



# Øster Hurup Havn

Havnen 46, 9560 Hadsund

Tlf: 51 29 19 01

Øster Hurup den, 26-04-2020

Kommentar vedr. indsigelser fra Havnen 60, 58, 54 og 31 til bygning af 10 nye skure.

Lidt historie:

Øster Hurup Havn er en gammel fiskerihavn tilbage til 1936, hvor den blev opført, der er sket meget gennem tiderne, da fiskeriet blev mindre og fiskebådene blev oplagt, skulle der nye tiltag og havnen blev udbygget med en lystbådehavn for 30 år siden, en god og fornuftig udvikling som bevirkede at der kom flere gæster og turister til byen som er godt for vores lille by. I 2005 besluttede kommunen at der kunne bygges 36 nye huse (sorte huse) på havnen, det var også en god og fornuftig beslutning som skaber mere liv på havnen, havnen er i dag en spændende, hyggelig og fyldt med god atmosfære, et sted som er populært blandt gæster, turister og lokalbefolkningen, en god udvikling af vores havn, men hvad er de sorte huse værd uden havn og hvad er havnen værd uden de sorte huse? Vi skal blive ved med at udvikle havnen til glæde og gavn for alle. Havnen ejes af Mariagerfjord kommune og havnebestyrelsen består af 6 frivillige personer incl. formanden for grundejerforeningen, de prøver på bedste måde at udvikle havnen så den fremover kan bestå

Inden de sorte huse blev bygget var der rigtig mange små fiskeskure, efter opførelsen af husene blev der ikke råd til genopførelsen af fiskeskurene og derfor har der i mange år været stor efterspørgsel på leje af skurene og pt er der 5-8 års ventetid, før var skurene forbeholdt fiskerne men i dag er langt de fleste udlejet til bådejere som har behov for plads til deres grej til bådene, flere fra de sorte huse har således lejet skur og der er flere fra de sorte huse på ventelisten, Grundejerforeningen har ligeledes lejet areal i den røde hal. For at kunne leje et skur skal man have båd og bådplads i Øster Hurup Havn. Hvis vi fremadrettet skal tilgodese vores sejleres behov for grej opbevaring kan vi ikke tilbyde en ventetid på op til 8 år, havnen er meget økonomisk afhængig af sejlerfolket, da det er hovedindtægten til drift af havnen.

Svar til hus 54

De ti skure skal opføres som de 15 bestående i træ og med tagpap, dørene er placeret mod de bestående skure mod øst og der er ingen vinduer, ud af en panorama udsigt på et par hundrede meter, bliver den ca 5-6 meter mindre mod nord øst, da de nye bygges efter skur 2. Jeg mener ikke at der vil blive øget aktivitet, da der skal leje skurene er bådfolk som er på havnen i forvejen, den største indskrænkelse af fællesarealerne skete da grundejerforeningen opsatte fodhegn for at de besøgende ikke skulle komme for tæt på de sorte huse og inddrog 2/3 af fællesarealet selvom deres skel er ved terrassen.



# Øster Hurup Havn

Havnen 46, 9560 Hadsund

Tlf: 51 29 19 01

## Svar til hus 58

Den panorama udsigt på et par hundred meter vil blive beskåret med nogle få meter, jeg kan ikke se at herlighedsværdien skal blive påvirket for 10 ekstra skure, da der jo i forvejen er 15 skure. Ligeledes her vil jeg påpege at den største begrænsning af børnefamilier med tæpper og picknickkurve blev foretaget da fodhegnet blev opsat og 2/3 af fællesarealet inddraget til de sorte huse. Trafikken bliver ikke øget, for de 10 personer som skal leje skurene er her i forvejen, jeg bor selv på havnen og har min daglige gang på havnen, jeg oplever ikke at det giver anledning til rod og dårlig miljø omkring de nuværende skure



## Svar til hus 60

Ligeledes her er panorama udsigten på et par hundred meter og vil blive beskåret med nogle få meter. Da havnen fik Mariagerfjord kommune til at holde toiletterne åbne hele året mener jeg ikke at det er det store problem med toiletbesøg bag skurene, og hvorfor skal 10 personer give øget trafik?

De ti skure skal opføres som de 15 bestående i træ og med tagpap, dørene er placeret ind mod de bestående skure og der er ingen vinduer i skurene.

## Svar til hus 31

Her er det samme ejer som hus 60 og derfor samme svar som hus 60, dog vil udsigten ikke påvirkes her.



# Øster Hurup Havn

Havnen 46, 9560 Hadsund

Tlf: 51 29 19 01

Jeg er selv fastboende på havnen og har boet her i 10 år og kan ikke genkende de indsendte problemer, vi bor i et sommerferie område hvor der er udlejning af sommerhuse med mange biler og glade ferie gæster til følge, der kan være mangel på parkeringspladser om sommeren i hele byen. Øster Hurup er en by med rigtig mange mennesker og øget aktiviteter sommeren igennem, det er det der giver liv til byen og havnen, men sommeren er kort og herefter bliver der stille og roligt og det nyder vi også.

Pbv.

Mvh

Formand for Øster Hurup Havn

Niels Rasmussen

Havnen 24, Øster Hurup

9560 Hadsund