



Morten Betzer Madsen
Tobberupvej 13
Tobberup
9500 Hobro

Teknik og Miljø

Sagsnummer:
09.17.15-P19-6-19

Ref.: Meri Ann Gjødesen Herskind (mhers)
Telefon: 97113684
E-mail: landbrug@mariagerfjord.dk

Dato: 03.10.2025

Afgørelse vedr. anmeldelse efter Husdyrgødningsbekendtgørelsens § 25 på ejendommen Tobberupvej 13, 9500 Hobro

Mariagerfjord Kommune har den 31. juli 2025 modtaget din anmeldelse om etablering af et husdyrhold i henhold til Husdyrgødningsbekendtgørelsen på husdyrbruget Tobberupvej 13. Ejendommen tilhører Morten Betzer Madsen.

Mariagerfjord Kommune vurderer, at det anmeldte husdyrbrug opfylder kravene for anmeldelse efter Husdyrgødningsbekendtgørelsens § 25, jævnføre fravigelsesregler i Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 7 stk. 1.

Det vurderes, at anmeldelsen om etablering af et husdyrbrug kan udføres som anmeldt, uden at naboer påvirkes negativt, eller at det vil medføre en negativ påvirkning på miljøet, eller at de landskabelige værdier tilsidesættes.

Det er Mariagerfjord Kommunes vurdering, at anmeldelsen om etablering af husdyrbruget kan udføres som anmeldt, uden at det kræver en tilladelse eller miljøgodkendelse efter Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Bemærk at denne afgørelse ikke omfatter eventuelle yderligere nødvendige tilladelser. Herunder fx byggetilladelser og lignende.

Beskrivelse af projektet

Der søges om lovliggørelse af dyreholdet. Der har tidligere været tilladelse til hold af heste, men på nuværende tidspunkt består hobbydyreholdet af heste og ammekvæg med opdræt. Det ansøgte hobbydyrehold vil bestå af 175 m² produktionsareal som etableres i eksisterende bygninger.

Dybstrøelsen opbevares på møddingspladsen. Møddingspladsen er etableret med et afløb til en opsamlingsbeholder som tømmes efter behov.

Produktionsarealerne som er i bygning 4 og bygning 5 består af betongulv med pumpe-
sump. Bygning 6 har ikke fast bund, men består af grus. Jf. § 8 stk. 7 punkt 1 i Husdyrgødningsbekendtgørelsen, skal der udlægges et tørt lag sammenpresset halm i 0,3 m tykkelse på hele produktionsarealet, der i fasthed svarer til et stempelslag af en bigballe, før dybstrøelsesarealet tages i brug.



Jf. § 8 stk. 5 må der i bygning 6 uden fast bund ikke tildeles vand eller foder.

Af bilag 1 fremgår situationsplan for ejendommen.

Mariagerfjord Kommunes vurdering

Mariagerfjord Kommune vurderer, at den anmeldte etablering af produktionsarealet opfylder kravene for anmeldelse efter Husdyrgødningsbekendtgørelsens § 25, jævnføre fravigelsesreglerne i Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 7 stk. 1 og det vurderes, at det anmeldte produktionsareal kan etableres som anmeldt, uden at det kræver tilladelse eller miljøgodkendelse efter Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Projektets væsentligste forudsætninger er følgende:

- Det er vurderet, at det anmeldte produktionsareal med dybstrøelse ikke overskrider 175 m² jf. § 7, stk. 1 i Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.
- Dyreholdet på produktionsarealet er alene ammekøer med tilhørende opdræt (kvier, stude, kalve (under 6 mdr.), slagtekalve (over 6 mdr.), tyre) på dybstrøelse, geder, får eller heste jf. § 7, stk. 1.
- Det anmeldte overholder afstandskravene i §§ 6-8 i Husdyrbrugloven.
Der søges dispensation til afstandskravet til beboelse på samme ejendom, til ikke alment vandindvindingsanlæg og offentlig vej.
Mariagerfjord Kommune vurderer at der kan dispenseres fra afstandskravene idet produktionsanlæggene er i eksisterende stald, hvorpå der har været dyr i mange år. Se bilag 2.
- Ejendommen er beliggende uden for sårbare eller beskyttede områder (Natura2000-områder, økologiske forbindelser, særlige naturområder, større uforstyrrede landskaber, geologiske områder, skovrejsningsområde, kystnærhedszone, områder udpeget til fritidsformål, lavbundsarealer, fredede områder, beskyttede naturtyper og beskyttede diger), og uden for bygge- og beskyttelseslinjer (sø-beskyttelseslinje, å-beskyttelseslinje, skovbyggelinje, strandbeskyttelseslinje, kirkebyggelinje, fortidsmindebeskyttelseslinje).

Samlet vurdering

Mariagerfjord Kommune vurderer, at den anmeldte etablering af et produktionsareal til husdyrbrug opfylder kravene for anmeldelse efter § 25 i Husdyrgødningsbekendtgørelsen efter fravigelsesreglerne i § 7 stk. 1 i Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Det vurderes, at produktionsarealet og husdyrbruget ikke påvirker naboer negativt, eller at det medfører en negativ påvirkning på miljøet.

Det er derfor Mariagerfjord Kommunes vurdering, at det anmeldte produktionsareal til husdyrbrug kan udføres som anmeldt, uden at det kræver en tilladelse eller miljøgodkendelse efter Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen



Udnyttelse

Denne afgørelse bortfalder, hvis den ikke er udnyttet senest 6 år efter, at afgørelsen er meddelt.

Kontinuitet

Hvis afgørelsen har været udnyttet ifølge ovenstående, men herefter ikke har været driftsmæssigt udnyttet, helt eller delvist, i tre på hinanden følgende år, bortfalder den del af produktionsarealet, der ikke har været udnyttet de seneste tre år. Udnyttelse anses for at foreligge, når mindst 25 pct. af produktionsarealet har været driftsmæssigt udnyttet. Ved driftsmæssig udnyttelse forstås, at der på det pågældende areal produceres mindst 50 pct. af det mulige inden for rammerne af dyrevelfærdskrav eller andre relevante krav.

Høring

I forbindelse med dispensation til afstandskravet til beboelse på samme ejendom, til ikke alment vandindvindingsanlæg og offentlig vej vurderer Mariagerfjord Kommune at afgørelsen skal i 14. dags høring.

Et udkast til afgørelsen har været i to ugers høring, fra den 16. september 2025 til den 30. september 2025, hos:

- Ansøger: Morten Betzer Madsen, Tobberupvej 13, 9500 Hobro.
- Konsulent: Juliane Lundehøj Hedegaard, jlh@ahillix.dk, Agillix.
- Høring af naboer og parter.

Der er ikke indkommet bemærkninger til det anmeldte.

Offentliggørelse

Den endelige afgørelse annonceres på Mariagerfjord Kommunes hjemmeside og [Digital MiljøAdministration](#) den 8. oktober 2025.

Klagevejledning

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Vejledning om klagereglerne kan findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside naevneneshus.dk.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Klagen skal indgives inden den 5. november 2025.

Du klager via klageportalen, som du finder via naevneneshus.dk, borger.dk eller virk.dk. Du logger på klageportalen med Mit-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Mariagerfjord Kommune via klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder, foreninger, organisationer og offentlige myndigheder. Hvis du får medhold i klagen tilbagebetales gebyret.



I klageportalen sendes din klage automatisk først til Mariagerfjord Kommune. Hvis Mariagerfjord Kommune fastholder afgørelsen, sender Mariagerfjord Kommune klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om den sendes videre.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Nævnet afgør herefter, om du kan fritages for at bruge klageportalen.

Kommunens afgørelse kan også indbringes for domstolene. Retssagen skal være anlagt inden 6 måneder fra den dag, afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes fristen dog altid fra bekendtgørelsen.

Venlig hilsen

Meri Ann Gjødesen Herskind
Agronom

Kopi af afgørelsen, inkl. bilag, er sendt til:

- Konsulent: Juliane Lundehøj Hedegaard, jlh@ahillix.dk, Agillix.
- Danmarks Naturfredningsforening, dnmariagerfjord-sager@dn.dk

Bilag:

1. Situationsplan
2. Ansøgningsmateriale

Bilag 1 – Situationsplan

Stalde er markeret med rød.

Møddingspladsen er markeret med blå.





Bilag 2 – Ansøgningsmateriale

Agillix

Anmeldelse af mindre husdyrhold

Bruges til etablering udvidelser eller ændringer

Dette skema benyttes til anmeldelse af et mindre dyrehold, hvor produktionsarealet er mindre end 175 m² eller med produktionsarealer, der ikke overstiger grænserne i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 7.

	Navn	Adresse og evt. CVR	Telefon nr.
Anmelder	Morten Betzer Madsen	Tobberupvej 13, 9500 Hobro	20 67 70 66
	Adresse	CVR-nr.	CHR-nr.
Husdyrbruget hvor ændringen finder sted:	Tobberupvej 13, 9500 Hobro		118294

Evt. Konsulent	
Navn og e-post	Juliane Lundehøj Hedegaard, Agillix, tlf. 96351196, mail: jlh@agillix.dk



Agillix

Husdyrproduktion – skal udfyldes					
Dyretype	Bygning (navn/nr.)	Produktionsa- real* i m ²	Staldsystem (fx dybstrøelse, spal- tegulv m.v.)	Eksisterende stald	
				Ja	Nej
Ammekøer, slagtekalve, heste og får	BBR 4	73,9	Dybstrøelse m. fast bund og afløb eller pumpeump	X**	
Ammekøer, slagtekalve, heste og får	BBR 5	80	Dybstrøelse m. fast bund og afløb eller pumpeump	X**	
Ammekøer, slagtekalve, heste og får	BBR 6	21	Dybstrøelse u. fast bund	X**	
		179,4	**eksisterende stalde med nyt produktionsareal		

*Produktionsareal: Det areal i fast placerede husdyranlæg, hvorpå dyrene kan opholde sig og har mulighed for at afsætte gødning og som dyrene ikke kun har kortvarig adgang til. Foderbord, foderkrybbeareal og inventar er ikke indregnet i produktionsarealet.

Opbevarings anlæg** (ensilage-, møddingsplads samt gyllebeholdere) – skal gengives på med- sendte kort bilag				
Anlægstype	Indretning (fast bund, sider, afløbsforhold m.v.)	Størrelse i m ²	Eksisterende anlæg**	
			ja	nej
Møddings- plads	Befæstet areal med afløb til beholder	50	X	

**Bemærk at opførelsen af nye anlæg kan kræve særskilt anmeldelse.

Nedenstående punkter udfyldes så vidt muligt af ansøger.		Ja	Nej
Er produktionsarealet størrelse mindre end:			
1.	100 m ² – for mindre dyrehold		



Agillix

2.	175 m ² – for besætninger af heste, ammekvæg, geder og/eller får på dybstrøelse	x	
3.	200 m ² – for besætninger kun med heste		
4.	300 m ² – for besætninger af heste, ammekvæg, geder og/eller får på dybstrøelse, som kun er vinteropstaldet (1/10 - 15/5)		
Er afstanden fra det anlæg eller dyrehold der påtænkes ændret eller udvidet større end 50 m:			
5.	Til et eksisterende eller fremtidig byzone- eller sommerhusområde	x	
6.	Til et område i landzonen, der i lokalplanen er udlagt til boligformål, blandet bolig- og erhvervsområde eller til offentligt område med henblik på beboelse, institutioner, rekreative formål og lignende	x	
7.	Til nabobeboelse	x	
8.	Kategori 1 – natur	x	
9.	Kategori 2 – natur	x	
Er afstanden fra anlæg der påtænkes ændret større end:			
10.	25 m til enkelt vandindvindingsanlæg		x
11.	50 m til almene vandindvindingsanlæg	x	
12.	15 m til vandløb (herunder dræn) og søer over 100 m ²	x	
13.	15 m til offentlig vej og privat fællesvej		x
14.	25 m til levnedsmiddelvirksomhed	x	
15.	15 m til beboelse på samme ejendom		x
16.	30 m til naboskel	x	
Søges der om dispensation grundet manglende overholdelse af afstandskrav nævnt i pkt. 10 – 17: (hvis ja, skal begrundelsen vedlægges.)		x	



Agillix

Dispensationsøgning fra afstandskravet om 15 meter til offentlig vej

Der søges om dispensation fra afstandskravet til offentlig vej efter Husdyrlovens § 9 stk. 3. lokaliseret i en afstand af 10 meter fra BBR 4.

Der er set på muligheden for at indrette produktionsarealerne i en af de øvrige bygninger. For at have plads nok til hestebokse skal bygningen have en vis bredde som BBR 4 opfylder. Ligeledes er der etableret en møddingsplads øst for BBR 4, hvilket gør det driftsmæssigt bedre at have produktionsarealer i BBR 4. Det er ligeledes lettere at flytte dyrene mellem BBR 4 til BBR 5 når staldene ligger i kort afstand fra hinanden.

Skulle BBR 3 indrettes som produktionsareal vil det ligeledes kræve dispensation fra afstandskravet til offentlig vej.

BBR 2 er ikke indrettet som bokse med fast gulv og afløb, hvorfor omkostningerne til opførsel af nyt produktionsareal i denne bygning er fravalgt. Benyttes BBR 2 desuden til nyt produktionsareal vil det kræve dispensation fra afstandskravet til naboskel.

For at udnytte den eksisterende byggemasse, mindske etableringsomkostninger, mindske den landskabelige påvirkning, og da det ikke vil være proportionalt af hensyn til unødigt anvendelse af naturressourcer m.v., er der fravalgt at opføre en ny staldbygning for at kunne overholde afstandskravet.



Dispensationssøgning fra afstandskravet om 15 meter til enkelt vandforsyningsanlæg

Der søges om dispensation fra afstandskravet til enkelt vandforsyningsanlæg Husdyrlovens § 9 stk. 3. lokaliseret i en afstand af 5 meter fra BBR 4.

Der er set på muligheden for at indrette produktionsarealerne i en af de øvrige bygninger. For at have plads nok til hestebokse skal bygningen have en vis bredde som BBR 4 opfylder. Ligeledes er der etableret en møddingsplads øst for BBR 4, hvilket gør det driftsmæssigt bedre at have produktionsarealer i BBR 4. Det er ligeledes lettere at flytte dyrene mellem BBR 4 til BBR 5 når staldene ligger i kort afstand fra hinanden. Der vil ikke være dyr ind over boringsområdet, og ved brug af gulvbelægning af tæt materiale som beton og med afløb eller pumpeump, er der ingen fare for forurening.

Skulle BBR 3 indrettes som produktionsareal vil det ligeledes kræve dispensation fra afstandskravet til enkelt vandforsyningsanlæg.

BBR 2 er ikke indrettet som bokse med fast gulv og afløb, hvorfor omkostningerne til opførsel af nyt produktionsareal i denne bygning er fravalgt. Benyttes BBR 2 desuden til nyt produktionsareal vil det kræve dispensation fra afstandskravet til naboskel.

For at udnytte den eksisterende byggemasse, mindske etableringsomkostninger, mindske den landskabelige påvirkning, og da det ikke vil være proportionalt af hensyn til unødigt anvendelse af naturressourcer m.v., er der fravalgt at opføre en ny staldbygning for at kunne overholde afstandskravet.



Dispensationssøgning fra afstandskravet om 15 meter til beboelse på samme ejendom	
Der søges om dispensation fra afstandskravet til beboelse på samme ejendom efter Husdyrlovens § 9 stk. 3. lokaliseret i en afstand af 1 meter fra BBR 4. Der er set på muligheden for at indrette produktionsarealerne i en af de øvrige bygninger. For at have plads nok til hestebokse skal bygningen have en vis bredde som BBR 4 opfylder. Ligeledes er der etableret en møddingsplads øst for BBR 4, hvilket gør det driftsmæssigt bedre at have produktionsarealer i BBR 4. Det er ligeledes lettere at flytte dyrene mellem BBR 4 til BBR 5 når staldene ligger i kort afstand fra hinanden. Skulle BBR 3 indrettes som produktionsareal vil det ligeledes kræve dispensation fra afstandskravet til beboelse på samme ejendom. BBR 2 er ikke indrettet som bokse med fast gulv og afløb, hvorfor omkostningerne til opførsel af nyt produktionsareal i denne bygning er fravalgt. Benyttes BBR 2 desuden til nyt produktionsareal vil det kræve dispensation fra afstandskravet til naboskel. For at udnytte den eksisterende byggemasse, mindske etableringsomkostninger, mindske den landskabelige påvirkning, og da det ikke vil være proportionalt af hensyn til unødigt anvendelse af naturressourcer m.v., er der fravalgt at opføre en ny staldbygning for at kunne overholde afstandskravet.	

Ansøgers bemærkninger	
--------------------------	--

Anmeldelsen	Anmeldelsen skal vedlægges kort i maksimum målestok 1:10.000 med oplysninger om:
	1. Placering af eksisterende bygninger og anlæg inklusive markering af produktionsarealet
	De nødvendige bilag indsendes elektronisk: ☒ papir: ☐



Agillix

Indsendt på vegne af Morten Betzer Madsen af:

2025.08.18

Juliane Lundehøj Hedegaard

Dato

Navn

Med venlig hilsen

Juliane Lundehøj Hedegaard
Miljørådgiver

Direkte +45 9635 1196

E-mail jlh@agillix.dk

Agillix

Bilag 1 – placering af produktionsarealer samt møddingsplads

Stalde er markeret med rød.

Møddingspladsen er markeret med blå.

