weicoindustries.com				
Bygherres kontaktperson og telefonnr.	NA Holding Aps Dea Lærke Bomholt Terndrupvej 46 9560 Hadsund 30166826 dlb@weicoindustries.com				
Projektets placering	Terndrupvej 46 9560 Hadsund Matr.nr 14a, Hadsund By, Hadsund				
Projektet berører følgende kommuner	Mariagerfjord Kommune				
Oversigtskort i målestok	Se bilag 1-2				
Kortbilag i målestok	Se bilag 1-2				
Forholdet til VVM reglerne		Ja		Nej	
Er anlægget opført på bilag 1 til bekendtgørelse nr. 1440 af 23. nov. 2017?				X	Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt
Er anlægget opført på bilag 2 til bekendtgørelse nr.1440 af 23. nov. 2017?		X			Hvis ja, skal der gennemføres en screening, hvis nej, er anlægget ikke omfattet af VVM-reglerne og skal derfor ikke screenes
	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Tekst
Anlæggets karakteristika:					
1. Arealbehovet i ha:					Ca. 1200 m2
2. Er der andre ejere end Bygherre ?:				X	
3. Det bebyggede areal i m2 og bygningsmasse i m3				X	Ridebanen ønskes at være 40x60 m, 2400 m2. Der etableres ikke bebyggelse i forbindelse med ridebanen.
4. Anlæggets maksimale bygningshøjde i m:				X	Den maksimale højde bliver 1,25 meter, da der etableres hegn rundt om banen.
5. Anlæggets kapacitet for så vidt angår flow og opbevaring af:				X	Der anvendes i driftsfasen mindre mængder sand og top-lag til løbende vedligehold af ridebanen, typisk i begrænset omfang og efter behov. Der anvendes



Råstoffer – type og mængde: Mellemprodukter – type og mængde: Færdigvarer – type og mængde:					ikke mellemprodukter i driftsfasen. Ridebanen udgør det færdige anlæg og medfører ikke produktion, oplagring eller transport af færdigvarer i driftsfasen.
6. Anlæggets kapacitet for strækingsanlæg:	X				
7. Anlæggets længde for strækingsanlæg:	X				
8. Anlægget behov for råstoffer – type og mængde: I anlægsfasen: I driftsfasen:				x	Råstoffer • Stabilgrus/bærelag • Sand (ridesand/drænende lag, ca. 10–15 cm) • Evt. grus til afretning og kant zoner • Derudover kommer der et top-lag af enten kokosfibre eller andet naturmateriale. Der opstår mindre mængder affald i form af overskudsjord og emballage, som håndteres efter gældende affaldsregulativ. Der genereres ikke spildevand i anlægsperioden, som ledes til offentligt renseanlæg. Der forekommer ingen direkte udledning af spildevand til vandløb, søer eller hav i anlægsperioden. Regnvand håndteres ved naturlig nedsivning og overfladeafstrømning til det omgivende terræn uden særskilt afledning. Anlægsperioden er forventet startet når de relevante tilladelser er gældende og kan tage et par mdr.
9. Behov for vand – kvalitet og mængde: I anlægsfasen: I driftsfasen:				x	Vandforbruget i anlægsperioden er begrænset og anvendes primært til vanding af sandlag og støvbegrænsning.
10. Forudsætter anlægget etablering af yderligere vandforsyningskapacitet:				X	
11. Affaldstype og mængder, som følge af anlægget: Farligt affald: Andet affald: Spildevand:	X				Der forventes ikke at være affald fra ridebanen i driftsfasen. Der er ingen spildevand fra banen. Ridebanen anlægges som ebbe-flod-baner, hvor overfladevand opsamles og genanvendes til styring af fugtigheden i underlaget nedefra, hvilket medfører et vandbesparende system med begrænset supplerende vandforbrug.
12. Kræver bortskaffelse af affald og				X	

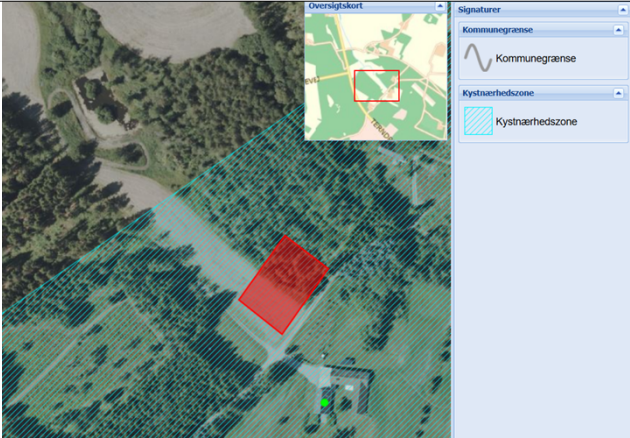



spildevand ændringer af bestående ordninger:					
13. Overskrides de vejledende grænseværdier for støj:				X	
14. Overskrides de vejledende grænseværdier for luftforurening:				X	
15. Vil anlægget give anledning til vibrationsgener:				X	
16. Vil anlægget give anledning til støvgener:				X	
17. Vil anlægget give anledning til lugtgener:				X	
18. Vil anlægget give anledning til lysgener:			X		<p>Der etableres lys på banerne så disse kan anvendes om aftenen. Der ansøges om lysbånd placeret på øverste lægte omkring banerne. Med banernes placering vil der ikke opstå lysgener for forbigående eller omkringboende.</p> <p>Supplerende oplysninger om lyskilde: Belysningen ønskes etableret langs ridebanernes hegn og monteres på hegnets øverste lægte i en maksimal højde på ca. 1,25 meter over terræn. Formålet med den lave placering er at begrænse lysspredning til omgivelserne mest muligt og samtidig sikre tilstrækkelig belysning af banerne.</p> <p>Belysningen orienteres ind mod ridebanerne, således lysudbredelsen uden for arealerne begrænses. Der arbejdes desuden med afskærmede armaturer/retningsbestemt lys for yderligere at reducere gener for omgivelserne.</p> <p>Der forventes anvendt LED-belysning med lavt energiforbrug og begrænset lysspredning. Belysningen forventes udført med varm hvid farvetemperatur (ca. 2700–3000 Kelvin) for at reducere påvirkning af natur og dyreliv mest muligt.</p> <p>Armaturerne vil være nedadrettede og afskærmede, således at direkte lys mod omgivelserne begrænses.</p> <p>Belysningen forventes alene anvendt i forbindelse med ridning i de mørke timer og primært i vinterhalvåret. Der planlægges ikke anvendelse hele natten, og belysningen vil blive slukket efter endt aktivitet, forventeligt senest omkring kl. 21.00</p> <p>Der arbejdes desuden med tidsstyring/automatisk slukning for at sikre, at lyset ikke er tændt unødigt.</p> <p>Der er ikke kendskab til konkrete forekomster af flagermus på selve arealet. Ved planlægningen er der dog taget hensyn til potentielle påvirkninger af</p>



					flagermus og øvrige bilag IV-arter ved blandt andet: <ul style="list-style-type: none">- lav monteringshøjde- afskærmet og nedadrettet belysning- varm farvetemperatur- begrænset driftstid- reduktion af unødigt lysspredning til omkringliggende arealer Det vurderes på den baggrund, at påvirkningen af eventuelle bilag IV-arter vil være begrænset.
	19. Må anlægget forventes at udgøre en særlig risiko for uheld:			X	
Anlæggets placering					
	20. Forudsætter anlægget ændring af den eksisterende arealanvendelse:	X			Fra skovbevokset areal på 1200 m ² , som ryddes og inddrages til ridebane.
	21. Forudsætter anlægget ændring af en eksisterende lokalplan for området:			X	
	22. Forudsætter anlægget ændring af kommuneplanen:			X	
	23. Indebærer anlægget behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer ud over hvad der fremgår af gældende kommune- og lokalplaner:			X	
	24. Vil anlægget udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets råstoffer og grundvand:			X	
	25. Indebærer anlægget en mulig påvirkning af sårbare vådområder:			X	
	26. Er anlægget tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen:			X	Anlægget er placeret inden for kystnærhedszonen:



					
27. Forudsætter anlægget rydning af skov:		x			Rydning af skovbevoksning på 0,723 ha
28. Vil anlægget være i strid med eller til hinder for etableringen af reservater eller naturparker:				x	
29. Tænkes anlægget placeret i Vadehavsområdet:				x	
30. Kan anlægget påvirke registrerede, beskyttede eller fredede områder – Nationalt: Internationalt (Natura 2000): Forventes området at rumme beskyttede arter efter bilag IV Forventes området at rumme danske rødlistearter:				x	



					<p>Naturbeskyttelsesloven: Der er ingen beskyttede naturtyper på anmeldte rydningsareal.</p> <p>Fredninger: Anmeldte skovrydning er ikke inden for et fredet område.</p> <p>Natura 2000: Det anmeldte areal er ikke beliggende inden for et Natura 2000-område. Det anmeldte areal er placeret ca. 3 km fra nærmeste Natura 2000-område, nr. 14, Ålborg Bugt, Randers Fjord og Mariager Fjord</p> <p>Mariagerfjord Kommune vurderer, at rydningsprojektet kan gennemføres uden, at det medfører negative påvirkninger af arter eller naturtyper på Natura 2000-områdets udpegningsgrundlag, da der er tale om et rimelig lille samlet areal, yngre til mellemaldrende træer og rydningen af 0,5 ha skov vurderes ikke at medføre en væsentlig påvirkning af Natura 2000-områdets udpegningsgrundlag..</p> <p>Bilag IV arter: Mariagerfjord Kommune har ingen kendskab til forekomst af bilag IV-arter på det anmeldte areal eller i umiddelbar nærhed deraf.</p> <p>Jf. arter.dk og naturdata fra Danmarks Miljøportal er der ikke registreret bilag IV-arter inden for eller i nærhed af det anmeldte areal.</p> <p>Skovbevoksninger kan være et potentielt yngle- eller rasteområde for padder og andre flagermus. Der er primært tale om en yngre/mellemaldrende skov bestående af løv- og nåletræer, og derfor vurderes ikke potentiale for levesteder/opholdssteder for flagermus, som søger ældre træer med hulheder, spættehuller, sprækker og lignende. Det samme gør sig gældende for de omkringliggende bevoksninger.</p> <p>Ridebanen ønskes etableret med belysning, som beskrevet i punkt18. Ud fra de hensyn som fremgår af beskrivelsen af belysningen, vurderes det at der ikke vil ske lysforurening – dermed forstyrrelser – uden for banen i en grad der vil resultere i ødelæggelse af yngle- eller rasteområder for flagermus.</p> <p>Kommunen vurderer derfor, at projektet ikke vil forringe levevilkårene for dyre- og plantearter omfattet af Habitatdirektivets bilag IV.</p> <p>Rødlistearter: Mariagerfjord Kommune har ikke kendskab til forekomst af rødlistearter på det anmeldte areal eller i umiddelbar nærhed deraf. Jf. arter.dk og naturdata fra Danmarks Miljøportal er der ikke registreret rødlistearter inden for eller i umiddelbar nærhed af det anmeldte areal.</p>
31. Kan anlægget påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer allerede er overskredet:			X		<p>Arealet ligger i område med særlige drikkevandsinteresse (OSD).</p> <p>Mariagerfjord Kommune vurderer, at projektet ikke udgør en trussel mod drikkevandsinteresser.</p>



Overfladevandt:					
Grundvand:					
Naturområder:					
Boligområder (støj/lys og Luft):					
32. Tænkes anlægget etableret i et tæt befolket område:				x	
33. Kan anlægget påvirke:				X	
Historiske landskabstræk:					
Kulturelle landskabstræk:					
Arkæologiske værdier/landskabstræk:					
Æstetiske landskabstræk:					
Geologiske landskabstræk:					
Kendetegn ved den potentielle miljøpåvirkning					
34. Er området, hvor anlægget tænkes placeret, sårbar overfor den forventede miljøpåvirkning:				X	
35. Er der andre anlæg eller aktiviteter i område, der sammen med det ansøgte medfører en påvirkning af miljøet (Kumulative forhold):				X	
36. Er der andre kumulative forhold?				X	
38. Den forventede miljøpåvirknings geografiske udstrækning i areal:	x				
39. Omfanget af personer der forventes berørt af miljøpåvirkningen:	x				
40. Vil den forventede miljøpåvirkning række ud				X	



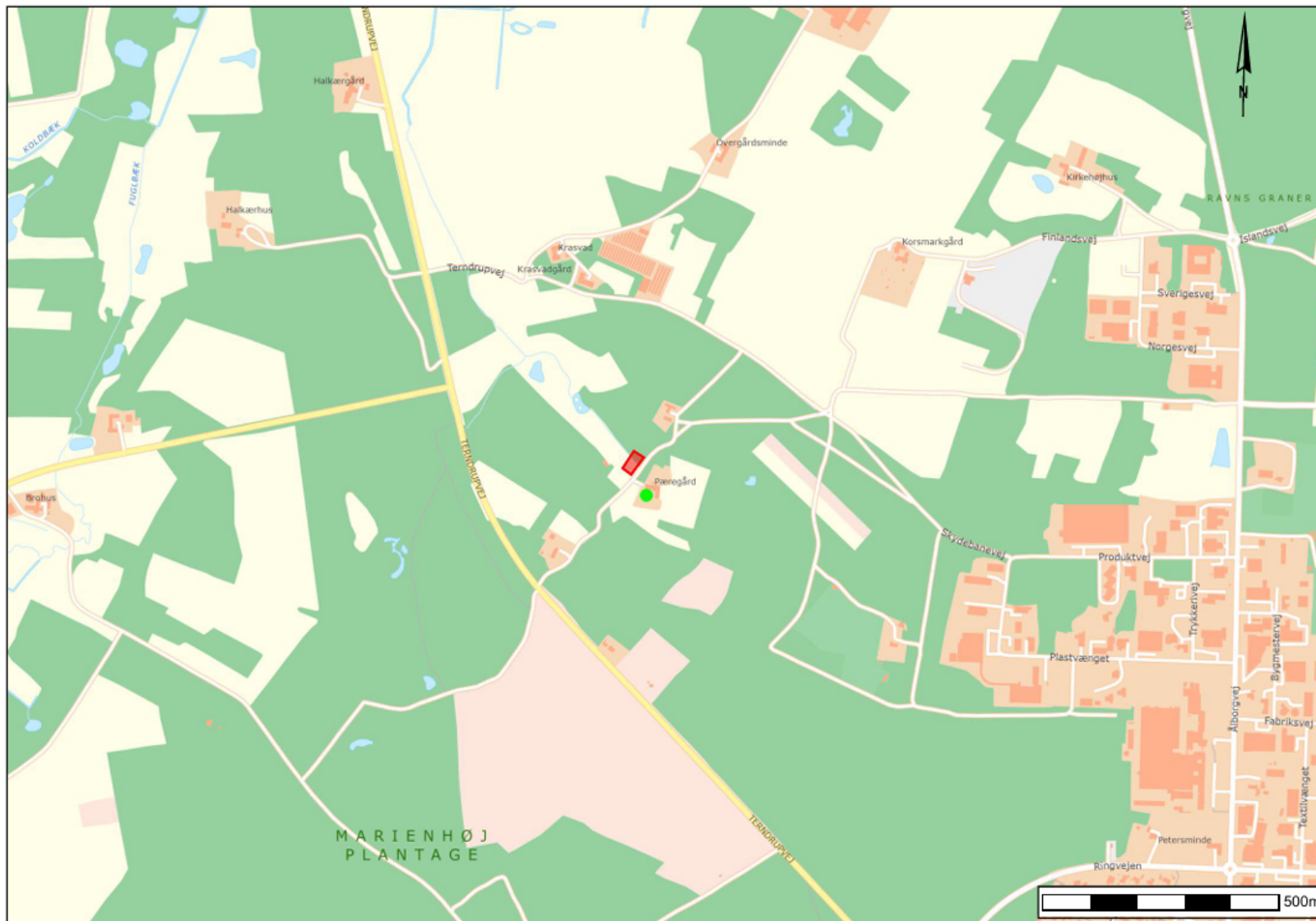
	over kommunen/MC's område:				
	41. Vil den forventede miljøpåvirkning berøre nabolande:			X	
	42. Forventes miljøpåvirkningerne at kunne være væsentlige – Enkeltvis: Eller samlet:			X	
	43. Må den samlede miljøpåvirkning betegnes som kompleks:			X	
	44. Er der stor sandsynlighed for miljøpåvirkningen:			X	
	45. Er påvirkningen af miljøet – Varig: Hyppig: Reversibel:			X	

	Konklusion					
	Giver resultatet af screeningen anledning til at antage, at det anmeldte projekt vil kunne påvirke miljøet væsentligt, således at der er VVM-pligtigt:				X	

Dato 03-06-2026: Sagsbehandler: Morten Stampe Larsen, Mariagerfjord Kommune



Kortbilag 1





Kortbilag 2

