

# ØKONOMISK OVERSIGT

## ETAPE I

### Etape I indeholder overordnet:

- Eksisterende omklædningsfaciliteter renoveres.
- Etablering af ny sauna i forbindelse med svømmehal
- Facademodernisering af Hal 1's østfacade, i samme arkitektoniske udtryk som nyt motionscenter.
- Facademodernisering og nyt vindfang ved hovedindgang.
- Renovering af eksisterende arealer / omdannelse af eksisterende klublokale til meeting point / omdannelse af eksisterende motionscenter til flexlokale.
- Nedrivning og nybyggeri af ankomst/ flowforløb til nyt motionscenter.
- Nedrivning af eksisterende rammer for dagplejehuset.
- Etablering af nye rammer til dagplejehuset, i eksisterende "rød sal", incl. etablering af nyt krybberum.

## ETAPE II

### Etape II indeholder overordnet:

- Nybyggeri; bevægelseshus i to plan med træningslokaler, foyer, toiletter, trappe, elevator og cafesatellit.
- Ny indskudt etage til holdtræningslokale i Hal 1.

## BRUTTOAREAL / NYT BEVÆGELSESHUS

- Stueplan: 500 m<sup>2</sup>
- 1. sal, incl. indskudt etage: 460 m<sup>2</sup>
- Flowzone, eksist. rammer og nybyggeri: 100 m<sup>2</sup>

## ANLÆGSBUDGET

|                               |                       |
|-------------------------------|-----------------------|
| Etape I                       | 8.044.850 kr.         |
| Etape II                      | 9.415.500 kr.         |
| Brandrådgivning               | 100.000 kr.           |
| Øvrige udgifter               | 200.000 kr.           |
| Udforudseelige udgifter, 15%  | 2.664.000 kr.         |
| Inventar*                     | 2.700.000 kr.         |
| <b>I alt - kr. excl. moms</b> | <b>23.124.350 kr.</b> |

\* Samlet ramme for inventar er budgetteret til 3.000.000 kr.  
Hobro idrætcenter har i 20/21 selv investeret i udstyr til motionscenter for 300.000 kr.

