

Mariagerfjord kommune
Teknik og Byg
Nordre Kajgade 1
9500 Hobro
Att. Vibeke Kjær Christensen

09.10.2020
Jr.nr. 01.02.05-G01-

1-20

Side 1 af 4.

Vedr. ny udstykning af sommerhusgrunde ved Hestehaven/Nr. Hurupvej, Øster Hurup

Når man læser omkring udstykning af nye sommerhusgrunde, Nr. Hurupvej i Øster Hurup, og samtidig ser på billedet, kan man spørge sig selv hvorfor Hestehaven ikke er nævnt, da der på billedet der er indsat, er ind og udkørsler direkte til Hestehaven, og ikke til Nr. Hurupvej.

På vegne af Grundejerforeningen Hestehavens bestyrelse, skal vi gøre opmærksom på, at Grundejerforeningen Hestehaven gennem 7 år, har kæmpet for at begrænse og reducere gennemkørselstrafikken på den strækning hvor etablering af tilkørsel til ny udstykning foreslås.

Vi fik på udvalgmøde 24.06.19, tilladelse til at etablere bump, vi skilter med 30 km – Privat vej – Gennemkørsel forbudt, hvilket på ingen måde respekteres.

Belastningen af den private fællesvej Hestehaven, vil hvis den nye udstykning skal forbindes med Hestehaven 2 steder, blive af et sådan omfang, at det vil blive en økonomisk belastning af Grundejerforeningen Hestehaven, at vedligeholde en tålelig beskaffenhed af vejen, samt øge trafikken enormt.

Samtidig vil det ændre strukturen i forhold til andre udstykninger i området, der har tilkørsel fra Langerimsvej eller Nr. Hurupvej.

Grundejerforeningen vil derfor modsætte sig, at den nye udstykning får til- og frakørsel fra Hestehaven, men foreslå at tilkørsel skal ske, enten fra Langerimsvej, eller fra Nr. Hurupvej, hvor der allerede er etableret tilkørsel til marken, og at der samtidig spærres for gennemkørsel af Hestehaven, med en spærring der kan passeres af gående, cyklende m.m. men med

foranstaltninger der kun kan passeres af redningskøretøjer, ikke af private biler og traktorer.

Spærringsforanstaltningen skal således placeres mellem indkørslen til den nye udstykning, og vejen til Hestehaven 11-14, således at der er mulighed for at renovationsbilen kan vende.

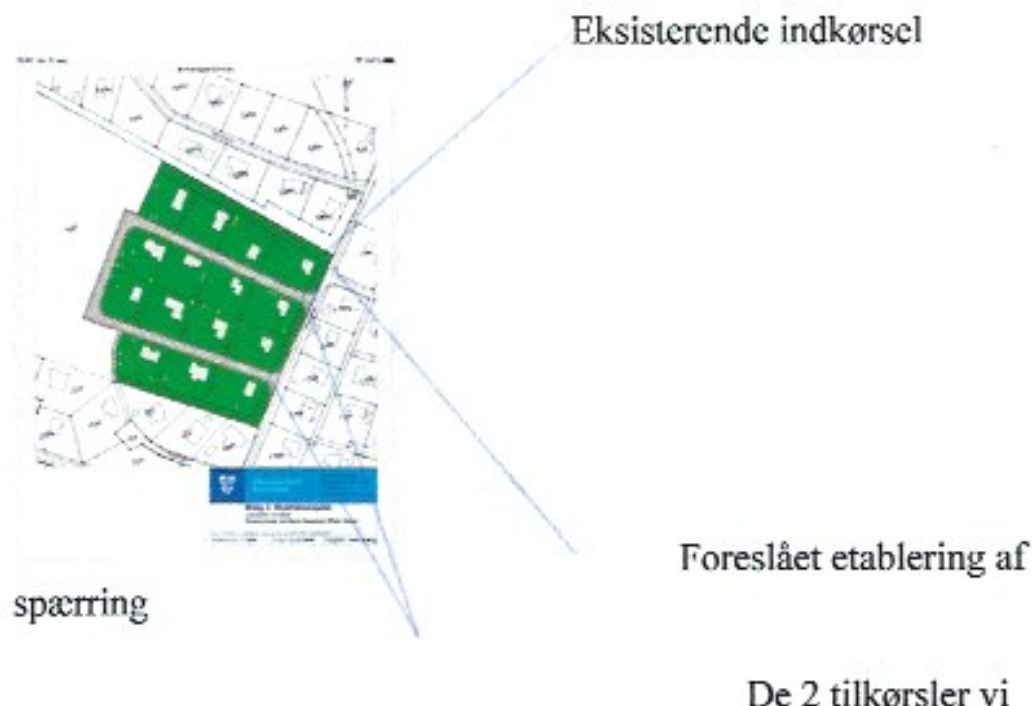
Ved en tidligere forespørgsel, omkring flytning af indkørsel til grund fra Langerimsvej til Hestehaven, er der fra kommunen svaret:

Der gøres opmærksom på, at kommunens tilladelse, udclukkende er en offentligretlig tilladelse. Tilladelsen kan kun udnyttes hvis ansøgeren har ret hertil i forhold til de private aftaler om benyttelse af vejen (vejreftaftale). Hverken Kommunen eller Vejdirektoratet kan efter privatvejsloven tage stilling til de private aftaler.

Hvis indkørsel fra Nr. Hurupvej vælges, afstår Hestehaven gerne det stykke vej fra spærringen, selvfølgelig under forudsætning af, at vedligeholdelse af vejen fra Rævehaven til spærringen, overgår til den nye udstykning.

På vegne af Grundejerforeningen Hestehaven

Hans Jørgen Larsen
Formand.



ikke ønsker etableret



Den sorte pil, er den eksisterende indkørsel til marken, som vi foreslår bliver benyttet i stedet for de 2 indtegnede.

De 2 sorte streger, er cirka der vi foreslår at der etableres en spærring.